



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC
GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 023-01/13-01/22
URBROJ: 2186/012-04/16-13/2

Ivanec, 2013.

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08 i 136/12), članka 35. Statuta grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09, 12/13, 23/13 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Ivanca na _____ sjednici održanoj _____ prosinca 2013. godine, donosi

ODLUKU
o pokretanju i provedbi postupka likvidacije
trgovačkog društva DOMAĆE MLIJEKO d.o.o.

Članak 1.

Pokreće se propisani postupak za likvidaciju trgovačkog društva DOMAĆE MLIJEKO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge (skraćena tvrtka DOMAĆE MLIJEKO d.o.o.) MBS 070086338 OIB 44877461111, kojem je sjedište na adresi Varaždin (Grad Varaždin) Franjevački trg 7, a u kojem je trgovačkom društvu član i Grad Ivanec.

Članak 2.

Ovlašćuje se Gradonačelnika Grada Ivanca, da na Skupštini trgovačkog društva DOMAĆE MLIJEKO d.o.o. sudjeluje i glasa u ime i za račun Grada Ivanca kao člana toga društva, u zakonom propisanom obliku i kako se budu tijekom vremena i postupka likvidacije, ispunjavali zakonski uvjeti, za dalje navedene, sljedeće odluke:

I. ODLUKA O PRESTANKU DRUŠTVA

1. Provest će se postupak propisan za likvidaciju trgovačkog društva DOMAĆE MLIJEKO društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge (skraćena tvrtka DOMAĆE MLIJEKO d.o.o.) MBS 070086338 OIB 44877461111 – dalje: Društvo.

2. Ako se tijekom likvidacijskog postupka utvrdi da nema dovoljno imovine za sva potraživanja, pokrenut će se stečajni postupak.

3. O ovoj Odluci podnijet će se prijava Trgovačkom sudu u Varaždinu i objaviti oglas u Narodnim novinama Republike Hrvatske.

4. U Narodnim novinama Republike Hrvatske objavit će se i propisani pozivi vjerovnicima Društva da prijave potraživanja, dok će se poznate vjerovnike pozvati izravno.

5. Tvrtka Društva mijenja se i glasi: **DOMAĆE MLIJEKO** društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge u likvidaciji.

6. Skraćena tvrtka Društva mijenja se i glasi: **DOMAĆE MLIJEKO d.o.o.** u likvidaciji.

7. Tijekom likvidacijskog postupka može se, uz zakonom propisane uvjete, unovčiti imovina Društva te u sklopu tog unovčenja prodati i nekretnina u vlasništvu Društva.

8. Tijekom likvidacijskog postupka Skupština Društva može, ako ocijeni da je to shodno svrsi zbog koje je Društvo bilo osnovano, donijeti odluku o prekidu likvidacije i nastavljaju Društva te sve u svezi s tim zakonom propisane odluke.

II. ODLUKA O IMENOVANJU LIKVIDATORA

Za likvidatora Društva imenuje se: *dr.sc.Dragutin Vincek*
OIB _____ iz Šemovca, Plitvička 64a.

III. ODLUKA O PRIHVAĆANJU ZAKLJUČNIH LIKVIDACIJSKIH I FINACIJSKIH IZVJEŠĆA O PROVEDENOJ LIKVIDACIJI

Prihvaća se izvješće o provedenoj likvidaciji koje je ovoj Skupštini Društva predočio likvidator.

IV. ODLUKA O DAVANJU RAZRJEŠNICE LIKVIDATORU

Likvidatoru se daje razrješnica.

V. ODLUKA O PRIJAVI PRESTANKA DRUŠTVA TRGOVAČKOM SUDU U VARAŽDINU

Likvidator je obvezan podnijeti Trgovačkom sudu u Varaždinu prijavu radi upisa prestanka Društva u sudski registar, s propisanim prilogima.

VI. ODLUKA O PREDAJI POSLOVNIH KNJIGA I DOKUMENTACIJE DRUŠTVA NA ČUVANJE TRGOVAČKOM SUDU U VARAŽDINU

Likvidator je obvezan predati poslovne knjige Društva i dokumentaciju Društva na čuvanje Trgovačkom sudu u Varaždinu.

Članak 3.

Ova Odluka objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA
Edo Rajh, dipl.oec.

OBRAZLOŽENJE
uz Odluku o pokretanju i provedbi postupka likvidacije trgovačkog društva DOMAĆE
MLIJEKO d.o.o.

