



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/19-01/60
URBROJ: 2186/12-02/32-19-4

Ivanec, 30. rujna 2019.

Na temelju članka 391. stavak 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13 i 23/13 – pročišćeni tekst), i članka 34. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 27. sjednici održanoj 30. rujna 2019. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Odobrava se osnivanje prava građenja, na teret nekretnine označene kao k.č.br. 653 k.o. Ivanec, u naravi ORANICA, ukupne površine 1843 m², upisane u z.k.ul.br. 7313 za k.o. Ivanec, a u korist Udruge za unapređenje kvalitete života Varaždinske županije – VitaPlus sa sjedištem u Varaždinu, Ulica Ivana Meštrovića 1/11, OIB 1137404333, u svrhu izgradnje Centra za starije i nemoćne.
2. Pravo građenja osniva se na rok od 15 (petnaest) godina, računajući od dana sklapanja Ugovora o osnivanju prava građenja.
3. Ugovor o osnivanju prava građenja Grad Ivanec može jednostrano raskinuti ukoliko se pravo građenja ne koristi za utvrđenu svrhu.
4. Pravo građenja iz ovog Zaključka osniva se bez naknade.

5. Sadržaj obveznopravnih odnosa između Grada Ivanca i ovlaštenika prava građenja, utvrđuje se Ugovorom o osnivanju prava građenja, koji se prilaže ovom Zaključku i čini njegov sastavni dio.
6. Temeljem odredbi Ugovora osnovat će se pravo građenja iz prethodne točke ovog Zaključka, te Grad Ivanec dozvoljava uknjižbu prava građenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Varaždinu, Stalna služba u Ivancu, na nekretnini označenoj kao k.č.br. 653 k.o. Ivanec, u korist VitaPlus-VŽ, Varaždin, Ulica Ivana Meštrovića 1/11, OIB 1137404333, a s ciljem sudjelovanja Grada Ivanca u projektu Udruge za unapređenje kvalitete života Varaždinske županije pri Europskom socijalnom fondu „Unapređivanja infrastrukture za pružanje socijalnih usluga u zajednici kao podrška procesu deinstitutionalizacije.
7. Za sklapanje Ugovora o osnivanju prava građenja iz točke 1. ovog Zaključka, ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ivanca, Milorad Batinić.



PREDSJEDNICA GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA:
Ksenija Sedlar Đundeć, mag.oec.