



REPUBLIKA HRVATSKA  
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA  
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 351-01/18-01/36

URBROJ: 2186/012-02/02-18-4

Ivanec, 11. rujna 2018.

Na temelju članka 35. Statuta Grada Ivanca ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst i 13/18) i Pravilnika o provedbi mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020. („Narodne novine“ br. 48/18), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 16. sjednici održanoj 11. rujna 2018. godine, donosi

## ODLUKU

**o davanju suglasnosti za provedbu ulaganja Energetska obnova i adaptacija zgrade  
javne i društvene namjene – prostora za organizacije civilnog društva s prostorom  
za obuku vatrogasaca**

### Članak 1.

Ovom Odlukom daje se suglasnost na provedbu ulaganja za projekt „ENERGETSKA OBNOVA I ADAPTACIJA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – PROSTORA ZA ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA S PROSTOROM ZA OBUKU VATROGASACA“, u svrhu prijave na natječaj iz Mjere 07, Tipa operacije 7.4.1. – „ULAGANJE U POKRETANJE, POBOLJŠANJE ILI PROŠIRENJE LOKALNIH TEMELJNIH USLUGA ZA RURALNO STANOVNIŠTVO, UKLJUČUJUĆI SLOBODNO VRIJEME I KULTURNE AKTIVNOSTI TE POVEZANU INFRASTRUKTURU“ iz Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. -2020. te ostvarivanja bespovratne potpore.

### Članak 2.

U skladu s Pravilnikom o provedbi mjere 07 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ („Narodne novine“ br. 48/18) Prilog „Opis projekta“ čini sastavni dio ove Odluke.

### Članak 3.

Podnositelj Zahtjeva za potporu i Korisnik potpore biti će; GRAD IVANEC, IVANEC, TRG HRVATSKIH IAVNOVACA 9B, OIB:84121580205.

Članak 4.

Ova Odluka objaviti će se u Službenom Vjesniku Varaždinske županije.



PREDsjednica GRADSKOG  
VIJEĆA GRADA IVANCA:  
Ksenija Sedlar Đundek, mag.oec.

## **PRILOG**

**UZ SUGLASNOST PREDSTAVNIČKOG TIJELA JEDINICE LOKALNE  
SAMOUPRAVE ZA PROVEDBU ULAGANJA  
(KLASA: 351-01/18-01/36 URBROJ: 2186/12-02/02-18/4)  
UNUTAR MJERE 7 »TEMELJNE USLUGE I OBNOVA SELA U  
RURALNIM PODRUČJIMA« IZ PROGRAMA RURALNOG RAZVOJA  
REPUBLIKE HRVATSKE ZA RAZDOBLJE 2014-2020**

### **OPIS PROJEKTA**

#### **1. NAZIV PROJEKTA**

*(navesti naziv projekta iz projektne dokumentacije/građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg dokumenta)*

ENERGETSKA OBNOVA I ADAPTACIJA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE – PROSTORA ZA ORGANIZACIJE CIVILNOG DRUŠTVA S PROSTOROM ZA OBUKU VATROGASACA

#### **2. KORISNIK PROJEKTA**

##### **2.1. NAZIV KORISNIKA**

Grad Ivanec, OIB:84121580205

##### **2.2. PRAVNI STATUS KORISNIKA**

Jedinica lokalne samouprave

##### **2.3. ADRESA KORISNIKA**

Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec

##### **2.4. OSOBA OVLAŠTENA ZA ZASTUPANJE**

Milorad Batinić, gradonačelnik

##### **2.5. KONTAKT**

Marina Držaić, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec,

E-mail: [marina.drzaic@ivanec.hr](mailto:marina.drzaic@ivanec.hr)

Telefon:(042) 404-883, fax:(042) 781-103

### 3. OPIS PROJEKTA

#### 3.1. PODMJERA I TIP OPERACIJE ZA KOJI SE PROJEKT PRIJAVLJUJE

*(navesti podmjeru/tip operacije unutar Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“ za koju korisnik traži javnu potporu)*

##### 3.1.1. PODMJERA

7.4 Ulaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo

##### 3.1.2. TIP OPERACIJE

7.4.1 Ulaganje u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu

#### 3.2. MJESTO PROVEDBE

Salinovec 19, 42240 Ivanec, k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

##### 3.2.1. ŽUPANIJA

Varaždinska županija

##### 3.2.2. GRAD/OPĆINA

Ivanec

##### 3.2.3. NASELJE/NASELJA

Salinovec

#### 3.3. CILJEVI PROJEKTA

*(navesti ciljeve koji će se ostvariti provedbom projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

