



**DANAS  
NA DAR  
POSEBAN  
PRILOG**

**HRVATSKI DRŽAVNI VOZNI PARK S: 6.**

**128 GRADOVA  
POSJEDUJE 576  
SLUŽBENIH  
VOZILA (2)**



**DENG YING  
KINESKI  
UVOZ IZ  
HRVATSKE  
PORASTAO  
JE VIŠE  
OD 30%**

S: 10.



# Večernji Nedjelja list

**Nedjelja**

- večernji hr. 9. ožujka 2014. • GODINA 54. • br. 18.020.
- Hrvatska: 7 kuna • D: 1,90€, A: 1,90€, CHF 3, NL 1,90€, B: 1,90€, F: 1,90€, L: 1,90€, SLO 1€, BIH 1,5 KM

**DOMAGOJ ĐUKEC**

ŠEF DIZAJNA  
EKSTERIJERA BMW-a

S: 25.

**JA ĆU ODREĐIVATI  
IZGLED MOĆNIH  
BAVARSKIH VOZILA**



**TOP 10 GRADOVA EU  
ZA DOBAR BIZNIS S: 12.**

MARNO JULIENE/PIXSELL



# I V A N E C M A M A C Z A U L A G A C E

**REPORTERKA VEČERNJEG LISTA O RASPOLOŽENJU U SEVASTOPOLJU S: 20.**

**KRIM ĆE ODLUČIVATI O RATU**





## IVANEC U TOP 10 EUROPSKIH GRADOVA ZA

MAMAC ZA  
ULAGAČE

**Evo zašto je i Financial Times zaključio da znamo kako privući strane investicije**

Počelo je 2008., kada su donijeli jasne smjernice za razvitak gospodarstva, a potom u Poslovnoj zoni prodali sve 34 parcele

PIŠE: KRISTIJAN SKOČIBUŠIĆ

Čekanje, šetanje od nemila do nedraga, birokratiziranje i borba s administracijom pakao je kroz koji prolazi većina investitora koji žele poslovati u Hrvatskoj. Gospodarski stručnjaci sve češće govore da je jedan od glavnih uzroka njihova slabog interesa za Hrvatsku loše poslovno okruženje u koje ne žele ulagati pa odlaze u druge zemlje. No ima i primjera koji dokazuju da investicijska klima može biti drukčija: grad Ivanec u Varaždinskoj županiji ugledni je britanski financial Times svrstao u top deset europskih gradova (do 100.000 stanovnika) s najboljim strategijama za privlačenje i poticanje izravnih stranih ulaganja. Riječ je o priznanju koje dodjeljuje tim vrhunskih analitičara koji se bave praćenjem, analizom i predviđanjima u ulagačkom sektoru. U čemu je tajna ivanečkog uspjeha?

#### Ništa preko noći

– U poslu kojim se mi bavimo ništa se ne događa preko noći. Tko misli da je to moguće, taj se vara. Do velikih rezultata i priznanja dolazi se tek nakon godina mukotrpnog rada. Za uspjeh je potrebno znanje, upornost i tim ljudi koji žele i znaju surađivati. Prekretnica je bila 2008. godine, kada smo donijeli jasne smjernice što želimo postići u gospodarstvu. Cilj je bio



Milorad Batinić, gradonačelnik



Ljiljana Rizek, Marina Držaić i Lana Labaš dio su male ali stručne ekipe koja je najzastupljenija za prestižno priznanje MARKO JURINEC/PPS/SELL

poboljšati poslovnu klimu, smanjiti nezaposlenost te građanima osigurati kvalitetniji život. Željeli smo prekinuti agoniju propadanja gospodarstva te investitorima staviti na znanje da su u Ivanec dobrodošli i da u gradskoj administraciji imaju partnera. Nismo zvonili na sva zvona i obećavali da ćemo napraviti ovo ili ono. Vjerovali smo u sebe i potencijale koje imamo, a pri-znanje koje smo dobili bit će dodatni poticaj za privlačenje stranih investitora – kaže gradonačelnik Milorad Batinić, haenesovac koji je i aktualni potpredsjednik Hrvatskog sabora. Vrijedni i poduzetni Ivancani odluke brzo pretvaraju u djelo. Zemljište potrebno za otvaranje Poslovne zone brzo je otkupljeno i potpuno komunalno opremljeno. Osnovana je i tvrtka Poslovna zona d.o.o. i sve je bilo spremno za novi gospodarski iskorak u ivanečkom poduzetništvu.

