



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

## GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/18-01/34  
URBROJ: 2186/012-02/32-18-10

Ivanec, 26. travnja 2018.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine“ br. br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), te članka 18. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15) Gradsko vijeće Grada Ivanca na 12. sjednici, održanoj 26. travnja 2018. godine, donosi

### **ODLUKU** **o prihvatu najpovoljnije ponude**

#### **I.**

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca, objavljenog dana 27.03.2018. godine u Varaždinskim vijestima, oglasnoj ploči, te na službenim internet stranicama Grada Ivanca, utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji s kojima će Grad Ivanec sklopiti ugovore o kupoprodaji nekretnina:

- KRISTIJAN GUŽVINEC, Gačice 21, OIB 27977409325,  
kojem će Grad Ivanec prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 2789 katastarske općine Cerje Tužno, upisanu u posjedovni list br. 1093 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi put, u površini od 95,00 m<sup>2</sup> sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 2789 i dr. Cerje Tužno, za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 3.803,80 kuna,

- COPAK IVICA, Metela Ožegovića 5, Margečan, OIB 59152247837

- COPAK VERA, Metela Ožegovića 5, Margečan, OIB 81386240818,

kojima će Grad Ivanec prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 612/3 katastarske općine Radovan, upisanu u zemljišnoknjižni uložak br. 9065 katastarske općine Radovan, u naravi cesta, ukupne površine 144 m<sup>2</sup>, za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 5.760,00 kuna,

- JUREN MLADEN, Kameničko Podgorje 45A, OIB 29863237925, kojem će Grad Ivanec prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 2267/2 katastarske općine Jerovec, upisanu u zemljišnoknjižni uložak br. 2683 katastarske općine Jerovec, u naravi oranica Bedenec, ukupne površine 1827 m<sup>2</sup>, i k.č.br. 2267/3 katastarske općine Jerovec, upisanu u zemljišnoknjižni uložak br. 2484 katastarske općine Jerovec, u naravi kuća i gosp. zgrada, dvorište, oranica – Bedenec, ukupne površine 1817 m<sup>2</sup>, za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 121.250,47 kuna.

## II.

Ugovore o kupoprodaji nekretnina sklopit će u ime Grada Ivanca, kao prodavatelja, Gradonačelnik Grada Ivanca s najpovoljnijim ponuditeljima, kao kupcima, sukladno prethodnoj točki ove Odluke, a temeljem Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca i objavljenog javnog natječaja.

## III.

Ugovori o kupoprodaji nekretnina iz ove Odluke sklopit će se u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja ove Odluke.

## IV.

Pravo vlasništva na kupljenim nekretninama kupci stječu uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što su u potpunosti podmirili sve obveze prema Gradu Ivanu utvrđene pojedinačnim kupoprodajnim ugovorima, kojima se ugovara plaćanje kupoprodajne cijene nekretnina u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

## V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

