



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 351-01/21-01/04
URBROJ: 2186/12-03/33-21-1
Ivanec, 22. siječnja 2021.

Na temelju članka 2. Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 48/20) i članka 64. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst i 13/18, 8/20) Gradonačelnik Grada Ivanca objavljuje slijedeći

JAVNI POZIV
za dodjelu bespovratnih sredstava za povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih
kuća na području Grada Ivanca

PREDMET JAVNOG POZIVA

Predmet javnog poziva je dodjela bespovratnih sredstava Grada Ivanca fizičkim osobama – građanima (u daljnjem tekstu: Korisnik) za sufinanciranje energetske učinkovitosti postojećih obiteljskih kuća na području Grada Ivanca koji u cijelosti financiraju energetska obnova isključivo vlastitim sredstvima, bez drugih javnih izvora financiranja.

Postojeća obiteljska kuća u smislu ovog Javnog poziva je zgrada:

- koja je zakonita – izgrađena na temelju građevinske dozvole ili drugog odgovarajućeg akta sukladno Zakonu o gradnji, te svaka druga zgrada koja je navedenim ili posebnim zakonom s njome izjednačena (a koji upravni akt mora biti izvršan, odnosno imati klauzulu izvršnosti ili pravomoćnosti);
- koja nije dograđivana ili mijenjana u odnosu na akt koji dokazuje njezinu zakonitost;
- u kojoj je više od 50% bruto površine namijenjeno za stanovanje;
- koja ima najviše tri stambene jedinice i građevinsku bruto površinu manju ili jednaku 600 m².

Prijaviti se mogu samo obiteljske kuće koje su energetske razreda D ili lošijeg što se dokazuje energetske certifikatom.

Predmet poziva nisu:

1. višestambene zgrade koje sukladno posebnim zakonskim odredbama imaju prijavitelja;
2. ni obiteljske kuće:
 - koje nisu privedene svrsi sukladno aktu kojim se dozvoljava građenje (koje su u gradnji, za koje je pokrenut postupak legalizacije)
 - u kojima je suvlasnik pravna osoba

- kojima je narušena mehanička otpornost i stabilnost konstrukcijskih elemenata zgrade.

PRIHVATLJIVI KORISNICI

Korisnici sredstava Grada Ivanca prema ovom pozivu su fizičke osobe – građani koji su:

- su vlasnici ili suvlasnici (uz suglasnost svih suvlasnika) obiteljske kuće na kojoj se provodi projekt,
- imaju prebivalište na adresi obiteljske kuće u kojoj se provodi projekt prijavljeno najkasnije do 01. siječnja 2021. godine,
- podnesu zahtjev Gradu Ivancu za dodjelu sredstava za energetske obnovu obiteljske kuće,
- nemaju dospjelih nepodmirenih dugovanja prema Gradu Ivancu,
- sklope s Gradom Ivancem Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za sufinanciranje energetske učinkovitosti postojećih obiteljskih kuća na području Grada Ivanca.

OPRAVDANI TROŠKOVI PROJEKTA

Opravidani troškovi projekta jesu povećanje energetske učinkovitosti

- izradom toplinske izolacije vanjske ovojnice – vanjski zid, ravni krov, izolacija stropa prema negrijanom tavanu, kosi krov, pod;
- zamjenom vanjske stolarije
- ugradnjom sunčanih toplinskih sustava
- ugradnjom kotlova na sječku/pelete
- ugradnjom dizalica topline
- ugradnjom fotonaponskih sustava

do maksimalno opravdanog iznosa troška sukladno tablici:

ENERGETSKA OBNOVA	MAKSIMALNI IZNOS OPRAVDANOG TROŠKA	STOPA SUFINANCIRANJA GRADA IVANCA	MAKSIMALNI IZNOS SUFINANCIRANJA
Toplinska izolacija vanjske ovojnice – vanjski zid, ravni krov, izolacija stropa prema negrijanom tavanu, kosi krov, pod	do 100.000,00 kn	5%	do 5.000,00 kn
Zamjena vanjske stolarije	do 100.000,00 kn	5%	do 5.000,00 kn
Sunčani toplinski sustavi	do 36.250,00 kn	5%	do 1.812,50 kn
Kotlovi na sječku/pelete	do 36.250,00 kn	5%	do 1.812,50 kn
Dizalice topline	do 48.750,00 kn	5%	do 2.437,50 kn
Fotonaponski sustavi	do 91.250,00 kn	5%	do 4.562,50 kn

Korisnici sa kojima Grad Ivanec zaključi Ugovor ostvaruju pravo na dodjelu bespovratnih sredstava u visini od 5 % uložених sredstava, do maksimalnog iznosa opravdanog troška iz prethodne tablice.

Grad Ivanec će korisnicima dodjeljivati sredstva za opravdane troškove projekta u maksimalnom iznosu do 10.000,00 kn po korisniku, ukoliko isti ugrađuje više mjera za povećanje energetske učinkovitosti postojeće obiteljske kuće.

Za ugradnju sunčanih toplinskih sustava, ugradnju kotlova na sječku/pelete, ugradnju dizalica topline i ugradnju fotonaponskih sustava sufinanciranje Grada Ivanca prema propisanom postotku je moguće samo ako je u kombinaciji sa barem jednom mjerom na vanjskoj ovojnici (fasada, stolarija, izolacija krova, tavana, poda).

