



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 943-01/17-01/04
URBROJ: 2186/012-02/32-17-3

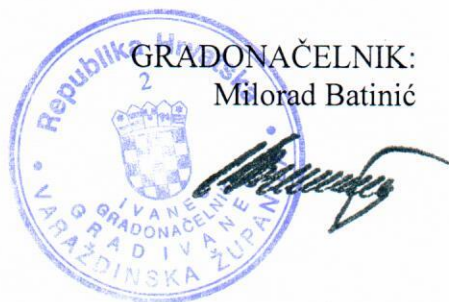
Ivanec, 17. siječnja 2017.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak), članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije” br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), a u svezi članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), gradonačelnik Grada Ivanca donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Ugovora o prijenosu prava vlasništva Gradu Ivanu, te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i davanje suglasnosti.

GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca
2. Upravni odjel za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/17-01/04
URBROJ: 2186/12-02/32-17-2

Ivanec, 2017.

Na temelju članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (Narodne novine“ br. 80/11), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Ivanca na sjednici održanoj dana 2017. godine donosi

ZAKLJUČAK

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca daje suglasnost na prijedlog Ugovora o prijenosu prava vlasništva Gradu Ivancu bez naknade za nekretnine u vlasništvu Poslovne zone Ivanec d.o.o., Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.
2. Sukladno Ugovoru iz točke 1. ovog Zaključka, novoformirane nekretnine u Industrijskoj zoni Ivanec, i to:
 - čkbr. 2780/1 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 3187 m²,
 - čkbr. 2784/2 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 301 m²,
 - čkbr. 2785/2 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 307 m²,sukladno izrađenom Prijavnom listu za k.č.br. 2760 i dr. u k.o. Ivanec, od ovlaštenog inženjera geodezije - Geoizmjera d.o.o., Ivanec, Ak. Mirka Maleza 3, bez naknade i bezteretno, prenose se u vlasništvo Grada Ivanca radi izgradnje nerazvrstane ceste i javne rasvjete.
3. Za zaključivanje Ugovora sukladno ovom Zaključku, ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Ivanca.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA IVANCA:
Edo Rajh, dipl.oec.

GRAD IVANEC, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB 84121580205, kojeg zastupa gradonačelnik Milorad Batinić, (u daljnjem tekstu: Grad Ivanec)

i

POSLOVNA ZONA IVANEC d.o.o. Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB 87283813100, koje zastupa direktor Lana Labaš, mr.sc.oec., (u daljnjem tekstu: Poslovna zona Ivanec)

zaključuju sljedeći

U G O V O R **o prijenosu prava vlasništva bez naknade**

I.

Ovim Ugovorom Poslovna zona Ivanec d.o.o., Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, prenosi pravo vlasništva na novoformiranim nekretninama, i to:

- čkbr. 2780/1 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 3187 m²,
- čkbr. 2784/2 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 301 m²,
- čkbr. 2785/2 k.o. Ivanec, u naravi cesta, ukupne površine 307 m²,

sukladno izrađenom Prijavnom listu za k.č.br. 2760 i dr. u k.o. Ivanec, od ovlaštenog inženjera geodezije - Geoizmjera d.o.o., Ivanec, Ak. Mirka Maleza 3, bez naknade i bezteretno, Gradu Ivancu, a Grad Ivanec istovremeno prihvća pravo vlasništva na predmetnim nekretninama, radi izgradnje nerazvrstane ceste i javne rasvjete.

II.

Poslovna zona Ivanec ovlašćuje Grad Ivanec da na temelju ovog Ugovora, bez svakog daljnjeg pitanja i odobrenja, ishodi uknjižbu prava vlasništva na nekretninama iz točke I. ovog Ugovora na ime i u korist Grada Ivanca u zemljišnim knjigama i drugim javnim očevidnicima.

III.

Ugovorne strane su suglasne da stjecatelj uđe u posjed nekretnina iz točke I. ovog Ugovora na dan potpisivanja ovog Ugovora.

IV.

Troškove ovjere potpisa ovog Ugovora kod javnog bilježnika, troškove provedbe ovog Ugovora u zemljišnim knjigama, te troškove poreza na promet nekretnina za stečene nekretnine snosit će Grad Ivanec.

V.

Ugovorne strane su suglasne da će moguće sporove iz ovog Ugovora rješavati mirnim putem, a ako u tome ne uspiju, spor će rješavati mjesno i stvarno nadležan sud.

VI.

U znak prihvatanja odredbi ovog Ugovora, ugovorne strane isti vlastoručno potpisuju.

VII.

Ovaj Ugovor sačinjen je u jednom (1) izvorniku, a nakon ovjere potpisa pribavit će se dvije (2) ovjerene preslike. Grad Ivanec zadržava izvornik i jednu (1) ovjerenu presliku, a Poslovna zona Ivanec zadržava jednu (1) ovjerenu presliku.

