



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 943-01/18-01/93
URBROJ: 2186/12-02/32-18-2

Ivanec, 31. kolovoza 2018.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15, 123/17) i članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), a u svezi članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) gradonačelnik Grada Ivanca donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Utvrdjuje se prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 525 k.o. Ivanec, te se dostavlja Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i donošenje.



DOSTAVITI:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca
2. Upravni odjel za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/18-01/93
URBROJ: 2186/12-02/32-18-1

Ivanec, 2018.

Na temelju članka 35. st. 3. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14) i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), a u svezi članka 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), Gradsko vijeće Grada Ivanca na sjednici održanoj dana 2018. godine, donosi

ODLUKU

**o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi
– nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 525 k.o. Ivanec**

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se ukidanje svojstva javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu nekretnine označene kao k.č.br. 525 k.o. Ivanec, u naravi Ulica Ljudevita Gaja, u površini od 1 m², sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 522/5, 522/7, 525, 529/2, 530/2, 533/18, u k.o. Ivanec, odnosno Prijavnom listu za k.č.br. 525 k.o. Ivanec, koji su sastavni dio ove Odluke, u svrhu provedbe Geodetskog projekta za rekonstrukciju dijela Ulice Lj. Gaja od Ulice E. Kumičića do Ulice Akademika L. Šabana s izgradnjom (rekonstrukcijom) nogostupa i parkirališta na k.č.br. 357/2, 357/3, 457, 522/2, 522/5, 525, 529, 530, 533/1, 536, 2244 k.o. Ivanec.

Članak 2.

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba za korištenjem dijela predmetne nekretnine kao javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, iz članka 1. ove Odluke, te se isključuje iz opće uporabe.

Članak 3.

Temeljem ove Odluke, Općinski sud u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, izvršit će brisanje statusa javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta na dijelu nekretnine iz članka 1. ove Odluke, te će izvršiti upis prava vlasništva na ime i u korist: Grad Ivanec, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB 84121580205.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenom vjesniku
Varaždinske županije“.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA IVANCA:
Ksenija Sedlar Đundek, mag.oec.

O B R A Z L O Ž E N J E

uz prijedlog Odluke o ukidanju svojstva javnog dobra u općoj uporabi
- nerazvrstana cesta na dijelu k.č.br. 525 k.o. Ivanec

U svrhu rekonstrukcije dijela Ulice Lj. Gaja od Ulice E. Kumičića do Ulice Akademika L. Šabana s izgradnjom (rekonstrukcijom) nogostupa i parkirališta, izrađen je Geodetski projekt na nekretninama označenim kao k.č.br. 357/2, 357/3, 457, 522/2, 522/5, 525, 529, 530, 533/1, 536, 2244, k.o. Ivanec.

Prijavnim listom za k.č.br. 522/5, 522/7, 525, 529/2, 530/2, 533/18, k.o. Ivanec, odnosno Prijavnim listom za k.č.br. 525 k.o. Ivanec, predmetnog Geodetskog projekta obuhvaćena je i nekretnina označena kao k.č.br. 525 k.o. Ivanec, u naravi Ulica Ljudevita Gaja, ukupne površine 825 m², upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zemljišnoknjižni uložak br. 14191 za katastarsku općinu Ivanec, kao javno dobro u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, u vlasništvu Grada Ivanca, Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, OIB 84121580205.

Dio predmetne katastarske čestice br. 525 k.o. Ivanec, u površini od 1 m², sukladno Geodetskom projektu, ne predstavlja dio nerazvrstane ceste, odnosno javnog puta, te je stoga istoj potrebno ukinuti svojstvo javnog dobra u općoj uporabi – nerazvrstana cesta, sukladno Prijavnom listu za k.č.br. 522/5, 522/7, 525, 529/2, 530/2, 533/18, k.o. Ivanec, odnosno Prijavnom listu za k.č.br. 525 k.o. Ivanec.

Članak 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) propisuje da odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste ili njezinog dijela donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave kada je trajno prestala potreba korištenja nerazvrstane ceste ili njezinog dijela.

Ova Odluka provest će se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, i katastru zemljišta Područnog ureda za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec, za katastarsku općinu Ivanec, sukladno predmetnom Prijavnom listu za k.č.br. 522/5, 522/7, 525, 529/2, 530/2, 533/18, k.o. Ivanec, odnosno Prijavnom listu za k.č.br. 525 k.o. Ivanec.

Temeljem iznijetog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ivanca donošenje predložene Odluke.

Upravni odjel za lokalnu samoupravu,
imovinu i javnu nabavu



RJEŠENJE DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE O SUGLASNOSTI ZA
OBAVLJENJE POSLOVA DRŽAVNE IZMJERE I KATASTRA NEKRETNOSTI
KLASA: UPT930-03/08-02/232 UR.BROJ: 541-01/1-08-4, Zagreb 10.03.2008.

LABOS d.o.o.
PROJEKTIRANJE I NADZOR U
GRAĐEVINARSTVU
PAVLINSKA 5, VARAŽDIN
OIB: 48114293272
TEL: (042)215-275
FAKS: (042)321-909
e-mail: geodezija@labos.hr

ZA NARUČITELJA

NARUČITELJ PROJEKTA: GRAD IVANEC TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC OIB: 84121580205	OVJERA TIJELA NADLEŽNOG ZA IZDAVANJE DOZVOLE:
Podaci o idejnom / glavnom projektu	
Zajednička oznaka svih mapa: 248/17 Razina projekta: glavni projekt Redni broj mape: II	
Oznaka geodetskog projekta: 115/2017	

GEODETSKI PROJEKT

REKONSTRUKCIJA DIJELA ULICE LJ. GAJA OD ULICE E. KUMIČIĆA DO ULICE
AKADEMIKA L. ŠABANA SA IZGRADNJOM (REKONSTRUKCIJOM) NOGOSTUPA
I PARKIRALIŠTA U GRADU IVANCU

Lokacija zahvata u prostoru / lokacija građevine

NA K.Č.BR. 357/2, 357/3, 457, 522/2, 522/5, 525, 529, 530, 533/1, 536 i 2244,
KO IVANEC MBR. 312169

LABOS d.o.o.
Pavlinka 5, Varaždin
OIB: 48114293272

Glavni projektant:
Bojan Gorski, dipl. ing. građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Bojan Gorski
dipl. ing. građ.
Ovlašten inženjer građevinarstva
G 3442

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR VARAŽDIN
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNOSTI IVANEC

KLASA: 932-06/18-02/3
URBROJ: 541-14-04/1-18-07
Ivanec, 09. 05. 2018.

Ovlaštena osoba:

Ovlašten inženjer geodezije:
Tomislav Kelemen, dipl. ing. geod.

Tomislav Kelemen
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
LABOS d.o.o.
Varaždin
Geo 1353

Ovlaštena/Odgovorna osoba:
Zvonimir Bajsić, ing.

LABOS
d.o.o.

Dosadašnje stanje										
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime posjednika (vlasnika), očevo ime, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Način uporabe	Površina			Površina		Broj z.k.ul.	Oznaka promjene, kada je nastala i isprave na kojima se temelji
				ha	a	m ²	j	čhv		
1	2	3	4	5			6		7	8
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI NERAZVRSTANA CESTA GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9/B u 1/1	525	ulica		8	25			14191	Na zahtjev vlasnika i korisnika izrađen je geodetski projekt. Oznaka geodetskog projekta: 115/17
	GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9 B u 1/1	522/5	neplodno nogostup		1	08			14108	
	GRAD IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC, HRVATSKA OIB: 84121580205 u 1/1	522/7	dvorište			32				
	GRAD IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC, HRVATSKA OIB: 84121580205 u 1/1	529/2	dvorište			19				
		530/2	dvorište			44				
	GRAD IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC, HRVATSKA OIB: 84121580205 u 1/1	533/18	dvorište		2	18				
					12	46				

Novo stanje												
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime posjednika (vlasnika), očevo ime, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Adresa katastarske čestice	Način uporabe	Površina			Površina		Broj z.k.ul.	Broj katastarskog plana	Rezultat očevidanja katastarskog službenika
					ha	a	m ²	j	čhv			
9	10	11	12	13	14			15		16	17	18
	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI NERAZVRSTANA CESTA GRAD IVANEC, OIB: 84121580205, IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9/B u 1/1	525	Ulica Ljudevita Gaja	put		8	22			14191		
dvorište					2	81						
dvorište						32						
nogostup					1	04						
ukupno					12	39						
	-	522/5	poništena i spojena u 525			-	-					
	-	522/7	poništena i spojena u 525			-	-					
	-	529/2	poništena i spojena u 525			-	-					
	-	530/2	poništena i spojena u 525			-	-					
	-	533/18	poništena i spojena u 525			-	-					
						12	39					

Tomislav Kelemen
dipl. ing. geod.
Ovlašten inženjer geodezije
LABOS d.o.o.
Varaždin



Geo 1353

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 500

Katastarska općina: Ivanec
 M.B. 312169
 Katastarske čestice: 522/5, 522/7,
 525, 529/2, 530/2, 533/18



Ulica akademika Ladislava Šabana

536

Ulica Ljudevita Gaja

525

522/5
 522/6

2244
 Ulica Vladimira Nazora

533/4	526/13
533/5	526/12
533/6	526/10
533/7	526/9
533/8	526/8
533/9	526/7
533/10	526/6
533/11	526/5
533/12	526/4
533/13	526/3
533/14	526/2
533/15	526/1



Labos d.o.o. Varazdin
 28.12.2017.

Tomislav Kelemen
 dipl.ing.geod.
 Ovlašteni inženjer geodezije
 LABOS d.o.o.
 Varazdin



Izradio: Tomislav Kelemen, dipl.ing.geod.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 500

Katastarska općina: Ivanec
M.B. 312169
Katastarske čestice: 522/5, 522/7,
525, 529/2, 530/2, 533/18



Ulica akademika Ladislava Šabana

536

Ulica Ljudevita Gaja

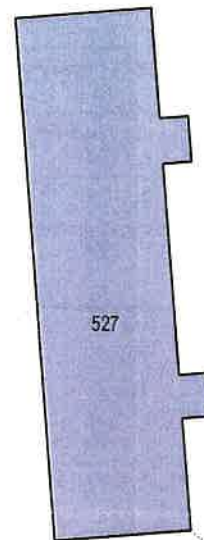
525

522/6

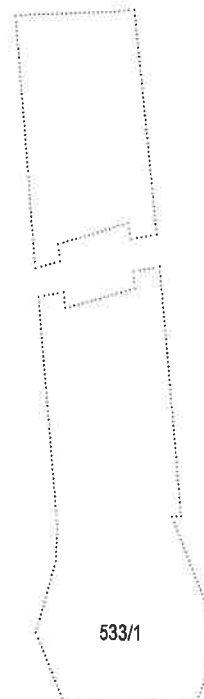
2244
Ulica Vladimira Nazora

533/14
533/15
533/16
533/17
533/18
533/19
533/20
533/21
533/22
533/23
533/24
533/25

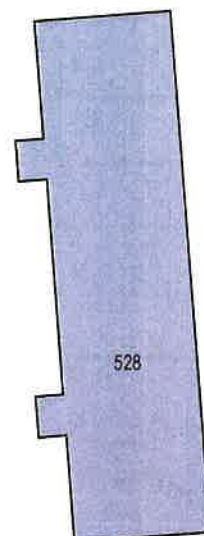
526/13
526/12
526/10
526/9
526/8
526/7
526/6
526/5
526/4
526/3
526/2
526/1



