



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 334-01/14-01/17  
URBROJ: 2186/12-02/02-15-3

Ivanec, 4.5.2015.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09 i 12/13) i članka 28. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 9/10), Gradonačelnik Grada Ivanca donosi slijedeći

### ZAKLJUČAK

#### I.

Utvrđuje se potreba ukidanja svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, na kčbr. 428/8 k.o. Ivanec, površine 11 m<sup>2</sup>, koja čestica je nastala iz kčbr. 428/1 k.o. Ivanec, upisana u z.k. ul. Br. 13354 za k.o. Ivanec, sve sukladno Prijavnom listu za kčbr. 428/1 i 426/2 k.o. Ivanec zbog formiranja građevinske parcele.

#### II.

Utvrđuje prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi- nerazvrstana cesta, na nekretnini označenoj kao k.č.br.:

- 428/8 k.o. Ivanec, površine 11m<sup>2</sup>, zbog formiranja građevinske parcele za izgradnju u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom Grada Ivanca, i ista se dostavlja Gradskom vijeću na donošenje.

#### III.

Zadužuje se Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti da, po dostavi ovjerenog Parcelacijskog elaborata iz točke 1. ovog Zaključka, pokrene postupak ukidanja svojstva javnog dobra na nekretninama iz točke 1. ovog Zaključka, kao i kupoprodaje nekretnine iz točke II. ovog Zaključka.

GRADONAČELNIK:  
Milorad Batinić, dipl. ing.

DOSTAVLJA SE:

1. Gradsko vijeće Ivanec, predsjednik
2. Upravni odjel za opće poslove i društvene djelatnosti, ovdje
3. Upravni odjel za proračun, financije i gospodarstvo, ovdje
4. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD IVANEC  
GRADSKO VIJEĆE  
KLASA: 943-01/14-01/07  
URBROJ: 2186/012-02/15-02-4

Ivanec, 2015.

Na temelju članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, br. 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01., 79/06. i 141/06., 146/08, 38/09 i 153/09) članka 78. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« br. 21/09,12/13,23/13-pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Ivanec, na sjednici održanoj 2015. godine, donosi

### **ODLUKU**

#### **članak 1.**

Ovom Odlukom utvrđuje ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta Grada Ivanca, na kčbr. 428/8 k.o. Ivanec, površine 11 m<sup>2</sup>, koja čestica je nastala iz kčbr. 428/1 k.o. Ivanec, upisana u z.k. ul. br. 13354 za k.o. Ivanec, sve sukladno Prijavnom listu za kčbr. 428/1 i 426/2 k.o. Ivanec radi formiranja građevinske parcele

#### **članak 2.**

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba za korištenjem nekretnine iz prethodnog članka ove Odluke kao javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, te se ista isključuje iz opće uporabe.

#### **članak 3.**

Temeljem ove Odluke Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, Zemljišno-knjižni odjel izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, na nekretnini navedenoj u članku 1. ove Odluke, te će izvršiti upis prava vlasništva u korist: Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b; OIB 84121580205.

