NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Varaždinu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL IVANEC
Stanje na dan: 08.10.2026. 09:13

Katastarska općina: 312193, KANIŽA **Broj ZK uloška: 9560**

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI-NERAZVRSTANA CESTA

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	28	3	**KANIŽA** PUT	**187** 187	
2.	35	3	**KANIŽA** PUT	**151** 151	
3.	131/2	5	**KANIŽA** PUT	**453** 453	
4.	161	3	**KANIŽA** PUT	**475** 475	
5.	183	3	**KANIŽA** PUT	**1165** 1165	
6.	332	3	**KANIŽA** PUT	**442** 442	
7.	342	3	**KANIŽA** PUT	**834** 834	
8.	386	3	**KANIŽA** CESTA	**622** 622	
9.	434	3	**KANIŽA** CESTA	**593** 593	
10.	455	3	**POD RAKOVCEM** PUT	**421** 421	
11.	623/2	3	**PUSTAĆA** PUT	**1276** 1276	
12.	878	3	**TRESLOVNJAKI** PUT	**658** 658	
13.	918	4	**TRESLOVNJAKI** CESTA	**6150** 6150	
14.	945	4	**GERLEVATKA**	**1385**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	1385	
15.	**1384/1**	**2**	**VIDERNJAK**	**1234**	
			PUT	1234	
16.	**2165/3**	**4**	**KRAŠEVEC**	**79**	
			PUT	79	
17.	**2194**	**4**	**KRAŠEVEC**	**1913**	
			PUT	1913	
18.	**2216**	**4**	**KRAŠEVEC**	**511**	
			PUT	511	
19.	**2270**	**4**	**KRAŠEVEC**	**942**	
			PUT	942	
20.	**2292**	**4**	**KRAŠEVEC**	**1115**	
			PUT	1115	
21.	**2388/1**	**4**	**KRAŠEVEC**	**205**	
			PUT	205	
22.	**2607**	**4**	**OTAVA**	**255**	
			PUT	255	
23.	**2777**	**4**	**U DUGAMA**	**230**	
			PUT	230	
24.	**2802**	**4**	**JAZVINA**	**921**	
			PUT	921	
25.	**2826**	**6**	**JAZVINA**	**784**	
			PUT	784	
26.	**2829/2**	**6**	**JAZVINA**	**1317**	
			PUT	1317	
27.	**2832/1**	**6**	**JAZVINA**	**442**	
			PUT	442	
28.	**2862**	**6**	**KNAPIĆ**	**759**	
			PUT	759	
29.	**2937**	**4**	**KNAPIĆ**	**151**	
			PUT	151	
30.	**2986**	**6**	**KNAPIĆ**	**414**	
			PUT	414	
31.	**3066**	**4**	**NC 2-140 LANČIĆ: LAZI**	**3685**	
			NERAZVRSTANA CESTA	3685	
32.	**3136**	**4**	**U LAZINAMA**	**266**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	266	
33.	**3153**	**4**	**U LAZINAMA**	**113**	
			PUT	113	
34.	**3170**	**4**	**U LAZINAMA**	**504**	
			PUT	504	
35.	**3189**	**4**	**U LAZINAMA**	**5711**	
			PUT	5711	
36.	**3205**	**4**	**U LAZINAMA**	**709**	
			PUT	709	
37.	**3565**	**3**	**GEČKOVEC**	**1324**	
			PUT	1324	
38.	**3572**	**3**	**GEČKOVEC**	**590**	
			PUT	590	
39.	**3577**	**5**	**GEČKOVEC**	**133**	
			PUT	133	
40.	**3592**	**3**	**GEČKOVEC**	**273**	
			PUT	273	
41.	**3623/2**	**5**	**JELENICE**	**575**	
			PUT	575	
42.	**3662**	**5**	**JELENICE**	**2958**	
			PUT	2958	
43.	**3692**	**5**	**JELENICE**	**522**	
			PUT	522	
44.	**3695**	**5**	**JELENICE**	**755**	
			PUT	755	
45.	**3707**	**5**	**VUKOVEC**	**177**	
			PUT	177	
46.	**3723**	**5**	**VUKOVEC**	**1208**	
			PUT	1208	
47.	**3724**	**5**	**VUKOVEC**	**557**	
			PUT	557	
48.	**3737**	**5**	**VUKOVEC**	**1360**	
			PUT	1360	
