



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 943-01/16-01/69
URBROJ: 2186/12-02/32-16-2

Ivanec, 12. prosinca 2016.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 37/15 - ispravak), članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), a u svezi članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) gradonačelnik Grada Ivanca donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec, te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i donošenje.

GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca
2. Upravni odjel za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/16-01/69
URBROJ: 2186/12-02/32-16-1

Ivanec, 2016.

Na temelju članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), a u svezi članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), Gradsko vijeće Grada Ivanca na sjednici održanoj dana 2016. godine, donosi

ODLUKU

**o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi
– nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec, u naravi cesta, u površini od 93 m², upisane u z.k.ul. br. 13354 za k.o. Ivanec, kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB: 84121580205, prema Prijavnom listu za k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec, koji je sastavni dio ove Odluke, a u svrhu uređenja nogostupa i budućeg parkirališta u Ulici Ljudevita Gaja u Ivancu, sve sukladno prostorno planskoj dokumentaciji Grada Ivanca.

Članak 2.

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba za korištenjem dijela predmetne nekretnine kao javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, iz članka 1. ove Odluke, te se isključuje iz opće uporabe.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke, Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu

nekretnine iz članka 1. ove Odluke, te će izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist:
Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB: 84121580205.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom
vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA IVANCA:
Edo Rajh, dipl.oec.

OBRAZLOŽENJE

uz prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi

- nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec

Sukladno Detaljnom planu uređenja zone užeg centra Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 22/08, 34A/12, 32/16, 40/16 – pročišćeni tekst), potrebno je radi uređenja nogostupa i budućeg parkirališta u Ulici Ljudevita Gaja u Ivancu, a sve s ciljem odvijanja dvosmjernog prometa na dijelu spomenute ulice od k.č.br. 357/2 k.o. Ivanec do k.č.br. 364/4 k.o. Ivanec, ukinuti svojstvo javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec, u površini od 93 m², sve sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 364/3 za k.o. Ivanec, koji je sastavni dio Odluke.

Dio nekretnine označene kao k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec, u površini od 93 m² predstavlja u naravi zelenu površinu, koja nije sastavni dio prometnice, odnosno ne nalazi se na pripadajućem zemljištu nerazvrstane ceste.

Predmetna nekretnina k.č.br. 364/3 k.o. Ivanec upisana je u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, u zemljišnoknjižni uložak br. 13354 za katastarsku općinu Ivanec, kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB: 84121580205.

Prema odredbi članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave donosi odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinoga dijela kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinoga dijela, a nekretnina ostaje u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

Ova Odluka provest će se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, i katastru zemljišta Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec, za katastarsku općinu Ivanec, kao i predmetni Prijavni list.

Temeljem navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ivanca donošenje predložene Odluke.

Upravni odjel za lokalnu samoupravu,
imovinu i javnu nabavu



GEOIZMJERA d.o.o.

Ak. Mirka Maleza 3 | HR-42240 Ivanec
tel. 042 78 34 55 | gsm. 098 41 39 93 | fax. 042 77 06 55
mail: geoizmjera1@vz.t-com.hr | web: www.geoizmjera.hr
OIB: 63231099989

Rješenje Državne geodetske uprave za obavljanje poslova
državne izmjere i katastra nekretnina od 06.02.2008.
klase:UP/11930-03/08-02/95;Ur.broj:541-01/1-08-3.

Upisnik broj 157/16

Ivanec, 1. kolovoza 2016.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:
Dragutin Šoštar, mag.ing.geod. et geoinf.
Milica Šoštar, mag.ing.geod. et geoinf.

Stručni suradnici i suradnici ovlaštenog inženjera geodezije:
Karlo Šoštar, mag.ing.geod. et geoinf.
Mirjana Šplajt Šoštar, mag.ing.geod. et geoinf.