Upravni odjel za poljoprivredu Varaždinske županije, prije šest godina procijenio je da mali proizvođači mlijeka polako ostaju bez načina plasmana. Velike mliječne industrije-otkupljivači mlijeka, počeli su sistematski zapostavljati prikupljanje mlijeka od malih (1-5 krava) proizvođača mlijeka s rubnih dijelova županije. Takvi proizvođači, prepušteni sami sebi, nisu imali tržišne šanse i počeli su zatvarati svoje farme. Proizvođačima, u samim počecima, predložena je pomoć u formiranju poljoprivredne zadruge za otkup i preradu mlijeka, no nije bilo zainteresiranih za takav vid poslovanja.

Županija je odlučila reagirati, pa je tako Skupština Varaždinske županije 15. srpnja 2008. godine donijela je Odluku o osnivanju trgovačkog društva (*Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/2008*) s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge:

DOMAĆE MLIJEKO d.o.o., Franjevački Trg 7, 42000 Varaždin - dalje: Društvo

MB:02439590 **MBS:**070086338 **OIB:** 44877461111 VABA Banka Varaždin

Ž.r.:2489004-1131200494

Predsjednik Skupštine društva: Milorad Batinić

v.d. direktor: Dragutin Vincek

Osnivački akt: Društveni ugovor (*od 29. rujna 2008. godine*)

Vođenje poslovnih knjiga: ZEBRA, D. Cesarića 79, Varaždin

Temeljni kapital društva iznosi 937.500,00 kuna i to u slijedećim omjerima;

Varaždinska županija –	500.000,00 kn (53.33%),
Grad Ivanec –	250.000,00 kn (26.66%),
Grad Lepoglava –	62.500,00 kn (6.67%),
Općina Bednja –	62.500,00 kn (6.67%),
Općina Klenovnik –	62.500,00 kn (6.67%)

Razlog osnivanja Društva je unaprjeđenje domaće proizvodnje i prerade mlijeka sa obiteljskih poljoprivrednih gospodarstva, tj. izgradnja mini-mljekare u Poslovnoj zoni Ivanec. Kapacitet mljekare je baziran na preradi 5000 l mlijeka na dan. Proizvodni program bi u početku obuhvaćao: polutvrđi masni sir (50% mliječna mast(mm)); svježi polumasni sir (min. 25% mm); svježi posni sir (max. 25% mm); djelomično obrano svježe mlijeko (3.2% mm); svježe obrano mlijeko (1.5% mm); kiselo vrhnje (12% i 20% mliječne masti).

Pregled (većih) aktivnosti poredan je kronološki:

- ✓ Društvo je potpisalo 32 pisma namjere sa obiteljskim poljoprivrednim gospodarstvima u cilju unaprjeđenja domaće proizvodnje i prerade mlijeka.
- ✓ S tvrtkom EURO-MILK d.o.o., sklopljen je ugovor o pružanju savjetodavnih usluga.
- ✓ Društvo je sklopilo ugovor s tvrtkom Investicijsko savjetodavni centar d.o.o. u svrhu izrade projekta „Poslovni plan ulaganja u izgradnju i opremanje mini mljekare Domaće mlijeko“.
- ✓ Proveden je postupak javne nabave u svrhu prikupljanja najpovoljnije ponude za izradu tehničko-tehnološke dokumentacije. Temeljem prijave i na osnovu Odluke društva izabrana je tvrtka PECON d.o.o.