49.	**3744**	**5**	**POŽARNJAKI**	**363**	
			PUT	363	
50.	**3746**	**5**	**POŽARNJAK**	**478**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	478	
51.	**3765**	**5**	**POŽARNJAK**	**216**	
			PUT	216	
52.	**3786**	**5**	**POŽARNJAK**	**338**	
			PUT	338	
53.	**3787**	**5**	**POŽARNJAK**	**151**	
			PUT	151	
54.	**3841**	**5**	**POŽARNJAK**	**1413**	
			PUT	1413	
55.	**3849/1**	**5**	**POŽARNJAK**	**1295**	
			PUT	1295	
56.	**3860**	**5**	**VUGLOVČAK U P.**	**2377**	
			PUT	2377	
57.	**3909**	**5**	**POŽARNJAKI**	**3018**	
			PUT	3018	
58.	**3938/1**	**5**	**VUGLOVEC**	**117**	
			PUT	117	
59.	**3938/2**	**5**	**VUGLOVEC**	**782**	
			PUT	782	
60.	**4065**	**5**	**VUGLOVEC**	**317**	
			PUT	317	
61.	**4066**	**3**	**VUGLOVEC**	**137**	
			PUT	137	
62.	**4106**	**5**	**VUGLOVEC**	**201**	
			PUT	201	
63.	**4229**	**6**	**PUSTIKA**	**478**	
			PUT	478	
64.	**4230**	**6**	**PUSTIKA**	**1622**	
			PUT	1622	
65.	**4248**	**6**	**PUSTIKE**	**525**	
			PUT	525	
66.	**4282**	**6**	**PUSTIKA**	**507**	
			PUT	507	
67.	**4283**	**6**	**PUSTIKA**	**572**	
			PUT	572	
68.	**4289**	**6**	**SKRADNJAKI**	**428**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	428	
69.	**4290**	**6**	**SKRADNJAKI**	**932**	
			PUT	932	
70.	**4296**	**6**	**SKRADNJAKI**	**198**	
			PUT	198	
71.	**4328**	**6**	**SKRADNJAKI**	**72**	
			PUT	72	
72.	**4352**	**6**	**VRHI**	**522**	
			PUT	522	
73.	**4494**	**6**	**VRHI**	**3338**	
			PUT	3338	
74.	**4497**	**6**	**VRHI**	**442**	
			PUT	442	
75.	**4500**	**6**	**VRHI**	**1360**	
			PUT	1360	
76.	**4522/2**	**6**	**VRHI**	**87**	
			PUT	87	
77.	**4574**	**6**	**VRHI**	**54**	
			PUT	54	
78.	**4585**	**6**	**VRHI**	**263**	
			PUT	263	
79.	**4704/2**	**6**	**LIPNICE**	**2403**	
			PUT	2403	
80.	**4775**	**6**	**LIPNICE**	**1503**	
			PUT	1503	
81.	**4784**	**6**	**LIPNICE**	**932**	
			PUT	932	
82.	**4805**	**8**	**LIPNICE**	**86**	
			PUT	86	
83.	**4806**	**6**	**LIPNICE**	**1529**	
			PUT	1529	
84.	**4813**	**6**	**LIPNICE**	**209**	
			PUT	209	
85.	**4814**	**6**	**LIPNICE**	**2147**	
			PUT	2147	
86.	**4859**	**6**	**LIPNICE**	**2237**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	2237	
87.	**4885**	**6**	**LIPNICA**	**428**	
			PUT	428	
88.	**4886**	**6**	**LIPNICA**	**94**	
			PUT	94	
89.	**4911**	**6**	**LIPNICA**	**1126**	
			PUT	1126	
90.	**4912**	**6**	**LIPNICA**	**180**	
			PUT	180	
91.	**4933**	**6**	**LIPNICA**	**406**	
			PUT	406	
92.	**4938**	**6**	**LIPNICA**	**662**	
			PUT	662	
93.	**4939**	**6**	**LIPNICA**	**108**	
			PUT	108	
94.	**4945**	**6**	**LIPNICA**	**939**	
			PUT	939	
95.	**4946**	**6**	**LIPNICA**	**173**	
			PUT	173	
96.	**4950**	**6**	**LIPNICA**	**1190**	
			PUT	1190	
97.	**4969/1**	**6**	**LIPNICA**	**1003**	
			PUT	1003	
98.	**4997**	**6**	**LIPNICA**	**3453**	
			PUT	3453	
99.	**5033**	**6**	**LIPNICA**	**860**	
			PUT	860	