PARCELACIJSKI ELABORAT

za provedbu dokumenata ili akata prostornog uređenja

na kčbr. 357/2, 364/3, 364/4, 456/2, 458/2, 459/1, 459/2 u k.o. Ivanec

NARUČITELJ:

Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b
OIB: 84121580205

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ISPOSTAVA IVANEC

Prilogi:	21-09-2016
Klas. brojska oznaka	Org. jed.
932-06/16-02/275	
Godišnji broj	Pril. Vrij.
578-16-1	

OVAJ PARCELACIJSKI ELABORAT IZRAĐEN
JE U SKLADU S DOKUMENTIMA
PROSTORNOG UREĐENJA

KLASA: 350-05/16-14/000037
URBROJ: 2186/1-06/11-16-0003
Klasa, 02.09.2016. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
Područni ured za katastar Varaždin
Ispostava Ivanec

Ovlaštena osoba



KLASA: 932-06/16-02/275

URBROJ: 541-14-3/5-16-3

Ivanec, 02.10.2016.

Ovaj elaborat je izrađen u skladu s geodetskim i katastarskim
propisima, odgovara svrsi za koju je izrađen te se može koristiti za
potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta. Za provođenje
ovog elaborata potrebno je sastaviti isprave potrebne za upis u
zemljišne knjige.

Ovlaštena osoba

PROSTOR ZA OVJERU NADLEŽNOG TIJELA

Ovlaštena osoba za izradu parcelacijskog elaborata:
Ovl. inž. geodezije Milica Šoštar, mag. ing. geod. et geoinf.

Direktor:
Ovl. inž. geodezije Dragutin Šoštar, mag. ing. geod. et geoinf.

Milica Šoštar
mag.ing. geod. et geoinf.
Ovlašteni inženjer geodezije
GEOIZMJERA d.o.o.
Ivanec





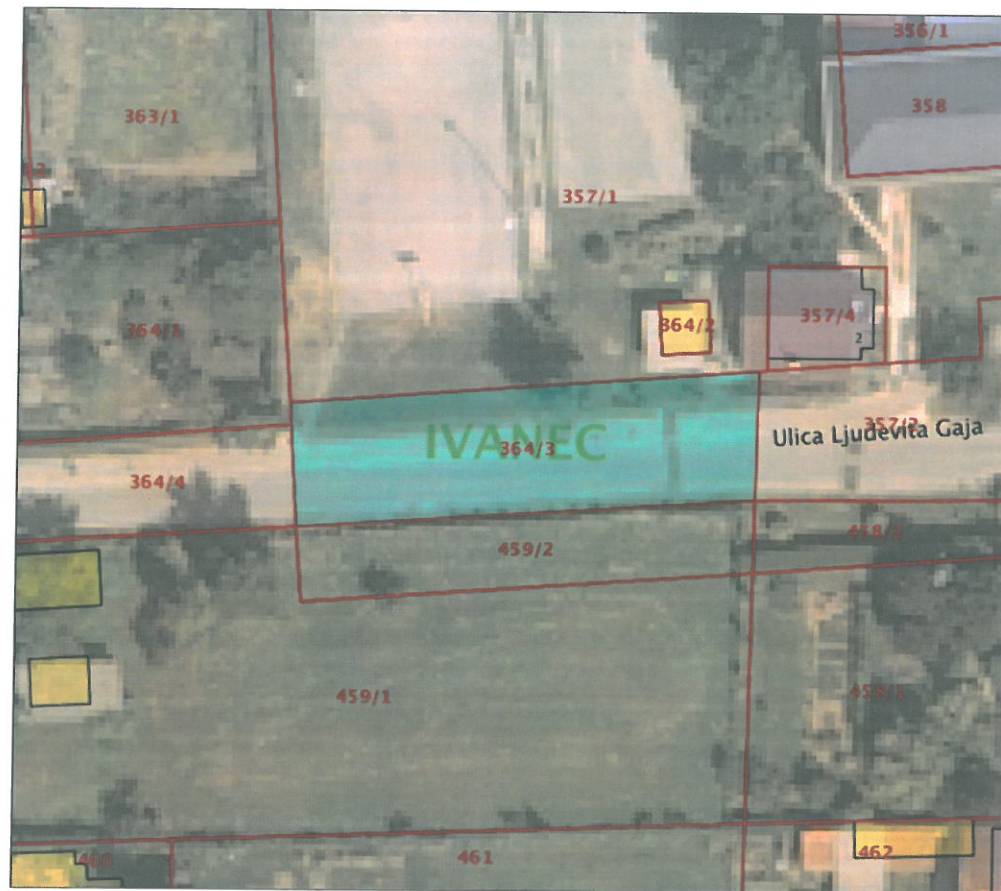
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANEC

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. IVANEC, 312169
k.č. br.: 364/3

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500
Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 13.12.2016



GEOIZMJERA d.o.o.
Ak. Mirka Maleza 3 | HR-42240 Ivanec
tel. 042 78 34 55 | gsm. 098 41 39 93 | fax. 042 77 04 55
mail: geozmjera1@vz.t-com.hr | web: www.geozmjera.hr
OIB: 63231099989

Klasa: 932-06/16-02/245

Ur.br.: 378-16-1

Ivanec, 25.08.2016.

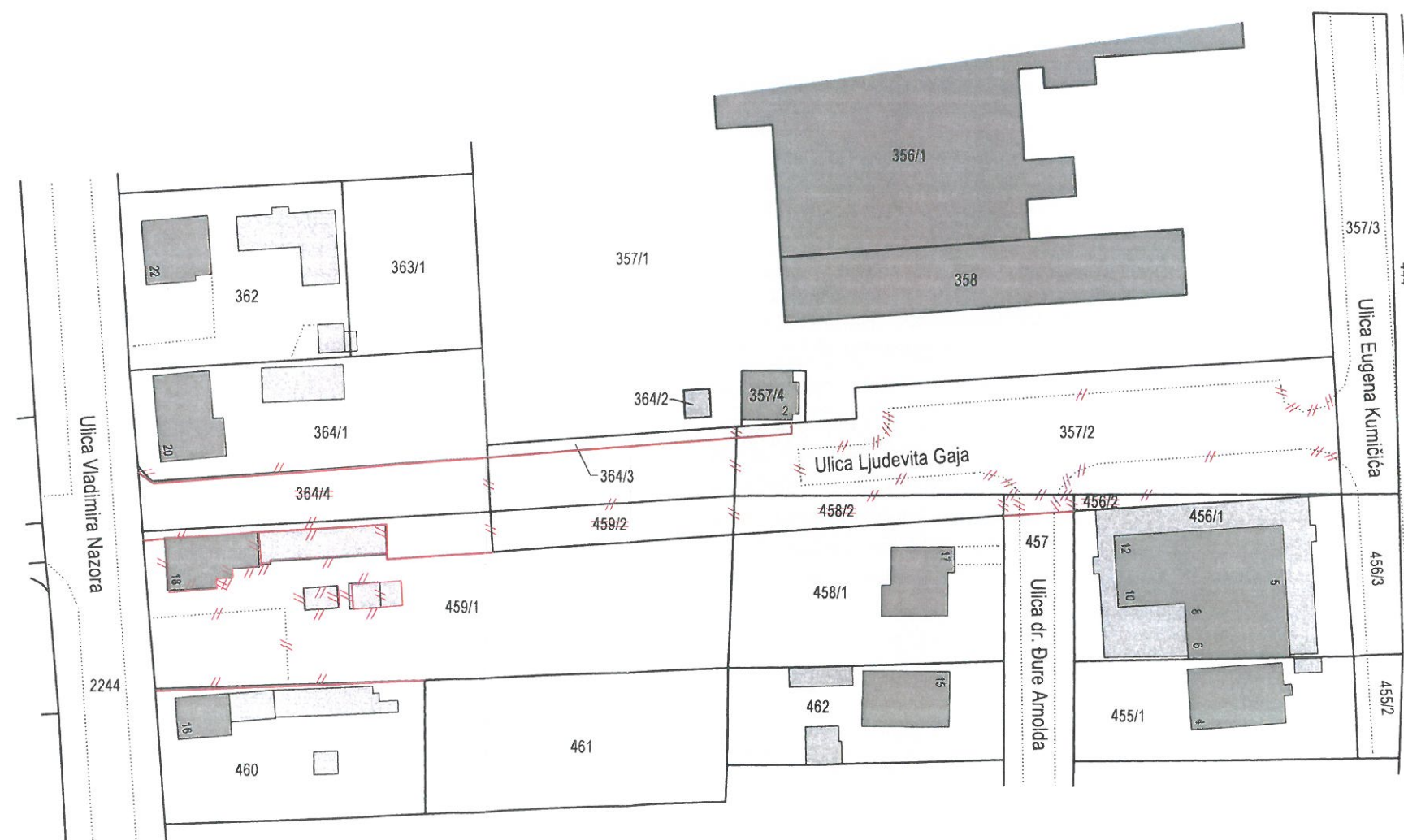
K.O. IVANEC

MB 312169

k.č.br. 357/2, 364/3, 364/4, 456/2, 458/2,
459/1, 459/2

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

MJERILO 1:1000



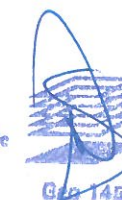
Ovlašteni inženjer geodezije:

Milica Šoštar mag.ing.geod.

Milica Šoštar
mag.ing. geod. et geoinf.

Ovlašteni inženjer geodezije

GEOIZMJERA d.o.o.
Ivanec



D O S A D A Š N J E S T A N J E								N O V O		
Broj posj. lista	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe OIB (pravni odnos)	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina			Broj z.k. uloška	Vrsta i broj elaborata Naručitelj elaborata Datum izmjere	Broj katastarske čestice	GZ
				ha	a	m ²				
1	2	3	4	5			6	7	8	9
6862	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	357/2	cesta		18	27	13354	Parcelacijski elaborat za spajanje katastarskih čestica br. 157/16 od 20.07.2016. Naručitelj elaborata je zastupnik Grada Ivanca. Izmjera je izvedena 18.07.2014.	357/2	GZ
6863	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	364/3	cesta		4	51	13354		364/3	GZ
6864	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	364/4	voćnjak		4	85	13354		364/4	