#### **članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNIK GRADSKOG  
VIJEĆA IVANEC  
Edo Rajh, dipl.oec.

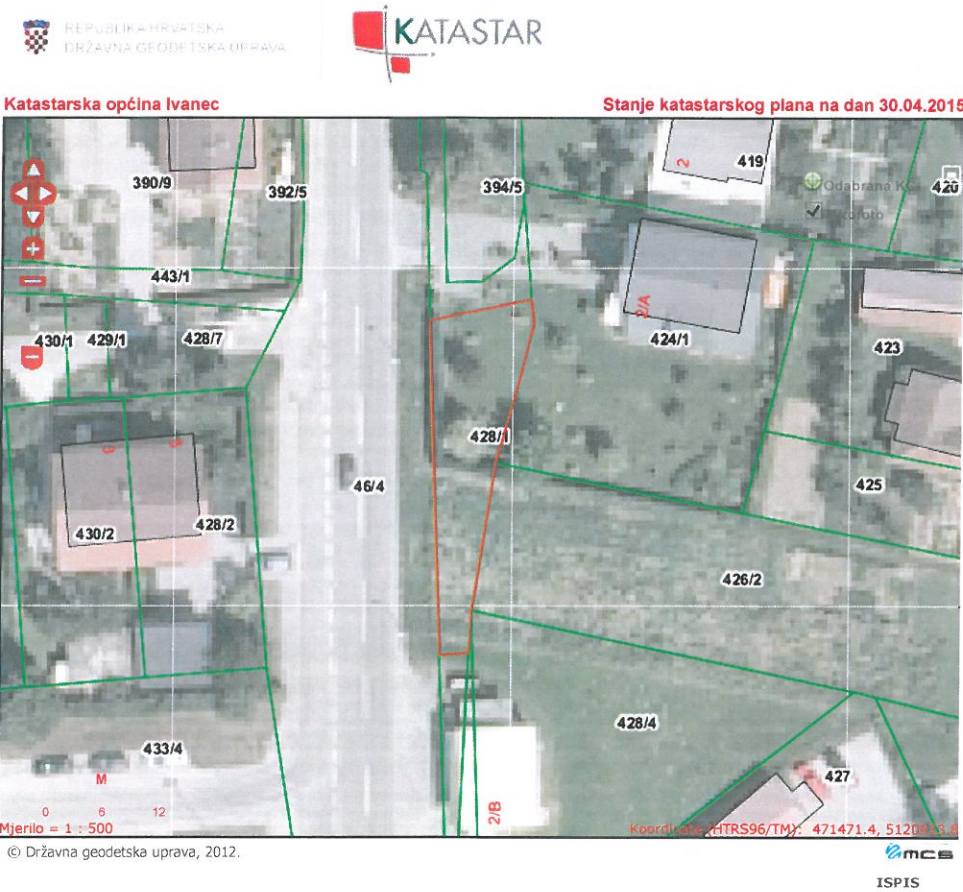
O b r a z l o ž e n j e  
uz prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra

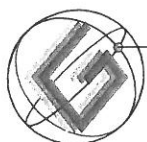
Temeljem Prijavnog lista za nekretnine označene kao kčbr. kčbr. 428/1 i 426/2 k.o. u katastarskoj općini Ivanec, potrebno je urediti imovinsko pravne odnose zbog formiranja građevinske parcele u skladu sa prostorno planskom dokumentacijom i Prijavnim listom za navedene nekretnine.

Vezano uz naprijed navedeno potrebno je ukinuti svojstvo javnog dobra na dijelu kčbr. kčbr. 428/1 k.o. Ivanec u površini od 11 m<sup>2</sup>, k.o. Ivanec, koja čestica prema Prijavnom listu nosi novi katastarski broj oznake 428/8 te se pripaja građevinskoj parceli sukladno naprijed navedenom prijavnom listu.

Nakon ukidanja svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca , Grad Ivanec moći će prići kupoprodaji nekretnine 428/8 k.o. Ivanec površine 11 m<sup>2</sup>, sukladno utvrđenoj tržišnoj vrijednosti.

