



TUMAČ:

GRANICE

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

GRANICA UŽEG GRADSKOG PODRUČJA

cca 100 m od UŽEG GRADSKOG PODRUČJA

POVRŠINE

STAMBENA NAMJENA

STAMBENA NAMJENA - POVREMENO STANOVANJE

MJEŠOVITA NAMJENA
pretežito stambena-M1, pretežito poslovna-M2

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
upravna-D1, socijalna-D2, zdravstvena-D3, predškolska-D4, školska-D5, kultura-D6, vjerska-D7, arheološki park-D8

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA

GROBLJE

PARKOVNE ZELENE POVRŠINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- prirodni/kultivirani krajolik

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

REKREACIJSKA NAMJENA

ŠUMSKE POVRŠINE

POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

VODNE POVRŠINE
- ribnjaci/jezera

VODOTOCI

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA/ PROMETNE POVRŠINE

ŽELJEZNIČKI KOLODVOR

AUTOBUSNI KOLODVOR

JAVNO PARKIRALIŠTE

HELIDROM

UREĐAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

OBLICI KORIŠTENJA

DOVRŠENI I PRETEŽITO DOVRŠENI DIJELOVI

PRETEŽITO NEDOVRŠENI I NEDOVRŠENI DIJELOVI

POSEBNI UVJETI PROVEDBE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

DETALJNI PLAN UREĐENJA
- u primjeni (na snazi)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
- za izradu

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA

PLAN UREĐENJA REKREACIJSKE POVRŠINE
- za izradu

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA ZAŠTITE

ZAŠTITNI KORIDOR BRZE CESTE
(ZA IZGRADNJU PROMETNE INFRASTRUKTURNE GRADEVINE)

ZAŠTITNI KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE
(ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU ŽELJ. INFRASTRUKTURE)

OSTALE POSEBNE MJERE

JAVNO SKLONIŠTE (r=250,0 m)

MJ 1:5 000

0

50

100

200

400

GRAD IVANEC

V. IZMJENE I DOPUNE

URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

(prijedlog plana za javnu raspravu)

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

| | |
|---|---|
| Županija: | VARAŽDINSKA |
| Grad: | IVANEC |
| Naziv prostornog plana: | V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA |
| Naziv kartografskog prikaza: | NAČIN I UVJETI GRADNJE |
| Broj kartografskog prikaza: | 4, |
| Mjerilo kartografskog prikaza: | 1 : 5000 |
| Odluka o izradi plana: | Odluka o donošenju plana |
| Službeni vjesnik Varaždinske županije 53/18 | Javni uvid održan: |
| Objava javne rasprave: | |
| Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: | Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: |
| M.P. | pročelnik: Stanko Rožman, dipl. iur. |
| | |
| Pravna osoba koja je izradila plan: | ARHEO d.o.o., Zagreb Tomislavova 11 |
| Pečat pravne osobe koja je izradila plan: | |
| M.P. | Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. |
| Stručni tim u izradi plana: | Patrk Flaković, dipl.ing.prometa Mia Naglic, ing. el. Damen Štanić, dipl.ing.iur. Vesna Varga, mag.musiol. Vesna Pezeš, dipl.sociolog |
| Odgovorni voditelj izrade plana: | Aron Varga,dipl.ing.arh.,ovlašt.arh. |
| Pečat gradskog vijeća: | Predsjednica gradskog vijeća: |
| M.P. | Ksenija Sedlar Đurđek, dipl. oec., v.r. |
| Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjerava: | Pečat nadležnog tijela: |
| | M.P. |