



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/15-01/14
URBROJ: 2186/012-03/023-16-57
Ivanec, 20. svibnja 2016.

Na temelju članka 105. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13), i čl. 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13), a po pribavljenom Mišljenju Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije KLAA:350-02/15-02/4, URBROJ: 2186/1-16/4-16-24, od 10. svibnja 2016. godine, gradonačelnik Grada Ivanca dana 20. svibnja 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca upućuje se Gradskom vijeću Grada Ivanca na donošenje.



Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće;
2. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 350-01/15-01/14
URBROJ: 2186/012-16-
Ivanec, 2016.

Na temelju članka 109. i 111. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) te članka 35. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09, 12/13), Gradsko vijeće Grada Ivanca na sjednici održanoj . 2016.godine, donosi

ODLUKU
o donošenju
IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Donose se IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (u daljnjem tekstu: Plan).

Članak 2.

Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod naslovom IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca u jednoj knjizi i sadrži:

I. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje)

II. Grafički dio

KAROGRAFSKI PRIKAZI 1- 4:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (karte 2a, 2b, 2c) u mjerilu 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (karte 3a, 3b) u mjerilu 1:25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (listovi 4.1. - 4.5.) u mjerilu 1:5000

III. Obvezni prilozi

Elaborat iz stavka 1. ovog članka ovjerava se pečatom Gradskog vijeća Grada Ivanca i potpisom predsjednika Gradskog vijeća Grada Ivanca.

Članak 3.

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca izrađene su u skladu s Odlukom o izradi istih (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15 i 63/15).

IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca izrađene su od strane ARHEO d.o.o. iz Zagreba.

Uvid u IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca može se obaviti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

Članak 4.

U članku 3. stavak 1. alineji 3. riječi "svrhe što" mijenjaju se riječju ", a".

U članku 3. stavak 1. alineja 6. mijenja se i glasi:

- **građevinska (bruto) površina zgrade (GBP)** je zbroj površina mjerenih u razini podova svih dijelova (etaža) zgrade (Po, S, Pr, K, Pk) određenih prema vanjskim mjerama obodnih zidova s oblogama u koje se ne uračunava površina dijela potkrovlja i zadnje etaže svijetle visine manje od 2,00 m te se ne uračunava površina lođa, vanjskih stubišta, balkona, terasa, prolaza i drugih otvorenih dijelova zgrade; **ukupni GBP** (ukupna građevinska (bruto) površina na građevnoj čestici) je zbroj GBP svih zgrada na građevnoj čestici.

U članku 3. stavak 1. alineja 7. mijenja se i glasi:

- **etaža** označuje vertikalnu podjelu konstrukcije zgrade obzirom na njen položaj prema konačno uređenom terenu i nosivoj konstrukciji zgrade (podrum, suteran, prizemlje, kat, potkrovlje). Najveća visina etaže za obračun visine zgrade, mjerena između gornjih kota međуетажnih konstrukcija iznosi do 4,0 m, te iznimno za osiguranje kolnog pristupa za intervencijska vozila najveća visina prizemne etaže iznosi 4,5 m; **polуетажа** predstavlja vertikalnu podjelu etaže zgrade obzirom na njenu visinu.

U članku 3. stavak 1. alineja 10. mijenja se i glasi:

- **potkrovlje (Pk)** je etaža zgrade koja ima osiguran pristup stepenicama odnosno ljestvama, a izvodi se iznad etaže prizemlja, odnosno zadnjega kata ispod kosog ili zaobljenog krova, s nadozidom visine veće od 30 cm do najviše 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine.

U članku 3. stavak 1. alineja 11. mijenja se i glasi:

- **tavan** je dio zgrade koji ima osiguran pristup stepenicama, odnosno ljestvama, a čiji se prostor nalazi ispod kosog ili zaobljenog krovista iznad stropne konstrukcije posljednje etaže zgrade, a izvodi se bez nadozida ili s nadozidom maksimalne visine 30 cm mjereno u ravnini pročelja zgrade, s minimalnim otvorima za svjetlo i prozračivanje.

U članku 3. stavak 1. alineja 13. mijenja se i glasi:

- **suteran (Su)** je dio zgrade koji je ukopan do 50% svoga volumena u konačno zaravnan i uređen teren uz pročelje zgrade odnosno da je najmanje jednim svojim pročeljem izvan terena, a nalazi se iznad stropa podruma a ispod poda prizemlja ili kata.

U članku 3. stavak 1. alineja 15. mijenja se i glasi:

- **Kat (1, 2 ...)** je dio zgrade čiji se prostor nalazi između dva stropa iznad prizemlja ili suterena.

