



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-02/19-20/01

URBROJ: 2186/12-03/01-19-3

Ivanec, 18. srpnja 2019.

Na temelju članka 64. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09., 12/13., 23/13. - pročišćeni tekst, 13/18.), Gradonačelnik Grada Ivanca, donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima, te se dostavlja Gradskom vijeću na razmatranje i donošenje.

GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić



Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca;
2. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.



**REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC**

PRIJEDLOG

GRADSKO VIJEĆE

**KLASA: 363-02/19-20/01
URBROJ: 2186/012-03/01-19-4**

Ivanec, srpanj 2019.

Na temelju članka 31. st. 1., članka 34. st. 1., članka 44. st. 2. i članka 48. st. 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/2018, 110/18) i članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18), Gradsko vijeće Grada Ivanca na . sjednici održanoj _____ 2019. godine, donosi

ODLUKU O KOMUNALNIM DJELATNOSTIMA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Odlukom o komunalnim djelatnostima (u nastavku teksta: Odluka) utvrđuju se komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture i komunalne djelatnosti kojima se pojedinačnim korisnicima pružaju usluge nužne za svakodnevni život i rad na području Grada Ivanca, utvrđuju se komunalne djelatnosti od lokalnog značenja, način povjeravanja i uvjeti obavljanja komunalnih djelatnosti te druga pitanja od značaja za obavljanje komunalnih djelatnosti.

Članak 2.

(1) Na području Grada Ivanca obavljaju se slijedeće komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje i/ili građenje komunalne infrastrukture:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda,
4. održavanje javnih zelenih površina,
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene,

6. održavanje groblja,
7. održavanje čistoće javnih površina,
8. održavanje javne rasvjete.

(2) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se osigurati i građenje komunalne infrastrukture.

Članak 3.

(1) Pod održavanjem *nerazvrstanih cesta* podrazumijeva se skup mjera i radnji koje se obavljaju tijekom cijele godine na nerazvrstanim cestama, uključujući i svu opremu, uređaje i instalacije, sa svrhom održavanja prohodnosti i tehničke ispravnosti cesta i prometne sigurnosti na njima (redovito održavanje), kao i mjestimičnog poboljšanja elemenata ceste, osiguravanja sigurnosti i trajnosti ceste i cestovnih objekata i povećanja sigurnosti prometa (izvanredno održavanje), a u skladu s propisima kojima je uređeno održavanje cesta.

(2) Pod održavanjem javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila podrazumijeva se održavanje i popravci tih površina kojima se osigurava njihova funkcionalna ispravnost.

(3) Pod održavanjem građevina javne odvodnje oborinskih voda podrazumijeva se upravljanje i održavanje građevina koje služe prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih voda iz građevina i površina javne namjene u građevinskom području, uključujući i građevine koje služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda, osim građevina u vlasništvu javnih isporučitelja vodnih usluga koje, prema posebnim propisima o vodama, služe zajedničkom prihvatu, odvodnji i ispuštanju oborinskih i drugih otpadnih voda.

(4) Pod održavanjem javnih zelenih površina podrazumijeva se košnja, obrezivanje i sakupljanje biološkog otpada s javnih zelenih površina, obnova, održavanje i njega drveća, ukrasnog grmlja i drugog bilja, popločenih i nasipanih površina u parkovima, opreme na dječjim igralištima, fitosanitarna zaštita bilja i biljnog materijala za potrebe održavanja i drugi poslovi potrebni za održavanje tih površina.

(5) Pod održavanjem građevina i uređaja javne namjene podrazumijeva se održavanje, popravci i čišćenje tih građevina, uređaja i predmeta.

(6) Pod održavanjem groblja i krematorija unutar groblja podrazumijeva se održavanje prostora i zgrada za obavljanje ispraćaja i ukopa pokojnika te uređivanje putova, zelenih i drugih površina unutar groblja.

(7) Pod održavanjem čistoće javnih površina podrazumijeva se čišćenje površina javne namjene, osim javnih cesta, koje obuhvaća ručno i strojno čišćenje i pranje javnih površina od otpada, snijega i leda, kao i postavljanje i čišćenje košarica za otpatke i uklanjanje otpada koje je nepoznata osoba odbacila na javnu površinu ili zemljište u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(8) Pod održavanjem javne rasvjete podrazumijeva se upravljanje i održavanje instalacija javne rasvjete, uključujući podmirivanje troškova električne energije, za rasvjetljavanje površina javne namjene.

Članak 4.

(1) Na području Grada Ivanca obavljaju se slijedeće uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
2. usluge javnih tržnica na malo,
3. usluge ukopa pokojnika,
4. obavljanje dimnjačarskih poslova.

(2) Pod uslugama parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama podrazumijeva se upravljanje tim površinama i garažama, njihovo održavanje, naplata i kontrola naplate parkiranja i drugi poslovi s tim u vezi te obavljanje nadzora i premještanje parkiranih vozila na površinama javne namjene sukladno posebnim propisima. Pod navedenim uslugama ne podrazumijeva se pružanje usluga parkiranja na površinama i garažama koje nisu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave.