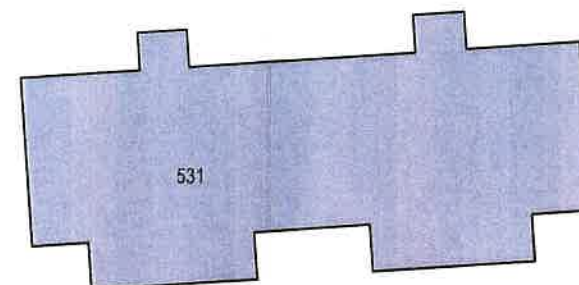
527



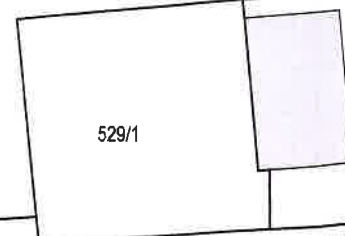
533/1



528



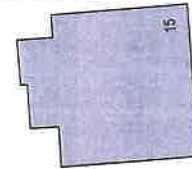
531



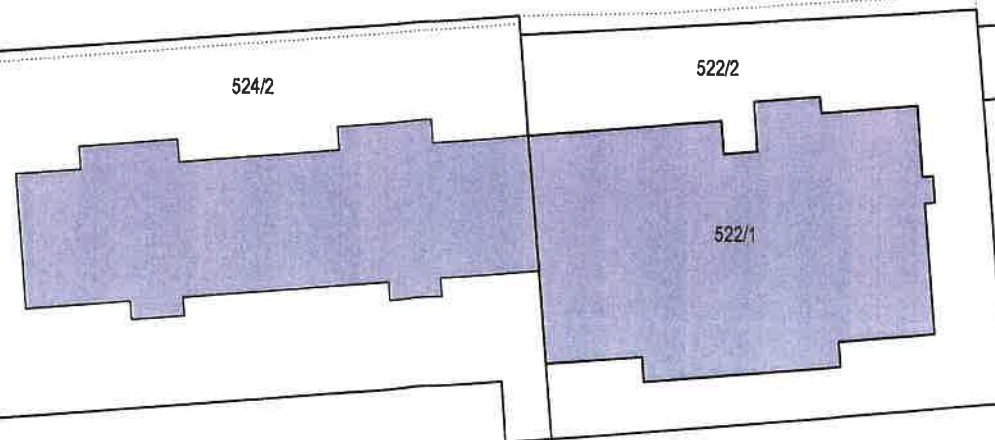
529/1



530/1



15



524/2

522/2

522/1

Labos d.o.o. Varaždin
28.12.2017.

Tomislav Kelemen
dipl.ing.geod.
Ovlašteni inženjer geodezije
LABOS d.o.o.
Varaždin



Geo 1353

Izradio: Tomislav Kelemen, dipl.ing.geod.

Dosadašnje stanje										Oznaka promjene, kada je nastala i isprave na kojima se temelji
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime posjednika (vlasnika), očevo ime, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Način uporabe	Površina			Površina		Broj z.k.ul.	
				ha	a	m ²	j	čhv		
1	2	3	4	5			6		7	8
6862	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - NERAZVRSTANA CESTA U VLASNIŠTVU GRADA IVANČA, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC, HRVATSKA OIB: 84121580205 u 1/1	525	put		8	22			14191	Na zahtjev vlasnika i korisnika izrađen je geodetski projekt. Oznaka geodetskog projekta: 115/17
			dvorište		2	81				
			dvorište			32				
			nogostup		1	04				
							12	39		

Novo stanje												
Broj posjedovnog lista	Prezime, ime posjednika (vlasnika), očevo ime, mjesto stanovanja i kućni broj	Broj parcele	Adresa katastarske čestice	Način uporabe	Površina			Površina		Broj z.k.ul.	Broj katastarskog plana	Rezultat očevida katastarskog službenika
					ha	a	m ²	j	čhv			
9	10	11	12	13	14			15		16	17	18
6862	JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI - NERAZVRSTANA CESTA U VLASNIŠTVU GRADA IVANČA, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, IVANEC, HRVATSKA OIB: 84121580205 u 1/1	525	Ulica Ljudevita Gaja	ulica		12	38			14191		
						12	38					

Tomislav Kelemen
d.o.o.

Ovlaštenik za geodeziju

LABOS d.o.o.
Varaždin



Geo 1353

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1 : 500

Katastarska općina: Ivanec
 M.B. 312169
 Katastarska čestica: 525



533/4
533/5
533/6
533/7
533/8
533/9
533/10
533/11
533/12
533/13
533/14
533/15

526/13
526/12
526/10
526/9
526/8
526/7
526/6
526/5
526/4
526/3
526/2
526/1



Labos d.o.o. Varaždin
 28.12.2017.

Tomislav Kelemen
 dipl.ing.geod.
 Ovlašteni inženjer geodezije
 LABOS d.o.o.
 Varaždin
 Geo 1353

Izradio: Tomislav Kelemen, dipl.ing.geod.