U članku 3. stavak 1. alineja 16. mijenja se i glasi:

- **slobodnostojeća (samostojeća) zgrada** je zgrada smještena na građevnoj čestici na način da se ni jednim svojim dijelom ne naslanja na među sa susjednim građevnim česticama.

U članku 3. stavak 1. alineja 17. mijenja se i glasi:

- **poluugrađena (dvojna) zgrada** je zgrada koja se jednom svojom stranom prislanja na među sa susjednom građevnom česticom i susjednom zgradom; zid između dviju zgrada mora se izvesti kao protupožarni.

U članku 3. stavak 1. alineji 24. ispred riječi "terase" dodaje se riječ "nenatkrivene".

U članku 3. stavak 1. dodaje se nova alineja koja glasi:

- **Pročelje** je fasada orijentirana prema ulici odnosno fasada koja leži na građevinskom pravcu.

Članak 5.

Članak 6. mijenja se i glasi:

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina:

osnovna namjena površina		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Grada
1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA				
1.1.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA MJEŠOVITE NAMJENE	GP	1380,08	14,36
1.2.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE GOSPODARSKE NAMJENE	I	173,15	1,80
1.3.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE UGOSTITELJ.-TURISTIČKE NAMJENE	T	1,08	0,011
1.4.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE ŠPORTSKO-REKREACIJSKE NAMJENE	R1	70,2	0,73
1.5.	GRAĐEVINSKO PODRUČJE POVREMENOG STANOVANJA	SP	290,71	3,03
1.6.	GROBLJE	+	21,36	0,22
2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA				
2.1.	POVRŠINA ZA ŠPORTSKO - REKREACIJSKU NAMJENU	R2	72,92	0,75
2.2.	POVRŠINE ZA REKREACIJSKU NAMJENU	R	138,24	1,44
2.3.	POVRŠINE ZA ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA	E	84,14	0,88
2.4.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE	P	1721,8	17,92
2.4.1.	OSOBITO VRIJEDNO OBRADIVO TLO	P1	264,06	2,75
2.4.2.	VRIJEDNO OBRADIVO TLO	P2	423,34	4,41

2.4.3.	OSTALO OBRADIVO TLO	P3	1034,4	10,76
2.5.	ŠUMSKE POVRŠINE	Š	4061,12	3,39
2.5.1.	GOSPODARSKE	Š1	3615,36	37,62
2.5.2.	ZAŠTITNE	Š2	445,76	4,64
2.6.	VODNE POVRŠINE (JEZERA/RETENCIJE)	V	44,57	0,46
2.7.	OSTALE POVRŠINE	PŠ	1550,63	16,14
GRAD IVANEC UKUPNO			9610,00	100,00

Članak 6.

U članku 7. stavak (1) alineja 1. podalineja 5. se briše.

Članak 7.

U članku 8. stavak (1) mijenja se i glasi:

(1) **Građevinska područja** odnosno izgrađeni, neizgrađeni i uređeni te neuređeni dijelovi građevinskih područja, detaljno su prikazani na kartografskim prikazima broj 4.1. do 4.5. "Građevinska područja" na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5.000.

U članku 8. stavak (3). iza riječi "Neizgrađeni" u prvoj i drugoj rečenici dodaje se riječ "uređeni".

U članku 8. dodaje se novi stavak (4) koji glasi:

(4) **Neuređeni dio** građevinskog područja je neizgrađeni dio građevinskog područja na kojemu nije izgrađena planirana osnovna infrastruktura, te za koji je potrebna obvezna izrada Urbanističkog plana uređenja (UPU).

Članak 8.

U članku 11. stavak (1) alineji 4. riječ "javnoj" se briše.

U članku 11. stavak (1) alineja 6. mijenja se i glasi:

- ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na prometnu površinu, prema uvjetima tijela koja upravljaju predmetnom prometnicom, a za nerazvrstane ceste ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca s udaljenošću vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice od najmanje 5,0 m. Iznimno, u već izgrađenim i u pretežito izgrađenim dijelovima naselja, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika prometne površine može biti i manja, ovisno o prostornim mogućnostima i mjesnim prilikama, uvažavajući pretežito formirani pravac izgrađenih ograda. U pretežito neizgrađenim dijelovima naselja vanjskog ruba ulične ograde od osi kolnika prometne površine ne može biti manja od 3,0 m

Članak 9.

U članku 13. stavku (1) u prvoj rečenici riječ "javnu" se briše.

U cijelom članku 13. riječi „javna prometna površina“ mijenjaju se s riječima „prometna površina“ u odgovarajućem rodu, broju i padežu.

Članak 10.

U članku 22. stavku (4) ispod tablice mijenja se napomena oznake ** i glasi:

**** izuzetno, najveći dozvoljeni broj uvjetnih grla je 30, ali samo na rubnim dijelovima naselja**

Članak 11.

U članku 23. stavku (2) alineji 11. podalineji 2. ispred iza prve riječi "najveća" dodaje se riječ "etažna".

Članak 12.

U članku 29. stavku 2. iza alineje 3 dodaje se nova alineja koja glasi:

- izuzetno, unutar građevinskih područja športsko-rekreacijske namjene (oznaka R1) mogu se graditi građevine javne i društvene namjene isključivo za smještaj sadržaja sljedećih društvenih djelatnosti: kulturne i društvene organizacije, udruge i sl. (knjižnica, čitaonica, muzej, galerija, kino, prostori političkih i vjerskih udruga i udruga građana i društava (društveni domovi); kulturno umjetničkih društava i sl.), a sve prema uvjetima smještaja i načina gradnje građevina za javnu i društvenu namjenu u skladu sa člankom 28. ovih Odredbi.

Članak 13.

U članku 32. stavku (2), alineja 2 mijenja se i glasi:

- građevine povremenog boravka mogu se graditi kao samostojeće zgrade s najviše 60,0 m² površine tlocrtne projekcije zatvorenog dijela zgrade, uz mogućnost dodatne izgradnje natkrivene otvorene terase u razini terena ili do najviše 0,60 m iznad razine uređenog terena u maksimalnoj tlocrtnoj površini do 18 m²

U članku 32. stavku (2), alineji 3 iza riječi "prizemlje" dodaju se riječi "s potkrovljem".

U članku 32. stavku (2), alineji 4, broj "60" mijenja se brojem "80".

U članku 32. stavku (2), alineja 6 mijenja se i glasi:

- krov mora biti dvostrešan nagiba krovne plohe između 30° i 45°

U članku 32. stavku (2), alineja 12 mijenja se i glasi:

- izuzetno, građevina povremenog boravka može se graditi u funkciji ugostiteljsko-turističke djelatnosti to jest može se graditi kao ugostiteljsko-turistička građevina, a sve prema uvjetima za gradnju građevina poslovne ugostiteljsko-turističke djelatnosti u sklopu građevinskih područja naselja mješovite namjene navedenim u članku 27. ovih Odredbi

Članak 14.

U članku 35. stavak (3) mijenja se i glasi:

(3) Eksploatacija mineralnih sirovina mora se provoditi temeljem posebnih odobrenja sukladno važećoj zakonskoj regulativi, u skladu s kriterijima i smjernicama Prostornog plana županije i Studije potencijala i osnove gospodarenja mineralnim sirovinama na području Varaždinske županije (ožujak 2008. godine) koja je izrađena u skladu sa Strategijom gospodarenja mineralnim sirovinama Države i čiji se rezultati trebaju uvažavati kod rješavanja novih zahtjeva za istraživanje mineralnih sirovina na području Županije.

Navedenom Studijom utvrđena su potencijalna područja za eksploataciju kao ležišta mineralnih sirovina i prikazana su na njenom kartografskom prikazu: *Karti geološke potencijalnosti mineralnih sirovina Varaždinske županije*. Uvažavanjem svih možebitnih ograničenja u prostoru, kao što su prometna infrastruktura sa zaštitnim zonama, građevinska područja sa zaštitnim zonama, kulturna i prirodna baština i slično, ležišta mineralnih sirovina smanjena su na stvarno moguća područja na kojima je moguće vršiti eksploataciju, a što je prikazano na kartografskom prikazu Studije: *Karti ograničenih potencijalnosti mineralnih sirovina Varaždinske županije*.

Karta ograničenih potencijalnosti prikazuje prostore perspektivnosti pojedine mineralne sirovine, a treba poslužiti kao osnova za kontakte s budućim koncesionarima, odnosno kao pomoć pri izdavanju odobrenja za istraživanje ili izdavanje lokacijske dozvole za eksploataciju prema nadležnom Zakonu.

Prostori perspektivnosti, odnosno prostori ograničene potencijalnosti opekarske/ciglarske gline, kvarcnog pijeska i karbonatne sirovine, koji su utvrđeni da postoje na prostoru Općine, preuzeti su iz predmetne karte Studije i ugrađeni u kartografski prikaz *3.b. Područja posebnih ograničenja u korištenju*, ali uz korekciju u odnosu na postojeća građevinska područja, koja predstavljaju novo dodatno ograničenje u prostoru za eksploataciju mineralne sirovine.

Članak 15.

U članku 41. riječi "Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše NN 18/08" mijenjaju se riječima "važeći Pravilnik o držanju pčela i katastru pčelinje paše".

Članak 16.

U članku 42. stavak (4) mijenja se i glasi:

(4) Planom se uvjetuje izgradnja građevina u šumama za potrebe lovstva i gospodarenja šumama na način da etažna visina građevina iznosi najviše dvije nadzemne etaže i to prizemlje + potkrovlje uz mogućnost izvedbe podruma ili suterena tj. **E=Po/Su+Pr+Pk.**

Članak 17.

U članku 52. stavak (1) mijenja se i glasi:

(1) Na kartografskom prikazu 1. Korištenje namjena površina, Planom je, sukladno posebnom propisu, određena **željeznička prometna infrastruktura**:

- željeznička pruga za lokalni promet L201 Varaždin-Ivanec-Golubovec, čija duljina unutar administrativnih granica Grada Ivanca iznosi 20,3 km
- na pruzi L201 unutar administrativnih granica Grada Ivanca se nalaze sljedeća službena mjesta:
 - kolodvori Ivanec na KM 19+646 i Cerje Tužno na KM 11+519
 - stajališta Kuljevčica na KM 22+037 i Stažnjevec na KM 15+598
 - deset željezničko cestovnih prijelaza (Greda, Stažnjevec, kod Poje, Ivanečko Naselje, Ivanečko Polje, Ivanec, Ivanečki Bajer, Bajer Kuljevčica, Kuljevčica, Đurin)
- za navedenu željezničku prugu za lokalni promet L201 planira se rekonstrukcija u željezničku prugu I. reda, što podrazumijeva dogradnju drugog kolosijeka i korekciju kružnih lukova sukladno zahtjevima rekonstrukcije pruge, te rekonstrukciju službenih mjesta sukladno zahtjevima rekonstrukcije pruge.

Članak 18.

U članku 53. stavci (2) i (3) mijenjaju se i glase:

(2) Zaštitni pojas javnih cesta (državnih, županijskih i lokalnih) određen je Zakonom, a mjeri se od vanjskog ruba zemljišnog pojasa tako da je širok sa svake strane:

- brze ceste 40,0 m
- državne ceste 25,0 m,
- županijske ceste 15,0 m,
- lokalne ceste 10,0 m,
- nerazvrstane ceste 5,0 m,

a može biti i manje u skladu s posebnim propisima ili odlukom nadležne uprave za ceste.
(3) Za sve zahvate na javnoj cesti ili unutar zaštitnog pojasa javne ceste potrebno je zatražiti uvjete nadležne uprave za ceste (za državne ceste - Hrvatske ceste d.o.o., za županijske i lokalne ceste - Županijska uprave za ceste). Za sve zahvate na nerazvrstanoj cesti to jest za sve zahvate unutar zaštitnog pojasa nerazvrstane ceste, potrebno je zatražiti uvjete nadležnog Upravnog odjela Grada Ivanca ili tijela koje ovlasti.

Članak 19.

U članku 59. stavku (5) riječ "vlasništva" mijenja se riječima "zajedničkog korištenja od strane svih operatora".

U članku 59. stavak (7) mijenja se i glasi:

(7) Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, određuje se planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:

- gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
- ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prijvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Navedenu komunikacijsku infrastrukturu treba planirati, kako je određeno PPŽ-om, u zonama elektroničke komunikacijske infrastrukture određenim na kartografskom prikazu 2a. Ove zone su prikazane kružnicama promjera 1000-3000m i predstavljaju područja unutar kojih se dopušta postava jednog antenskog prijvata.

Građevine elektroničke komunikacijske infrastrukture pokretne komunikacije mogu se kao antenski prihvat postavljati na postojeće građevine osim na škole, dječje vrtiće, bolnice i građevine sličnih sadržaja, kao i na druge građevine koje su bliže od 50 m od tih građevina. Također je dopušteno postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme (kao antenske prijvate) na zaštićena kulturna dobra ili u njihovoj blizini, kao i u neposrednoj blizini zaštićenih prirodnih dobara, u skladu s posebnim uvjetima tijela/pravnih osoba određenih posebnim propisima koji utvrđuju posebne uvjete prilikom ishođenja lokacijske dozvole.

Unutar građevinskog područja naselja, novi samostojeći antenski stupovi elektroničke komunikacijske infrastrukture prioritetno se smještavaju u gospodarske, komunalne ili infrastrukturne zone. Samostojeći antenski stupovi ne mogu se smještavati na čestici ili u neposrednoj blizini (unutar pojasa od 50 m) postojećih/planiranih lokacija škola, dječjih vrtića, bolnica i sličnih sadržaja, te zaštićenih prirodnih i kulturnih dobara.

U slučaju da postava uređaja pokretne elektroničke komunikacijske infrastrukture na postojeće objekte infrastrukture, odnosno pogodne građevine ne može osigurati potrebnu funkcionalnost, moguće je prići postavi samostojećih antenskih stupova uz nužno usuglašavanje uvjeta oblikovanja, načina izgradnje, visine i dr. u postupku izdavanja lokacijske dozvole, u kojem je sukladno propisima jedinica lokalne samouprave stranka u postupku.

U članku 59. stavak (8) mijenja se i glasi:

(8) Pri projektiranju i izvođenju elektroničke komunikacijske infrastrukture obavezno je pridržavati se Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11), Uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 131/12), kao i drugih važećih propisa.

Članak 20.

U članku 61. na kraju stavka (2) mijenja se tekst u zagradi i glasi:

(za sve zahvate i izgradnju potrebno je ishoditi uvjete distributera; HOPS d.o.o. Zagreb za dalekovode naponske razine 110 kV i HEP ODS d.o.o. Elektra Varaždin za dalekovode naponske razine 35 kV)

Članak 21.

Ispod naslova "6.1. Zaštita prirodnih vrijednosti" dodaje se novi članak 66.a. koji glasi:

Članak 66.a.

Opći uvjeti zaštite bioloških i krajobraznih vrijednosti

(1) Temeljem članka 21. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) utvrđeni su sljedeći uvjeti zaštite prirode:

- kod određivanja nove lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda Ivanca te odabira trasa novih infrastrukturnih koridora uzeti u obzir prisutnost ugroženih i rijetkih stanišnih tipova, zaštićenih i/ili ugroženih vrsta flore i faune te ciljeve očuvanja ekološke mreže,
- prilikom planiranja i uređenja građevinskih zona koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi,
- voditi računa da izgradnja građevinskih područja ne uzrokuje gubitak rijetkih i ugroženih stanišnih tipova te gubitak staništa strogo zaštićenih biljnih i životinjskih svojti,
- uređenje postojećih i širenje građevinskih područja planirati na način da se očuvaju postojeće krajobrazne vrijednosti,
- prilikom ozelenjivanja područja koristiti autohtone biljne vrste, a eventualne postojeće elemente autohtone flore sačuvati u najvećoj mogućoj mjeri te integrirati u krajobrazno uređenje,
- gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma te izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava,
- postojeće šume zaštititi od prenamjene i krčenja, očuvati šumske čistine i šumske rubove,
- gospodariti travnjacima putem ispaše i režimom košnje, prilagođenim stanišnom tipu, uz prihvatljivo korištenje sredstava za zaštitu bilja i mineralnih gnojiva,
- očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip, ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme,
- očuvati vodena staništa u što prirodnijem stanju, štititi područja prirodnih vodotoka kao ekološki vrijedna područja te spriječiti njihovo onečišćenje,
- izbjegavati regulaciju vodotoka, kanaliziranje i promjene vodnog režima vodenih staništa,
- očuvati raznolikost staništa na vodotocima i povoljnu dinamiku voda,
- osigurati pročišćavanje otpadnih voda.

Članak 22.

Članak 67. mijenja se i glasi:

Ekološka mreža

(1) Za područje obuhvata Prostornog plana i dio njegova neposrednog kontaktnog područja, koje pripada Gradu Ivanču, na osnovu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), utvrđena su područja nacionalne ekološke mreže koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

(2) Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000) prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) čine područja očuvanja značajna za ptice – POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

(3) Područje Grada Ivanca nalazi se u obuhvatu nacionalne ekološke mreže. **Područja ekološke mreže** regulirana su Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

(4) Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/14), Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13) i Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14).

(5) Popis područja i opisi ekološke mreže RH na području Grada Ivanca, sukladno Prilogu III. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) dani su u sljedećim tablicama:

EKOLOŠKA MREŽA RH (EU EKOLOŠKA MREŽA NATURA 2000)				
Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (Predložena Područja od značaja za Zajednicu – pSCI)				
Identifikacijski broj područja	Naziv područja	Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip	Hrvatski naziv vrste / Hrvatski naziv staništa	Znanstveni naziv vrste / Šifra stanišnog tipa
HR2001409	Livade uz Bednju II	1	kiseličin vatreni plavac	Lycaena dispar
		1	veliki livadni plavac	Maculinea telejus
		1	Hidrofi lni rubovi visokih zeleni uz rijeke i šume (Convolvulion sepil, Filipendulion, Senecion fl uviatilis)	6430
		1	Nizinske košarice (Alopecurus pratensis, Sanguisorba offi cinalis)	6510
HR2000371	Vršni dio Ivančice	1	kiseličin vatreni plavac	Lycaena dispar
		1	alpiska strizibuba	Rosalia alpina*
		1	jelenak	Lucanus cervus
		1	velika četveropjega cvilidreta	Morimus funereus
		1	žuti mukač	Bombina variegata
		1	velikouhi šišmiš	Myotis bechsteinii
		1	modra sasa	Pulsatilla vulgaris ssp. grandis
		1	Grundov šumski bijelac	Leptidea morsei
		1	gorski potočar	Cordulegaster heros