1. Osigurati društvenu i javnu infrastrukturu – energetska obnova, adaptacija i opremanje zgrade rezultirat će polivalentnim prostorom za organizacije civilnog društva te obuku vatrogasaca koji će postati centralno mjesto okupljanja mještana naselja Salinovec, održavanja manifestacija, očuvanja običaja i tradicije, održavanje sportskih događaja te omogućiti podizanje razine sigurnosti kroz povećanje spremnosti vatrogasaca.
2. Osigurati uravnotežen razvoj i jednakost šansi – ulaganjem u naselje izvan Ivanca osigurava se ujednačen infrastrukturni i društveni razvoj centra grada i okolnih naselja. Povećava se dostupnost aktivnosti i sadržaja raznih vrsta za mještane Salinovca te se očekuje povećan interes mladih za vatrogastvo zbog stvaranja uvjeta za uključivanje u obuku na lokalnom terenu.



### 3.4. OČEKIVANI REZULTATI PROJEKTA

#### 3.4.1. Očekivani rezultati i mjerljivi indikatori

*(navesti očekivane rezultate u odnosu na početno stanje i mjerljive indikatore očekivanih rezultata za svaki od postavljenih ciljeva; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

1. Projektom će se energetska obnoviti, adaptirati i opremiti zgrada javne i društvene namjene od ukupno 564,46 m<sup>2</sup> bruto površine. Prostor će koristiti organizacije civilnog društva te će postati centralno mjesto okupljanja mještana koji će im služiti za organizaciju raznih manifestacija i ostalih društvenih događanja.
2. Rekonstrukcijom zgrade i njezinim opremanjem dobit će se funkcionalan prostor, koji će se koristiti za vatrogasnu obuku čime će se doći do većeg stupnja pripremljenosti vatrogasaca i podići interes mladih vatrogasaca za uključanjem u dobrovoljno vatrogasno društvo.

Navedeno će direktno doprinijeti uravnoteženom razvoju mjesta i jednakost šansi za cjelokupno stanovništvo.

#### 3.4.2. Stvaranje novih radnih mjesta

Pridonosi li projekt stvaranju novih radnih mjesta?

DA ☒ NE

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*

Ako je odgovor "DA":

- a) opisati na koji način projekt doprinosi stvaranju novih radnih mjesta

N/P

- b) opisati nova radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

*(Navesti u tablici vrstu radnog mjesta, planirani broj radnih mjesta i planirano razdoblje/godinu ostvarenja novog radnog mjesta tijekom provedbe projekta)*

Tablica 1: Radna mjesta koja se planiraju ostvariti provedbom projekta

R.br.	Opis radnog mjesta (vrsta radnog mjesta)	Planirani broj radnih mjesta	Planirana godina ili planirano razdoblje stvaranja novog radnog mjesta nakon realizacije projekta

N/P

*Napomena:*

*Podaci iz ove tablice uzeti će se u obzir prilikom provjere ostvarenja kriterija odabira broj 2. iz Priloga 10 Natječaja.*

*Broj novozaposlenih osoba je pokazatelj provedbe projekta te se u trenutku podnošenja zahtjeva za potporu dokazuje na temelju podataka iz ove tablice.*

*Na zahtjev Agencije za plaćanja korisnik je dužan dostaviti i/ili dati na uvid dokaze i/ili obrazložiti stvaranje novih radnih mjesta koja su posljedica provedbe ulaganja.*

### 3.5. TRAJANJE PROVEDBE PROJEKTA

*(navesti u mjesecima planirano trajanje provedbe ulaganja za koje se traži javna potpora iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Trajanje projekta: (12 mjeseci)

### 3.6. GLAVNE AKTIVNOSTI

*(navesti glavne aktivnosti koje će se provoditi u svrhu provedbe projekta; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

1. Upravljanje projektom i administracija (sklapanje Ugovora o financiranju, podnošenje zahtjeva za isplatu predujma, provedba postupka javne nabave i odabir izvođača za izvođenje radova, podnošenje zahtjeva za isplatu u ratama)
2. Promidžba i vidljivost – označavanje ulaganja sukladno Pravilniku te kontinuirano praćenje projekta i izvještavanje šire javnosti o statusu projekta
3. Radovi na adaptaciji i opremanju zgrade javne i društvene namjene sukladno projektnoj dokumentaciji i troškovniku

### 3.7. PRIPREMNE PROVEDENE AKTIVNOSTI

*(navesti ukratko pripremne aktivnosti koje su već provedene u svrhu realizacije projekta/operacije. Na primjer: riješeni su imovinsko-pravni odnosi, izrađen je idejni projekt/glavni projekt/elaborat zaštite okoliša, ishodena je lokacijska dozvola/građevinska dozvola/akt prema propisima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode/potvrde i suglasnosti javno-pravnih tijela, ostale pripremne aktivnosti. Napomena: nije potrebno navoditi detalje spomenutih akata/dokumenata - dovoljno je navesti općeniti naziv akta/dokumenta, na primjer: izrađeni su idejni i glavni projekt, ishodene su lokacijska dozvola, građevinska dozvola i potvrde javno-pravnih tijela koje su sastavni dio glavnog projekta)*