Upravni odjel za opće poslove  
i društvene djelatnosti





**GEOIZMJERA d.o.o.**

Ak. Mirka Maleza 3 | HR-42240 Ivanec

tel. 042 78 34 55 | gsm. 098 41 39 93 | fax. 042 77 06 55

mail: geolzmjera1@vz1-com.hr | web: www.geolzmjera.hr

OIB: 63231099989

Klasa: \_\_\_\_\_

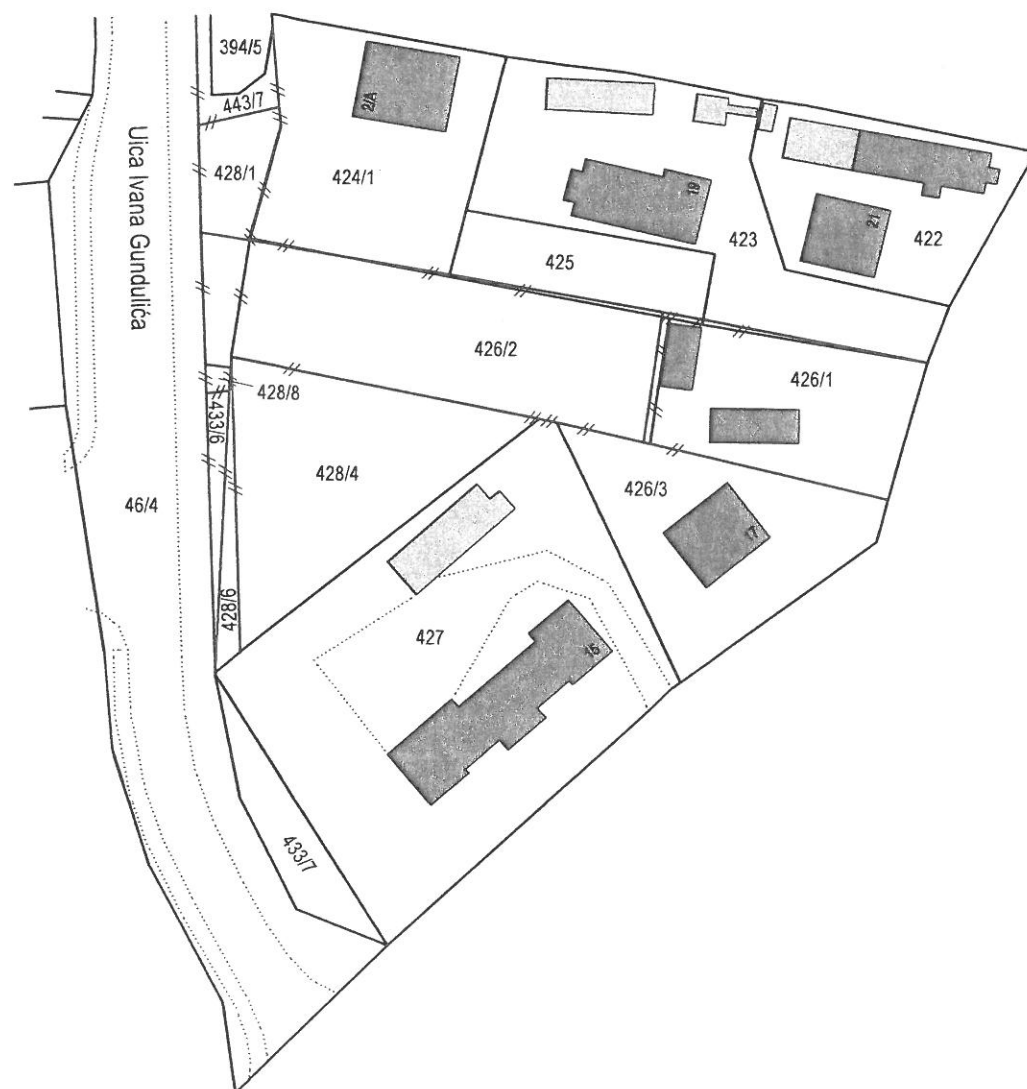
Ur.br.: \_\_\_\_\_

Ivanec, 25.03.2015.