- ✓ Kupljena je građevinska parcela i to kčbr. 4900/149 k.o. Ivanec, ukupne površine 1.717 m², k.o. Ivanec, u Zoni malog poduzetništva – Poslovna zona – Ivanec istok, upisane u zemljišno knjižni uložak Općinskog suda u Ivancu br. 8036 k.o. Ivanec. Društvo je podmirilo troškove komunalnog opremanja kupljenog zemljišta.
- ✓ Proveden je postupak javne nabave u svrhu prikupljanja najpovoljnije ponude za izradu projektne dokumentacije. Temeljem prijave i na osnovu Odluke društva izabrana je tvrtka BRAKUS, d.o.o.. Društvo je sklopilo ugovor sa tvrtkom PROKON d.o.o., u svrhu izrade Statičkog proračuna čelične konstrukcije.
- ✓ U sklopu mjere 6. „Pilot program razvitka proizvodnje i prodaje tradicionalnih ili inovativnih poljoprivredno-prehrambenih proizvoda“ Društvo se prijavilo na natječaj Ministarstva poljoprivrede, ribarstva i ruralnog razvoja u svrhu ostvarivanja prava na sufinanciranje u visini iznosa od 1.800.000,00 kn (u 2009. godini). Nažalost, natječaj je poništen o čemu je Društvo 15. ožujka 2010. godine, obaviješteno od strane Ministarstva poljoprivrede ribarstva i ruralnog razvoja.
- ✓ U Ministarstvu gospodarstva, rada i poduzetništva, tvrtka je ostvarila subvenciju na način da je ishodila potvrdu kojom postaje korisnik poticajnih mjera slijedećih deset godina na temelju Zakona o poticanju ulaganja (NN 138/06).
- ✓ Zaprimljen je dopis/pismo (01.04.2010.) namjere Udruge stočara i ratara „Seljačka sloga 2000“ u kojem 15 OPG izražava namjeru da je spremno i voljno sudjelovati u realizaciji mini-mljekare (uplatom u novcu i samom proizvodnjom mlijeka).
- ✓ Uslijed pismenog zahtjeva zainteresiranih obiteljskih gospodarstava za mogućnost kupnje udjela u Društvu, sklopljen je ugovor sa tvrtkom Savjetovanje Fidelitas d.o.o. u svrhu procjene društva. Na dan 31.03.2010. godine, vrijednost Društva procijenjena je na 950.000,00 kuna.
- ✓ Na temelju provedenog neobavezujućeg (za Društvo) „Poziva za iskaz interesa“ u svrhu prodaje udjela, zaključno sa 31.12.2010. godine, u prostorijama Društva zaprimljene su samo tri prijavnice. Skupština Društva donijela je odluku da se na osnovi pristiglih zahtjeva nisu stekli uvjeti za prodaju udjela. Na tragu te odluke, pismenim putem obaviještena su OPG koja su se prijavila u svrhu stjecanja udjela.
- ✓ Društvo je ishodilo produljenje valjanosti „Rješenja o građenju“ za još dvije godine.
- ✓ Društvo se prijavilo na natječaj vezan uz socijalno poduzetništvo u organizaciji Foruma za socijalno poduzetništvo. Tvrtka je osvojila godišnju nagradu kao najbolja socijalno poduzetnička ideja u 2011. godini.
- ✓ Prema resornim ministarstvima (poljoprivrede, gospodarstva, poduzetništva i rada, regionalnog razvoja) upućen je poziv/zamolba oko djelomičnog sufinanciranja i pomoći u uspostavi projekta mini mljekare. Nažalost, ni jedno ministarstvo u okviru svojih mogućnosti nije se pozitivno očitovalo.
- ✓ Društvo je u svrhu traženja strateških partnera, sudjelovalo (zadnje dvije godine) i na nekoliko gospodarskih sajмова u Hrvatskoj i izvan nje; Real Vienna; Rexpo; Eire; Gewinn Real Estate Conference. U tu svrhu izrađen je promotivni materijal (engleski, njemački i talijanski). Isto tako putem HGK i kroz njihov katalog traže se inozemni investitori.
- ✓ Poziv za iskaz interesa u svrhu kupnje ili ulaska u vlasničku strukturu Društva poslan je i na slijedeće adrese: Salford Ltd., 78 Pall Mall, London, Velika Britanija; HUB Zagreb; Prosperus-Invest d.o.o.; Invest in Property Croatia (<http://www.investinpropertycroatia.co.za/investincroatianew/investinagriculture/>)
- ✓ U cilju zaokruživanja financijske konstrukcije, održano je nekoliko sastanaka sa slijedećim bankama; Zaba, HBOR, Erste Banka, Volksbank, ... Sve komercijalne banke pristupaju projektu kao „klasično investicijsko praćenje projekta“ s kamata (8-9%) koje previše opterećuju ovu vrstu poslovanja. Bespovratna sredstva koja se mogu

ostvariti kroz IPARD su ustvari nedostupna zbog strukture vlasništva. Za IPARD, u strukturi vlasništva, JLS ne mogu biti vlasnici više od 25%, dok je za ostvarivanja jamstva putem Hamag-a potrebno više od 51% udjela u privatnom vlasništvu.

- ✓ Stanje na računu na dan 01.12.2013. godine; 149.754,25 kn.

