



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC  
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-01/26-01/10  
URBROJ: 2186-12-02/44-26-2  
Ivanec, 05. veljača 2026.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) i članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 08/20, 15/21, 38/21 – pročišćeni tekst, 23/23), a u svezi članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) gradonačelnik Grada Ivanca donosi sljedeći

## ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini č.br. 590/2 k.o. Ivanec te se isti dostavlja Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i donošenje.

GRADONAČELNIK:  
Milorad Batinić



### DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca
2. Upravni odjel za lokalnu samoupravu i imovinu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 940-01/26-01/10  
URBROJ: 2186-12-02/44-26-1

*- prijedlog -*

Ivanec,        veljača 2026.

Na temelju članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17) i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 08/20, 15/21, 38/21 – pročišćeni tekst, 23/23), Gradsko vijeće Grada Ivanca na        sjednici održanoj dana        2026. godine, donosi

### **O D L U K U**

**o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini k.č.br. 590/2 k.o. Ivanec**

#### Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini označenoj kao:

- k.č.br. 590/2 k.o. Ivanec, u naravi PUT, ULICA BRAĆE RADIĆA, ukupne površine 5 m<sup>2</sup>, upisane u izvadak iz Baze zemljišnih podataka (BZP) Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, Broj ZK uloška: 21547, Vlasnički dio: 1/1  
JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI NERAZVRSTANA CESTA GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9/B,

za potrebe formiranja parcele radi izgradnje mosta preko potoka Bistrica u Ulici braće Radića u Ivancu.

#### Članak 2.

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba za korištenjem predmetne nekretnine kao javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta iz članka 1. ove Odluke, te se isključuje iz opće uporabe.

#### Članak 3.

Temeljem ove Odluke, Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini iz članka 1.

ove Odluke, te će izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist: Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB 84121580205.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenim internetskim stranicama Grada Ivanca.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA IVANCA:  
Mihael Slunjski

## O B R A Z L O Ž E N J E

### uz prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na nekretnini k.č.br. 15440/3 k.o. Ivanec

Nekretnina označena kao k.č.br. 590/2 k.o. Ivanec, u naravi PUT, ULICA BRAĆE RADIĆA, ukupne površine 5 m<sup>2</sup>, upisana je u izvadak iz Baze zemljišnih podataka (BZP) Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, Broj ZK uloška: 21547, Vlasnički dio: 1/1

JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI NERAZVRSTANA CESTA  
GRAD IVANEC, OIB:84121580205, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, 42240  
IVANEC,