100.	**5044**	**6**	**PECI**	**993**	
			PUT	993	
101.	**5048**	**6**	**PECI**	**1226**	
			PUT	1226	
102.	**5050/2**	**6**	**PECI**	**255**	
			PUT	255	
103.	**5051**	**6**	**PECI**	**137**	
			PUT	137	
104.	**5073**	**6**	**PECI**	**399**	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
			PUT	399	
105.	**5083**	**6**	**POD PECI**	**507**	
			PUT	507	
106.	**5090**	**6**	**POD PECI**	**644**	
			PUT	644	
107.	**5091**	**6**	**POD PECI**	**629**	
			PUT	629	
108.	**5175**	**5**	**BUBERNJAKI**	**619**	
			PUT	619	
109.	**5181**	**5**	**BUBERNJAKI**	**1388**	
			PUT	1388	
110.	**5189**	**5**	**BUBERNJAKI**	**385**	
			PUT	385	
111.	**5201**	**5**	**BUBERNJAKI**	**798**	
			PUT	798	
112.	**5213**	**5**	**BUBERNJAKI**	**683**	
			PUT	683	
113.	**5222**	**5**	**BUBERNJAKI**	**457**	
			PUT	457	
114.	**5234**	**5**	**BUBERNJAKI**	**137**	
			PUT	137	
115.	**5235**	**5**	**BUBERNJAKI**	**1518**	
			PUT	1518	
116.	**5237**	**5**	**BUBERNJAKI**	**2399**	
			PUT	2399	
117.	**5274**	**5**	**POD BUBERNJAKI**	**917**	
			PUT	917	
118.	**5282**	**5**	**JEZIKOVICA**	**561**	
			PUT	561	
119.	**5300**	**8**	**U IVANČICI**	**22**	
			PUT	22	
120.	**5304**	**8**	**U IVANČICI**	**1134**	
			PUT	1134	
		UKUPNO:		**107583**	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 19.09.2022.g. pod brojem Z-15399/2022 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, RJEŠENJE O ISPRAVKU I UREĐENJU ZEMLJIŠNE KNJIGE OPĆINSKOG SUA U VARAŽDINU, POSLOVNI BROJ Z-15399/2022 23.09.2022, (ukopavanjem cjevovoda na zemljištu) u širini od 10 m, odnosno 5 mlijevo i 5 m desno od osi cjevovoda, radi izgradnje Magistralnog plinovoda Cerje Tužno-Lepoglava DN 150/50, što obuhvaća nesmetano korištenje koje uključuje redovito održavanje i popravke cjevovoda te obvezu vlasnika predmetnih nekretnina da u pojasu služnosti na trasi plinovoda neće saditi trajne nasade niti graditi trajne objekte, a u skladu s ucrtanom trasom plinovoda, za korist Magistralnog plinovoda Cerje Tužno-Lepoglava DN 150/50, u korist predlagatelja: **PLINACRO, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TRANSPORT PRIRODNIM PLINOM, OIB: 69401829750, SAVSKA CESTA 88A, 10000 ZAGREB**		
3. Na suvlasnički dio: 1			
3.1	Zaprimljeno 05.04.2023.g. pod brojem Z-6477/2023 Prvenstveni red upisa: Z-2329/2023 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST, UGOVOR BR. 60/23 O OSNIVNJU PRAVA SLUŽNOSTI, UZ SKICU BR.OV-870/2023 20.01.2023, radi rekonstrukcije vodovoda na dionicama u sklopu izgradnje sustava Aglomeracije Ivanec, u površini služnosti kčbr. 3592 Put u Gečkovcu od 176 m2, u površini služnosti kčbr. 3623/2 Put u Jelenicama od 71 m2 i u površini služnosti kčbr. 4106 Put u Vuglovcu od 93 m2, za korist: **IVKOM-VODE D.O.O., OIB: 91920869215, ULICA VLADIMIRA NAZORA 96B, 42240 IVANEC**		vezano uz B 1 (1.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 08.10.2026.