OBAVEZNA DOKUMENTACIJA

Grad Ivanec sufinancirati će energetska obnavu obiteljskih kuća na području Grada Ivanca sukladno uvjetima iz ovog Poziva, a uz obrazac prijave Korisnici moraju obavezno dostaviti:

- presliku osobne iskaznice ili elektronski zapis o prebivalištu odnosno Uvjerjenje o prebivalištu nadležnog tijela iz kojeg je vidljivo da prijavitelj ima prebivalište na adresi obiteljske kuće na kojoj se energetska obnova provodi najkasnije do 25. srpnja 2020. godine;
- zadnji važeći dokaz zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće sa žigom pravomoćnosti odnosno izvršnosti;
- pisanu izjavu svih ostalih suvlasnika obiteljske kuće da su suglasni sa prijavom prijavitelja i mjerama koje se ugrađuju;
- pisanu i vlastoručno potpisanu Izjavu podnositelja prijave (Korisnika) da nije primio odnosno da neće primiti sredstva iz drugih javnih izvora za troškove (mjeru) koji će biti financirani u sklopu ove prijave;
- dokaz vlasništva odnosno suvlasništva (zemljišno-knjižni izvadak ili potvrda suda čije su zemljišne knjige uništene ili nedostupne da su uništene ili nedostupne i Posjedovni list područnog ureda za katastar);
- uvjerenje odnosno potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica ako se razlikuju brojevi čestica u obaveznoj dokumentaciji;
- detaljnu ponudu ili troškovnik izvođača radova za provedbu odabranih mjera specificiranih u izvješću o energetsom pregledu;
- fotodokumentaciju postojećeg stanja (fotografije elemenata koje su predmet obnove – fasada, krovište, postojeći sustavi grijanja i dr.);
- izvješće o energetsom pregledu i energetska certifikat (ne stariji od 13. studenog 2012. godine, koji je prihvatljiv ukoliko na kući u razdoblju nakon izdavanja eneretskog certifikata nisu primjenjivane mjere energetske obnove, u protivnom je potreban certifikat izdan nakon provedenih mjera).

U slučaju ugradnje fotonaponskih sustava, potrebno je uz sve prije navedeno dostaviti i:

- glavni projekt, u skladu s važećim zakonskim i podzakonskim odredbama;
- Obavijest o mogućnosti priključenja na mrežu kućanstva s vlastitom proizvodnjom ili elektroenergetsku suglasnost ili elaborat tehničkog rješenja priključenja izdano od strane HEP-a sukladno Glavnom projektu;
- Odobrenja, suglasnosti i posebne uvjete građenja ukoliko su isti potrebni, odnosno otpisanu izjavu projektanta Glavnog projekta (ovlaštenog inženjera elektrotehnike) da odobrenja, suglasnosti i posebni uvjeti građenja nisu potrebni te da se radovi za provođenje projekta mogu izvoditi bez akta za građenje;
- Ukoliko se fotonaponski sustav ne postavlja na obiteljsku kuću za koju se prijava podnosi već na pomoćni objekt na istoj katastarskoj čestici potrebno je za taj objekt dostaviti zadnji važeći dokaz legalnosti i vlasništva.

NAČIN PODNOŠENJA ZAHTJEVA

Zahtjevi se podnose na obrascu koji je sastavni dio ovog Javnog poziva zajedno sa propisanom obaveznom dokumentacijom navedenom u pozivu te se dostavljaju elektroničkim putem na e-mail adresu grad@ivanec.hr odnosno putem pošte na adresu Grad Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec. (*obrazac 1.*)

Sva propisana obavezna dokumentacija može se predati u neovjerenim preslikama, a u postupku obrade prijava će se utvrđivati potreba uvida u originale dokumentacije od strane nadležnog upravnog tijela.

Rok za dostavu zahtjeva počinje teći od dana 01. veljače 2021. godine a završava objavom obavijesti o zatvaranju javnog poziva.

Sredstva se dodjeljuju po redoslijedu zaprimanja urednih i potpunih prijava do iskorištenja sredstava osiguranih u proračunu za proračunsku godinu.

Pravo na poticaj može se ostvariti na projekte energetske obnove obiteljskih kuća od dana stupanja na snagu Programa povećanja energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanca, odnosno od 25. srpnja 2020. godine.

Nepotpune, nejasne i prijave poslane izvan roka neće se razmatrati.

REALIZACIJA PRIHVAĆENIH PRIJAVA

Korisnik će zaključiti sa Gradom Ivancem Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za povećanje energetske učinkovitosti obiteljskih kuća na području Grada Ivanca.

Korisnik je obavezan realizirati prijavljenu mjeru energetske učinkovitosti sukladno svim uvjetima Javnog poziva te predati Zahtjev za dodjelu bespovratnih sredstava u roku 12 mjeseci od dana potpisivanja Ugovora. (*obrazac 2.*)

Uz Zahtjev za dodjelu bespovratnih sredstava Korisnik je u obvezi dostaviti:

- dokaz o izvršenom plaćanju radova utvrđenih u Ugovoru na račun izvođača radova;
- fotodokumentaciju obiteljske kuće odnosno dijelova ili sustava nakon obnove;
- Izvješće certifikatora o provedenom energetske pregledu nakon energetske obnove;
- u slučaju ugradnje fotonaponskog sustava i završno izvješće nadzornog inženjera.

Ukoliko Korisnik ne realizira predmetni projekt u roku od 12 mjeseci od potpisivanja Ugovora smatrat će se da je isti odustao od provedbe projekta.

Ukoliko Grad Ivanec utvrdi da je Korisnik primio sredstva iz drugih javnih izvora za troškove koji će biti financirani u sklopu ove prijave može jednostrano raskinuti Ugovor, te tražiti povrat isplaćenih sredstava.

GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić



