



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/18-01/64
URBROJ: 2186/012-03/023-18-11

Ivanec, 11. prosinca 2018.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA IVANCA
n/r predsjednice

Predmet: Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014.-2017. godine, dostavlja se.

Poštovani,

na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), u prilogu Vam dostavljamo Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014.-2017. godine, na razmatranje i prihvaćanje.

S poštovanjem,



PROČELNIK:
Stanko Rožman, dipl.iur..

U prilogu – Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014.-2017. godine



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-01/18-01/64
URBROJ: 2186/012-03/023-18-10

Ivanec, 10. prosinca 2018.

Na temelju članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 13/23 - pročišćeni tekst, 13/18) gradonačelnik Grada Ivanca donosi

ZAKLJUČAK

Daje se suglasnost na Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014.-2017. godine, izrađeno od Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca.



GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić

Dostavlja se:

1. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
2. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

Upravni odjel za urbanizam,
komunalne poslove i zaštitu okoliša

KLASA: 350-01/18-01/64
URBROJ: 2186/12-03/23-18-9
U Ivancu, 10. prosinac 2018.

Na temelju članka 39. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17), Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša Grada Ivanca izradio je

Izvešće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2014.-2017. godine

I. POLAZIŠTA

1. Ciljevi izrade Izvešća

Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17), člankom 39. određena je izrada Izvešća o stanju u prostoru za područje jedinica lokalne i područne samouprave kao dokument praćenja stanja u prostoru za četverogodišnje razdoblje (u daljnjem tekstu Izvešće).

Izvešće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje.

Izradom i donošenjem ovog Izvešća kao obveznog dokumenta praćenja stanja u prostoru stvaraju se preduvjeti za daljnju izradu svih dokumenata prostornog uređenja, eventualno potrebnih izmjena i dopuna istih, kao i procjenu potrebe izrade drugih strateških i razvojnih odluka i dokumenata na nivou Grada.

2. Zakonodavno – institucionalni okvir

Grad Ivanec donio je Izvešće o stanju u prostoru za razdoblje 2010.-2013. godine (Službeni vjesnik Varaždinske županije 49/14) dana 29. listopada 2014. godine.

Sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17), prijedlozi za unaprjeđenje prostornog razvoja s planom aktivnosti i prijedlogom prostornih pokazatelja za naredno razdoblje sastavni su dio Izvešća. Izvešće razmatra predstavničko tijelo jedinica lokalne i područne samouprave te se isto objavljuje u službenom glasilu.

Izvješće je izrađeno sukladno Pravilniku o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima Izvješća o stanju u prostoru (Narodne novine 48/14 i 19/15) te na temelju prikupljenih dostupnih podataka, prikupljenih od nadležnih državnih tijela, tijela jedinica područne (regionalne) i lokalne samouprave i pravnih osoba s javnim ovlastima te dostupnih izvora i dokumentacije koja je navedena (popisana) u Poglavlju V. ovog Izvješća. Dio korištenih podataka je neažuriran, jer ažurirani podaci, za promatrano razdoblje, nisu izrađeni.

Sukladno zakonskim određenjima, Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca je utemeljeno na prostornim činjenicama, te pokazuje uočene probleme u prostoru i upućuje na moguća rješenja za poboljšanje stanja u prostoru, kao i mogućnost daljnjih usmjeravanja prostornog razvitka.

3. Osnovna prostorna obilježja jedinice lokalne samouprave

Površina Grada Ivanca iznosi 96,10 km², a u svom sastavu obuhvaća ukupno 29 naselja i to: Bedenec, Cerje Tužno, Gačice, Gečkovec, Horvatsko, Ivanec, Ivanečka Željeznica, Ivanečki Vrhovec, Ivanečko Naselje, Jerovec, Kaniža, Knapić, Lančić, Lovrečan, Lukavec, Margečan, Osečka, Pece, Prigorec, Punikve, Radovan, Ribić Breg, Salinovec, Seljanec, Stažnjevec, Škriljevec, Vitešinec, Vuglovec i Željeznica.

Područje Ivanca graniči na sjeveru s općinama Klenovnik, Maruševac, Vidovec i Beretinec, na zapadu s Gradom Lepoglavom, na istoku s Gradom Novim Marofom, dok južnu granicu područja Grada čini granica s Županijom Krapinsko-Zagorskom.

Prema popisu iz 2011. godine, na području Grada živi ukupno 13.758 stanovnika, s vrlo visokom gustoćom od 143,28 st./km².

4. Jedinica lokalne samouprave u okviru prostornog uređenja županije

Varaždinska županija, unutar koje je smješteno područje Grada Ivanca, nalazi se na krajnjem sjeverozapadnom dijelu Republike Hrvatske, a graniči sa Republikom Slovenijom, Međimurskom, Koprivničko-Križevačkom, Zagrebačkom i Krapinsko-zagorskom županijom.

U sastavu Županije su 6 gradova (Varaždin, Ivanec, Lepoglava, Ludbreg, Novi Marof i Varaždinske toplice) i 22 općine, a formirana je na području bivših općina Varaždin, Ivanec, Novi Marof i Ludbreg.

Prema popisu iz 2011., na području Grada Ivanca živi 13 758 stanovnika, što je 7,82% stanovništva Županije (176 046 stanovnika). Gustoća naseljenosti u Gradu Ivanca od 143,28 st./km² znatno je veća od prosjeka u Rep. Hrvatskoj (75,8 st./km²), a približna je Varaždinskoj županiji (139,6 st./km²). Ukupan broj stanova 2011. na području Grada iznosi 5549 što iznosi 7.2 % u odnosu na Županiju (76 596 stanova), dok kućanstava ima 4097 što iznosi 7.3% u odnosu na Županiju (56076 domaćinstava).

Teritorij Grada Ivanca zauzima površinu od 96,10 km² (7,61 % površine Županije).

Grad Ivanec smješten je u sjeverozapadnom dijelu Republike Hrvatske unutar

Varaždinske županije. Prostire se uz dolinu gornjeg toka rijeke Bednje i na kontaktu podgorja Ivančice, na prometnom pravcu Varaždin - Krapina, gdje se Ivanec i Lepoglava ističu kao centri urbanizacije. Od slovenske granice udaljen je 20 km, međunarodnog graničnog prijelaza Macelj 28 km, a od mađarske granice, graničnog prijelaza Goričan, 60 km.

Ivanec je drugo po veličini naselje unutar Županije i predstavlja gospodarsko, upravno, prosvjetno, kulturno, trgovačko i sportsko središte mikroregije.

Ranije je Ivanec bio sjedište bivše Općine Ivanec, a danas ima status sjedišta područja Grada Ivanca, najveće od šest teritorijalnih jedinica na koje je nekadašnja općina podijeljena. Novonastale općine i gradovi koji su bili u sustavu bivše općine Ivanec i dalje gravitiraju Ivancu zbog njegovih razvijenih centralnih funkcija.

U prostoru Županije područje Grada ističe se svojim vrijednim prirodnim izvorima i krajolikom, povoljnim geografskim i prometnim položajem te razvijenim centralnim funkcijama središta Grada - Ivanca.

II. ANALIZA I OCJENA STANJA I TRENDOVA PROSTORNOG RAZVOJA

1. Prostorna struktura korištenja i namjene površina jedinice lokalne samouprave

Prema podacima iz Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 6/01, 2/08, 24/12, 32/14, 43/14 - Pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak), struktura korištenja površina zemljišta prikazana je u sljedećoj tablici:

GRAD IVANEC		oznaka	ukupno (ha)	% od površine Grada	stan./ha ha/stan.*
1.	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA		1936,58	20,15	7,11
	-izgrađeni dio	-	937,94	9,76	14,68
1.1.	Građevinsko područje mješovite namjene	GP	1380,08	14,36	9,97
	-izgrađeni dio	-	772,63	8,04	17,82
1.2.	Građevinsko područje gospodarske namjene	I	173,15	1,80	79,50
	-izgrađeni dio	-	51,87	0,54	265,37
1.3.	Građevinsko područje ugostit.-turističke namjene	T	1,08	0,011	6200,5
	-izgrađeni dio	-	0,15	0,002	91766,6
1.4.	Građevinsko područja športsko-rekreac. namjene	R1	70,2	0,73	196,08
	-izgrađeni dio	-	7,8	0,08	1764,74
1.5.	Građevinsko područje za povremeno stanovanje	SP	290,71	3,03	47,35
	-izgrađeni dio	-	100,02	1,04	137,62
1.6.	Groblje	+	21,36	0,22	644,43
	-izgrađeni dio	-	5,47	0,06	2515,45
2.	IZGRAĐENE STRUKTURE VAN NASELJA		295,3	3,07	46,61

2.1.	Površine za športsko - rekreacijsku namjenu	R2	72,92	0,75	188,77
	-izgrađeni dio	-	1,93	0,02	7132,12
2.2.	Površine za rekreacijsku namjenu	R	138,24	1,44	99,57
	-izgrađeni dio	-	0,3	0,003	45883,3
2.3.	Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina	E	84,14	0,88	163,6
	-izgrađeni dio	-	-	-	-
3.	POLJOPRIVREDNE POVRŠINE ukupno		1721,8	17,92	0,125*
3.1.	osobito vrijedno obradivo tlo	P1	264,06	2,75	0,019*
3.1.	vrijedno obradivo tlo	P2	423,34	4,41	0,031*
3.1.	ostalo obradivo tlo	P3	1034,4	10,76	0,075*
4.	ŠUMSKE POVRŠINE ukupno		4061,12	42,26	0,295*
4.1.	gospodarske	Š1	3615,36	37,62	0,263*
4.2.	zaštitne	Š2	445,76	4,64	0,032*
5.	VODNE POVRŠINE		44,57	0,46	0,003*
5.1.	jezera i retencije	V	44,57	0,46	0,003*
6.	OSTALE POVRŠINE		1550,63	16,14	8,88
	GRAD UKUPNO		9610	100	0,7*

* 13 765 stanovnika (broj stanovnika prema Popisu 2011.g.)

2. Sustav naselja

Teritorij grada Ivanca zauzima površinu od 96,1 km² ili 7,61% površine Varaždinske županije, a nastanjen je s 13.758 stanovnika, što je 7,82% ukupnog broja stanovnika Varaždinske županije, od čega 5.234 stanovnika, odnosno 38,04 % stanuje u Ivancu (prema popisu stanovništva 2011.).

Od 1945.-1990. godine Ivanec je regionalno središte, kasnije općina, na području od 350 km² koju naseljava 41.680 žitelja (1991.). U novom sustavu lokalne samouprave od 1993. godine, na tom su području osnovane općine Ivanec, Lepoglava (od 1998. gradovi), Bednja, Donja Voća, Klenovnik i Maruševec. Grad Ivanec i nadalje je zadržao središnji položaj za državnu i županijsku administraciju kao najrazvijenije gospodarsko, političko i kulturno naselje jugozapadno od Varaždina.

Područje grad Ivanec obuhvaća 29 naselja: Bedenec, Cerje Tužno, Gačice, Gečkovec, Horvatsko, Ivanec, Ivanečka Željeznica, Ivanečki Vrhovec, Ivanečko Naselje, Jerovec, Kaniža, Knapić, Lančić, Lovrečan, Lukavec, Margečan, Osečka, Pece, Prigorec, Punikve, Radovan, Ribić Breg, Salinovec, Seljanec, Stažnjevec, Škriljevec, Vitešinec, Vuglovec i Željeznica.

Broj stanovnika, kućanstava i stanova:

Naselje	Broj stanovnika	Broj kućanstva	Broj stanova
Bedenec	732	221	263
Cerje Tužno	182	47	100
Gačice	355	102	142

Gečkovec	116	42	59
Horvatsko	173	49	50
Ivanec	5.234	1.654	2.123
Ivanečka Željeznica	253	75	101
Ivanečki Vrhovec	307	84	128
Ivanečko Naselje	237	67	72
Jerovec	827	238	285
Kaniža	287	96	115
Knapić	62	23	52
Lančić	299	87	95
Lovrečan	490	131	163
Lukavec	141	34	97
Margečan	384	106	137
Osečka	220	62	82
Pece	81	23	24
Prigorec	531	155	219
Punikve	445	123	228
Radovan	372	104	121
Ribić Breg	145	38	47
Salinovec	512	146	288
Seljanec	223	48	49
Stožnjavec	340	106	137
Škriljevec	247	71	139
Vitešinec	96	30	59
Vuglovec	333	103	131
Željeznica	134	32	43
UKUPNO	13.758	4.097	5.549

Izvor: DZS, Popis stanovnika 2011. godine

Ukupan broj stanovnika u gradu Ivancu iznosi 13.758, a broj kućanstava 4.097, iz čega proizlazi da je prosječna veličina kućanstva 3,36 člana.

Gustoća naseljenosti u gradu Ivancu iznosi 143,28 st/km², što je nešto više nego u Varaždinskoj županiji (139,50 st/km²). Najveći broj stanovnika ima naselje Ivanec (5.234), dok je najslabije naseljeno naselje Knapić sa samo 62 stanovnika.

Veći broj naselja bilježi depopulaciju stanovnika na svom području. Broj stanovnika na području grada prema popisu stanovništva iz 2011. (13.758) smanjio se za 676 stanovnika, odnosno 4,68%, u odnosu na broj stanovnika 2001. godine kad je iznosio 14.434 stanovnika.

Prirodno kretanje stanovnika Grada Ivanca u razdoblju 2014. do 2017. godine:

Godina	Živorodeni	Umrli	Prirodni prirast	Vitalni indeks
2014.	109	157	-48	69,4
2015.	118	181	-63	65,2
2016.	126	156	-30	80,8

2017.	106	164	-58	64,6
Ukupno:	459	658	-199	69,8

Izvor: DZS, Priopćenje broj: 7.1.1. (22.07.2015. / 21.07.2016. / 21.07.2017. / 20.07.2018.)

U promatranom period od 2014.-2017. godine prirodni prirast stanovništva bio je negativan (- 199 stanovnika). Vitalni indeks (broj živorođenih na 100 umrlih) iznosio je 69,8.

U strukturi stanovništva, sudjelovanje poljoprivrednog stanovništva je smanjeno, a ponajviše u samom urbanom središtu grada Ivanca. Stoga je prisutan proces deagrarizacije uzrokovan procesom industrijalizacije na samom području, što govori kako procesi urbanizacije sve više prodiru u ovaj tradicionalni agrarni kraj.

3. Gospodarske djelatnosti

Razvoj

U svrhu poticanja ulaganja i pružanja potpore gospodarstvenicima u pokretanju i širenju poslovanja, Grad Ivanec i tvrtka Poslovna zona Ivanec d.o.o. u sklopu razvojnih aktivnosti i programa poticaja uspješno razvija poslovnu i industrijsku zonu. Ukupna površina zona za gospodarske namjene iznosi 531.000 m², a prema vrstama djelatnosti dijele se na površine proizvodne i površine poslovne namjene.

Na području grada Ivanca i područja koja mu gravitiraju za potrebe ciljanog razvoja gospodarstva i koncentracije industrijske proizvodnje, u tijeku su realizacije i planovi za razdoblje 2016.- 2020. godine.

Razvoju malog i srednjeg poduzetništva uvelike pridonosi poslovna zona, razvoj industrijske zone, programi povlastica i olakšica koje Grad Ivanec nudi investitorima za ulaganje u zone, kao i dobiveni BFC certifikat u međunarodnom projektu "Certificiranje gradova s povoljnom poslovnim okruženjem". Njime se Ivanec svrstava u odabranu grupu lokalnih zajednica u Hrvatskoj dugoročno posvećenih razvoju gospodarstva, koje će, zahvaljujući provedenim reformama gradske uprave, nastojati stvoriti i kontinuirano unapređivati okruženje pogodno investitorima čime se potiče stvaranje novih gospodarskih subjekata i radnih mjesta te pozicioniranje Ivanca kao grada s pozitivnom poduzetničkom klimom i konkurentnim uvjetima poslovanja.

Za svoje programe investicija i izgradnje u poslovnu zonu Istok i industrijsku zonu Ivanec, Grad Ivanec i Poslovna zona d.o.o. imaju podršku Varaždinske županije i Ministarstva poduzetništva i obrta te u budućim razdobljima, zahvaljujući važnosti projekta za lokalni i regionalni razvoj, planiraju projekte kandidirati za financiranje iz EU-fondova.

Analiza

Ocjena financijskih rezultata gospodarstva grada Ivanca u 2017. godini temelji se na financijskim podacima o financijskim rezultatima poslovanja poduzetnika koji su dobiveni od financijske agencije Fine i Hrvatske gospodarske komore. Ovom analizom su obuhvaćene pravne osobe, koji su obveznici poreza na dobit.

Gospodarska aktivnost u gradu Ivanca u 2017. godini obuhvaća 243 aktivnih gospodarskih subjekata.

Pokazatelji poduzetnika za Grad Ivanec:

Broj poduzetnika	Ukupni prihodi (u mil kn)	Broj zaposlenih	Dobit razdoblja (u mil kn)
243	1.010,5	3.004	52,3

Izvor: HGK, FINA

Na području grada Ivanca u 2017. godini poslovalo je ukupno 243 poduzetnika, što predstavlja povećanje za 7,05% u odnosu na 2016. godinu. Kod spomenutih poduzetnika, a temeljem sati rada, kada se uzmu u obzir sve djelatnosti, bilo je zaposleno prosječno 3.004 osoba, različite dobne i spolne strukture te zanimanja, ovisno o potrebi djelatnosti samih poduzeća. Spomenuti prosječni broj zaposlenih za 4,85% je veći nego u promatranom razdoblju prethodne godine. Većina istih zaposlena je u prerađivačkoj industriji, koja je pretežita djelatnost na području Ivanca. Promatrajući broj poduzetnika i broj zaposlenih po djelatnostima, sektor C - Prerađivačka industrija na području grada Ivanca zapošljava najveći broj osoba (65,97% od ukupnog broja zaposlenih), a unutar nje djeluje i najveći broj poduzetnika, njih 50 (20,58%).

Broj zaposlenih i broj poduzetnika po djelatnostima u Gradu Ivanca:

Sektor	Djelatnost	Broj poduzetnika	Broj zaposlenih
A	Poljoprivreda, šumarstvo i ribarstvo	5	25
B	Rudarstvo i vađenje	1	1
C	Prerađivačka industrija	50	1.956
D	Opskrba električnom energijom, plinom, parom i klimatizacija	6	18
E	Opskrba vodom, uklanjanje otpadnih voda, gospodarenje otpadom te djelatnosti sanacije okoliša	2	82
F	Građevinarstvo	38	341
G	Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikala	49	290
H	Prijevoz i skladištenje	13	43
I	Djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane	11	39
J	Informacije i komunikacije	8	17
K	Financijske djelatnosti i djelatnosti osiguranja	3	7
L	Poslovanje nekretninama	7	68
M	Stručne, znanstvene i tehničke djelatnosti	32	93

N	Administrativne i pomoćne uslužne djelatnosti	3	5
P	Obrazovanje	1	
Q	Djelatnosti zdravstvene zaštite i socijalne skrbi	2	5
R	Umjetnost, zabava i rekreacija	6	2
S	Ostale uslužne djelatnosti	6	12
	UKUPNO	243	3.004

Izvor: FINA

Prema podacima Hrvatske gospodarske komore u sektoru C – Prerađivačka industrija registrirano je 50 poduzeća, zaposleno prosječno 1.956 djelatnika na bazi sati rada, ostvareni ukupni prihodi od 520.031 tis. kn, ostvarena dobit razdoblja od 28.149 tis. kuna i isplaćena prosječna mjesečna neto plaća po zaposlenom od 3.822 kn.

U strukturi gospodarstva grada Ivanca, najveći udio u prihodima ima C - Prerađivačka industrija s udjelom od 51,46% u ukupnim ostvarenim prihodima, zatim G - Trgovina na veliko i malo; popravak motornih vozila i motocikala (18,15%) i F - Građevinarstvo (15,04%).

Na području grada Ivanca djeluje nekoliko većih tvrtki koje su profilirale svoj proizvodni program, određeni stupanj zaposlenosti kapaciteta i plasman svojih proizvoda na domaćem i inozemnom tržištu. Te tvrtke ostvaruju većinu prihoda i zapošljavaju veći broj radnika.

Poljoprivreda

Od ukupno raspoloživog poljoprivrednog zemljišta ukupne površine 1.991,47 ha, sustavom potpora i poticaja obuhvaćeno je 850,12 ha poljoprivrednog zemljišta.

Na području grada Ivanca registrirano je 491 subjekta koji se bave poljoprivredom, od čega 474 obiteljskih gospodarstva, 10 obrta, 6 trgovačkih društva te jedna zadruga.

Vrsta subjekata na području grada Ivanca:

Vrsta OPG-a	Broj OPG-a	Površina prema ARKOD sustavu (ha)
Obiteljsko gospodarstvo	474	837,40
Obrt	10	7,32
Trgovačko društvo	6	5,40
Zadruga	1	0
Ukupno	491	850,12

Izvor: APPRRR, 2013. godina

Iz podataka je vidljivo da se poljoprivredna proizvodnja grada Ivanca bazira na obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima (OPG), dok je udio pravnih subjekata relativno mali.

Na području grada Ivanca je 850,12 ha poljoprivrednih površina u pogledu uporabe

zemljišta, pretežito namijenjeno za ratarsku proizvodnju. Ratarsku proizvodnju na obiteljskim gospodarstvima karakterizira uzgoj tradicionalnih kultura: pšenica, kukuruz, krumpir i bundeva. Velika većina gospodarstva nije specijalizirana, nego se bave mješovitom biljnostočarskom proizvodnjom, gdje je biljna proizvodnja podređena potrošnji kućanstva i potrebama stočarske proizvodnje.

Prosječna veličina parcele u vlasništvu subjekata koje se bave poljoprivredom je 0,43ha.

Poljoprivrednu djelatnost karakterizira usitnjena i nespecijalizirana proizvodnja, te nedostatak organizirane tržišne infrastrukture. Potrebno je stoga koncipirati proizvodne poljoprivredne programe koji će omogućiti razvoj obiteljskih gospodarstva putem kojih bi se proizvođačima olakšalo i zajamčio plasman usprkos nižim prinosima i zaradama. Programom potpora za unapređenje stanja u poljoprivredi utvrđene su mjere kojima se nastoji unaprijediti poljoprivredna proizvodnja i razvoj obiteljskih gospodarstva kroz subvencije koje Grad Ivanec dodjeljuje obiteljskim gospodarstvima.

Turizam

Ivanečko područje je predispozicionirano za razvoj kulturnog i planinskog turizma, dok se umrežavanjem s ostalim destinacijama gravitacijskog područja, otvara mogućnost razvoja selektivnih oblika turizma, uglavnom zasnovanim na povijesno - kulturnoj baštini, te različitim aktivnostima u prirodi. Neovisno o bogatim i turističko iskoristivim resursima, turistički potencijali grada Ivanca, još nisu dovoljno razvijeni niti prezentirani na odgovarajući način na domaćem i inozemnom tržištu. Identifikacija turističkih potencijala i proizvoda u suradnji s lokalnim dionicima rezultirala bi komercijalizacijom određenih turističkih proizvoda koji bi omogućili da grad Ivanec postane mjesto zanimljivo turistima u obilasku šireg područja. Važan aspekt predstavlja umrežavanje i uspostavljanje suradnje s odabranim regionalnim turističkim centrima, s ciljem stavljanja grada na kartu regionalne turističke ponude. Navedene je modele potrebno osmisliti prilikom identifikacije turističkih potencijala i proizvoda kako bi povećali interes turista i posjetitelja.

Prema podacima Turističke zajednice Grada Ivanca (iz sustava eVisitor, za registrirane objekte) u 2017. godine na području Grada Ivanca zabilježeno je ukupno 1.937 dolazaka turista, te je ostvareno ukupno 2.711 noćenja. Kod domaćih turista zabilježen je porast broja dolazaka za 11,3%, uz 4,1% manje ostvarenih noćenja, dok je kod stranih turista zabilježen porast broja dolazaka za 9,2% uz 9,2% više ostvarenih noćenja u odnosu na prethodnu godinu.

Dolasci i noćenja turista na području Grada Ivanca:

Turisti	Dolasci		Indeks	Noćenja		Indeks
	2016.	2017.	2016./2017.	2016.	2017.	2016./2017.
Domaći	834	928	111,3	1.183	1.134	95,9
Strani	924	1.009	109,2	1.444	1.577	109,2
Ukupno	1.758	1.937	110,2	2.627	2.711	103,2

Izvor: Turistička zajednica Grada Ivanca (eVisitor)

Podaci iz ovog izvještajnog razdoblja ne uključuju dolaske i noćenje turista u privatnom smještaju, ali je iz podataka za prvih 11 mjeseci 2018. godine razvidan značajan porast registriranih dolazaka i noćenja turista (ukupni dolasci 2.430,

noćenja 3.688), što ukazuje kako na porast broja registriranih turističkih subjekata, tako i na povećanje ukupnih turističkih rezultata.

Od smještajnih kapaciteta na području Grada Ivanca po broju ležaja ističe se hotelski objekt „Orion“ u naselju Horvatsko (18 soba, do 45 ležajeva) dok su ostali kapaciteti u manjem broju zastupljeni kroz privatne inicijative i dopunske djelatnosti, uglavnom u objektima za povremeno stanovanje (vikendice, klijeti), kao što je *Evina kuća* sa 6 ležaja, i dr.

Tijekom 2011. godine osnovana je Turistička zajednica grada Ivanca s ciljem povećanja turističkog prometa, podizanje kvalitete turističkog proizvoda, poboljšanja uvjeta boravka gostiju (implementacija novih turističkih proizvoda, organizacije manifestacija i uređenja grada), organiziranje promotivnih aktivnosti. Velika pozornost posvećuje se kvaliteti turističkih projekata, što ih čini prepoznatljivima i održivima.

Turistička zajednica grada Ivanca na godišnjoj razini organizira manifestacije i kulturno – turističke inicijative koje imaju za cilj unapređenje turističkih proizvoda te stvaranje prepoznatljivog turističkog imidža ivanečkog kraja.

Razvoj turizma grada Ivanca potrebno je temeljiti na cjelokupnom gospodarskom lokalnom razvoju, uzimajući u obzir i suvremene trendove na turističkom tržištu. Osnova turističkog razvoja u budućnosti treba biti razvoj kontinentalnog turizma, temeljenog na kulturnom nasljeđu, te posebno selektivnih oblika turizma, ruralnog, planinskog, izletničkog, sportsko - rekreativnog i zdravstvenog. S toga stanovišta, razvoj turizma treba temeljiti na očuvanju prirodnih vrijednosti, podizanju svijesti lokalnog stanovništva o održivom razvoju turizma, edukaciji svih zainteresiranih sudionika, te osmišljenim turističkim programima i planovima razvoja.

4. Opremljenost prostora infrastrukturom

Cestovna infrastruktura

Cestovna mreža područja grada Ivanca je gusta kao posljedica visoke gustoće naseljenosti i velikog broja naselja. Cestovna mreža sastoji se od javnih i nerazvrstanih cesta, a javne ceste kategorizirane su na državne, županijske i lokalne ceste.

U državne ceste na području grada razvrstana je prometnica D35 Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Krapinsko-zagorska županija. Na području grada dužine je 9,2 km, a širine kolnika 6,60 - 7,10 metara. Na dionicama kroz naselja obuhvaća pješačko-biciklističku stazu. U proteklih desetak godina u potpunosti je obnovljena od Varaždina do Lepoglave, te u cijelosti udovoljava tehničko-sigurnosnim uvjetima.

Međutim, protočnošću prometa, a posebice u vrijeme obavljanja poljoprivrednih radova (rano proljeće-kasna jesen), državna cesta D35 ne zadovoljava potrebe i interese gospodarstva grada Ivanca i ostalih gradova kroz čije se područje proteže. Navedeno je jedan od razloga manjeg interesa za ulaganja i investicije na ovom području, što dovodi do stagnacije u razvoju gospodarstva, a eliminirati će se izgradnjom Brze ceste.

Sva naselja povezana su u sustav županijskih odnosno lokalnih cesta ukupne dužine 86,11 km, koje su asfaltirane osim dijela u brdskom dijelu Ivanšćice (9,12 km). Širina županijskih cesta je 4,00-6,00 m, dok je širina lokalnih cesta 3,00-5,50m. Ceste u pretežitom dijelu širinom ne odgovaraju zahtjevima dvosmjernog prometa, te ih je potrebno proširiti, odnosno izgraditi ugibališta. U naseljenim dijelovima potrebno je izgraditi nogostupe, barem s jedne strane ceste.

Cestovna mreža županijskih i lokalnih cesta omogućuje dobru povezanost naselja.

Nerazvrstane ceste su sve ostale ceste koje nisu kategorizirane u javne ceste, poljski, šumski i drugi putevi te pretežiti dio ulica i prometnih površina u samom gradu Ivancu. Gradnja, upravljanje i održavanje nerazvrstanih cesta u nadležnosti je Grada Ivanca. Na području grada ima ukupno 325 km nerazvrstanih cesta koje su u naseljima gotovo sve asfaltirane. Gradske ulice u središnjem dijelu grada svojom širinom i drugim elementima zadovoljavaju sigurnosno-tehničke uvjete, dok su periferne ulice pretežito bez nogostupa i nedovoljne širine za nesmetano i sigurno odvijanje dvosmjernog prometa.

Za potrebe evidentiranja i praćenja stanja na nerazvrstanim cestama izrađena je Evidencija nerazvrstanih cesta na području grada Ivanca, kojom su iste kategorizirane u 3 kategorije.

Zbog nezadovoljavajućeg stanja nerazvrstanih cesta izrađena je Strategija modernizacije nerazvrstanih cesta kojom je određena vrsta i opseg potrebnih zahvata kojim bi se iste dovele na zadovoljavajuću razinu.

Željeznička infrastruktura

Područjem Grada prolazi jednokolosiječna željeznička pruga L201 Varaždin – Ivanec - Golubovec izgrađena 1890. godine.

Godine 2006. izvršen je remont pruge, čime je pruga osposobljena za normalan promet na dulje vrijeme, brzine 60 km/sat. Međutim, preostalo je uređenje i obnova kolodvora Ivanec i Cerje Tužno te stajališta Kuljevčica i Stažnjevec. Postoji interes mještana Ivanečkog Naselja i susjednih naselja za izgradnjom stajališta u Ivanečkom Naselju.

Na području Grada Ivanca ima 8 nezaštićenih željezničko-cestovnih prijelaza, od čega se 3 odnose na županijske ceste, a 5 na nerazvrstane ceste, kategoriziranih u 3. skupinu, - poljski putevi.

Trenutno na relaciji Varaždin - Ivanec tijekom radnog tjedna prometuju putnički vlakovi 8 puta dnevno u pravcu Ivanca i 9 puta dnevno u pravcu Varaždina.

Od gospodarskih subjekata sa područja Grada Ivanca, usluge prijevoza robe željeznicom godini koristilo je 7 poduzeća, koja su otpremila cca 2.500 tona robe u 91 vagona, a dopremila 1.900 tona robe u 59 vagona.

Informacijsko-komunikacijska infrastruktura

Područje grada u potpunosti je pokriveno poštanskim uredima, u Ivancu i Radovanu te je dostava pošte redovita, a prisutne su i kurirske službe za hitne pošiljke.

Sustav telekomunikacijskih vodova uglavnom je dovršen te je stoga planirano samo dopunjavanje mreže u skladu s proširenjem građevnih zona i dinamikom izgradnje. Cijelo područje grada Ivanca pokriveno je podzemnim i zračnim telekomunikacijskim vodovima, a sva naselja imaju mogućnost širokopojasnog pristupa Internetu (*broadband Internet access*). Glavnina telekomunikacijske infrastrukture građevina je početkom 90-ih godina prošlog stoljeća, pri čemu su pokrivena sva naselja na području grada Ivanca, dok je naselje Ivanec imalo još ranije izgrađenu infrastrukturu. Najveći dio telekomunikacijske infrastrukture čine bakreni vodovi-parice, koji svojim karakteristikama ne mogu zadovoljiti sve veće potrebe za prijenosom velikih količina podataka, naročito video sadržaja, radi čega se u novije vrijeme širi svjetlovodna pristupna infrastruktura (*optika*).

Cijelo područje grada Ivanca pokriveno je signalom pokretnih komunikacijskih infrastruktura (mobilnih mreža), međutim, zbog konfiguracije terena, u brdskim krajevima, pojavljuju se poteškoće u prijemu signala.

U naselju Ivanec, kao i u dijelovima prigradskih naselja dostupna je i kabelska televizija.

Vodoopskrba

Naseljeni dio područja grada u potpunosti je pokriven vodoopskrbnim sustavom, kao i najveći dio vikend naselja (građevinska područja).

Vodoopskrbnu zonu područja grada čine izvorišta podzemne vode gorskog masiva Ivančice (Bistrica, Beli zdenci, Žgano vino, Šumi) te rezerve pitke vode u dolini rijeke Drave (vodocrpilišta s dravskih naplavina), koji čine dva vodoopskrbna sustava: regionalni vodovod "Varaždin" i grupni vodovod "Ivanec". Veći dio grada Ivanca opskrbljuje se putem grupnog vodovoda „Ivanec“, dok se ostali dio područja opskrbljuje putem Regionalnog vodovoda Varaždin. Javni isporučitelj vodnih usluga javne vodoopskrbe i javne odvodnje na području Grada Ivanca su tvrtke: Ivkom-vode d.o.o. Ivanec i Varkom d.d. Varaždin.

Količine utrošenih i ispuštenih voda na području Grada Ivanca za 2016:

Grad	Potrošnja pitke vode l/s	Max. dnevna potrošnja vode l/s	Količina ispuštene vode l/s	Max. dnevna količina ispuštene vode l/s
Ivanec	18,38	28,58	9,02	14,03

Izvor: Ivkom-vode, 2018. godine.

Na području Grada na sustavu „Ivanec“, prosječna potrošnja pitke vode u 2016. godini iznosila je 18,38 l/s, a količina ispuštene vode 9,02 l/s.

Izvorišta vode u sastavu vodoopskrbe Ivkom-vode d.o.o. Ivanec predstavljaju izuzetno značajne resurse koji nisu maksimalno iskorišteni, tj. do biološkog

minimuma, a dosadašnje analize vode pokazuju da je voda bistra, bez boje, okusa i mirisa, stalne temperature, te ne zahtjeva nikakav proces obrade.

Ukupno zahvaćena količina vode u distribucijskom području komunalne tvrtke Ivkom-Vode d.d. Ivanec je 110 l/sec. Okosnicu vodoopskrbnog sustava Ivanca čine izvorišta Žgano Vino (15 lit/sek), Bistrica (60 lit/sek) i Šumi (25 lit/sek), a ostalo su manja izvorišta.

Evidentan je problem zastarjelih cjevovoda na istočnom dijelu distribucijskog područja Ivkom-voda d.o.o. Ivanec, te u manjoj mjeru u Ivancu i okolnim naseljima, gdje je većina cjevovoda izgrađena prije 40-ak godina, sa čestim kvarovima, a dodatni problem predstavljaju mali profili cjevovoda, posebice ljeti u špicama potrošnje.

Sustav vodovoda Varkom d.d. Varaždin distribucijski pokriva područje naselja Jerovec, Horvatsko, Ribić Breg, Osečka, Margečan, Seljanec, Radovan, Lovrečan, Pece i Škriljevec. Napuštanjem starih vodocrpilišta i povećanjem kapaciteta na novim vodocrpilištima (Bartolovec, Vinokovšćak i izvorište Belski dol) u velikoj mjeri riješen je problem povišenih koncentracija nitrata u vodi, međutim je ostao problem dijela zastarjelih dobavnih cjevovoda.

Na području pod upravom tvrtke Ivkom-vode d.o.o., aktivnosti na vodoopskrbi provedene su na projektiranju i gradnji vodospreme Pilana II (800 m³), kao pretpostavka osiguranja dovoljnih količina vode u narednom planskom razdoblju, te projektiranju i gradnji novog dobavnog cjevovoda „Žgano vino“ – VS „Pahinsko“ – Malezova ulica u Ivancu.

Na čitavom gradskom području, a posebice na distributivnom području tvrtke Ivkom d.d. Ivanec evidentna je i nedovoljna izgrađenost vanjske hidrantske mreže.

Odvodnja

Kanalizacijskom mrežom u većoj mjeri pokrivena su naselja Ivanec, Jerovec, Ivanečko Naselje i Lančić. U ostalim naseljima prisutno je sporadično zacjevljenje kanala uz ceste koji prolaze kroz naselje. Sustav odvodnje je mješovitog tipa, tj. skupni za oborinsku i fekalnu vodu sa ispustima u lokalne vodotoke, kanale, potoke i rijeku Bednju. Za područje naselja Radovan, Lovrečan, Lukavec i Cerje Tužno, glavni recipijent je rijeka Plitvica. U dijelovima područja s izgrađenim sustavom odvodnje nisu izgrađeni uređaji za mehaničko i biološko pročišćavanje otpadnih voda.

Kanalizacijska mreža Ivanca mješovitog je tipa, a razvijala se paralelno sa razvojem samog mjesta, zato su kolektori II., III. i IV. najviše izgrađeni jer se nalaze bliže centra Ivanca. Glavni sabirni kolektor „Matačina“ predviđen za prikupljanje i odvodnju otpadnih voda do budućeg uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, djelomično je izgrađen, i ne može zbog toga prihvatiti otpadne vode iz navedenih kolektora.

Specifična konfiguracija terena i postojanje vodotoka na malom prostoru uvjetovali su da dijelovi kanalizacijske mreže danas imaju ispust uglavnom u lokalne vodotoke. Prije ispuštanja u kanalizacijski sustav, fekalne otpadne vode tretiraju se u septičkim taložnicama, dok neki industrijski pogoni imaju izgrađen mehanički predtretman.

