



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRASKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/18-01/34
URBROJ: 2186/012-02/32-18-3

Ivanec, 15. ožujka 2018.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst) i članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 11. sjednici održanoj 15. ožujka 2018. godine, donosi

ODLUKU

o prodaji nekretnina i pokretnina u vlasništvu Grada Ivanca

Članak 1.

Daje se na prodaju, putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda:
- nekretnine označene kako slijedi:

- 1) **k.č.br. 2789 katastarske općine Cerje Tužno**, upisana u posjedovni list br. 1093 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi put, u površini od 95,00 m², sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 2789 i dr. k.o. Cerje Tužno
(predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja put)
Početna cijena za zemljište: 3.800,00 kuna
Namjena nekretnine: mješovita namjena
- 2) **k.č.br. 612/3 katastarske općine Radovan**, upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 9065 katastarske općine Radovan, u naravi cesta, ukupne površine 144,00 m²
(predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja cestu)
Početna cijena za zemljište: 5.760,00 kuna
Namjena nekretnine: mješovita namjena

3) **k.č.br. 2267/2 katastarske općine Jerovec**, upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 2683 katastarske općine Jerovec, u naravi oranica Bedenec, ukupne površine 1827 m²,

k.č.br. 2267/3 katastarske općine Jerovec, upisana u zemljišnoknjižni uložak br. 2484 katastarske općine Jerovec, u naravi kuća i gosp. zgrada, dvorište, oranica – Bedenec, ukupne površine 1817 m²,

koje nekretnine predstavljaju obiteljsku kuću i gospodarske zgrade s pripadajućim zemljištem

Početna cijena za zemljište: 121.250,47 kuna

Namjena nekretnine: mješovita namjena

- pokretnina kako slijedi:

4) **osobni automobil – marka vozila: FIAT**

- tip vozila: STILO 1,2 16V Active

- boja vozila: plava

- gorivo: benzin

- datum 1. registracije: 2002.g.

Početna cijena za osobni automobil: 12.898,00 kuna

Članak 2.

Početna prodajna cijena nekretnina, odnosno pokretnina, utvrđena je procjenom tržišne vrijednosti nekretnina ovlaštenog sudskog vještaka za procjenu nekretnina, odnosno prema Zapisniku Povjerenstva u postupku procjene vrijednosti imovine Grada Ivanca (neevidentirana imovina u knjigovodstvenoj evidenciji ili imovina koja je evidentirana u izvanbilančnoj evidenciji).

Članak 3.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih pisanih ponuda.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke i Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca, gradonačelnik će donijeti Odluku o raspisivanju javnog natječaja, te će stručne službe pripremiti i objaviti natječaj o prodaji nekretnina i pokretnina.

U natječaju će se naznačiti način i rok isplate kupoprodajne cijene za navedene nekretnine, odnosno pokretnine.

Članak 5.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo nadležno za razmatranje ponuda vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