U svrhu realizacije projekta izrađen je glavni projekt, ishodena je uporabna dozvola te izjava projektanta da nije potrebno ishoditi građevinsku dozvolu, ishodeno je očitovanje od MZOIE da nije potrebno provoditi postupak Ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu te nije potrebna provedba postupka Ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš. Čestica je u vlasništvu prijavitelja te su svi imovinsko – pravni odnosi riješeni. Projekt je u skladu sa Strategijom razvoja grada Ivanca 2014 – 2020.

### 3.8. UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKTA

*(navesti ukupnu vrijednost projekta sukladno projektno-tehničkoj dokumentaciji/procjeni troškova, uključujući prihvatljive i neprihvatljive troškove, opće troškove i PDV, a u skladu s tablicom "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore")*



Ukupna vrijednost ovog projekta iznosi 3.311.740,76 kuna s PDV-om.

Od toga je prihvatljivih troškova za sufinanciranje: 3.301.740,76 kn s PDV-om. Navedeno uključuje prihvatljive stavke:

- troškovi građenja u iznosu 3.020.990,76 kuna s PDV-om
- troškovi opreme u iznosu 134.562,50 kuna s PDV-om.
- opći troškovi ukupne vrijednosti 146.187,50 kn s PDV-om, a koji podrazumijevaju:
  - stručni nadzor – 75.000 kn s PDV-om,
  - pripremu projektne – tehničke dokumentacije - 56.187,50 kn,
  - pripremu projektne dokumentacije za natječaj – 15.000 kn.

U ukupnoj vrijednosti projekta, dio se odnosi na neprihvatljive troškove, odnosno promidžbu i vidljivost u iznosu od 10.000 kn s PDV-om.

### 3.9. ZAPOČETE AKTIVNOSTI GRAĐENJA

*(navesti ukupnu vrijednost započetih aktivnosti građenja koja ne smije biti veća od 10% ukupne vrijednosti građenja vezanog uz projekt do trenutka podnošenja Zahtjeva za potporu. Sukladno članku 5. stavak 1 točka d) Pravilnika aktivnosti vezane uz ulaganje, osim pripremni aktivnosti, ne smiju započeti prije podnošenja Zahtjeva za potporu. U slučaju započetih aktivnosti građenja, potrebno je vrijednost građenja razdvojiti na prihvatljiv trošak (neizvedeni radovi) i neprihvatljiv trošak (izvedeni radovi u maksimalnom iznosu do 10% vrijednosti građenja), te isto prikazati u tablici "Plan nabave/Tablica troškova i izračuna potpore". U slučaju da aktivnosti građenja nisu započete do podnošenja Zahtjeva za potporu navesti: "Aktivnosti građenja nisu započele")*

Aktivnosti građenja nisu započele.

## 4. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA

### 4.1. CILJANE SKUPINE I KRAJNJI KORISNICI

*(navesti ciljane skupine i krajnje korisnike/interesne skupine projekta te popuniti izjavu korisnika o dostupnosti ulaganja lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama iz točke 11. ovog Priloga)*

Ciljne skupine projekta:

1. Stanovnici naselja Salinovec - adaptirana zgrada javne i društvene namjene koristit će svim dobnim skupinama mještana naselja Salinovec, u svrhu organiziranja igraonica za najmlađe mještane, različitih sportsko rekreativnih aktivnosti prigodnih za zatvoreni prostor, natjecanja i druženje mladih, predavanja i edukacije za poljoprivrednike s obzirom da se velik dio stanovništva bavi poljoprivredom, za organizaciju kulturno glazbenih priredbi i predstava lokalnih amaterskih glumačkih i drugih družina, zborova građana, susrete umirovljenika i drugo.

2. Članovi Dobrovoljnog vatrogasnog društva Salinovec – DVD Salinovec, koji u svojem sastavu ima djecu i mlade, posjeduje prostor koji se koristi za vatrogasne namjene, međutim, nema prostora za rad s mladima te prostorije koje bi se mogle koristiti za obuku, tečajeve i obrazovanje



vatrogasaca i mladih, a činjenica jest da postoji veliki interes djece školske dobi za uključivanje u aktivnosti i stjecanje znanja o vatrogastvu, kao motoru i pokretaču humanitarnih aktivnosti lokalnog stanovništva. Navedeni problem riješit će se ovim projektom.

3. Članovi Mjesnog odbora - kao predstavnici građana naselja Salinovec i pokretači njegovog razvoja u društvenom pogledu, članovi Mjesnog odbora moći će koristiti prostor za redovno održavanje sastanaka te raspravu o mjesnim problemima i potrebama. Realizacijom projekta osigurat će se stalni prostor za rad Odbora.

4. Članovi udruga - članovi različitih udruga kao što su KUD Salinovec, Društvo za športsku rekreaciju Salinovec, Društvo prijatelja narodnih običaja „Maska“ Ivanec, Udruga vinogradara i vinara „Skrajski pajdaši“ te druge udruge s okolnih područja u zgradi će moći održavati probe za različite sportske događaje i manifestacije – tradicionalne plesove, umjetničke predstave, glazbene priredbe, a koje će kasnije predstaviti svima zainteresiranima, kroz što će se očuvati i afirmirati tradicija lokalnog područja i unaprijediti društveni život. DVD Salinovec također će koristiti prostor za obuku vatrogasnih timova svih dobnih skupina, čime se podiže razina spremnosti postojećih i pozitivno utječe na interes potencijalnih vatrogasaca, posebice mladih.

Krajnji korisnici:

- Stanovnici cijelog područja grada Ivanca – zgrada javne i društvene namjene bit će na raspolaganju svim stanovnicima s područja grada Ivanca te će oni također moći sudjelovati u aktivnostima organiziranim u predmetnoj zgradi. Imat će mogućnost predlaganja i osmišljavanja prigodnih aktivnosti za održavanje u adaptiranoj zgradi. Na taj način će se omogućiti socijalno povezivanje i ojačati društvene veze svih stanovnika okolnih naselja.

#### 4.2. DRUŠTVENA OPRAVDANOST PROJEKTA SUKLADNO CILJEVIMA PROJEKTA

*(navesti na koji način će ciljevi projekta i očekivani rezultati projekta doprinijeti području u kojem se planira provedba projekta odnosno koji su pozitivni učinci za ciljane skupine i krajnje korisnike; najmanje 300, a najviše 800 znakova)*

Provedbom projekta u funkciju će se staviti zgrada javne i društvene namjene, čime će se ciljnim skupinama, ali i krajnjim korisnicima osigurati infrastrukturni preduvjet za razvoj društvenog života u zajednici. Mještani, članovi lokalnih udruga, Mjesni odbor, DVD, ali i svi ostali moći će prostor koristiti za održavanje raznih društvenih, sportskih i kulturnih manifestacija, sastanaka, edukacija, koncerata, predstava te za druženja svih društvenih skupina (mladi, roditelji s djecom, umirovljenici i sl.). Pozitivni učinci ogledat će se i u podizanju razine sigurnosti u zajednici jer će prostor poslužiti za obuku vatrogasaca što znači da će vatrogasni timovi imati preduvjete za učenje i osposobljavanje, a kako bi spremno i adekvatno djelovali u situacijama ugroze.

### 5. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM I DOKAZ DA JE HUMANITARNA/DRUŠTVENA DJELATNOST UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

#### 5.1. POVEZANOST DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE S PROJEKTOM

*(obrazložiti na koji je način projekt povezan s podacima iz Registra udruga odnosno statuta udruge ili vjerske zajednice vezano za ciljane skupine, ciljeve, djelatnosti kojima se ostvaruje cilj, te s*



područjima djelovanja i aktivnostima udruge/vjerske zajednice; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga ili vjerska zajednica koja se bavi humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

## 5.2. DOKAZ DA SU HUMANITARNE I DRUŠTVENE DJELATNOSTI UDRUGE/VJERSKE ZAJEDNICE OD POSEBNOG INTERESA ZA LOKALNO STANOVNIŠTVO

(obrazložiti po kojoj su osnovi humanitarne i društvene djelatnosti udruge/vjerske zajednice od posebnog interesa za lokalno stanovništvo; navedeno se odnosi isključivo na slučaj kada je korisnik udruga ili vjerska zajednica koje se bave humanitarnim i društvenim djelatnostima)

Nije primjenjivo.

## 6. FINACIJSKI KAPACITET KORISNIKA

### PLANIRANI IZVORI SREDSTAVA ZA PROVEDBU PROJEKTA/OPERACIJE

(prikazati dinamiku financiranja projekta po godinama planirane provedbe do potpune realizacije i funkcionalnosti projekta te navesti sve planirane izvore sredstava potrebne za provedbu projekta)

Ukupna vrijednost ovog projekta, koja uključuje sve prihvatljive i neprihvatljive troškove je 3.311.740,76 kn s PDV-om. Od toga je prihvatljivih troškova za sufinanciranje 3.301.740,76 kn s PDV-om (troškovi gradnje i opreme ukupno 3.155.553,26 kn s PDV-om te opći troškovi u iznosu od 146.187,50 kn s PDV-om.

Prihvatljivi opći troškovi po godinama:

- 2018. – izrada projektne – tehničke dokumentacije – realizirano
- izrada projektne dokumentacije za natječaj
- 2019. – 1/2 stručni nadzor
- 2020. – 1/2 stručni nadzor

	2018.	2019.	2020.
Neprihvatljivi troškovi	0,00 kn	5.000,00 kn	5.000,00 kn
Prihvatljivi opći troškovi	71.187,50 kn	37.500,00 kn	37.500,00 kn
Gradnje i opremanje	X	2.169.911,38 kn	985.641,88 kn
	Iznosi troškova prikazani su s PDV-om		

U predmetnom projektu javljaju se i neprihvatljivi troškovi od 10.000 kuna s PDV-om, koji se u cjelokupnom iznosu odnose na promidžbu i vidljivost. Mjere promidžbe i vidljivosti pratit će izvođenje projekta i služiti će kao relevantni izvor informacija o projektu ciljnim skupinama, krajnjim korisnicima i svima zainteresiranima.



	2019.	2019.	2019.	2019./2020.	2020.
Izveštajno razdoblje/mjesec	Svibanj	Svibanj-srpanj	Kolovoz-listopad	Studen-siječanj	Veljača-travanj
	Podnošenje zahtjeva za isplatu predujma 50%	Izvedeni radovi po privremenim situacijama/opći troškovi	Izvedeni radovi po privremenim situacijama/opći troškovi	Zahtjev za isplatu prve rate	Okončana situacija i opremanje/ Konačni zahtjev za isplatu
	1.485.783,34 kn	742.891,67 kn	742.891,67 kn	742.891,67 kn	742.891,67 kn
Vlastito učešće (Grad Ivanec)	340.174,08 kn				

Ovaj projekt trajat će od svibnja 2019. godine do travnja 2020. godine, odnosno ukupno 12 mjeseci. U prvom mjesecu provedbe projekta, odnosno u svibnju 2019. godine, Grad Ivanec podnijet će zahtjev za predujam u iznosu 50% odobrene potpore. Tijekom prvog i drugog izvještajnog razdoblja, pravdat će se iznos odobren predujmom, a koji će biti utrošen na izvedene radove i opće troškove projekta. U trećem izvještajnom razdoblju, planirano je kroz Zahtjev za isplatu prve od dvije planirane rate potraživati sredstva za troškove nastale u referentnom izvještajnom razdoblju, a koji se također odnose na izvedene radove i opće troškove. Procjenjuje se da će se potraživati trošak od 25% odobrene potpore. U četvrtom, završnom izvještajnom razdoblju, kroz Konačni zahtjev za isplatu, potraživat će se preostala sredstva za troškove nastale u tom razdoblju, do vrijednosti 25% odobrene potpore.

Za cijelo razdoblje trajanja projekta Grad Ivanec će osigurati sredstva za vlastiti udio u sufinanciranju projektnih aktivnosti, kao i za neprihvatljive troškove u vidu promidžbe i vidljivosti.

## 7. LJUDSKI KAPACITETI KORISNIKA

*(navesti dosadašnja iskustva korisnika u provedbi sličnih projekta, te ljudske kapacitete za provedbu planiranog projekta, odnosno broj osoba i stručne kvalifikacije osoba uključenih u provedbu planiranog projekta; navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika ili pravnu osobu koja održava/upravlja projektom, a koji će biti uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“)*

Grad Ivanec posjeduje vlastite ljudske i operative kapacitete za provedbu predmetnog projekta. Unazad nekoliko godina kapitalni gradski projekti vezani su uz ulaganja u društvenu infrastrukturu, a Grad Ivanec ima razrađen Program ulaganja u društvene domove do 2020. godine, navedeno je obuhvaćeno i njegovim strateškim dokumentom.

Projektne ulaganja i projektno iskustvo Grada Ivanca:



1. Energetska obnova dječjeg vrtića - 1.564.591,24 kn
2. Društveni dom Ivanečka Željeznica - 387.359,32 kn
3. Društveni dom Lukavec - 266.618,57 kn
4. Društveni dom Stažnjevec - 381.913,84 kn
5. Društveni dom Kaniža - 610.433,68 kn
6. Društveni dom Osečka - 454.163,35 kn
7. Društveni dom Vuglovec – Gečkovec – 195.328,63 kn
8. Muzej planinarstva - 4.507.849,44 kn
9. Sportsko rekreacijski centar Lančić – 69.000,00 kn

Kako bi se i predmetni projekt proveo sukladno svim važećim zakonskim normama i pravilima natječaja planiran je projektni tim od tri člana. Dva člana tima zaposlenici su Grada Ivanca, a jedan član bit će vanjski stručni suradnik. Svi članovi projektnog tima imaju relevantno iskustvo na izradi i provedbi projekata financiranih bespovratnim nacionalnim i EU sredstvima.

Projektni tim bit će u sljedećem sastavu:

1. Marina Držaić, struč.spec.admin.public., pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu, obnašat će funkciju voditelja projekta. Bit će zadužena za provedbu postupka javne nabave te za nadzor i provedbu samog projekta. Gospođa Držaić uspješno je provodila sve dosadašnje gradske projekte povezane s ulaganje u društvenu i javnu infrastrukturu.

2. Ivančica Peharda, dip.arh i pov.umj. zaposlena na radnom mjestu višeg referenta za društvene djelatnosti i civilno društvo u Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu, u projektnom tim imat će ulogu administrativne podrške, kontaktirat će i koordinirati provedbu projektnih aktivnosti s korisnicima prostora, konkretno s udrugama i Mjesnim odborom, dogovarati će suradnju s volonterima na provedbi projekta.

3. Vanjski suradnik, odabrat će se temeljem postupka javne nabave. Ugovorit će se inženjer za stručni nadzor nad izvođenjem radova građevinarske, strojarske i elektrotehničke struke. Bit će zadužen za uvođenje izvođača u posao, sudjelovanje kod usmjeravanja, nadzor nad izvođenjem radova, stručne savjete, izradu završnog izvješća, sudjelovanje kod primopredaje.

S obzirom na navedeno, Grad Ivanec ima osigurane kapacitete za provedbu projekta i za održivost rezultata istog te neće biti potrebe za dodatnim zapošljavanjem. U projektni tim uključiti će se vanjski stručnjak za nadzor radova, koji će se odabrati temeljem adekvatnog postupka javne nabave pa će se na taj način doprinijeti očuvanju njegovog radnog mjesta. U provedbu projekta će se prema potrebi i sukladno tijeku radova uključiti i volonteri, to će biti članovi udruge i članovi DVD-a, a koji će po završetku provedbe projekta koristiti prostor. Pomoć volontera planira se pretežno koristiti u završnoj fazi radova kod opremanja i uređenja zgrade javne i društvena namjene.

## **8. NAČIN ODRŽAVANJA I UPRAVLJANJA PROJEKTOM**

### **8.1. PRIHODI I RASHODI PROJEKTA/OPERACIJE**

*(navesti planirane izvore prihoda/sufinanciranja i rashode nužne za upravljanje i održavanje realiziranim projektom u predviđenoj funkciji projekta)*



Planirani prihodi: Projekt nema za cilj stvaranje profita.

Rashodi se odnose na troškove energije (električna energija i prirodni plin) te trošak vode, kao i troškove redovitog održavanja. Procjenjuju se da će rashodi za energente (električna energija, plin, voda) kao i rashodi za održavanje zgrade javne i društvene namjene rasti sukladno očekivanom povećanom korištenju predmetne zgrade, kao rezultat realizacije ovog projekta. U prvoj godini nakon završetka ulaganja, procjena je da će svi spomenuti rashodi ukupno iznositi do 20.000 kuna.

## 8.2. ODRŽAVANJE I UPRAVLJANJE PROJEKTOM/OPERACIJOM PET GODINA OD DANA KONAČNE ISPLATE SREDSTAVA

*(navesti broj osoba i stručne kvalifikacije osoba koji su zaposlenici, članovi ili volonteri korisnika, a koji su uključeni u održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7 „Temeljne usluge i obnova sela u ruralnim područjima“; navesti način upravljanja projektom kada je korisnik prenio ili će prenijeti upravljanje projektom/operacijom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima)*

Korisnik nije prenio niti će prenijeti upravljanje projektom drugoj pravnoj osobi sukladno nadležnim propisima.

U održavanje i upravljanje realiziranim projektom u razdoblju od najmanje pet godina od dana konačne isplate sredstava iz Mjere 7, a sukladno zakonski propisanim zadaćama Grada te specifikacijom poslova upravnih odjela Grada Ivanca, bit će izravno uključeni sljedeći zaposlenici korisnika:

Marina Držaić - Pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu  
Ivančica Peharda - Viši referent za društvene djelatnosti i civilno društvo u Upravnom odjelu za lokalnu samoupravu, imovinu i javnu nabavu

Maja Darabuš - Pročelnica Upravnog odjela za proračun, financije i gospodarstvo.