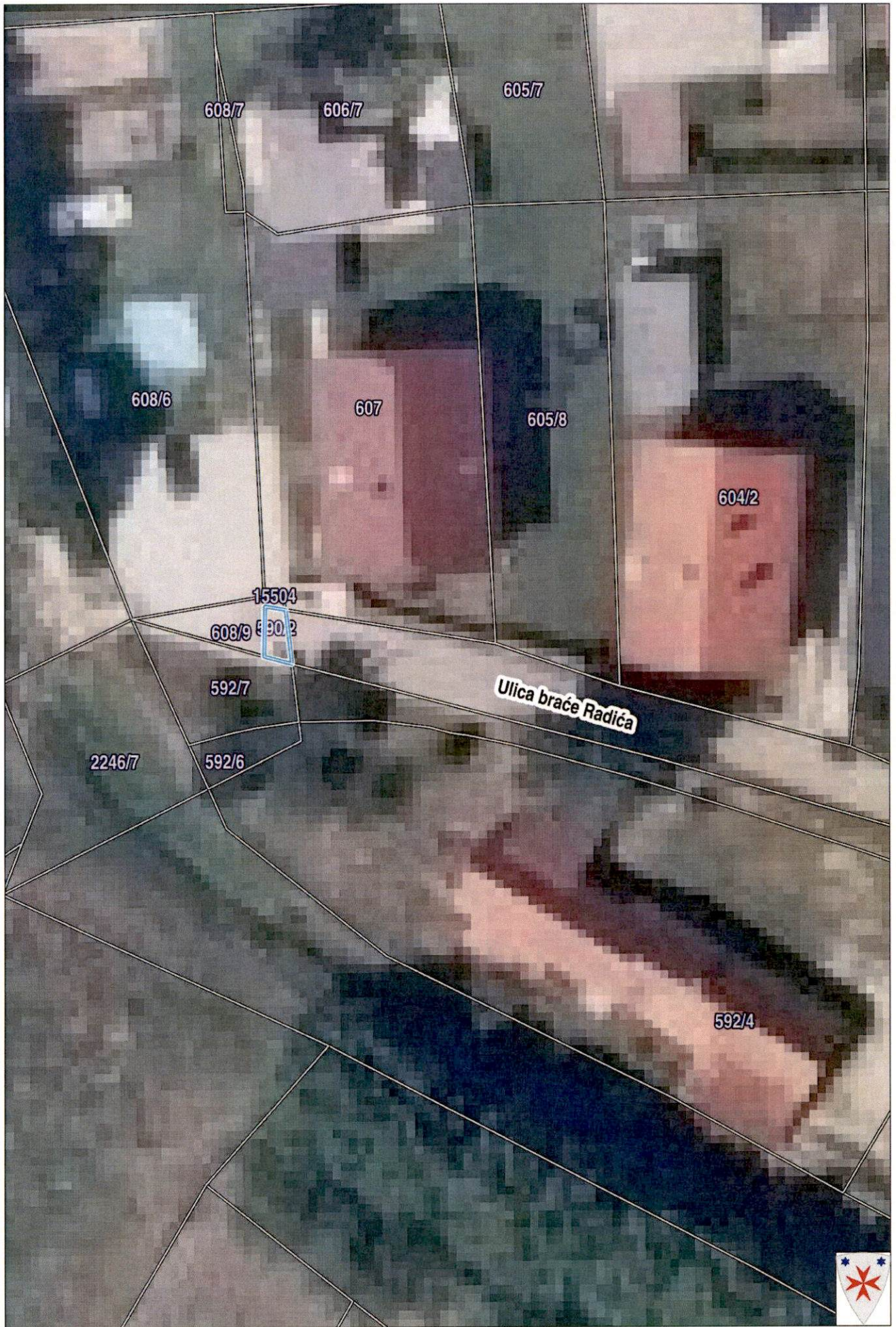
i ista predstavlja u naravi put u Ulici braće Radića u Ivancu što je vidljivo iz priloženog ortofoto prikaza parcele iz sustava GIS-a Grada Ivanca.

Ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na k.č.br. 590/2 k.o. Ivanec uvjet je za ishođenje građevinske dozvole za potrebe formiranja parcele radi izgradnje mosta preko potoka Bistrica u Ulici braće Radića u Ivancu, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Zakonu o gradnji i lokacijskoj dozvoli.

Slijedom navedenog, ova Odluka provest će se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, prema predmetnom.

Temeljem iznijetog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ivanca donošenje predložene Odluke.

Upravni odjel za lokalnu samoupravu i imovinu



608/7

606/7

605/7

608/6

607

605/8

604/2

15504

608/9 602

592/7

Ulica braće Radića

2246/7

592/6

592/4



1:300  
0 5 m 10 m

05.02.2026.

Grad Ivanec  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANEC  
Stanje na dan: 05.02.2026. 13:59

Katastarska općina: 312169, IVANEC

Broj ZK uložka: 21547

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: UP/I 932-07/2025-02/108

Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

## Posjedovnica

## PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	590/1	4	Ulica braće Radića PUT	881 881	
2.	590/2	4	Ulica braće Radića PUT	5 5	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>886</b>	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI NERAZVRSTANA CESTA GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9/B	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 02.06.2017.g. pod brojem Z-7396/2017  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 590, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI NA NEKRETNINA BR. 212/17 OVJEREN PO JB NADI ŠAGI-BELCAR IZ IVANCA BR. OV-5100/17 26.05.2017, radi izgradnje i održavanja građevine sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja Aglomeracije Ivanec, mješovita kanalizacija naselja Ivanec, u ukupnoj površini od 596,59 m <sup>2</sup> , za korist: <b>IVKOM-VODE D.O.O., OIB: 91920869215, ULICA VLADIMIRA NAZORA 96B, 42240 IVANEC</b>		
2.	2.1 Zaprimljeno 06.02.2023.g. pod brojem Z-2546/2023  UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 590, UGOVOR BR. 54/23 O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI UZ SKICU, BR. OV-988/2023 20.01.2023, radi rekonstrukcije vodovoda na dionicama u sklopu izgradnje sustava Aglomeracije Ivanec, u ukupnoj površini od 330 m <sup>2</sup> , za korist:		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	IVKOM-VODE D.O.O., OIB: 91920869215, ULICA VLADIMIRA NAZORA 96B, 42240 IVANEC		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 05.02.2026.