– Nije išlo tako lako kao što neki misle. Grad Ivanec u cijeloj priči oko Poslovne zone nije imao velike koristi od države. Zemljište je bilo u privatnom vlasništvu, trebalo ga je otkupiti i potpuno komunalno urediti. Država ni za to nije imala velikog sluha pa smo sve morali sami. Nismo se pokolebali i zbog toga smo danas ponosni. Svega jednu i stručnu ekipu ljudi u gradskoj upravi u kojoj je pet ljudi, a zaposlenih je ukupno 18. To su ljudi koji su odradili velik posao ne pitajući za radno vrijeme. Sami smo izradili strategije

razvoja poduzetništva, radili na osiguravanju svih potrebnih uvjeta kako bi nas investitori prepoznali. Vanjske agencije nismo koristili – naglašava Batinić.

#### Točno se zna tko što radi

Kad je riječ o poduzetništvu, u Ivanec zapravo glavnu riječ vode gradski pročelnici. Operativni posao u njihovim je rukama, a Marina Držaić, pročelnica za opće poslove i društvene djelatnosti, kaže da stalno rade na stručnom usavršavanju djelatnika u administraciji. Ivanec je, uz Bjelovar, jedini grad u Hrvatskoj koji ima znak BFC (Business Friendly Certificate), a dobili su ga sudjelovanjem u velikom regionalnom projektu koji je financirala njemačka vlada. Ključ je i u učinkovitoj gradskoj upravi, kako za građane, tako i za poduzetnike.

– Točno se zna tko i što treba raditi kako bi investor dobio sve što mu je potrebno za gradnju i otvaranje pogona te zapošljavanje radnika. Kod nas investitori ne lutaju i ne hodaju od ureda do ureda. Poduzetnicima smo na raspolaganju od prvog kontakta do završetka investicije. Okvirni rok za rješavanje svih administrativnih problema investitora je šest mjeseci, a Grad ih je oslobodio i plaćanja komunalnog doprinosa za gradnju pogona – ističe pročelnica Držaić dodajući kako je u cilju modernizacije još preklani u sve gradske urede uveden sustav e-uprave.

VELIKI USPJEH U  
KONKURENCIJI  
180 MJESTA  
S MANJE  
OD 100.000  
STANOVNIKA



# DOBAR BIZNIS

**POLOŽAJ**  
Sjeverozapadni dio Varaždinske županije, 20 km od Varaždina

● **Varaždin**  
**IVANEC**

● **Zagreb**  
● **Osijek**

**OBIILJEŽJA**  
Drugi po veličini grad u županiji, kojemu gravitira više od 40.000 stanovnika; ima 30 mjesnih odbora

**BROJ STANOVNIKA**  
(u gradu i prigradskim naseljima)

**13.760**

**38%**  
5234 živi u Ivancu

**PRORAČUN**  
**27,7** mil. kn

**800** nezaposlenih, stope oko 10%

**NA VLASTI**  
Koalicija HNS - SDP - HSU

**370** aktivnih gospodarskih subjekata - 155 trgovačkih društava i 215 obrta

**ŠKOLE**  
Dvije osnovne, pet područnih i srednja škola s 800 učenika

**POVIJEST**  
Prvi se put spominje 1396. u povelji priora belskog Ivana Paližne, ali su arheološka istraživanja utvrdila da je u današnjem centru Ivancu život cvao doslovce od prapovijesti

MARKO JURINEC/PIXSELL



Prostor će zbog interesa proširiti na još 33.000 kvadrata



**POGON JE OTVOREN U VRLO KRATKU ROKU, ŠTO JE POHVALI I GAZDA IZ NJEMACKE**

Josip Šimunek, direktor tvrtke HEW

izvoz, Grad je u vrh svih svojih strateških dokumenata stavio isključivo strategije za poticanje razvika gospodarstva.

- To radi na svim razinama. Organiziramo čak i gospodarske sajmove s pratećim forumima s temama interesantnim gospodarstvenicima. Za njih redovito održavamo i razna tematska savjetovanja. Gradske web-stranice dnevno aktualiziramo svim mogućim informacijama namijenjenim investitorima pa je i zbog takvog pristupa Grad Ivanec u vrhu transparentnosti u Hrvatskoj - ističe članica tima Ljiljana Rušek, pročelnica Upravnog odjela za poslove gradonačelnika.

## Zanimanja za tvornice

U Ivancu je sve podređeno potreba ma poduzetništva, pa čak i sustav srednjoškolskog obrazovanja. Batnić kaže da u dogovoru s poduzetnicima dijelu srednjoškolaca daju stipendije za zanimanja koja traži gospodarstvo, uglavnom za prerađivačku industriju. Grad je potaknuo i uvođenje novog smjera u srednjoj školi, stolara, koje je bilo potrebno drvnoj industriji.

Ivanec je, naime, odlučio zadržati i snažno poduprijeti razvoj industrija koje ondje imaju dugu tradiciju. To su ponajprije drvna, obućarska i metaloprerađivačka industrija, a dobrodošli su i one s visokim tehnologijama. Poduzetnički duh Ivancana možda najbolje oslikava podatak da su prvi u jugoistočnoj Europi otvorili samo-

poslugu i uveli putujuću trgovinu.

U Poslovnoj zoni, pak, među prvima je pogon otvorila njemačka tvrtka HEW koja se bavi proizvodnjom namota za elektromotore. Direktor Josip Šimunek kaže da je njemački vlasnik u kupnju zemljišta i gradnju pogona investirao 1,8 milijuna eura i da su vrlo zadovoljni uvjetima rada u Ivancu.

- Imamo sve što nam je potrebno. Tvrtka trenutno zapošljava 115 ljudi, osigurano nam je tržište i nemamo nikakvih problema s napolatom. Sve što proizvedemo izvozimo u Njemačku. Bitna je kvaliteta i poštivanje rokova i problema nema. Plaće su redovite, uvjeti rada odlični. Prilikom otvaranja pogona u Gradu smo doista imali pravog i iskrenog partnera. Sve je odrađeno u vrlo kratkom roku. Posao koji smo napravili i način na koji smo ga realizirali pohvalio je i gazda iz Njemačke koji je stopostotni vlasnik tvornice - ističe Šimunek.

Grad Ivanec, inače, sam se prijavio na natječaj Financial Timesa jer su hijeli čući što o njihovom poslu misle stručnjaci. Rezultat je iznad svih očekivanja, a priznanje koje će im biti uručeno na svečanosti u francuskom Cannesu 12. ožujka besplatna je reklama gradu na visokoj poslovnoj razini. U konkurenciji u kategoriji do sto tisuća stanovnika sudjelovalo je 180 gradova iz cijele Europe, a Ivanec se u top deset našao uz bok gradovima iz Irske, Njemačke, Letonije, slovenske Lendave te Zaječara i Vranja iz Srbije.

**GODIŠNJI JE IZVOZ 474 MIL. KUNA, A U ODNOSU NA UVOZ BILJEŽE SUFICIT VEĆI OD 150 MILIJUNA**

U projekt Poslovne zone Ivanec uloženo je više od 18 milijuna kuna, a radi se na tome da se u dogovoru s vlasnicima okolnog zemljišta ona i proširi na još 33.000 kvadrata. Riječ je o poslovnoj zoni za malo i srednje poduzetništvo. Usporedo se radi na formiranju i aktiviranju industrijske zone, za koju je u međuvremenu od privatnih vlasnika otkupljeno dodatnih 50.000 četvornih metara zemljišta.

- Interes za poslovanje u našoj zoni je velik. Sve raspoložive 34 parcele su prodane, a kupilo ih je 30 poduzetnika. Prvi pogoni su već sagrađeni i uspješno posluju. U zoni djeluje 13 aktivnih poduzetnika te još tri u industrijskoj. U njima je 270 zaposlenih. Veseli nas što interes iskazuju i strani i domaći investitori te što najveći dio proizvodnje ide u izvoz. Kad se sagrađe svi pogoni i bude sve stavljeno u funkciju, posao će dobiti više od 250 radnika. Velik doprinos razvoju dobrog okruženja daje i Poslovni klub koji okuplja ivanečke poduzetnike - kaže Lana Labaš, direktorica Poslovne zone.

Ovdašnje gospodarstvo izvožno je orijentirano, a s ukupnim godišnjim izvozom od 474 milijuna kuna, sam grad Ivanec ima višestruko veći izvoz od nekih hrvatskih županija. S obzirom na to da je vrijednost godišnjeg uvoza Ivancu nešto više od 300 milijuna kuna, u vanjskotrgovinskom poslovanju ostvaruje se suficit veći od 150 milijuna kuna. Zbog tradicionalne usmjerenosti na proizvodnju i

## GOSPODARSKE GRANE / INDUSTRIJA (sve su izvozne)

### 1. METALOPRERAĐIVAČKA

**Itas** - alatni strojevi, gotovo 100% izvoz;  
**HEW** - proizvodnja namota za elektromotore, 100% izvoz u Njemačku;  
**Wenker Krležanec** - proizvodnja metalnih konstrukcija, gotovo 100% izvoz;  
**Mrp željka Bezaka** - proizvodnja mliječnih kutija za izvoz

### 2. OBUČARSKA I KOŽARSKA

**Ivančica d.d.** - 1065 zaposlenih, izvoze više od 95%, najviše u Njemačku, Englesku, Rusiju, Ukrajinu, SAD, Irsku

### 3. DRVOPRERAĐIVAČKA

**Drvojelac** - 260 zaposlenih, 97% izvoz u Švicarsku i Njemačku;  
**Pilana Rafal** - izvoz u Austriju i Italiju

### 4. TEKSTILNA

**SMIV** - proizvodnja trikotaže

### 5. PIREHAMBENA

**Industrija mesa** - izvoz junećine na tržište Toskane

### 6. USLUGE

Strojarne i elektrotehničke instalacije: **Elkom** - puno radi na stranim tržištima

acija partner koji ih prati od prvog kontakta do završetka projekta