Za dovršetak sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Grada Ivanca, izrađena je projektna dokumentacija odvodnje i pročišćavanja aglomeracije Ivanec, kojima će se riješiti odvodnja otpadnih voda za najveći dio stanovništva grada Ivanca, te se u narednom izvještajnom razdoblju očekuje i provedba projekta, što će biti najzahtjevniji infrastrukturni projekt na području Grada Ivanca u području vodnog gospodarstva i zaštite okoliša. Za dio projekta koji neće biti obuhvaćen projektom Hrvatskih voda nastojat će se osigurati financiranje iz EU fondova.

Odvodnja oborinskih voda sa prometnica riješena je djelomično oborinskom odvodnjom (zacjevljenjem), a djelomično cestovnim jarcima, sa ispustima u lokalne vodotoke, te je zadovoljavajuća u gradu i ostalim naseljima, uz redovito održavanje.

Elektroopskrba

Distribuciju električne energije na području grada Ivanca obavlja HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Varaždin. Napajanje električnom energijom osigurano je iz transformatorske stanice (TS) 110/20 kV Ivanec i TS 35/10 kV Novi Marof II, koje sa svojim kapacitetom u potpunosti zadovoljavaju potrebe cijelog područja. Izgrađena NN mreža omogućava svakom domaćinstvu priključenje i nesmetano korištenje električne energije.

U naselju Ivanec razdjelna mreža je većinom kabelaška i podzemna, a u ostalim naseljima je zračna. Sva naselja imaju zadovoljavajuću javnu rasvjetu, međutim je u pojedinim naseljima NN mreža na drvenim stupovima u lošem stanju i potrebno je iste zamijeniti betonskima. U proteklom razdoblju Grad Ivanec je proveo 3 projekta štedne rasvjete, kojima su na cijelom području Grada Ivanca postojeće živine svjetiljke zamijenjene novim ekološkim i štednim natrijevim žaruljama, te omogućeno neovisno upravljanje javnom rasvjetom. U tijeku su aktivnosti na daljnjim uštedama energije u javnom sektoru, na smanjivanju troškova javne rasvjete, određene uštede već su iskazane, dok se još veće uštede planiraju postići uvođenjem LED rasvjete, kao najštedljivijeg oblika javne rasvjete. Sredstva za financiranje navedenog projekta osigurat će se iz EU fondova i nacionalnih programa.

Obnovljivi izvori energije nisu značajnije zastupljeni na području Grada, a iskazani interes se odnosi samo za solarne elektrane.

Plinoopskrba

Na području Grada nema nalazišta prirodnog plina, ali je vrlo razvijena distributivna mreža opskrbe plinom. Distribuciju plina na području grada najvećim dijelom obavlja „Ivkom-Plin“ d.o.o. Ivanec, dok je za manji, istočni dio grada nadležan „Termoplin“ d.d. Varaždin (naselja Lovrečan i Radovan). Škriljevec je jedino naselje na području grada Ivanca bez plinske mreže, koja dosad nije izgrađena radi nesrazmjera interesa i visine ulaganja.

Plinski sustav grada Ivanca podijeljen je na zone zbog posebnih značajki pojedinih geografskih cjelina i povezanosti na izgrađene mjerno – redukcijske stanice. Distribucijska područja (MRS Cerje Tužno i MRS Ivanec) predviđena su za podjednako opterećenje potrošnje plina pa je tako tehnički izvršena podijeljenost na zone i njihova povezanost na pojedine stanice. Ukupno je 97% područja grada pokriveno plinskim sustavom.

Postojeći plinski sustav zadovoljava izvedbom te osigurava dovoljnu količinu plina za sadašnju potrošnju i buduće potencijalne potrošače.

Ostali dostupni energenti koriste se u malim količinama (tekuća i kruta goriva, energija vjetrova, biomasa, bioplina, biodizel).

5. Zaštita i korištenje dijelova prostora od posebnog značaja

Zaštita prirode

Za područje Grada Ivanca identificirane su zaštićene prirodne vrijednosti i prirodne vrijednosti u prijedlogu za zaštitu temeljem Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13):

- utvrđeni su uvjeti zaštite prirode
- utvrđena su zaštićena područja ekološke mreže
- identificirane su zaštićene i ugrožene vrste
- određeni su tipovi staništa koji zahtijevaju provođenje mjera očuvanja
- utvrđeni su prirodni predjeli u prijedlogu za zaštitu:
 - park prirode/regionalni park Hrvatsko zagorje (oznaka PP/RP) - državni značaj
 - posebni rezervat Strićec - botanički (oznaka PR, B)
 - posebni rezervat Seljanečki dol - zoološki (oznaka PR, Z)
 - park šuma Sv. Duh (oznaka PŠ)
 - značajni krajobraz Ivančica (oznaka ZK).

U promatranom razdoblju došlo je do sljedećih promjena u segmentu zaštite prirode:

- za područje obuhvata Prostornog plana i dio njegova neposrednog kontaktnog područja, koje pripada Gradu Ivancu, na osnovu Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), utvrđena su područja nacionalne ekološke mreže koja predstavljaju područja ekološke mreže Europske unije Natura 2000.

Ekološka mreža

Ekološku mrežu RH (mrežu Natura 2000) prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15) čine područja očuvanja značajna za ptice – POP (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja divljih vrsta ptica od interesa za Europsku uniju, kao i njihovih staništa, te područja značajna za očuvanje migratornih vrsta ptica, a osobito močvarna područja od međunarodne važnosti) i područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove – POVS (područja značajna za očuvanje i ostvarivanje povoljnog stanja drugih divljih vrsta i njihovih staništa, kao i prirodnih stanišnih tipova od interesa za Europsku uniju).

Područje Grada Ivanca nalazi se u obuhvatu nacionalne ekološke mreže. **Područja ekološke mreže** regulirana su Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15).

U promatranom razdoblju, na području Grada Ivanca prema članku 6. Uredbe o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), nalaze se sljedeća **područja ekološke mreže**:

- područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove:
 - **Livade uz Bednju II (HR2001409)**
 - **Vršni dio Ivančice (HR2000371)**

Za područje ekološke mreže potrebno je provoditi smjernice za zaštitu ciljeva očuvanja za svako područje, a koje su propisane Uredbom o ekološkoj mreži (NN 124/13 i 105/15), Pravilnikom o ciljevima očuvanja i osnovnim mjerama za očuvanje ptica u području ekološke mreže (NN 15/14), Pravilnikom o strogo zaštićenim vrstama (NN 144/13) i Pravilnikom o popisu stanišnih tipova, karti staništa te ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima (NN 88/14).

Zaštita kulturne baštine

Graditeljska baština na području Grada Ivanca uglavnom se nalazi (osim u samom naselju Ivanec) u otvorenom krajoliku i izvan gušće naseljenih prostora, a zastupljena je pojedinačnim građevinama, sklopovima i grupama, od kojih je većina u vrlo lošem stanju. Pogotovo su ugrožena arheološka nalazišta kada je riječ o određenim aktivnostima u prostoru (infrastrukturne investicije). Prvenstvenu brigu društva treba usmjeriti na zaštićenu i evidentiranu graditeljsku baštinu, razvrstanu u graditeljsku i arheološku baštinu, povijesne graditeljske cjeline, sklopove i građevine.

U promatranom razdoblju, prema podacima središnje evidencije u Državnoj upravi za zaštitu kulturne baštine i temeljem konzervatorske podloge izrađene za područje Grada Ivanca, identificirana su nepokretna kulturna dobra klasificirana prema predloženim vrstama temeljem Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12):

broj	KULTURNO DOBRO	VRSTA KULTURNOG DOBRA	STATUS KULTURNOG DOBRA
1	Povijesna cjelina Ivanec	gradsko naselje	L- lokalno dobro
2	Povijesna cjelina Gačice	seosko naselje	L- lokalno dobro
3	Povijesna cjelina Margečan	seosko naselje	L- lokalno dobro
4	Povijesna cjelina Radovan	seosko naselje	L- lokalno dobro
5	Cerje Tužno, kurija Brlek	civilna građevina i sklop	Z – zaštićeno kulturno dobro
6	Gačice, osnovna škola	civilna građevina i sklop	PZ– prijedlog zaštite
7	Ivanec, župni dvor	civilna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
8	Ivanec, kompleks Pahinsko	civilna građevina	L- lokalno dobro

9	Ivanec, Rajterova 5, stara škola	civilna građevina	PZ– prijedlog zaštite
10	Ivanečka Željeznica, nekad. mlin	etnološka građevina	L– lokalno dobro
11	Ivanečka Željeznica, mlinPri Petriši	etnološka građevina	L– lokalno dobro
12	Jerovec, osnovna škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
13	Margečan, župni dvor	civilna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
14	Margečan, osnovna škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
15	Prigorec, osnovna škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
16	Prigorec, Friščičev mlin	etnološka građevina	L– lokalno dobro
17	Radovan, osnovna škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
18	Salinovec, osnovna škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
19	Stažnjevec, nekadašnja osn. škola	civilna građevina	L– lokalno dobro
20	Ivanec, ž. c. Sv. M. Magdalene	sakralna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
21	Ivanec, kapela Sv. Donata	sakralna građevina	L– lokalno dobro
22	Ivanec, kapela na groblju	sakralna građevina	L– lokalno dobro
23	Margečan, ž. c. Sv. Margarete	sakralna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
24	Prigorec, kapela Sv. Duha	sakralna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
25	Radovan, kapela Bl. Dj. Marije	sakralna građevina	Z – zaštićeno kulturno dobro
26	Bedenec 35, gospodarska zgrada	etnološka građevina	L– lokalno dobro
27	Bedenec nasuprot 31	etnološka građevina	L– lokalno dobro
28	Bedenec nasuprot 45	etnološka građevina	L– lokalno dobro
29	Bedenec 81, okućnica	etnološka građevina i sklop	PZ– prijedlog zaštite
30	Bedenec južno od 81	etnološka građevina	L– lokalno dobro
31	Bedenec 117	etnološka građevina	L– lokalno dobro
32	Bedenec 173	etnološka građevina	L– lokalno dobro
33	Bedenec južno od 173	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
34	Bedenec južnije od 173	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
35	Bedenec 128	etnološka građevina	L– lokalno dobro
36	Bedenec 221	etnološka građevina	L– lokalno dobro
37	Bedenec, drvena prizemnica	etnološka građevina	L– lokalno dobro
38	Bedenec, drvena prizemnica	etnološka građevina	L– lokalno dobro
39	Gačice 18 (stari broj)	etnološka građevina	L– lokalno dobro
40	Gačice od 49 do 53, okućnice	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
41	Gačice 55	etnološka građevina	L– lokalno dobro
42	Gačice 58	etnološka građevina	L– lokalno dobro
43	Jerovec 45	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
44	Jerovec 221, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
45	Jerovec nasuprot 240	etnološka građevina	L– lokalno dobro
46	Jerovec 289, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
47	Jerovec južno od 289, gosp. zgrada	etnološka građevina	L– lokalno dobro
48	Jerovec 294	etnološka građevina	L– lokalno dobro
49	Margečan, nekad lovačka kuća	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
50	Margečan, zidanica od prije 1860.	etnološka građevina	L– lokalno dobro
51	Margečan, sklop tradicijskih okućn.	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
52	Osečka, Jenčini	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
53	Pece, raskršće, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
54	Prigorec, priz. i podr., okućnica	etnološka građevina i sklop	PZ– prijedlog zaštite
55	Prigorec, raskršće	etnološka građevina	L– lokalno dobro
56	Prigorec, na raskršću, priz. s podr.	etnološka građevina	L– lokalno dobro
57	Prigorec, zapadno	etnološka građevina	L– lokalno dobro
58	Prigorec, zapadno	etnološka građevina	L– lokalno dobro
59	Punikve 29	etnološka građevina	L– lokalno dobro
60	Punikve nasuprot 29, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
61	Punikve 46, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
62	Punikve 64, okućnica	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
63	Punikve, raskršće, prizemnice	etnološka građevina i sklop	L– lokalno dobro
64	Radovan, zidana priz. s podrumom	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
65	Radovan, Radnička 21	etnološka građevina	PZ– prijedlog zaštite
66	Radovan nasuprot 21, gospod. zgr.	etnološka građevina	L– lokalno dobro
67	Salinovec 117, priz. s podrumom	etnološka građevina	L– lokalno dobro
68	Salinovec 118, priz. s podrumom	etnološka građevina	L– lokalno dobro
69	Salinovec 110	etnološka građevina	L– lokalno dobro
70	Stažnjevec, zidanica s podrumom	etnološka građevina	L– lokalno dobro
71	Stažnjevec	etnološka građevina	L– lokalno dobro
72	Stažnjevec	etnološka građevina	L– lokalno dobro
73	Škriljevec, Copaki, drvena prizemnica	etnološka građevina	L– lokalno dobro
74	Škriljevec 65, Njegovci	etnološka građevina	L– lokalno dobro