K.O. IVANEC  
MB 312169  
k.č.br. 426/2, 428/1

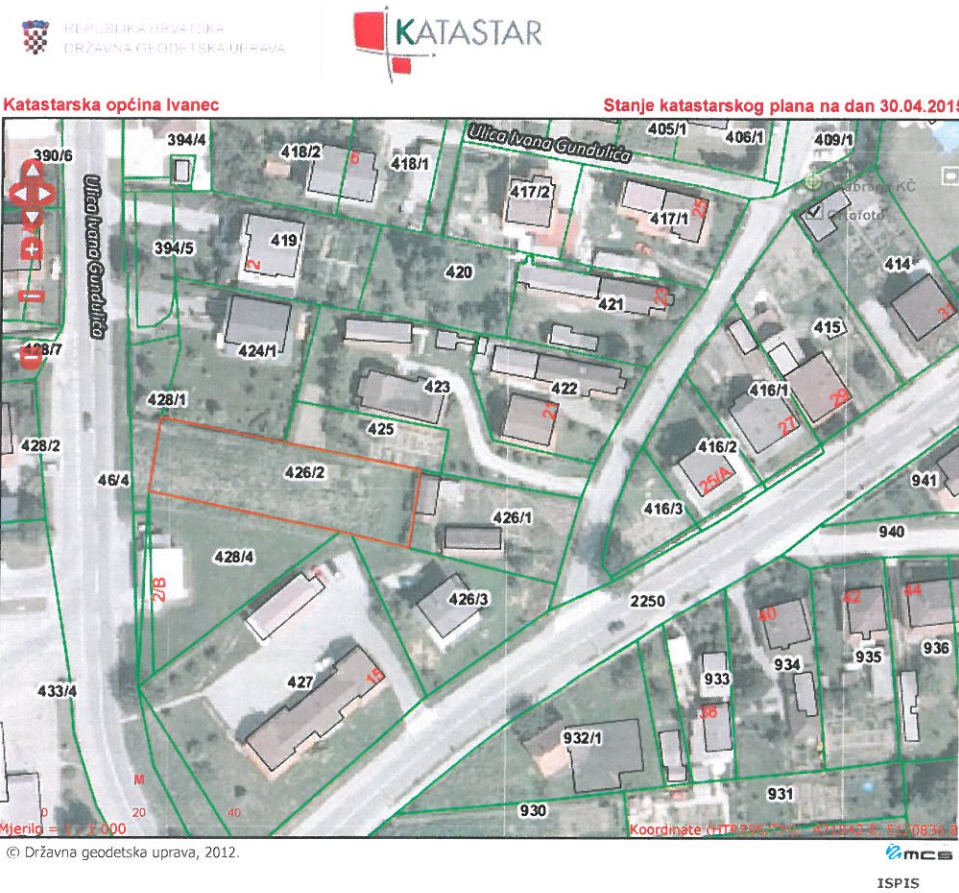
## PRESLIK KATASTARSKOG PLANA

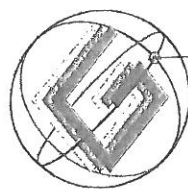
MJERILO 1:1000



Ovlašteni inženjer geodezije:  
Milica Šoštar mag.ing.geod.







**GEOIZMJERA d.o.o.**

Ak. Mirka Maleza 3 | HR-42240 Ivanec  
tel. 042 78 34 55 | gsm. 098 41 39 93 | fax. 042 77 06 55  
mail: geoizmjera1@vz.i-com.hr | web: www.geoizmjera.hr  
OIB: 63231099989

Klasa: \_\_\_\_\_

Ur. broj: \_\_\_\_\_

## PRIJAVNI LIST

*Za zemljišnu knjigu*

za katastarske čestice br. **426/2, 428/1**  
u katastarskoj općini **Ivanec**

[illegible]

S T A N J E								
Broj posj. lista	Vrsta obrade kultura zemljišta	Površina			Naziv parcele	Prezime, ime, očevo ime (djevojačko prezime) nositelja prava Mjesto stanovanja i kućni broj OIB	Broj skice mjer.	Rezultat očevida geodetskog stručnjaka
		ha	a	m <sup>2</sup>				
10	11	12			13	14	15	16
6871	oranica		9	92	Ulica Ivana Gundulića	Šimunek Mladen Josipov Ivanec, Ulica Vladimira Nazora 23 OIB:24887199829		
6862	ulica		1	42	Ulica Ivana Gundulića	Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB:84121580205		
6862	ulica			11	Ulica Ivana Gundulića	Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB:84121580205		
			11	45				
					Ivanec, 30.03.2015. Izradila: Milica Šoštar, mag.ing.geod.			