Uslijed;

- ✓ nemogućnosti ostvarivanja kreditne linije i visokih kamatnih stopa,
- ✓ nezainteresiranosti (ili nemogućnosti) ulaska (kupnje) OPG u strukturu vlasništva,
- ✓ nezainteresiranosti stranih ulagača (projekt predstavljen na nekoliko međunarodnih sajмова/izložbi),
- ✓ nemogućnosti ostvarivanja beneficija putem IPARD-a i HAMAG-a (problem: struktura vlasništva),
- ✓ isteka valjanosti građevinske dozvola (kraj studenoga 2013.)
- ✓ zaustavljanja daljnjih troškova,

Skupština Društva (11.10.2013.) odlučila je inicirati odluku o pokretanju postupka likvidacije Društva, a članovi Društva obvezali su se, sukladno propisima i svojim statutima, putem svojih nadležnih tijela, donijeti odgovarajuće odluke.

Kako je Varaždinska županija, zajedno s gradovima Ivancem i Lepoglavom i općinama Bednja i Klenovnik, vlasnica udjela u Društvu, ova Odluka predlaže se nadležnom tijelu - Skupštini Varaždinske županije, a u identičnom sadržaju bit će prosljeđena jedinicama lokalne samouprave.

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je u Zakonu o proračunu koji u članku 64. stavku 1. određuje da o osnivanju i prestanku pravnih osoba čiji je osnivač ili suosnivač jedinica područne/lokalne samouprave odlučuje predstavničko tijelo na prijedlog župana/gradonačelnika/načelnika. Statut Grada Ivanca u članku 35. određuje nadležnost Gradskog vijeća kada se odlučuje o pitanju osnivanja ili prestanka trgovačkog društva ili ustanove u (su) vlasništvu Grada Ivanca.

Sadržaj ove Odluke određen je odredbama Zakona o trgovačkim društvima („Narodne novine“ br. 111/93, 34/99, 121/99, 52/00 - Odluka USRH, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 125/11 – Kazneni zakon, 111/12 i 68/13) - dalje: Zakon, koje se odnose na prestanak društva s ograničenom odgovornošću i to čl. 466. do 471. Članak 472. upućuje na odgovarajuću primjenu odredaba Zakona koje važe za likvidaciju dioničkog društva, tj. članaka 368. st. 3., 369. do 370. i 370. do 384. Zakona.

Budući da trgovačko društvo po članku 466. stavku 1. t. 2. prestaje odlukom članova, a člana Grad Ivanec predstavlja i u Društvu zastupa Gradonačelnik, ovom Odlukom izražava se volja Gradskog vijeća Grada Ivanca da Društvo prestane, kako to traži Zakon o proračunu. Ujedno se Gradonačelniku daje ovlaštenje da u ime i za račun Grada Ivanca, na Skupštini Društva glasuje za više odluka, koje se trebaju donijeti u zakonom propisanom obliku, sukcesivno kako se budu ispunjavali zakonski uvjeti, a sadržaj tih odluka određen je upravo navedenim odredbama Zakona.

Važno je naglasiti da Zakon u članku 374. st. 1. u dužnosti likvidatora, između ostalog propisuje unovčenje imovine društva, što kod Društva znači prodaju nekretnine na kojoj je trebala biti izgrađena mini-mljekara - kčbr. 4900/149 k.o. Ivanec, ukupne površine 1.717 m², k.o. Ivanec, u Zoni malog poduzetništva – Poslovna zona – Ivanec istok, komunalno opremljena. Procjembenim elaboratom iz kraja ožujka 2010. godine, vrijednost Društva procijenjena je na 950.000,00 kuna, što znači da vrijednost rečene nekretnine ni u dijelu svakog člana Društva niti ukupno, ne prelazi vrijednosni prag od oko 1.000.000,00

kuna, pa nadležnost za odluku o njezinoj prodaji u smislu čl. 48. stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, imaju izvršni čelnici u Skupštini Društva, svojim nalogima prema likvidatoru.

Članak 384. Zakona omogućuje da se poslovanje društva nastavi unatoč započetoj likvidaciji, ako takvu odluku skupština društva donese prije podjele imovine članovima pa je i takva mogućnost sadržana u ovom Prijedlogu.

Slijedom Zakona, sve odluke navedene u ovom Prijedlogu imat će oblik javnobilježničkog akta, a u postupku koji valja provesti sudjelovat će javi bilježnik.

Završno izvješće likvidator će podnijeti, sukladno članku 378. Zakona, Skupštini Društva.

Predlaže se Gradskom vijeću Ivanec da razmotri i donese predloženu Odluku.

GRADONAČELNIK
Milorad Batinić, dipl.ing.