75	Škriljevec 79, Njegovci, okućnica	etnološka građevina i sklop	L – lokalno dobro
76	Škriljevec, Rogine, drvena prizemn.	etnološka građevina	L – lokalno dobro
77	Vuglovec, rodna kuća J. Kraša	etnološka građevina	PZ – prijedlog zaštite
78	Cerje Tužno, Goranci	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
79	Cerje Tužno, Krč	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
80	Ivanec, Stari grad Ivanec	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
81	Margečan, Cukovec-Gradišće	arheološki lokalitet	Z – zaštićeno kulturno dobro
82	Margečan, na 200 m n. v.	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
83	Prigorec, kapela Sv. Duha	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
84	Punikve, 2 km od Ivanca	arheološki lokalitet	PZ – prijedlog zaštite
85	Ivanec, groblje	memorijalno područje	L – lokalno dobro
86	Osečka, groblje	memorijalno područje	L – lokalno dobro
87	Prigorec, groblje	memorijalno područje	L – lokalno dobro
88	Radovan, groblje	memorijalno područje	L – lokalno dobro
89	Bedenec, raspelo na raskršću	javna plastika	L – lokalno dobro
90	Bedenec, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
91	Cerje Tužno, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
92	Gačice, raskršće, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
93	Gačice 18, raspelo uz novu crkvu	javna plastika	L – lokalno dobro
94	Ivanec, spomenik palim borcima	javna plastika	L – lokalno dobro
95	Ivanečko Naselje, poklonac	javna plastika	PZ – prijedlog zaštite
96	Ivanečki Vrhovec, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
97	Jerovec, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
98	Jerovec, poklonac kod nove crkve	javna plastika	L – lokalno dobro
99	Knapić, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
100	Margečan, poginulim partizanima	javna plastika	L – lokalno dobro
101	Margečan, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
102	Margečan, poklonac	javna plastika	L – lokalno dobro
103	Margečan-Jenčini, raskršće, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
104	Pece, poklonac	javna plastika	L – lokalno dobro
105	Prigorec, poklonac	javna plastika	L – lokalno dobro
106	Radovan, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
107	Ribić Breg, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
108	Seljanec, poklonac	javna plastika	L – lokalno dobro
109	Stažnjevec, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
110	Škriljevec, Copaki, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
111	Škriljevec, Njegovci, raspelo	javna plastika	L – lokalno dobro
112	Vuglovec, skulptura Jospipa Kraša	javna plastika	PZ – prijedlog zaštite
113	Gačice, školski vrt	kultivirani krajolik	L – lokalno dobro
114	Margečan, Bednja uz župnu crkvu	kultivirani krajolik	PZ – prijedlog zaštite
115	Osečka, zelenilo groblja	kultivirani krajolik	L – lokalno dobro
116	Prigorec, školski vrt	kultivirani krajolik	L – lokalno dobro
117	Radovan, oko kapele stabla lipa	kultivirani krajolik	PZ – prijedlog zaštite
118	Radovan, zelenilo uz školu	kultivirani krajolik	L – lokalno dobro
119	Radovan, zelenilo groblja	kultivirani krajolik	PZ – prijedlog zaštite

Z – zaštićeno kulturno dobro, PZ – prijedlog zaštite, L – kulturna baština lokalnog značenja

Na zaštićena (Z) kulturna dobra primjenjuju se odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, dok se za kulturna dobra u prijedlogu za zaštitu (PZ; kulturna dobra za koja će se pokrenuti postupak dokumentiranja te donošenja rješenja o zaštiti) i evidentirana kulturna dobra (E; lokalna kulturna dobra; elementi identiteta prostora) primjenjuju planske mjere zaštite (štite se prostornim planovima).

6. Obavezni prostorni pokazatelji

Gradsko područje Ivanca 2001. godine imalo je 14.434 stanovnika, s prosječnom gustoćom naseljenosti 150,2 st./km², što znači ukupan pad u posljednjih 10 godina za 4,63% (proporcionalno padu stanovništva u županiji - u posljednjih 10 godina za 4,73%).

Prema popisu stanovništva od 2011. godine prosječna veličina naselja neznatno je

veća od županijskog prosjeka. Od ukupnog broja naselja, gradsko središte Ivanec naselje je veličine preko 5.000 stanovnika (5234 stanovnika), 4 naselja reda su veličine 500-1000 stanovnika (Jerovec 827, Bedenec 732, Prigorec 531 i Šalinovec 512) dok su 24 naselja veličine do 500 stanovnika (od toga 9 naselja s manje od 200 stanovnika). Udio stanovnika koji žive u pretežito seoskim naseljima iznosi 61,86 %, dok u jedinom gradskom naselju, Ivancu, živi 38,14% stanovnika Grada.

Kako u promatranom razdoblju ne postoje ažurirani podaci Državnog zavoda za statistiku u nastavku su dani usporedni pokazatelji popisa stanovništva iz 2001. i 2011. godine.

Grad Ivanec – stanovnici - usporedni pokazatelji 2001/2011:

Red. broj	NASELJE	POVRŠINA		STANOVNICI					GUSTOĆA NASELJENOSTI 2011
				Popis 2001.		Popis 2011.		poras t/pad	
		km ²	%	broj	%	broj	%		st/ km ²
1	Bedenec	6,95	7,23	814	5,64	732	5,31	0,90	105,18
2	Cerje Tužno	3,08	3,20	183	1,27	182	1,32	0,99	59,09
3	Gačice	5,2	5,42	387	2,68	355	2,53	0,90	67,12
4	Gečkovec	0,78	0,81	119	0,82	116	0,85	0,98	150,00
5	Horvatsko	3,16	3,29	143	0,99	173	1,28	1,23	55,70
6	Ivanec	8,73	9,08	5.437	37,67	5.234	38,14	0,97	601,60
7	Ivanečka Željeznica	5,83	6,07	272	1,88	253	1,82	0,92	42,88
8	Ivanečki Vrhovec	1,06	1,1	357	2,47	307	2,25	0,87	292,45
9	Ivanečko Naselje	2,31	2,4	237	1,64	237	1,73	1,00	103,03
10	Jerovec	3,63	3,78	869	6,02	827	6,10	0,97	231,40
11	Kaniža	2,97	3,09	295	2,04	287	2,08	0,97	96,63
12	Knapić	4,23	4,4	73	0,51	62	0,46	0,86	14,89
13	Lančić	0,49	0,52	322	2,23	299	2,16	0,92	606,12
14	Lovrečan	3,16	3,29	518	3,59	490	3,52	0,94	153,48
15	Lukavec	1,9	1,98	137	0,95	141	1,02	1,03	74,21
16	Margečan	4,22	4,39	405	2,81	384	2,80	0,95	91,47
17	Osečka	2,68	2,79	268	1,86	220	1,58	0,81	80,97
18	Pece	1,56	1,62	83	0,58	81	0,64	1,06	56,41
19	Prigorec	6,85	7,13	604	4,18	531	3,83	0,87	77,08
20	Punikve	2,12	2,21	457	3,17	445	3,25	0,98	210,85
21	Radovan	1,43	1,49	385	2,67	372	2,72	0,97	262,24
22	Ribić Breg	1,8	1,87	146	1,01	145	1,09	1,03	83,33
23	Salinovec	4,76	4,95	512	3,55	512	3,71	1,00	107,35
24	Seljanec	4,86	5,06	224	1,55	223	1,62	1,00	45,88
25	Stožnjevec	3,25	3,38	333	2,31	340	2,45	1,02	104,00
26	Škriljevec	3,47	3,61	268	1,86	247	1,76	0,90	69,74
27	Vitešinec	1,09	1,13	98	0,68	96	0,70	0,98	88,07
28	Vuglovec	1,95	2,03	346	2,40	333	2,35	0,94	166,15
29	Željeznica	2,58	2,68	145	1,00	134	0,89	0,84	47,29
	Grad Ivanec	96,1	100	14.434	100	13.758	100	0,95	143,16

U posljednjem međupopisnom razdoblju 2001- 2011, pozitivni pokazatelji porasta broja stanovnika bilježe se samo za nekoliko naselja, dok većina naselja bilježi pad broja stanovnika. Od 29 naselja na području Grada, u razdoblju 2001.- 2011. godine porast je zabilježilo tek 3 naselja i to; Horvatsko, Lukavec i Stažnjevec. Ostala naselja bilježe ili stagnaciju ili pad broja stanovnika (neka naselja bilježe pad i veći od 10%).

U promatranom razdoblju došlo je do dvije izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca:

- Ciljane Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14, 43/14 - Pročišćeni tekst) kojima se došlo samo do izmjene Članka 75. kojim se određuje obveza izrade prostornih planova

nižeg reda (UPU)

- IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) kojima je izvršena revizija građevinskih područja u svrhu usklađenja sa stanjem u prostoru i u svrhu usklađenja sa razvojnim potrebama na području, što uključuje inventariziranje stanja izgrađenih i neizgrađenih dijelova građevinskih područja i korekciju granica obuhvata to jest površina građevinskih područja.

Površine za razvoj naselja - usporedni pokazatelji II. IDPPUG Ivanca (SVVŽ 24/12) / IV. IDPPUG Ivanca (SVVŽ 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak):

Naselje	POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA (ha)													
	ukupno		MJEŠOVITA NAMJENA GP		POVREMENO STANOVANJE SP		GOSPODARS. NAMJENA I		UGOS.-TURIST. NAMJENA T		ŠPORT I REKREACIJA R1, R2		GROBLJE +	
	ID II	ID IV	ID II	ID IV	ID II	ID IV	ID II	ID IV	ID II	ID IV	ID II	ID IV	ID II	ID IV
Bedenec	103,0	104,38	87,09	88,42	15,91	15,96	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Cerje Tužno	58,51	58,51	34,08	34,08	12,92	12,92	10,69	10,69	0,0	0,0	0,82	0,82	0,0	0,0
Gačice	57,25	60,99	43,54	47,28	13,1	13,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,61	0,61	0,0	0,0
Gečkovec	20,58	20,61	13,36	13,39	6,56	6,56	0,0	0,0	0,0	0,0	0,66	0,66	0,0	0,0
Horvatsko	44,98	44,96	44,98	44,96	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivanec	569,53	574,28	389,41	349,97	4,67	48,86	123,5	123,5	0,0	0,0	42,45	42,45	9,5	9,5
Ivanec. Željeznica	48,43	49,75	41,96	43,28	6,47	6,47	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivančki Vrhovec	42,21	42,33	38,88	39	3,33	3,33	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Ivančko Naselje	28,22	28,22	28,22	28,22	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Jerovec	113,75	115,63	79,86	81,74	0	0	31,19	31,19	0,0	0,0	2,70	2,70	0,0	0,0
Kaniža	48,24	48,24	38,36	38,36	8,52	8,52	0,0	0,0	0,0	0,0	1,36	1,36	0,0	0,0
Knapić	23,50	24,44	12,04	12,86	11,46	11,58	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lančić	31,21	31,21	30,82	30,82	0,39	0,39	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lovrečan	60,32	60,33	39,24	39,24	14,57	14,58	6,51	6,51	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Lukavec	36,14	36,13	14,71	14,73	20,49	20,46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,94	0,94	0,0	0,0
Margečan	74,04	73,94	49,61	49,51	17,15	17,15	0,0	0,0	1,08	1,08	6,20	6,20	0,0	0,0
Osečka	42,79	43,02	37,58	37,81	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,88	0,88	4,33	4,33
Pece	14,31	14,39	13,19	13,27	1,12	1,12	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Prigorec	79,92	80	42,65	42,67	30,55	30,61	0,0	0,0	0,0	0,0	3,03	3,03	3,69	3,69
Punikve	65,95	67,02	53,32	54,39	10,53	10,53	1,26	1,26	0,0	0,0	0,84	0,84	0,0	0,0
Radovan	57,52	57,57	45,01	45,06	4,23	4,23	0,0	0,0	0,0	0,0	4,44	4,44	3,84	3,84
Ribić Breg	20,74	20,74	20,74	20,74	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Salinovec	76,45	76,49	53,29	53,33	20,56	20,56	0,0	0,0	0,0	0,0	2,6	2,6	0,0	0,0
Seljanec	24,81	24,79	22,98	22,96	1,83	1,83	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Stožnjavec	42,94	52	40,67	40,83	0	8,9	0,0	0,0	0,0	0,0	2,27	2,27	0,0	0,0
Škriljevec	49,62	49,62	30,31	30,31	18,48	18,45	0,0	0,0	0,0	0,0	0,83	0,83	0,0	0,0
Vitešinec	23,27	23,27	11,5	11,5	11,14	11,14	0,0	0,0	0,0	0,0	0,63	0,63	0,0	0,0
Vuglovec	39,23	39,22	35,77	35,76	3,46	3,46	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Željeznica	15,59	15,59	15,59	15,59	0	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Grad Ivanec	1912,05	1936,64	1408,76	1380,08	237,44	290,71	173,15	173,15	1,08	1,08	70,26	70,26	21,36	21,36

Korekcije granica građevinskog područja diktirane su interesom za pojedina područja i to uglavnom kroz povećanja izgrađenog dijela građevinskog područja naselja zbog uvrštavanja legaliziranih objekata (objekata s Rješenjem o izvedenom stanju), usklađenja sa stvarnim stanjem na terenu, kao i prenamjene određenog dijela građevinskog područja naselja mješovite namjene u građevinsko područje za privremeno stanovanje (SP) i obrnuto.