Volonteri - U provedbu projekta će se prema potrebi i sukladno tijeku radova uključiti i volonteri, to će biti članovi udruga i članovi DVD-a, a koji će po završetku provedbe projekta koristiti prostor. Pomoć volontera planira se pretežno koristiti u završnoj fazi radova kod opremanja i uređenja zgrade javne i društvena namjene.

## 9. OSTVARIVANJE NETO PRIHODA

*(Ako se administrativnom kontrolom utvrdi da projekt nakon dovršetka ostvaruje neto prihod, iznos potpore će se umanjiti za diskontirani neto prihod koji projekt ostvaruje u referentnom razdoblju od 10 godina.*

*Za izračun neto prihoda u referentnom razdoblju potrebno je popuniti Predložak za izračun neto prihoda.*

*Predložak se preuzima sa stranice [www.aprrrr.hr](http://www.aprrrr.hr) – kartica “Zajednička poljoprivredna politika/PRRRH 2014. – 2020./Mjera 7/Podmjera 7.4/Vezani dokumenti/Predlošci i upute 7.4.1“ te se popunjen uljepljuje u ovom poglavlju).*

Ostvaruje li projekt neto prihod?

DA

NE

*(Zaokružiti odgovor koji je primjenjiv za projekt)*



## Tablica izračuna neto prihoda

(ulijepiti popunjenu Tablicu izračuna neto prihoda)

Tablica A. PLANIRANI PRIHODI I RASHODI PROJEKTA

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Prihodi od naknada i članarina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2. Prihodi od najamnina		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>A. Prihodi poslovanja (1+2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Trošak održavanja		2.800	3.080	3.388	3.727	4.099	4.509	4.960	5.456	6.002	6.602
4. Trošak energije (električna energija, prirodni plin)		16.324	16.732	17.150	17.579	18.018	18.469	18.930	19.404	19.889	20.386
5. Trošak vode		844	865	886	908	931	954	978	1.003	1.028	1.054
6. Trošak plaća		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7. Trošak amortizacije		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>B. Rashodi poslovanja (3 +4 +5 +6 +7 +8)</b>	<b>0</b>	<b>19.967</b>	<b>20.676</b>	<b>21.424</b>	<b>22.214</b>	<b>23.049</b>	<b>23.933</b>	<b>24.869</b>	<b>25.863</b>	<b>26.919</b>	<b>28.042</b>
<b>C. Dobit/gubitak [A-B]</b>	<b>0</b>	<b>-19.967</b>	<b>-20.676</b>	<b>-21.424</b>	<b>-22.214</b>	<b>-23.049</b>	<b>-23.933</b>	<b>-24.869</b>	<b>-25.863</b>	<b>-26.919</b>	<b>-28.042</b>
<b>D. Ulaganje u materijalnu imovinu</b>	3.155.553										
<b>E. Ulaganje u obrtna sredstva</b>	0										
<b>F. Ukupna kapitalna ulaganja [D + E]</b>	<b>2.874.813</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Tablica B. DISKONTIRANI NOVČANI TOK

Stavka	Godina										
	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>I. Dobit/gubitak</b>	0	-19.967	20.676	21.424	22.214	23.049	23.933	24.869	25.863	26.919	-28.042
<b>II. Trošak amortizacije</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>III. Ukupna kapitalna ulaganja</b>	3.155.553	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>IV. Novčani tok [I + II - III]</b>	3.155.553	-19.967	20.676	21.424	22.214	23.049	23.933	24.869	25.863	26.919	-28.042
<b>V. Ostatak vrijednosti projekta</b>											-41508,75
<b>VI. Diskontni faktor</b>	1	0,9615	0,9246	0,8890	0,8548	0,8219	0,7903	0,7599	0,7307	0,7026	0,6756
<b>VII. Diskontirani novčani tok [(IV + V) x VI]</b>	3155553,3	19199,3	19116,5	19046,2	18988,7	18944,5	18914,3	18898,5	18897,8	18912,7	-46985,9
<b>VIII. Neto sadašnja vrijednost</b>											-3.373.457,66



(NSV) [suma diskontiranog novčanog toka]		
IX. NSV u odnosu na ulaganje (VIII / suma III)		-1,07
X. Ukupan iznos umanjena potpore		0,00

diskontna stopa 4,00%

S obzirom na samu tematiku ulaganja, ovaj projekt nema za cilj ostvarivanje prihoda. Kao što je navedeno u točki 8.1., rashodi podrazumijevaju troškove energije (električna energija i prirodni plin) te vode, kao i troškove redovitog održavanja. Procjena iznosa spomenutih rashoda za sljedećih 10 godina prikazana je u tablici A. S obzirom na veću mogućnost i obuhvat korištenja predmetne zgrade javne i društvene namjene, procjenjuje se da će iznosi predviđenih rashoda imati tendenciju rasta kroz promatrane godine.

