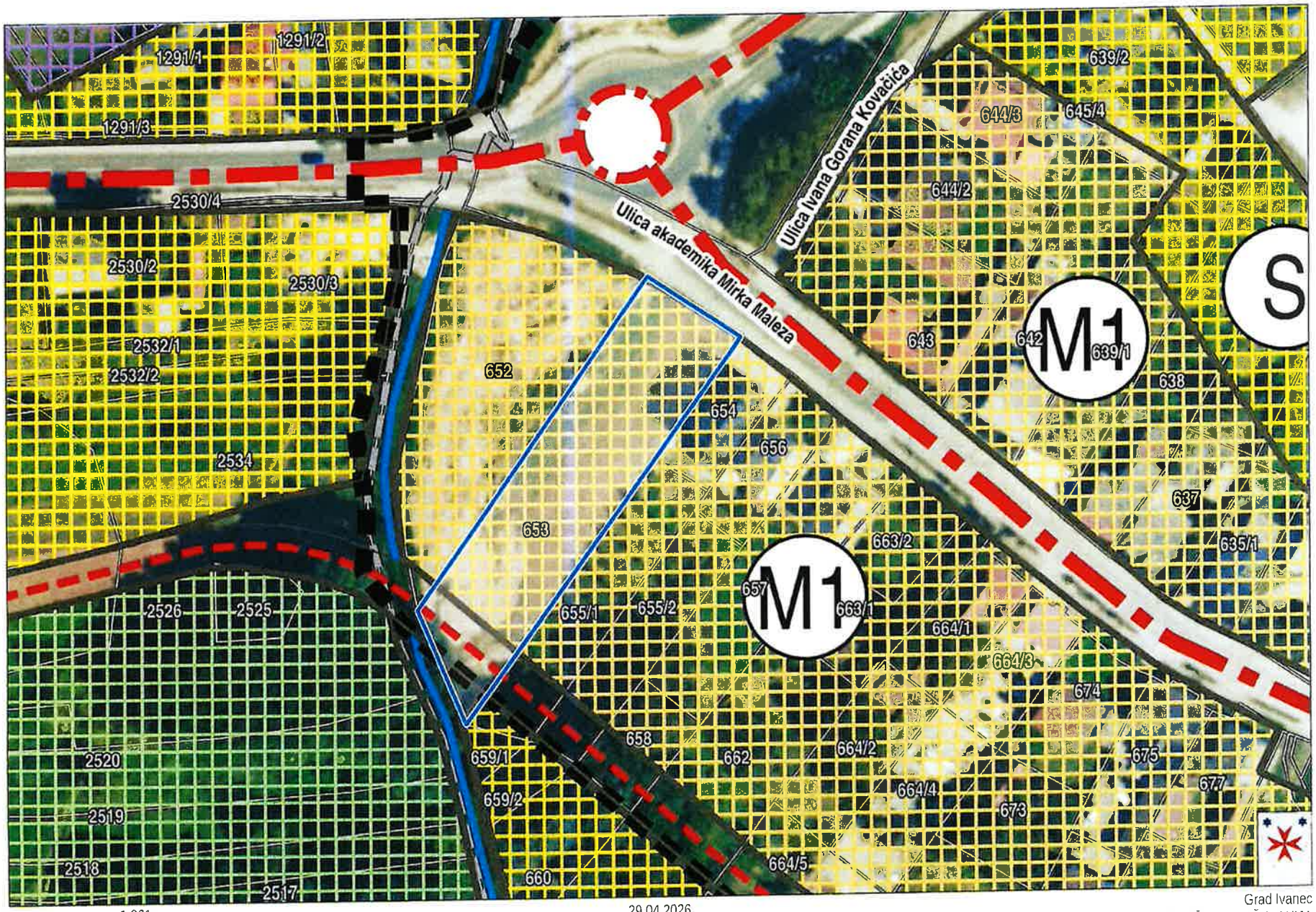


1.1037

0 25 m 50 m

29.04.2026.

Grad Ivanec
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA


1291/1
1291/2
1291/3
2530/4
2530/2
2530/3
2532/1
2532/2
2534
2526
2525
2520
2519
2518
2517
652
653
654
656
657
655/1
655/2
658
659/1
659/2
660
662
663/1
663/2
664/1
664/2
664/3
664/4
664/5
644/2
644/3
645/4
639/2
643
642
639/1
638
637
635/1
674
675
677
673
Ulica akademika Mirka Maleza
Ulica Ivana Gorana Kovačića
M1
M1
S
1:961
0
25 m
50 m
29.04.2026.
Grad Ivanec
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANEC
Stanje na dan: 30.07.2026. 11:13

Katastarska općina: 312169, IVANEC **Broj ZK uloška: 18328**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	653	4	KRAŠEVA	1843	
			ORANICA	1843	
		UKUPNO:		1843	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1		
GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, 42240 IVANEC		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 03.01.2018.g. pod brojem Z-134/2018 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 653, UGOVOR O OSNIVANJU PRAVA SLUŽNOSTI BR. 292/2017 OVJEREN PO JB NADI ŠAGI-BELCAR IZ IVANCA BR. OV-11638/17 11.12.2017, ukopavanjem cjevovoda uključivo izgradnju i održavanje građevine sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda s područja Aglomeracije Ivanec, mješovita kanalizacija naselja Ivanec, u ukupnoj površini služnosti od 107,34 m2, za korist: **IVKOM-VODE D.O.O., OIB: 91920869215, ULICA VLADIMIRA NAZORA 96B, 42240 IVANEC**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 30.07.2026.