Građevinsko područje mješovite namjene (pretežito stambene) utvrđeno je u kupnoj površini od 1380,08 ha (71,26 % ukupne površine za razvoj naselja određeno je za

mješovitu namjenu).

IV. IDPPUG Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) - građevinsko područje naselja mješovite namjene:

NASELJE	GRAĐEVINSKO PODRUČJE - MJEŠOVITA NAMJENA			
	UKUPNO	izgrađeni dio		neizgrađeni dio
	P (ha)	P (ha)	%	P (ha)
Bedenec	88,42	50,7	57,34	37,72
Cerje Tužno	34,08	14,63	42,93	19,45
Gačice	47,28	28,37	60,00	18,91
Gečkovec	13,39	10,09	75,35	3,3
Horvatsko	44,96	16,41	36,50	28,55
Ivanec	349,97	201,32	57,52	148,65
Ivanečka Željeznica	43,28	25,29	58,43	17,99
Ivanečki Vrhovec	39	19,94	51,13	19,06
Ivanečko Naselje	28,22	9,39	33,27	18,83
Jerovec	81,74	53,35	65,27	28,39
Kaniža	38,36	17,07	44,50	21,29
Knapić	12,86	9,74	75,74	3,12
Lančić	30,82	12,15	39,42	18,67
Lovrečan	39,24	24,39	62,16	14,85
Lukavec	14,73	8,69	59,00	6,04
Margečan	49,51	29,77	60,13	19,74
Osečka	37,81	20,04	53,00	17,77
Pece	13,27	8	60,29	5,27
Prigorec	42,67	21,28	49,87	21,39
Punikve	54,39	27,95	51,39	26,44
Radovan	45,06	21,37	47,43	23,69
Ribić Breg	20,74	11,53	55,59	9,21
Salinovec	53,33	32,27	60,51	21,06
Seljanec	22,96	10,34	45,03	12,62
Stožnjavec	40,83	28,17	68,99	12,66
Škriljevec	30,31	20,08	66,25	10,23
Vitešinec	11,5	7,89	68,61	3,61
Vuglovec	35,76	22,16	61,97	13,6
Željeznica	15,59	10,25	65,75	5,34
Grad Ivanec	1380,08	772,63	55,98	607,45

IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) izvršena je revizija površina za razvoj i uređenje izvan naselja kojom se zaključilo da nema potrebe za korekcijama istih te da navedene površine u postojećim veličinama trenutno zadovoljavaju razvojne potrebe na području Grada Ivanca.

Površine za razvoj i uređenje izvan naselja u skladu s IV. IDPPUG Ivanca (SVVŽ 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak):

POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA (ha)										
SPORT I REKREACIJA R2	REKREACIJA R		EKSPLOATACIJA MINERALNIH SIROVINA E		POLJOPRIVREDNO TLO			ŠUME Š		VODNE POVRŠINE V jezera/ retencije
	Bajeri	Punikve	E1 Jerovec	E2 Lukavec	P1 osob.vri.	P2 vrijedno	P3 ostalo	Š1 gospod.	Š2 zaštitne	
72,92	98,72	39,52	19,21	64,93	264,06	423,34	1034,4	3615,36	445,76	44,57

III. ANALIZA PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA I DRUGIH DOKUMENATA

1. Izrada prostornih planova

Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske i Prostorni plan županije daju smjernice i okvir za izradu Prostornog plana uređenja Grada.

Prostorni plan uređenja Grada određuje usmjerenja za razvoj djelatnosti i namjenu površina, te uvjete za održivi i uravnoteženi razvoj na području Grada.

U promatranom razdoblju, sadržaj Prostornog plana uređenja Grada bio je propisan Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17).

Ciljanim izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14, 43/14 - Pročišćeni tekst) bila je određena obveza izrade prostornih planova sukladno odredbama posebnih propisa, temeljem ZPUG i PPŽ:

prostorni plan	površina (cca ha)	obuhvat plana - naselje
PARK PRIRODE:		
PPPO Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje	98,92	Bedenec (područje Bitoševja)
SREDIŠNJE NASELJE:		
Urbanistički plan uređenja Ivanca (UPU Ivanec)**	873,00	Ivanec
DPU zone užeg centra Ivanca ***	24,41	Ivanec
DPU zone C3 u Ivancu ***	11,29	Ivanec
DPU sportsko- rekreacijskog centra Jezera u Ivancu ***	14,4	Ivanec
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZDOJENE NAMJENE:		
- ŠPORTA I REKREACIJE		
UPU sportsko - rekreacijska zona Skijalište	72,92	Prigorec, Ivanečka Željeznica
UPU sportsko - rekreacijska zona Prigorec	3,03	Prigorec
UPU sportsko - rekreacijska zona Radovan	4,57	Radovan
UPU sportsko - rekreacijska zona Šalinovec	2,60	Šalinovec
UPU sportsko - rekreacijska zona Stažnjevec	2,27	Stožnjevec
- GOSPODARSKE NAMJENE		
UPU gospodarska zona Jerovec 1	7,28	Jerovec
UPU gospodarska zona Jerovec 2	23,91	Jerovec
- GROBLJA		
DPU groblje Ivanec (ili DPU groblje Ivanec I i DPU groblje Ivanec II)	9,50	Ivanec
DPU groblje Margečan	4,33	Osečka
DPU groblje Prigorec	3,69	Prigorec
DPU groblje Radovan	3,84	Radovan
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA MJEŠOVITE NAMJENE:		
UPU Bedenec 1	15,51	Bedenec
UPU Bedenec 2	5,68	Bedenec
UPU Bedenec 3	2,39	Bedenec
UPU Gačice	7,74	Gačice
UPU Ivanečki Vrhovec	6,70	Ivanečki Vrhovec
UPU Ivanečko Naselje	14,71	Ivanečko Naselje
UPU Jerovec	7,94	Jerovec
UPU Kaniža	12,80	Kaniža
UPU Lančić	22,24	Lančić
UPU Lovrečan	5,36	Lovrečan
UPU Prigorec	10,37	Prigorec
UPU Radovan	9,59	Radovan
UPU Škriljevec	4,96	Škriljevec

PPPO - Prostorni plan područja posebnih obilježja, UPU - urbanistički plan uređenja, DPU - Detaljni plan uređenja, ** UPU Ivanec na snazi, *** na snazi unutar obuhvata UPU Ivanec

IV. izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) izmjenjen je članak 75. u kojem je došlo do promjene površine DPU sportsko-rekreacijskog centra Jezera u Ivancu te promjene izrade DPU u UPU za groblja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13):

prostorni plan	površina (cca ha)	obuhvat plana - naselje
PARK PRIRODE:		
PPPO Park prirode/Regionalni park Hrvatsko zagorje	98,92	Bedenec (područje Bitoševja)
SREDIŠNJE NASELJE:		
Urbanistički plan uređenja Ivanca (UPU Ivanec)**	873,00	Ivanec
DPU zone užeg centra Ivanca ***	24,41	Ivanec
DPU zone C3 u Ivancu ***	11,29	Ivanec
DPU sportsko- rekreacijskog centra Jezera u Ivancu ***	13,55	Ivanec
GRAĐEVINSKA PODRUČJA IZDOJENE NAMJENE:		
- ŠPORTA I REKREACIJE		
UPU sportsko - rekreacijska zona Skijalište	72,92	Prigorec, Ivanečka Željeznica
UPU sportsko - rekreacijska zona Prigorec	3,03	Prigorec
UPU sportsko - rekreacijska zona Radovan	4,57	Radovan
UPU sportsko - rekreacijska zona Šalinovec	2,60	Šalinovec
UPU sportsko - rekreacijska zona Stažnjevec	2,27	Stožnjevec
- GOSPODARSKE NAMJENE		
UPU gospodarska zona Jerovec 1	7,28	Jerovec
UPU gospodarska zona Jerovec 2	23,91	Jerovec
- GROBLJA		
UPU groblje Ivanec (ili UPU groblje Ivanec I i UPU groblje Ivanec II)	9,50	Ivanec
UPU groblje Margečan	4,33	Osečka
UPU groblje Prigorec	3,69	Prigorec
UPU groblje Radovan	3,84	Radovan
GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA MJEŠOVITE NAMJENE:		
UPU Bedenec 1	15,51	Bedenec
UPU Bedenec 2	5,68	Bedenec
UPU Bedenec 3	2,39	Bedenec
UPU Gačice	7,74	Gačice
UPU Ivanečki Vrhovec	6,70	Ivanečki Vrhovec
UPU Ivanečko Naselje	14,71	Ivanečko Naselje
UPU Jerovec	7,94	Jerovec
UPU Kaniža	12,80	Kaniža
UPU Lančić	22,24	Lančić
UPU Lovrečan	5,36	Lovrečan
UPU Prigorec	10,37	Prigorec
UPU Radovan	9,59	Radovan
UPU Škriljevec	4,96	Škriljevec

PPPO - Prostorni plan područja posebnih obilježja, UPU - urbanistički plan uređenja, DPU - Detaljni plan uređenja, ** UPU Ivanec na snazi, *** na snazi unutar obuhvata UPU Ivanec

Prostorni planovi na snazi:

- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 6/01, 2/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak)
- Urbanistički plan uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 15/01, 04/08, 34A/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 22/08, 53/09 - ispravak, 34a/12, 32/16 i 40/16 - pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja Zone C3 u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/01),

- Detaljni plan uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 04/10, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)

Prostornim planom uređenja (PPU) Grada Ivanca te njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su shodno standardima izrade svi bitni elementi od dugoročnog značaja za uređenje i zaštitu prostora, posebice građevinskog područja primjerenog procijenjenim potrebama razvoja, kao i smjernice zaštite prirodnih i stvorenih vrijednosti.

Urbanističkim planom uređenja (UPU) Ivanca i njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su svi elementi razvoja i zaštite prostora samog naselja Ivanca kao središta i gravitacijske točke područja jedinice lokalne samouprave.

Detaljnim planom uređenja (DPU) Zone užeg centra Ivanca i njegovim Izmjenama i dopunama utvrđeni su svi elementi izgradnje, uređenja i zaštite prostora užeg centra Ivanca.

Detaljnim planom uređenja Zone C3 u Ivancu utvrđen je način izgradnje i uređenja zone pretežno individualne stambene izgradnje.

Detaljnim planom uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu te njegovim Izmjenama i dopunama utvrđen je način izgradnje i uređenja zone sportsko-rekreacijske i ugostiteljsko-turističke namjene.

Prostorni planovi donijeti u razdoblju od 2014. - 2017. godine:

- Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14 i 43/14 - pročišćeni tekst)
- IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak)
- Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst)
- IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)
- II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/16 i 40/16 - pročišćeni tekst)
- Ciljane izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst)
- II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)

Prostorni planovi u postupku izrade i donošenja u razdoblju od 2014. – 2017. godine:

- Ciljane izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 76/13)
- IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15 i 63/15)

- Ciljane izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 76/13)
- IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15 i 63/15)
- II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Zone užeg centra Ivanca (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15)
- Ciljane izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 76/13)
- II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja površine sportsko-rekreacijske namjene "Jezera" u Ivancu (na temelju Odluke o izradi - Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/15 i 63/15)

2. Provedba prostornih planova

Uloga prostornih planova od odlučujućeg je značaja za svrhovito gospodarenje prostorom, kao i za zaštitu vrijednosti prostora i okoliša. Stoga je Zakonom o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13 i 65/17) propisano da dokumenti prostornog uređenja imaju snagu i pravnu prirodu podzakonskog akta.

Na temelju prostornih planova izdaju se rješenja o uvjetima građenja, potvrde glavnog projekta i građevinske dozvole te vrši zaštita i unapređenje okoliša.

Urbanistički plan uređenja detaljnije određuje prostorni razvoj naselja ili dijela naselja s osnovom prostornih i funkcionalnih rješenja, uvjeta i oblikovanja pojedinih prostornih cjelina naselja.

Detaljni plan uređenja u skladu s prostornim planom uređenja velikog grada, grada ili općine, odnosno urbanističkim planom uređenja detaljno razrađuje uvjete za gradnju i uređenje pojedinih zahvata u prostoru, osobito u odnosu na njihovu namjenu, položaj, veličinu, opće smjernice oblikovanja i način priključivanja na javnu, komunalnu i drugu infrastrukturu te određuje mjere za zaštitu okoliša, prirodnih, krajobraznih, kulturnopovijesnih i drugih vrijednosti.

Mjere propisane prostornim planovima najviše ovise o tijelima i institucijama koje ih provode, o osiguranim financijskim sredstvima, kao i kontroli provođenja i sankcioniranju povreda.

Za ovo izvještajno razdoblje može se konstatirati da određenih primjera nepoštivanja zakonske regulative i Prostornih planova još uvijek ima, ali da se njihov broj smanjuje.

Izdavanje akata za građenje bilo je otežano člankom 75. Odredbi za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 06/01, 02/08 i 24/12) u kojima je bila propisana obveza izrade velikog broja Urbanističkih planova uređenja.

Kako je u vremenu od donošenja II. Izmjena i dopuna PPUG-a (Službeni vjesnik Varaždinske županije 34a/12) uočen problem realizacije pojedinih većih zahvata u neizgrađenim područjima naselja koji ne zahtijevaju gradnju prometne i komunalne infrastrukture, a za koje je II. Izmjenama i dopunama PPUG-a određena obveza

izrade Urbanističkih planova uređenja, nužno je bilo ukloniti ovako rigorozne zahtjeve, te omogućiti investitorima gradnju proizvodnih, poslovnih te ostalih objekata, za koje je potrebna velika površina, a nemaju potrebu za izgradnjom prometne i ostale komunalne infrastrukture, uz uvjet da mogu formirati građevinske parcele na način da im je omogućen pristup na prometnice i priključenje objekata na komunalnu infrastrukturu. Stoga se Odlukom o odnošenju Ciljanih izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 32/14 i 43/14 - pročišćeni tekst) i IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 27/16, 32/16 – pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak) izmjenio članak 75. odredbi za provođenje Prostornog plana radi omogućavanja i olakšavanja realizacije investicija.

3. Provedba drugih dokumenata koji utječu na prostor

U promatranom razdoblju uređenje građevinskog zemljišta uređeno je Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17) i Zakonom o gradnji (NN 153/13 i 20/17) prema kojemu je to obaveza jedinica lokalne samouprave.

Uređenje zemljišta obuhvaća pripremu zemljišta za izgradnju (izrada prostornih planova, imovinsko pravne radnje i drugo), te izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, objekata za opskrbu električnom energijom, zdravstvenih, odgojnih, obrazovnih i drugih objekata komunalne i društvene infrastrukture.

Objekti i uređaji komunalne infrastrukture obuhvaćaju javne površine, nerazvrstane ceste, groblja, javnu rasvjetu, objekte za opskrbu pitkom vodom, odvodnju otpadnih voda, zbrinjavanje otpada i tržnice na malo.

Od radova na uređenju građevinskog zemljišta, u razdoblju od 2014. do 2017. godine, na području Grada Ivanca izvršeno je sljedeće:

- Modernizacija nerazvrstanih cesta (MO Ivanec, MO Lovrečan, MO Stažnjevec, MO Ivanečki Vrhovec, MO Ivanečka Željeznica, MO Seljanec, MO Horvatsko, MO Punikve)
- Izgradnja nogostupa u Jerovcu
- Izgradnja nogostupa Ivanec-Jerovec
- Izgradnja nogostupa u Salinovcu
- Rekonstrukcija ulice I. K. Sakcinskog u Ivancu
- Izrada projektne dokumentacije za uređenje ul .P. Preradovića u Ivancu
- Uređenje autobusnih stajališta (Bedenec, Lukavec, Prigorec, Ivanečka Željeznica,
- izrada projektne dokumentacije za sanaciju klizišta na nerazvrstanim cestama (Margečan,
- projekt štedne rasvjete (MO Ivanec)
- javna rasvjeta u ulici I. K. Sakcinskog u Ivancu
- sanacija odlagališta komunalnog otpada u Jerovcu
- uređenje Malog parka u Ivancu
- idejni projekt glavnog gradskog trga u Ivancu
- uređenje groblja (Ivanec, Margečan, Radovan, Prigorec)
- uređenje prometnica u ul. P. Preradovića u Ivancu
- projektna dokumentacija nogostup Ivanec – Ivanečko Naselje
- uređenje nerazvrstane ceste u Stažnjevcu (odvojak Hruškari)

- projektna dokumentacija Kolodvorske ulice u Ivancu
- projektna dokumentacija i gradnja - nerazvrstana cesta Vuglovec - Gečkovec
- projektna dokumentacija rekonstrukcije nerazvrstane ceste u Prigorcu
- javna rasvjeta uz državnu cestu D35 Kaniža-Vuglovec
- proširenje ul. Ljudevita Gaja u Ivancu
- nogostup u Rudarskoj ulici u Ivancu
- projektna dokumentacija i gradnja spoja Varaždinske ulice i ulice Jezerski put u Ivancu
- oborinska odvodnja nerazvrstane ceste u Radovanu (Severin)
- javna rasvjeta u zoni C-3 u Ivancu (ul. A. Stepinca)
- projektna dokumentacija i gradnja pristupne prometnice do odlagališta komunalnog otpada u Jerovcu
- uređenje pješačkih staza u glavnom gradskom parku u Ivancu – stepenice
- projektna dokumentacija za uređenje platoa u ul. V. Nazora u Ivancu
- izgradnja mosta preko Bistrice u ul. Lj. Gaja u Ivancu
- projektna dokumentacija parkirališta u ul. V. Nazora u Ivancu
- projektna dokumentacija rekonstrukcije raskrižja ul. I. G. Kovačića i ul. P. Preradovića u Ivancu (rotor)
- javna rasvjeta nogostupa Ivanec-Jerovec
- dopuna javne rasvjete (Ivanec, odvojci ul. V. Nazora)
- Izmjene i dopune prostornih planova – PPUG Ivanca, UPU Ivanca, DPU Jezera, DPU zone užeg centra Ivanca.

4. Provođenje zaključaka, smjernica, prijedloga za unapređenje, preporuka, aktivnosti, odnosno mjera iz prethodnog izvješća o stanju u prostoru

2014. godine doneseno je zadnje Izvješće o stanju prostora Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 49/14). Od smjernica i zaključaka donesenih u tom dokumentu provedeni su sljedeći:

- Pribavljene nove topografske i katastarske karte
- Pribavljene nove ortofoto karte
- Izrađen Plan gospodarenja otpadom
- Izrađena projektna dokumentacija za zahvate koje je provodio Grad Ivanec (prometnice, oborinska odvodnja, autobusna stajališta, parkirališta, javnu rasvjetu i sl.)

IV. PREPORUKE ZA UNAPRJEĐENJE ODRŽIVOG RAZVOJA U PROSTORU S PRIJEDLOGOM PRIORITETNIH AKTIVNOSTI

1. Potrebe, mogućnosti i ograničenja daljnjeg održivog razvoja u prostoru jedinice lokalne samouprave obzirom na okolnosti, sektorska opterećenja i izazove

Za postizanje gospodarskog razvoja potrebno je utvrditi u koje djelatnosti i sektore valja ulagati s obzirom na postojeće gospodarske čimbenike na razini grada i uže okolice, kao i potrebu za proizvodima i uslugama koje će nastati kao rezultat navedenih ulaganja. U tom smislu je potrebno precizno evaluirati postojeću

gospodarsku situaciju, utvrditi pozitivne i negativne trendove razvoja te potrebe tržišta kako bi se osiguralo ulaganje u one sektore koji će u razumnom periodu generirati prihod i dobit. Njihov razvoj poduprijet će smanjenje administrativnih barijera od strane gradske uprave te uspostavljanje infrastrukturnih preduvjeta za razvoj poslovanja. Ivanec će postati grad koji umrežava i podržava lokalne partnere iz svih sektora s ciljem realizacije postojećih razvojnih potencijala.

Razvoj lokalne i regionalne infrastrukture te zaštita okoliša na lokalnoj razini predstavljaju temelj za uravnotežen razvoj regije. Na području grada Ivanca osigurat će se moderna prometna i komunalna infrastruktura, dok će se na razini cijele regije osigurati brže prometovanje i jača prometna povezanost sa Zagrebom, Varaždinom, ali i graničnim prijelazima, kako bi se ubrzao protok roba i usluga. Također će se ulagati u izgradnju multifunkcionalnog kulturnog centra, koji će pružiti udrugama, kulturnim djelatnicima i drugim partnerima mogućnosti za stvaranje novih kulturnih i umjetničkih sadržaja, kao i razvoj postojećih te pridonijeti uspostavljanju regionalnih i međunarodnih partnerstava, a samim time i poboljšanju turističke ponude. Izgradnjom sustava gospodarenja otpadom, poticanjem energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije pridonijet će se zaštiti prirodnih resursa i očuvanju okoliša, a primjena navedenih mjera regulirat će se posebnom strategijom zaštite okoliša.

U sektoru turizma identifikacija prioriteta preduvjet je za identifikaciju projekata koji moraju biti usklađeni s financijskim mogućnostima Grada. Ujedno, prilikom identifikacije konkretnih projekata ići će se u smjeru predlaganja projekata koji imaju takvu namjenu da se koriste tijekom cijele godine od strane različitih subjekata. Ivanec nije turistička destinacija visoke kategorije, stoga je prilikom planiranja projekata potrebno voditi računa o tome da je infrastrukturu moguće koristiti za više namjena od strane lokalnog stanovništva i turista, čime se jamči potpunost sadržajima i osobama, kao i dugoročna socijalna i financijska održivost.

2. Ocjena potrebe izrade novih i/ili izmjene i dopune postojećih prostornih planova na razini jedinice lokalne samouprave

U 2018. godini Odlukama o izradi objavljenima u Službenom vjesniku Varaždinske županije broj 53/18 krenulo se u Izmjene i dopune sljedećih prostornih planova:

- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 6/01, 2/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst i 40/16 - ispravak)
- Urbanistički plan uređenja Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 15/01, 04/08, 34A/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16 i 32/16 - pročišćeni tekst)
- Detaljni plan uređenja Zone užeg centra Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 22/08, 53/09 - ispravak, 34a/12, 32/16 i 40/16 - pročišćeni tekst)

kako bi se uklonili uočeni nedostaci navedenih planova te omogućilo njihovo lakše provođenje. Planovi su doneseni 2018. godine i objavljeni u Službenom vjesniku Varaždinske županije broj 75/18.

Također, potrebno je pokrenuti izradu ostalih Planova prostornog uređenja na području Grada kako bi se kontrolirano i planski koristio prostor i njegovi resursi, te kako bi se doveli u funkciju svi gospodarski i ugostiteljsko – turistički kapaciteti uz stalnu brigu o zaštiti okoliša i vrijednih prirodnih i kulturnih obilježja.

Na temelju analize provođenja prostornih planova uređenja i ostalih mjera i aktivnosti za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanca, možemo zaključiti da je u prethodnom razdoblju na prostoru Grada učinjen određen iskorak na učinkovitom gospodarenju i zaštiti prostora.

3. Preporuke mjera i aktivnosti za unaprjeđenje prostornog razvoja

Zbog povećanja opće društvenog standarda, turističke ponude, ali i standarda građana uopće potrebno je planirati i konstantno raditi na izgradnji javne infrastrukture izradom idejnih projekata prometnica, vodoopskrbe, odvodnje oborinskih i otpadnih voda, prometa, elektrifikacije, uređenja zemljišta i drugog. Kao osnova za planiranje daljnjih zahvata na prometnoj, komunalnoj i ostaloj infrastrukturi koristiti Strategiju razvoja Grada Ivanca, Strategiju modernizacije nerazvrstanih cesta, Program modernizacije nerazvrstanih cesta za razdoblje 2018.-2022. godine, kao i druge gradske strateške i planske dokumente. Planirane zahvate uskladiti sa zahvatima na infrastrukturi drugih operatera (vodovodna mreža, odvodnja, plinska mreža, DTK i dr.), kako bi se smanjili ukupni troškovi na gradnji nove i obnovi postojeće infrastrukture.

Omogućiti daljnje kvalitetno povezivanje prometnog sustava Grada u prometni sustav Županije i Države.

Potrebno je izraditi Urbanističke planove uređenja čija izrada je propisana V. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 75/18) kako bi se omogućio što ravnomjerniji razvoj svake prostorno-funkcionalne cjeline unutar područja Grada.

Za izradu dokumenata prostornog uređenja potrebno je pribaviti podatke i stručne podloge kojima se uređuje stanje u prostoru, te isto usklađuje s vlasničkim stanjem i to:

- pribavljanje topografskih i katastarskih karata,
- pribavljanje ortofoto karata,
- izrada Izvješća o stanju okoliša s izmjenama i dopunama,
- izrada Plana gospodarenja otpadom s izmjenama i dopunama,
- izrada Studija utjecaja na okoliš za zahvate u prostoru čija je izrada propisana Zakonom,
- izrada idejnih projekata za vodoopskrbu, odvodnju, promet, elektrifikaciju i dr,
- izrada stručnih podloga za osobito vrijedna područja prirodne i kulturne baštine.

Grad Ivanec osigurava provođenje politike prostornog uređenja temeljene na zakonskim načelima, a sukladno Strategiji prostornog uređenja Republike Hrvatske, Programu prostornog uređenja Republike Hrvatske, Prostornom planu Varaždinske županije i Prostornom planu uređenja Grada Ivanca.

Učinkovitost prostornog uređenja osigurava se donošenjem potrebnih prostornih planova, planskoj pripremi i uređenju zemljišta, te izradi i donošenju drugih dokumenata utvrđenih Zakonom.

V. IZVORI PODATAKA

- Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije 6/01, 2/08, 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16, 32/16 - pročišćeni tekst, 40/16 - ispravak i 75/18)
- Strategija razvoja grada Ivanca 2014. – 2020
- Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2010. - 2013. godine
- Grad Ivanec
- Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije
- Ministarstvo gospodarstva
- Ministarstvo poduzetništva i obrta
- Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode
- Ministarstvo zdravlja
- Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta
- Ministarstvo kulture
- Ministarstvo turizma
- Državni zavod za statistiku
- Državni zavod za zaštitu prirode
- ARKOD
- Hrvatska gospodarska komora
- FINA
- Agencija za zaštitu okoliša
- Agencija za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju
- Hrvatske ceste d.o.o.
- Hrvatske vode
- HEP – Operater distribucijskog sustava d.o.o.
- Plinacro d.o.o. Zagreb
- HŽ Cargo
- HAKOM
- Turistička zajednica Grada Ivanca
- Ivkom-vode d.o.o.
- Varkom d.o.o.
- JU za upravljanje prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije

Ovo Izvješće objaviti će se u "Službenom vjesniku Varaždinske županije".



PROČELNIK:
Stanko Rožman, dipl.iur.

Prilog 1. - Obvezni prostorni pokazatelji

	Osnovna tematska cjelina	Skupina pokazatelja	Pokazatelj	Način prikaza	Izvor podataka	
1.	OPĆI POKAZATELJI RAZVOJNIH KRETANJA					
1.1.	DEMOGRAFSKA STRUKTURA	A. Razmještaj i struktura stanovništva	1.	Broj stanovnika	13 758	DZS
			2.	Indeks kretanja broja stanovnika	69,8	
			3.	Prirodni prirast stanovništva	-199	
		B. Razmještaj i struktura kućanstava	1.	Broj kućanstava	4 097	DZS
			2.	Indeks rasta broja kućanstava	-	
			3.	Prosječna veličina kućanstava	3,36	
1.2.	SOCIJALNO-GOSPODARSKA STRUKTURA	Ekonomski razvoj	1.	Indeks razvijenosti	6. skupina	MRRFEU
			2.	Stupanj razvijenosti	-	
2.	STRUKTURA NASELJA I PODRUČJA ZA RAZVOJ IZVAN NASELJA					
2.1.	OBILJEŽJA SUSTAVA NASELJA	Razmještaj, gustoća naselja i naseljenosti	1.	Broj naselja	29	DZS
			2.	Gustoća naselja	302 naselja/1000 km ²	
			3.	Gustoća naseljenosti	143,28 stanovnika/km ²	
2.2.	KORIŠTENJE ZEMLJIŠTA U	A. Površina naselja	1.	Površina naselja	9.610 ha	PPUG

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2014.-2017. GODINE

	NASELJIMA			<ol style="list-style-type: none"> 1. Površina GP naselja – ukupno planirana 1936,64 ha 2. Udio GP u odnosu na ukupnu površinu JLS 20,15 % 3. Udio izgrađenog GP u odnosu na ukupnu površinu JLS 9,76 % 4. Udio neizgrađenog GP u odnosu na ukupno GP 51,57 % 5. Udio neuređenog GP u odnosu na ukupno GP 11,3 % 6. Broj stanovnika/ukupna površina GP 7,10 stanovnika/ha 7. Broj stanovnika/izgrađena površina GP 14,67 stanovnika/ha 8. Broj stanovnika/uređena površina GP 8,01 stanovnika/ha 		PPUG
2.3.	IZDVOJENA GRAĐEVINSKA PODRUČJA (IZVAN NASELJA)	Izdvojena građevinska područja (IGP)	<ol style="list-style-type: none"> 1. Površina izdvojenog građevinskog područja izvan naselja – ukupno planirana 295,3 ha, 0,02 ha/stanovnik 2. <u>Površina i udio površine IGP pojedine namjene u odnosu na ukupnu površinu IGP:</u> ha, %, ha/stanovnik <ol style="list-style-type: none"> 2.a. Ugostiteljsko-turistička namjena 0 ha, 0 %, 0 ha/st. 2.b. Gospodarska namjena – ukupna (proizvodna, poslovna, infrastrukturna, OIE i dr.) 0 ha, 0 %, 0 ha/st. 2.c. Sport i rekreacija 211,16 ha, 71,51 %, 0,015 ha/st 2.d. Područja posebne namjene 0 ha, 0 %, 0 ha/st 2.e. Površina groblja 21,36 ha, 7,23 % 		PPUG	

			3.	Ukupni planirani smještajni kapacitet u TRP	-	MINT
			4.	Broj turističkih postelja po km obalne crte	-	
3.	POSTOJEĆA INFRASTRUKTURNA OPREMLJENOST					
3.1.	PROMETNA INFRASTRUKTURA	A. Cestovni promet	1.	Duljina cesta po vrstama	<ul style="list-style-type: none"> • autoceste – 0 km • državne ceste – 9,2 km • županijske ceste – 91,10 km 	HAC, HC, ŽUC, UO za promet
			2.	Udio pojedinih vrsta cesta	<ul style="list-style-type: none"> • autoceste – 0 % • državne ceste – 9,17 % • županijske ceste – 90,83 % 	
			3.	Cestovna gustoća (duljina cesta / površina područja)	1,04 km/km ²	
		B. Željeznički promet	1.	Duljina pruge prema vrsti	9,60 km (L201 – lokalna)	HŽ
			2.	Udio pojedinih vrsta željezničkih pruga	100 %	
			3.	Gustoća željezničkih pruga (duljina / površina područja)	0,099 km/km ²	
		C. Zračni promet	1.	Broj zračnih luka prema vrstama	0	MPPI
			2.	Površina zračnih luka	0 ha	
		D. Pomorski promet	1.	Broj luka prema vrsti	0	MPPI
			2.	Površina kopnenog dijela luke	0 ha	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2014.-2017. GODINE

			3.	Luke nautičkog turizma prema broju vezova	0	
		E. Riječni promet	1.	Broj riječnih luka prema veličini i rijeci	0	MPPI
			2.	Klasa i duljina plovnih putova	-, 0 km	
		F. Elektroničke komunikacije	1.	Broj postojećih baznih stanica na 100 stanovnika	cca. 0,06 (ukupno 8 baznih postaja na dan 31.12.2013.)	HAKOM
3.2.	ENERGETSKA INFRASTRUKTURA	A. Opskrba električnom energijom	1.	Duljina elektroopkrbnih vodova	275,3 km	HEP
			2.	Udio i duljina elektroopkrbnih vodova prema vrsti	- nadzemna NN mreža – 154,6 km, 56,15% - podzemna NN mreža – 38,3 km, 13,91% - 10kV dalekovod – 41,2 km, 14,97% - 20kV dalekovod – 6,8 km, 2,47% - podzemni 10kV vod – 22,6 km, 8,21% - podzemni 20kV vod – 3,6 km, 1,31% - 110kV dalekovod – 8,2 km, 2,98%	
		B. Opskrba plinom	1.	Duljina plinovoda	<ul style="list-style-type: none"> • magistralni – 8,12 km • lokalni 105 km 	PPUG PLINACRO
2.	Udio prema vrsti plinovoda		<ul style="list-style-type: none"> • magistralni – 7,18 % • lokalni 92,82 % 			
		C. Opskrba naftom	1.	Duljina naftovoda	0 km	JANAF, INA
3.3.	OPSKRBA VODOM I ODVODNJA	A. Opskrba pitkom i	1.	Duljina javne vodoopkrbne mreže	cca. 246,88 km	Ivkom-vode d.o.o. Varkom

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2014.-2017. GODINE

	OTPADNIH VODA	tehnološkom vodom	2.	Potrošnja pitke vode	18,38 l/s	HRV. VODE Ivkom Grad Ivanec
		B. Pročišćavanje otpadnih voda	1.	Duljina kanalizacijske mreže	25 km	
			2.	Uređaji za pročišćavanje otpadnih voda – broj i kapacitet	0 kom, 0 ES	
3.4.	GOSPODARENJE OTPADOM	Odlagališta otpada	1.	Broj i površina odlagališta prema vrsti	1 kom, 5,2 ha (odlagalište komunalnog otpada "Jerovec")	AZO Grad Ivanec
			2.	Sanacija neuređenih odlagališta (broj, površina)	5 kom, površine 0,1 ha	
4.	KORIŠTENJE I ZAŠTITA ZNAČAJNIH PROSTORA					
4.1.	KORIŠTENJE PRIRODNIH RESURSA	A. Poljoprivreda	1.	Ukupna površina poljoprivrednog zemljišta	1721,8 ha	PPUG
			2.	Udio poljoprivrednog zemljišta	17,92 %	
			3.	Površina poljoprivrednog zemljišta po stanovniku	0,13 ha/stanovnik	
		B. Šumarstvo	1.	Ukupna površina šumskog zemljišta	4061,12 ha	
			2.	Udio šumskog zemljišta	42,26 %	
			3.	Površina šumskog zemljišta po stanovniku	0,30 ha/stanovnik	
		C. Vode	1.	Površine površinskih voda prema vrsti (jezero, ribnjak, umjetni bazeni, more ...)	44,57 ha	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2014.-2017. GODINE

			2.	Udio površina površinskih voda u odnosu na površinu JLS	0,46 %	
			3.	Dužina vodotoka	Podaci nisu dostupni	
		D. Morska obala	1.	Morska obala – dužina obalne crte	0 km	
		E. Mineralne sirovine	1.	Broj i površina eksploatacijskih polja po vrstama mineralnih sirovina	1, 19,21 ha - kvarcni pijesak 1, 64,92 ha - opekarska glina	
4.2.	ZAŠTIĆENE PRIRODNE VRIJEDNOSTI	Zaštićena područja prirode	1.	Broj i površina zaštićenih područja	0, 0 ha	MZOIP, DZZP, JU za upravljanje prirodnim vrijednostima na području Varaždinske županije
			2.	Područja ekološke mreže, prema vrsti	Područja očuvanja značajna za vrste i stanišne tipove: • RH2001409 - Livade uz Bednju II • RH2000371 - Vršni dio Ivančice	
4.3.	KULTURNA DOBARA	Struktura registriranih kulturnih dobara	1.	Broj zaštićenih nepokretnih kulturnih dobara	8	PPUG, MK
			2.	Broj ili udio obnovljenih kulturnih dobara	Podaci nisu dostupni	
			3.	Broj ili udio ugroženih kulturnih dobara	Podaci nisu dostupni	
4.4.	PODRUČJA POSEBNIH KARAKTERISTIKA*	Područja potencijalnih prirodnih i dr. nesreća		* opisati u tekstualnom dijelu Izvješća	Podaci nisu dostupni	
5.	DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA					
5.1.	POKRIVENOST PROSTORNIM PLANOVIMA	Pokrivenost PP prema razini planova i izvješća	1.	Broj donesenih PP	5	ZPU
			2.	Broj donesenih izmjena i dopuna PP	PPUG - 5, UPU - 5, DPU - 3	

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU GRADA IVANCA ZA RAZDOBLJE 2014.-2017. GODINE

			3.	Broj PP u izradi	PPUG - 0, UPU - 0, DPU - 0	
5.2.	PROVEDBA PROSTORNIH PLANOVA		1.	Broj izdanih pojedinačnih akata prostornog uređenja po vrstama	193	UO za prostorno uređenje
5.3.	URBANA PREOBRAZBA		1.	Broj PP ili pojedinačnih zahvata	0	ZPU, Grad Ivanec
			2.	Površina	0 ha	
5.4.	URBANA SANACIJA		1.	Broj izdanih rješenja po ozakonjenju	1.526	UO za prostorno uređenje, AZONIZ, ZPU, Grad Ivanec
			2.	Planovi sanacije, izmjene i dopune PP	0	