6865	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	456/2	cesta			58	13354		456/2	
6866	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	458/2	cesta		2	11	13354		458/2	
5883	1/1 Bregović Bosiljka r. Hrg Ivanec, Ulica Otokara i Pavice Hrazdira 21 OIB:64583853756 (vlasnik)	459/1	kuća i gosp. zgrade oranica		7 15	53 79	7214		459/1	GZ
6866	1/1 Javno dobro u općoj uporabi - nerazvrstana cesta u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)	459/2	cesta		2	59	13354		459/2	
					56	23				

Parcelacijski elaborat za spajanje katastarskih čestica br. 157/16 od 20.07.2016.
Naručitelj elaborata je zastupnik Grada Ivanca.
Izmjera je izvedena 18.07.2014.

S T A N J E								
Broj posj. lista	Način uporabe katastarske čestice	Površina			Adresa katastarske čestice	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe OIB (pravni odnos)	Broj skice mjer.	Rezultat očevida ovlaštenog inženjera
		ha	a	m ²				
10	11	12			13	14	15	16
	nerazvrstana cesta		33	82	Ulica Ljudevita Gaja	1/1 Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik) - Javno dobro u općoj uporabi		
	dvorište			93	Ulica Ljudevita Gaja	1/1 Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/b OIB:84121580205 (vlasnik)		
spojena								
spojena								
spojena								
5883	kuća k.br. 18 gospodarska zgrada pomoćna zgrada pomoćna zgrada dvorište		1 18	15 97 33 20 97	Ulica Vladimira Nazora	1/1 Bregović Bosiljka r. Hrg Ivanec, Ulica Otokara i Pavice Hrazdira 21 OIB:64583853756 (vlasnik)		
spojena								
			56	37	Ivanec, 29.07.2016. Izradila: Milica Šoštar, mag.ing.geod. Milica Šoštar mag.ing. geod. et geolinf. Ovlašteni inženjer geod. i g. GEOIZMJERA d.o.o. Ivanec			