(3) Pod uslugama javnih tržnica na malo podrazumijeva se upravljanje i održavanje prostora i zgrada izgrađenih na zemljištu u vlasništvu jedinice lokalne samouprave u kojima se u skladu s tržnim redom pružaju usluge obavljanja prometa živežnim namirnicama i drugim proizvodima.

(4) Pod uslugama ukopa pokojnika podrazumijevaju se ispraćaj i ukop unutar groblja u skladu s posebnim propisima.

(5) Pod dimnjačarskim poslovima podrazumijeva se čišćenje i kontrola dimnjaka, dimovoda i uređaja za loženje u građevinama.

(6) U sklopu obavljanja djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se osigurati i građenje i/ili održavanje komunalne infrastrukture potrebne za obavljanje tih djelatnosti.

Članak 5.

(1) Osim komunalnih djelatnosti iz članka 2. i 3. ove Odluke, od lokalnog je značenja za Grad Ivanec i obavljanje slijedećih komunalnih djelatnosti:

1. dezinfekcija, dezinsekcija, deratizacija
2. poslovi skupljanja i zbrinjavanja životinjskih lešina i ostalih nusproizvoda s javnih površina,
3. održavanje javnih spomenika i spomen obilježja,
4. prigodno ukrašavanje Grada.

(2) Pod poslovima dezinfekcije, dezinsekcije i deratizacije razumijevaju se poslovi redovitog provođenja mjera u tim djelatnostima, prema posebnim propisima, na svim javnim površinama i objektima.

(3) Pod poslovima skupljanja i zbrinjavanja životinjskih lešina i ostalih nusproizvoda s javnih površina razumijeva se skupljanja i zbrinjavanja lešina životinja i ostalih nusproizvoda s javnih površina, njihovo uklanjanje i zbrinjavanje u smislu odredbi posebnog Zakona.

(4) Pod poslovima održavanja javnih spomenika i spomen obilježja podrazumijevaju se poslovi redovitog održavanja spomenika i spomen obilježja na javnim površinama na području Grada Ivanca.

(5) Pod poslovima prigodnog ukrašavanja Grada podrazumijevaju se poslovi nabave, dobave i montaže božićnih i novogodišnjih ukrasa, njihovo servisiranje, demontaža i skladištenje, dobava i postava jele na središnjem gradskom trgu te odvoz i zbrinjavanje, kao i obavljanje istih i sličnih poslova u prigodi drugih državnih blagdana te u prigodi obilježavanja dana Grada.

II. NAČINI OBAVLJANJA KOMUNALNIH DJELATNOSTI

Članak 6.

Komunalne djelatnosti na području Grada Ivanca mogu obavljati:

1. trgovačka društva u su/vlasništvu Grada Ivanca,
2. pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji,
3. pravne i fizičke osobe na temelju pisanog ugovora.

Članak 7.

(1) Trgovačkom društvu Ivkom d.d. Ivanec iz Ivanca, koje je u većinskom vlasništvu Grada Ivanca, povjerava se obavljanje sljedećih komunalnih djelatnosti:

1. održavanje nerazvrstanih cesta,
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene iz nadležnosti Grada,
5. održavanje groblja,
6. održavanje čistoće javnih površina,
7. održavanje javne rasvjete,
8. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama,
9. usluge javnih tržnica na malo,
10. usluge ukopa pokojnika,
11. održavanje javnih spomenika i spomen obilježja,
12. prigodno ukrašavanje Grada.

(2) Trgovačkom društvu Ivkom - Vode d.o.o. iz Ivanca koje je u suvlasništvu Grada Ivanca povjerava se obavljanje komunalne djelatnosti održavanja građevina javne odvodnje oborinskih voda.

(3) Trgovačka društva iz stavka 1. i 2. ovog članka obavljat će komunalne djelatnosti sukladno odredbama ove Odluke, odredbama Odluke o komunalnom redu, posebnih propisa kojima se regulira obavljanje pojedine komunalne djelatnosti i odlukama drugih općih akata Gradskog vijeća donesenih sukladno tim propisima, a na temelju ugovora koji zaključuju s Gradom na temelju godišnjeg Programa održavanja komunalne infrastrukture Grada Ivanca kojim se utvrđuje opseg obavljanja komunalnih poslova.

(4) Obavljanje navedenih komunalnih djelatnosti povjerava se trgovačkim društvima iz stavka 1. i 2. ove Odluke na neodređeno vrijeme.

(5) Trgovačka društva iz stavka 1. i 2. ove Odluke dužni su obavljati povjerene komunalne djelatnosti kao javnu službu i postupati u skladu s načelima na kojima se temelji komunalno gospodarstvo sukladno zakonu.

Članak 8.

(1) Pravne ili fizičke osobe na temelju ugovora o koncesiji mogu obavljati na području Grada Ivanca komunalnu djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova.

(2) Koncesija se može dati pravnoj ili fizičkoj osobi registriranoj za obavljanje djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka na vrijeme od najduže pet godina.

Članak 9.