#### 10. USKLAĐENOST PROJEKTA SA STRATEŠKIM RAZVOJNIM DOKUMENTOM JEDINICE LOKALNE SAMOUPRAVE ILI S LOKALNOM RAZVOJNOM STRATEGIJOM ODABRANOG LAG-a

*(navesti cilj i prioritet iz strateškog razvojnog dokumenta jedinice lokalne samouprave ili iz lokalne razvojne strategije odabranog LAG-a unutar Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske, a iz kojih je vidljivo da je projekt u skladu sa strateškim razvojnim dokumentom, odnosno lokalnom razvojnom strategijom odabranog LAG-a; navesti broj poglavlja/stranice u kojem se navodi spomenuti cilj i prioritet; navesti broj i datum akta temeljem kojeg je strateški razvojni dokument usvojen od strane predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave; navesti gdje je taj akt objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu; navesti gdje je strateški razvojni dokument objavljen - naziv i broj glasnika/link na mrežnu stranicu)*

Projekt je u skladu sa temeljnim razvojnim dokumentom Grada Ivanca – Strategijom razvoja Grada Ivanca za razdoblje 2014. – 2020. Navedenu Strategiju donijelo je Gradsko vijeće na 7. sjednici održanoj 24. travnja 2014. godine. Odluka Gradskog vijeća o donošenju Strategije objavljena je u Službenom vjesniku Varaždinske županije BROJ: 17/1, Varaždin, 25. travnja 2014. godine. Link na digitalno izdanje: <http://www.glasila.hr/Glasila/SVVZ/svvz1714.pdf> Strategija je u digitalnom obliku dostupna i na službenoj web stranici Grada Ivanca [www.ivanec.hr](http://www.ivanec.hr).

Predmetni projekt je u skladu s Ciljem 2 Strategije koji glasi: Unaprijediti komunalnu infrastrukturu s ciljem podizanja kvalitete života lokalnog stanovništva, Prioritetom 2.1 Ruralni razvoj i modernizacija prometne, komunalne, komunikacijske i društvene infrastrukture, Mjerom 2.1.4. Izgradnja društvene i sportske infrastrukture. Svrha i cilj mjere je porast kvalitete života stanovnika razvojem i unapređenjem društvene infrastrukture, a koje se prvenstveno odnose na povećanje kulturnih i sportskih sadržaja na čitavome području grada i uključivanje većeg broja stanovnika u konzumaciju istih. (str. 100; 103; 116 – 117).



## 11. IZJAVA KORISNIKA O DOSTUPNOSTI ULAGANJA LOKALNOM STANOVNIŠTVU I RAZLIČITIM INTERESNIM SKUPINAMA

### Pojašnjenje:

- Davatelj Izjave je korisnik/podnositelj Zahtjeva za potporu za podmjeru 7.4, tip operacije 7.4.1
- Korisnik se treba u Izjavi obvezati te treba izjaviti da će planirano ulaganje biti dostupno lokalnom stanovništvu i različitim interesnim skupinama.
- U Izjavi je potrebno nabrojiti interesne skupine krajnje korisnike projekta/operacije.
- Izjava mora biti potpisana i ovjerena od strane korisnika.

kojom se izjavljuje da će ulaganje u projekt energetske obnove, adaptacije i opremanja zgrade javne i društvene namjene u Salinovcu, na čestici k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec, biti dostupno svim definiranim ciljnim skupinama: stanovnicima naselja Salinovec, DVD-u Salinovec, članovima Mjesnog odbora, udrugama, svima ostalima zainteresiranim za korištenje zgrade u javne i društvene svrhe te u širem smislu i krajnjim korisnicima: stanovnicima cijelog područja grada Ivanca, a u cilju socijalnog povezivanja i jačanja društvenih veza svih stanovnika okolnih naselja. Stanovništvo će obnovljenu zgradu moći koristiti za organizaciju raznih društvenih i kulturnih događanja, održavanje postojećih i pokretanje novih manifestacija, druženje KUD-ova i udruga, edukativnih i sportskih aktivnosti, sastanaka, umjetničkih i dječjih priredbi, druženje mladih, roditelja s djecom i umirovljenika. Prostorije objekta također će se koristiti za obuku vatrogasnih timova svih dobnih skupina, čime se podiže razina spremnosti postojećih i pozitivno utječe na interes potencijalnih vatrogasaca, posebice mladih. Uloga zgrade javne i društvene namjene je podizanje društvene i komunalne infrastrukture naselja.

Datum:

11. rujna 2018., Ivanec

Potpis i pečat:

Milorad Batinić, gradonačelnik