		1	danja medonjica	Euplagia quadripunctaria*
		1	Šume velikih nagiba i klanaca Tilio-Acerion	9180*
		1	Ilirske bukove šume (Aremonio-Fagion)	91K0
		1	Ilirske hrastovo-grabove šume (Erythronio-Carpinion)	91L0
		1	Karbonatne stijene sa hazmofi tskom vegetacijom	8210
		1	Suhi kontinentalni travnjaci (Festuco-Brometalia) (*važni lokaliteti za kačune)	6210*

Kategorija za ciljnu vrstu / stanišni tip:

1 = međunarodno značajna vrsta / stanišni tip za koju su područja izdvojena temeljem članka 4. stavka 1. Direktive 92/43/EEZ i 2013/17/EU;

Mjere zaštite

(1) Članak 6. Direktive o staništima (Council Directive 92/43/EEC i 2013/17/EU) propisuje obvezu ocjene prihvatljivosti svakog plana ili zahvata koji sam ili u kombinaciji s drugim planovima ili zahvatima može imati značajan negativni utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove područja ekološke mreže Natura 2000. Sukladno Direktivi o staništima, postupak ocjene prihvatljivosti primjenjuje se i na područja izdvojena u mrežu sukladno Direktivi o pticama (tzv. SPA područja) (Directive 2009/147/EC i 2013/17/EU). Pri tome nije važan smještaj zahvata, odnosno je li zahvat smješten u samom Natura 2000 području ili izvan njega, već je mogući utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove taj koji "pokreće" postupak ocjene prihvatljivosti.

(2) Budući da se svako Natura 2000 područje u mrežu uključuje s ciljem očuvanja određenih vrsta i stanišnih tipova, u postupku ocjene prihvatljivosti utvrđuje se utjecaj plana ili zahvata upravo na one vrste i stanišne tipove zbog kojih je područje uključeno u mrežu.

(3) Svi planovi, programi i zahvati koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove te na cjelovitost područja ekološke mreže, podliježu ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24. stavku 2. Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13) i članku 3. Pravilnika o ocjeni prihvatljivosti za ekološku mrežu (NN 146/14). Ukoliko se u postupku ocjene prihvatljivosti utvrdi da zahvat, unatoč provedenim mjerama ublažavanja, ima značajan negativan utjecaj na ciljne vrste i stanišne tipove Natura 2000 područja, zahvat je potrebno odbiti. Ukoliko ne postoje alternativna rješenja, ovakav zahvat moguće je dopustiti u slučaju kada je utvrđen prevladavajući javni interes (uključujući i onaj socijalne i gospodarske naravi), uz obvezu provedbe odgovarajućih kompezacijskih uvjeta. Od zahvata koji mogu imati negativan utjecaj na područja ekološke mreže posebice se izdvajaju eventualno planirani radovi regulacije vodotoka, vjetroelektrane, centri za gospodarenje otpadom, intenzivno širenje i/ili formiranje novih građevinskih područja, obuhvatni infrastrukturni projekti/koridori, hidrotehnički i melioracijski zahvati i razvoj turističkih zona.

Članak 23.

Članak 68. se briše.

Članak 24.

Članak 69. se briše.

Članak 25.

U Članku 70. stavak (1) riječi "Zakona o zaštiti prirode (NN 70/05, 139/08, 57/11)" mijenjaju se riječima "važećeg Zakona o zaštiti prirode".

Članak 26.

U članku 73. stavak (1) riječi " posebnim propisom Zakonom o otpadu (NN 178/04, 111/06 i 60/08, 87/09)" mijenjaju se riječima "važećim Zakonom o održivom gospodarenju otpadom".

Članak 27.

U članku 74. stavak (2) riječi "Zakonu o zaštiti zraka (NN 130/11)" mijenjaju se riječima "važećem Zakonu o zaštiti zraka".

U članku 74. stavak (2) riječi "Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku (NN133/05)" mijenjaju se riječima "važećom Uredbom o graničnim vrijednostima onečišćujućih tvari u zraku".

U članku 74. stavak (2) riječi "Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora (NN 21/07)" mijenjaju se riječima "važećom Uredbom o graničnim vrijednostima emisija onečišćujućih tvari u zrak iz nepokretnih izvora".

U članku 74. stavak (3) riječi "Zakonu o zaštiti od buke (NN 30/09)" mijenjaju se riječima "važećem Zakonu o zaštiti od buke".

U članku 74. stavak (6) riječi "Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11)" mijenjaju se riječima "važećeg Zakona o vodama".

U članku 74. stavak (9) riječi "Pravilnika o utvrđivanju zona sanitarne zaštite izvorišta (NN 66/11)" mijenjaju se riječima "važećeg Pravilnika o uvjetima za utvrđivanje zona sanitarne zaštite izvorišta".

Članak 28.

U članku 75. stavak (1) u tablici u 8. redu 2. stupcu broj "14,4" mijenja se brojem "13,55".

U članku 75. stavak (1) u tablici ispod naslova "GROBLJA" u 20., 21., 22. i 23. redu 1. stupcu oznaka "DPU" mijenja se oznakom "UPU".

Članak 29.

Naslov "10. MJERE ZAŠTITE OD PRIRODNIH I DRUGIH NESREĆA" mijenja se i glasi "10. URBANISTIČKE MJERE ZAŠTITE OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I RATNIH OPASNOSTI".

Članak 30.

U članku 77. stavci (1), (2) i (3) mijenjaju se i glase:

(1) Za područje Grada Ivanca donesen je Plan zaštite i spašavanja (Službeni vjesnik Varaždinske županije 43/12), kao i Procjena ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/09), te njen poseban izvadak naslovljen "Zahtjevi zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja" Grada Ivanca kojima su utvrđene i propisane preventivne mjere čijom će se implementacijom umanjiti posljedice i učinci djelovanja prirodnih i tehničko-tehnoloških katastrofa i velikih nesreća te povećati stupanj sigurnosti stanovništva, materijalnih dobara i okoliša.

(2) Zaštita i spašavanje ostvaruju se djelovanjem operativnih snaga zaštite i spašavanja na području Grada Ivanca, a po potrebi snaga u županiji kao i na razini Republike Hrvatske. Grad Ivanec u okviru svojih prava i obveza utvrđenih Ustavom i zakonom, uređuje i planira, organizira, financira i provodi zaštitu i spašavanje.

(3) Prilikom provedbe Prostornog plana uređenja Grada Ivanca potrebno je pridržavati se „Zahtjeva zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja” kao sastavnog dijela „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa” za područje Grada Ivanca, kao i ostalih važećih zakona i pravilnika s naglaskom na:

- Zakon o sustavu civilne zaštite (NN 82/15)
- Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13)
- Zakon o gradnji (NN 153/13)
- Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13 i 78/15)
- Plan zaštite i spašavanja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 43/12)
- Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN 29/83, 36/85, 42/86)
- Pravilnik o postupku uzbunjivanja stanovništva (NN 47/06, 110/11, 10/15)
- Pravilnik o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja (NN 30/14, 67/14)
- Uredba o sprječavanju velikih nesreća koje uključuju opasne tvari (NN 44/14)

Članak 31.

Iza članka 77. dodaje se podnaslov i novi članak 77.a. koji glase:

10.1. Mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća

Članak 77.a.

(1) Prema „Zahtjevima zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja” kao sastavnog dijela „Procjene ugroženosti stanovništva, materijalnih i kulturnih dobara i okoliša od opasnosti, nastanka i posljedica velikih nesreća i katastrofa” za područje Grada Ivanca, propisani su zahtjevi zaštite i spašavanja koji se odnose se na ugroze po stanovništvo i materijalna dobra na području Grada, a kojih se potrebno pridržavati prilikom provedbe Prostornog plana uređenja Grada Ivanca. Ugroze su razrađene prema mogućim opasnostima i prijetnjama koje mogu izazvati nastanak katastrofe i velike nesreće, a to su:

Članak 32.

U članku 79. dodaju se novi stavci koji glase:

(5) S obzirom na mogućnost zakrčenosti ulica i prometnica uslijed urušavanja građevina i objekata potrebno je osigurati putove za evakuaciju ljudi i materijalnih dobara. Stoga, kod izgradnje novih dijelova naselja gustoća naseljenosti ne smije prelaziti 200 stanovnika/ha.

(6) Potrebno je osigurati dovoljno široke i sigurne evakuacijske putove, omogućiti nesmetan pristup svih vrsti pomoći u skladu s važećim propisima o zaštiti od požara, elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti.

Članak 33.

U članku 80. dodaje se novi stavak koji glasi:

(4) Prije izgradnje građevina na području obuhvata UPU Lančić (unutar kojega su se nalazili rudnici ugljena), te na ostalim područjima nestabilnih inženjersko-geoloških obilježja, gdje se planira intenzivnija izgradnja obavezno je izvršiti geomehaničko ispitivanje terena kako bi se postigla maksimalna sigurnost konstrukcije i racionalnost građenja, o čemu dokaz u vidu geomehaničkog elaborata treba dostaviti nadležnom tijelu prije izdavanja akta za građenje.

Članak 34.

U članku 81. iza druge rečenice dodaje se nova rečenica koji glasi:

S obzirom na klimatske promjene koje su nastupile posljednjih godina, a koje karakteriziraju dugi ljetni sušni periodi, kao i zbog promjene vodnog režima u budućnosti se mogu očekivati još veće i češće suše s velikom materijalnom štetom.

Članak 35.

U članku 82. u naslovu se dodaju riječi "u gospodarskim objektima"

Članak 36.

U članku 84. stavak (4) mijenja se i glasi:

(4) Građevine moraju biti projektirane i građene sukladno Zakonu o zaštiti od požara (NN 92/10), Pravilniku o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15), te drugim posebnim propisima u segmentu.

Članak 37.

U članku 85. dodaju se novi stavci koji glase:

(2) Potrebno je dosljedno se pridržavati važeće zakonske regulative i prijedloga tehničkih i organizacijskih mjera iz Plana zaštite od požara i tehnoloških eksplozija Grada Ivanca.

(3) Mjere zaštite od požara projektirati u skladu s pozitivnim hrvatskim i preuzetim propisima koji reguliraju ovu problematiku, a u dijelu posebnih propisa gdje ne postoje hrvatski propisi koriste se priznate metode proračuna i modela. Posebni pozornost obratiti na:

- Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
- Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 i 142/03)
- Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljavati u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)
- Garaže projektirati prema OIB-Smjernice 2.2. Prozupožarna zaštita u garažama, natkrivenim parkirnim mjestima i parkirnim etažama, 2011.
- Sprinkler uređaj projektirati shodno njemačkim smjernicama VdS ili VdS CES 4001, 2008.
- Stambene zgrade projektirati prema austrijskom standardu TRVB N 115/00
- Trgovačke sadržaje projektirati u skladu s tehničkim smjernicama; austrijskim standardnom TRVB N 138 (prodajna mjesta – građevnska zaštita od požara) ili američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)
- Sportske dvorane projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2009.)
- Obrazovne ustanove projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (izdanje 2012.)
- U slučaju da će se u objektima stavljati u promet, koristiti i skladištiti zapaljive tekućine i plinovi potrebno je postupiti sukladno odredbama članka 11. Zakona o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95, 56/10).
- Izlazne puteve iz objekta projektirati u skladu s američkim smjernicama NFPA 101 (2009.).

(4) Kod projektiranja građevina za koje ne postoje hrvatski propisi prema kojima projektant može odrediti potrebnu klasu otpornosti na požar nosive konstrukcije (a također ni druge zahtjeve u vezi građevinske zaštite od požara), primijeniti odgovarajuće inozemne propise kao priznata pravila tehničke struke.

(9) Projektiranje s aspekta zaštite od požara javnih, gospodarskih i infrastrukturnih građevina provodi se po pozitivnim hrvatskim zakonima i na njima temeljenim propisima i prihvaćenim normama iz oblasti zaštite od požara, te pravilima struke. Rekonstrukcije postojećih građevina potrebno je projektirati na način da se ne povećava ukupno postojeće požarno opterećenje građevine, zone ili naselja kao cjeline.

Članak 38.

Članak 86. mijenja se i glasi:

Ratne opasnosti / skloništa

(1) Sklonište osnovne zaštite nalazi se u zgradi Općinskog suda u Ivancu u ulici Mirka Maleza 1. Kapacitet skloništa je 95 osoba. Sklonište osnovne zaštite se nalazi i u domu za starije i nemoćne osobe Caritasov dom Sv. Ivan Krstitelj u ulici Ivana Kukuljevića Sakcinskog. Kapacitet skloništa je 100 osoba. Postojeća javna skloništa označena su na kartografskom prikazu broj 4.

(2) Prestankom važenja odredbi članka 24b do 24ž Zakona o unutarnjim poslovima (NN 78/94) kojima je utvrđena obveza izgradnje skloništa, ne postoji zakonsko utemeljenje za uvjetovanje izgradnje skloništa (ne uvjetuje se posebnim propisom obveza izgradnja skloništa).

(3) Preporuka je ovog Plana, da se osiguraju prostori za gradnju javnih skloništa u sklopu javnih površina/javnih građevina.

(4) Grad Ivanec će sklanjanje ljudi osigurati u kućnim skloništim, podrumima i postojećim javnim objektima koji se mogu uz odgovarajuću edukaciju korisnika i brzu prilagodbu, pretvoriti u adekvatne prostore za sklanjanje.

(5) Unutar naselja Ivanec potrebno je sačuvati postojeće zelene površine koje predstavljaju značajne evakuacijske površine.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 39.

Stupanjem na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 24/12 i 32/14) u slijedećim dijelovima:

- GRAFIČKI DIO - KARTOGRAFSKI PRIKAZ 1-4I:

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA u mjerilu 1:25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI (karte 2a, 2b, 2c) u mjerilu 1:25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA (karte 3a, 3b) u mjerilu 1:25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (listovi 4.1. - 4.5.) u mjerilu 1:5000

Članak 40.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA IVANEC:

Edo Rajh, dipl. oec.