KLASA: 943-01/17-01/04
URBROJ:2186/012-02/32-17-1
Ivanec, 2017.

GRAD IVANEC:
Gradonačelnik:
Milorad Batinić

POSLOVNA ZONA IVANEC d.o.o.:
Direktor:
Lana Labaš, mr.sc.oec.

GEOIZMJERA d.o.o.



Adresa: Milica Šoštarić 3 | HR-42240 Ivanec
tel: 042 783441 | fax: 042 783442 | e-mail: geoizmjera@geoizmjera.hr
OIB: 43331079969

Klasa: _____

Ur.br.: _____

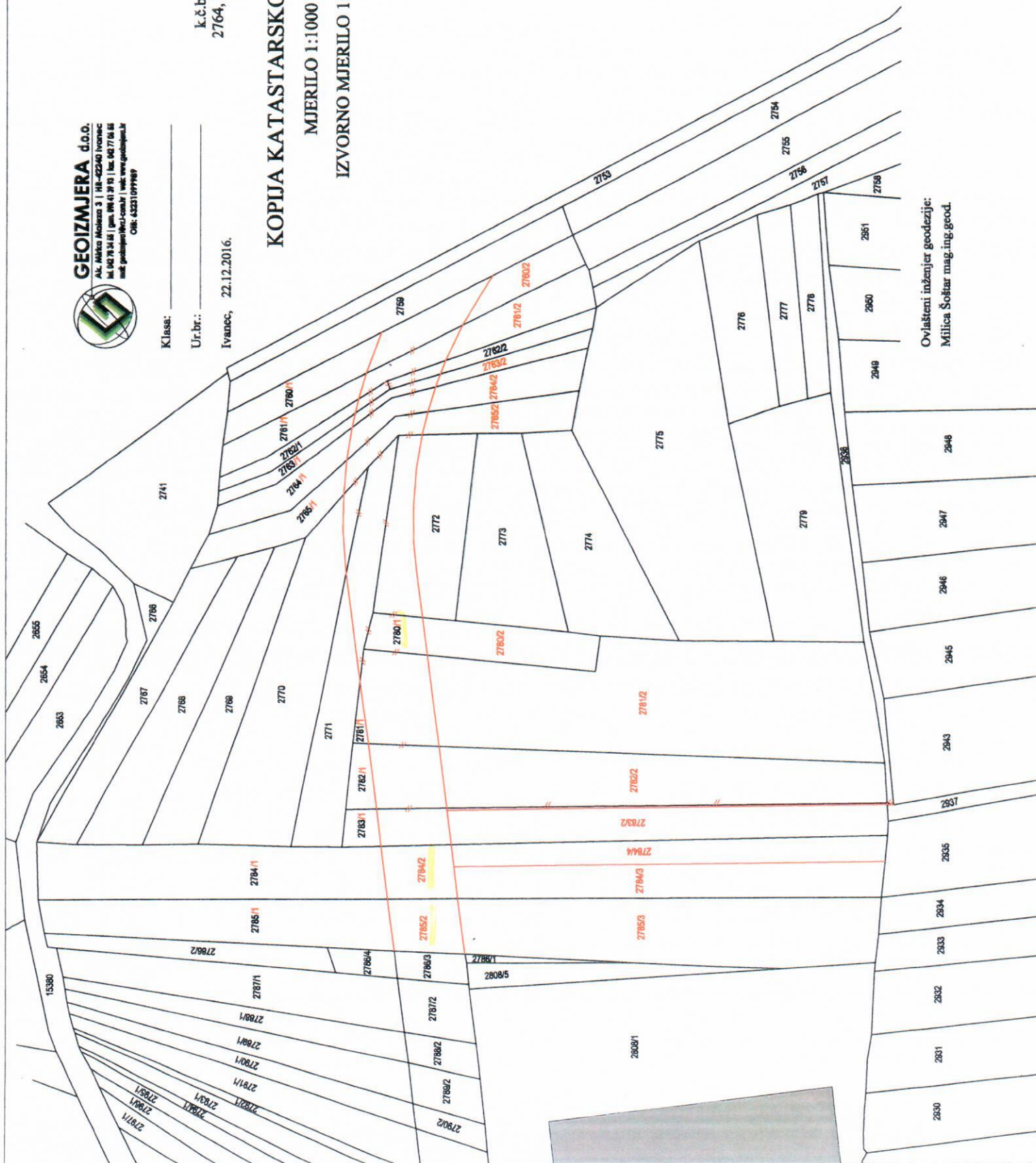
Ivanec, 22.12.2016.

K.O. IVANEC
MB 312169
k.č.br. 2760, 2761, 2762/1, 2762/2, 2763,
2764, 2765, 2770, 2771, 2772, 2780, 2781,
2782, 2783, 2784, 2785

KOPIJA KATASTRSKOG PLANA

MJERILO 1:1000

IZVORNO MJERILO 1:2000



Ovlašteni inženjer geodetije:
Milica Šoštarić mag.ing.geod.