



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/18-01/76
URBROJ: 2186/012-02/32-18-12

Ivanec, 11. rujna 2018.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 81/15 – pročišćeni tekst), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), te članka 18. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15) Gradsko vijeće Grada Ivanca na 16. sjednici, održanoj 11. rujna 2018. godine, donosi

ODLUKU
o prihvatu najpovoljnije ponude

I.

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca, objavljenog dana 31.07.2018. godine u Varaždinskim vijestima, oglasnoj ploči, te na službenim internet stranicama Grada Ivanca, utvrđuje se najpovoljniji ponuditelj s kojim će Grad Ivanec sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnina:

- POSAVEC LJERKA, DRUŠKOVEC 13, 42243 MARUŠEVEC, OIB 06893322460,

kojem će Grad Ivanec prodati nekretnine označene kao:

1. k.č.br. 1725 katastarske općine Ivanec – suvlasnički udio od 1/2 dijela nekretnine, upisane u zemljišnoknjižni uložak br. 6951 katastarske općine Ivanec, u naravi voćnjak, ukupne površine 100,00 m² - što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 50 m², za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 4.500,00 kuna,
2. k.č.br. 1726 katastarske općine Ivanec – suvlasnički udio od 1/2 dijela nekretnine, upisane u zemljišnoknjižni uložak br. 6951 katastarske općine Ivanec, u naravi kuća br. 35 i 37 i 3 gosp. zgrade, ukupne površine 630 m² - što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 315 m², za kupoprodajnu cijenu u ukupnom iznosu od 56.233,27 kuna.

II.

Ugovor o kupoprodaji nekretnina sklopit će u ime Grada Ivanca, kao prodavatelja, Gradonačelnik Grada Ivanca s najpovoljnijim ponuditeljem, kao kupcem, sukladno prethodnoj točki ove Odluke, a temeljem Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca i objavljenog javnog natječaja.

III.

Ugovor o kupoprodaji nekretnina iz ove Odluke sklopit će se u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja ove Odluke.

IV.

Pravo vlasništva na kupljenim nekretninama kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Gradu Ivanču utvrđene kupoprodajnim ugovorom, kojim se ugovara plaćanje kupoprodajne cijene nekretnina u roku od 30 dana od dana zaključenja ugovora.

V.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDsjednica GRADSKOG
Vijeća GRADA IVANCA:
Ksenija Sedlar Đundek, mag.oec.

