



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 334-05/10-50/02
URBROJ: 2186/12-10-5

Ivanec, 16. prosinca 2010.

Na temelju članka 35. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije“, br. 21/09) Gradsko vijeće Grada Ivanca, na 15. sjednici održanoj 16. prosinca 2010.godine, donosi

Program kreiranja i razvoja turističko-gospodarskog projekta „Rent-a-kliet“

I. OPĆENITO

U svrhu poticanja turističke konkurentnosti i očuvanja prirodne baštine ivanečkog kraja, povećanja smještajnih kapaciteta i ponude tradicionalnih poljoprivrednih proizvoda, te povećanja prepoznatljivosti ivanečkog kraja kao autentične turističke destinacije, a u skladu sa Strategijom razvoja turizma na Ivanšćici, od strane nositelja: Grada Ivanca, Turističkog društva grada Ivanca i tvrtke Poslovna zona Ivanec d.o.o., osmišljen je projekt „Rent-a-kliet“.

Ovim programom Grad Ivanec neposredno se uključuje u realizaciju projekta „Rent-a-kliet“ kroz poticajne mjere, kao pomoći potencijalnim korisnicima kod provođenja aktivnosti u cilju realizacije projekta.

II. CILJEVI PROGRAMA

- stimuliranje fizičkih osoba i seljačkih domaćinstava da postojeće objekte sa namjenom kuće za odmor, prilagode u smještajne kapacitete koji su prikladni za pružanje ugostiteljskih usluga u domaćinstvima i seljačkim domaćinstvima
- pružanje pomoći sudionicima na projektu kod realizacije ukupnih ulaganja u postojeće prostorne kapacitete
- pomoć korisnicima kod ishođenje dokumentacije na temelju koje se može graditi, dograđivati i legalizirati postojeće objekte
- osposobljavanje za rad pružatelja usluga u domaćinstvima i seljačkim domaćinstvima, kroz edukaciju radi usklađivanja vlastite djelatnosti za zakonskim i podzakonskim normama
- povećanje smještajnih kapaciteta za ciljane skupine na području Grada Ivanca
- povećanje turističke konkurentnosti Ivanečkog kraja

III. KORISNICI PROGRAMA

1. Korisnici mjera i ovlaštenici prava na financijsku podršku iz ovog Programa (u daljnjem tekstu: Korisnici), su fizičke osobe i seljačka domaćinstava čiji se objekti nalaze na teritorijalnom i administrativnom području Grada Ivanca, i u vlasništvu su podnositelja zahtjeva.
2. Korisnici poticajnih mjera mogu biti samo fizičke osobe ili seljačka domaćinstva koje nemaju dugovanja po bilo kojoj osnovi prema Gradu Ivanču.

IV. SREDSTVA I MJERE

Sredstva za poticajne mjere osiguravaju se u proračunu Grada Ivanca, za slijedeće aktivnosti:

- oslobađanje plaćanja poreza na kuće za odmor na rok od 3 godine
- oslobađanje dijela iznosa komunalnog doprinosa za građevine iz ovog Programa
- podrška tvrtke Poslovna zona Ivanec d.o.o. u promoviranju turističkih usluga koje pružaju korisnici iz ovog Programa, te pomoć u komunikaciji s javnošću, odnosima s medijima, organiziranju manifestacija i sl. aktivnosti
- uključivanje potencijalnih korisnika u programe mikrokreditiranja Grada Ivanca
- organiziranje edukacija i radionica namijenjenih sudionicima projekta
- povrat dijela troškova polaznicima individualnih tečajeva i seminara
- sufinanciranje troškova izrade poslovnog plana kod ovlaštenog konzultanta

V. KRITERIJI ZA PODNOŠENJE ZAHTJEVA ZA POTICAJNE MJERE

Pravo na podnošenje zahtjeva za ostvarivanje prava na poticajne mjere imaju fizičke osobe i seljačka domaćinstva koja su pismima namjere iskazala interes i aktivno se uključila u projekt „Rent-a-kliet“.

Grad Ivanec oformiti će bazu podataka korisnika poticajnih mjera, koji će od dana stavljanja objekta u funkciju biti oslobođeni plaćanja poreza na kuće za odmor u naredne 3 godine, prema upućenom zahtjevu, te priloženoj popratnoj dokumentaciji iz koje je vidljiva namjena objekta.

Poticajne mjere koje se odnose na oslobađanje plaćanja poreza na kuće za odmor na rok od 3 godine, te dijela komunalnog doprinosa, korisnici mogu ostvariti isključivo, ako objekt prije isteka roka od 5 godina, od stavljanja objekta u funkciju, ne izgubi namjenu za koju je ostvarena poticajna mjera, u suprotnom vlasnik je u obvezi podmiriti komunalni doprinos u cijelosti, kao i porez na kuće za odmor, o čemu zaključuje s Gradom poseban ugovor.

Danom stavljanja objekta u funkciju smatra se datum pravomoćnosti rješenja o odobrenju za pružanje ugostiteljskih usluga u (seljačkom) domaćinstvu izdan od strane nadležnog ureda državne uprave.

Korisnici poticaja mogu ostvariti povlastice po osnovi više modela predloženih mjera, ukupan iznos tih mjera se zbraja i ne može iznositi više od 10% osiguranih proračunskih sredstava u odnosećoj godini.

Korisnici poticajnih mjera iz ovog programa, ne mogu biti istodobno i korisnici povlastica iz Programa mjera za unapređenje stanja u poljoprivredi Grada Ivanca za tekuću godinu.

Zahtjevi za ostvarivanje prava na financijsku pomoć kod provođenja mjera iz ovog Programa, potencijalni korisnici podnose kod nadležnog upravnog tijela Grada Ivanca.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

O zahtjevu korisnika za ostvarivanje prava, kao i usklađenosti istog sa ciljevima iz ovog Programa, odlučuje Gradonačelnik svojim Zaključkom.

Zaključkom Gradonačelnika određuje se visina sredstava za realizaciju programa korisnika u provođenju poticajnih mjera.

Korisnici koji su ostvarili prava na financijsku pomoć dužni su prema potrebi osigurati kontrolu i nadzora nadležnog upravnog tijela Grada Ivanca, nad namjenskim utroškom sredstava sukladno Zaključku.

Ukoliko se prilikom vršenja nadzora ustanovi da sredstva nisu utrošena namjenski, korisnici istih dužni su ih u roku 15 dana po pozivu Grada Ivanca vratiti u Proračun Grada.

Ovaj Program objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske Županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA IVANEC:
Čedomir Bračko