(1) Na sva pitanja u vezi s koncesijama, uključujući i pitanje načina obračuna naknade za koncesiju, koja nisu uređena ovom Odlukom na odgovarajući se način primjenjuju propisi kojima se uređuju koncesije.

(2) Naknada za koncesiju uplaćuje se u korist gradskog proračuna na način propisan propisom kojim se uređuju koncesije.

Članak 10.

(1) Pravne ili fizičke osobe, na temelju pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti, na području Grada Ivanca mogu obavljati:

1. dezinfekciju, dezinsekciju, deratizaciju,
2. poslove skupljanja i zbrinjavanja životinjskih lešina i ostalih nusproizvoda s javnih površina.

(2) Ugovor o obavljanju komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovoga članka može se zaključiti na vrijeme od najduže četiri godine.

Članak 11.

Postupak odabira osobe s kojom se sklapa ugovor o obavljanju komunalnih djelatnosti iz članka 10. ove Odluke te sklapanje, provedba i izmjene tog ugovora provode se prema propisima o javnoj nabavi.

III. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Ugovori o obavljanju komunalnih djelatnosti ostaju na snazi do isteka roka na koji su zaključeni.

(2) Trgovačka društva iz čl. 7. ove Odluke kojima je povjereno obavljanje komunalnih djelatnosti na neodređeno vrijeme uskladit će postojeće odnosno zaključiti nove ugovore s Gradom u roku 3 mjeseca od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 13.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o načinu obavljanju komunalnih djelatnosti Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 45/09, 32/14, 51/15, 50/16).

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNICA GRADSKOG VIJEĆA
GRADA IVANCA
Ksenija Sedlar Đunđek, mag.oec.

Obrazloženje uz Prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima

Člankom 22. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 68/18 i 110/18) propisano je da komunalne djelatnosti kojima se osigurava održavanje komunalne infrastrukture su:

1. održavanje nerazvrstanih cesta
2. održavanje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornim vozilima
3. održavanje građevina javne odvodnje oborinskih voda
4. održavanje javnih zelenih površina
5. održavanje građevina, uređaja i predmeta javne namjene
6. održavanje groblja i krematorija unutar groblja
7. održavanje čistoće javnih površina
8. održavanje javne rasvjete.

Nadalje, člankom 24. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da su uslužne komunalne djelatnosti:

1. usluge parkiranja na uređenim javnim površinama i u javnim garažama
2. usluge javnih tržnica na malo
3. usluge ukopa i kremiranje pokojnika u krematoriju unutar groblja
4. komunalni linijski prijevoz putnika
5. obavljanje dimnjačarskih poslova.

Također, člankom 26. navedenog Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave može odlukom odrediti i drugu djelatnost koja se smatra komunalnom djelatnosti ako se takvom djelatnošću kontinuirano zadovoljavaju potrebe od životnog značenja za stanovništvo na području jedinice lokalne samouprave, ako po svom sadržaju i značenju djelatnost predstavlja nezamjenjiv uvjet života i rada u naselju, ako je pretežno uslužnog karaktera i ako se obavlja prema načelima komunalnog gospodarstva.

Zakon o komunalnom gospodarstvu (članak 33.) propisuje da komunalne djelatnosti može obavljati trgovačko društvo koje osniva jedinica lokalne samouprave ili više jedinica lokalne samouprave zajedno, javna ustanova koju osniva jedinica lokalne samouprave, služba – vlastiti pogon koju osniva jedinica lokalne samouprave, pravna i fizička osoba na temelju ugovora o koncesiji, pravna i fizička osoba na temelju ugovora o obavljanju komunalne djelatnosti.

Predloženom Odlukom o komunalnim djelatnostima propisano je i utvrđeno koje od navedenih komunalnih djelatnosti će obavljati trgovačko društvo Ivkom d.d. Ivanec, odnosno Ivkom-Vode d.o.o., koje je u većinskom vlasništvu Grada Ivanca, te nadalje da će se temeljem ugovora o koncesiji obavljati komunalna djelatnost obavljanja dimnjačarskih poslova, te da temeljem pisanog ugovora o obavljanju komunalnih djelatnosti na području Grada Ivanca pravne ili fizičke osobe mogu obavljati komunalnu djelatnost - dezinfekciju, dezinsekciju, deratizaciju i

komunalnu djelatnost - poslove skupljanja i zbrinjavanja životinjskih lešina i ostalih nusproizvoda s javnih površina kao djelatnosti koje su od lokalnog značenja za Grad Ivanec.

U odnosu na dosadašnju, trenutno važeću Odluku o načinu obavljanja komunalnih djelatnosti Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 45/09, 32/14, 51/15, 50/16), značajnija promjena je to što predloženom Odlukom o komunalnim djelatnostima se propisuje da se komunalne djelatnosti održavanja javne rasvjete i prigodno ukrašavanje Grada povjere trgovačkom društvu Ivkom d.d. Ivanec.

Slijedom svega navedenog, predlaže se Gradskom vijeću Grada Ivanca donošenje Odluke o komunalnim djelatnostima kao u prijedlogu.

Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša