



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRASKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/21-01/11
URBROJ: 2186/012-02/32-21-3

Ivanec, 29. siječnja 2021.

Na temelju članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19, 144/20), članka 35. Statuta Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 08/20) i članka 8. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 43. sjednici održanoj 29. siječnja 2021. godine, donosi

O D L U K U

o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca

Članak 1.

Daje se na prodaju, putem javnog natječaja prikupljanjem pisanih ponuda:
- nekretnine označene kako slijedi:

- 1) **k.č.br. 1776/3 katastarske općine Jerovec**, u naravi LIVADA FRATERŠĆICA, ukupne površine 2252,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2542 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 9.008,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 2) **k.č.br. 2130/2 katastarske općine Jerovec**, u naravi ŠUMA MELINJE, ukupne površine 788,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2542 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 3.152,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 3) **k.č.br. 2130/4 katastarske općine Jerovec**, u naravi ŠUMA MELINJE, ukupne površine 378,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2542 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 1.512,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja – poljoprivredno zemljište
- 4) **k.č.br. 2133/2 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA MELINJE, ukupne površine 550,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2542 katastarske općine Jerovec,

Početna cijena za zemljište: 2.200,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 5) **dio k.č.br. 1748/1 katastarske općine Jerovec**, u naravi LIVADA FRATERŠĆICA, u površini od 1935,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.740,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 6) **k.č.br. 2119/5 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA JAREK, ukupne površine 2910,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 11.640,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 7) **k.č.br. 2044/9 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA STAŽNJEVEC, ukupne površine 2446,00 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 9.784,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja –
- 8) **dio k.č.br. 2047/1 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA VUČJA JAMA, u površini 719,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.876,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja –
- 9) **dio k.č.br. 2047/2 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA VUČJA JAMA, u površini 457,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.828,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 10) **dio k.č.br. 2048 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA LEŠĆE, u površini 856,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.424,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 11) **k.č.br. 2051/2 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA VUČJA JAMA, ukupne površine 1568,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 6.272,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 12) **dio k.č.br. 2220/2 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA KOLINEC, u površini 83,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 332,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 13) **dio k.č.br. 2222/2 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA KOLINEC, u površini 1169,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 4.676,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 14) **dio k.č.br. 2222/4 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA ZAVOJ, u površini 2665,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 10.660,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 15) dio k.č.br. 2223/2 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi PAŠNJAK ČRNILE, u površini 755,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.020,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 16) k.č.br. 4268 katastarske općine Ivanec, u naravi LIVADA ČRET, ukupne površine 565,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.825,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 17) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1717/2 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi VINOGRAD JARKI, ukupne površine 143,00 čhv – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 23 čhv (cca 85 m²) (upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5711 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 340,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 18) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1718/2 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi VINOGRAD JARKI, ukupne površine 185,00 čhv – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 30,00 čhv (cca 108 m²) (upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5711 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 432,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 19) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1320/1 katastarske općine Radovan, u naravi ŠUMA KOLINEC, ukupne površine 4269 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 711 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.844,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 20) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1568/3 katastarske općine Radovan, u naravi ŠUMA JELOVEC, ukupne površine 4647 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 774 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.096,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 21) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1646/2 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi ORANICA RISNJAK-JARKI, ukupne površine 3366 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 561 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.244,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 22) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1654/3 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi ORANICA JARKI, ukupne površine 317 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 52 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 208,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 23) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1661/4 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi ORANICA GRINTAV BREG, ukupne površine 1290 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 215 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 860,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 24) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1677/13 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi ŠUMA JARKI, ukupne površine 804 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 134 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 536,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 25) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1699/5 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi LIVADA JARKI, ukupne površine 1396 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 232 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 928,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 26) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 2002/6 katastarske općine Cerje Tužno, u naravi ŠUMA GAČICE, ukupne površine 1568 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 261 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.044,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 27) k.č.br. 166/1 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA ČRET, ukupne površine 2410,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 9.640,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 28) k.č.br. 1554/1 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA BEDENEC, ukupne površine 2841,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 11.364,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 29) k.č.br. 1555/1 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA BEDENEC, ukupne površine 363,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.452,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 30) dio k.č.br. 1671 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA FRATERŠČICA, u površini 1518,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 6.072,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 31) dio k.č.br. 1794/2 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD NOVAKI, u površini 1208,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 4.832,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 32) dio k.č.br. 1943/2 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD NOVAKI, u površini 1101,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 4.404,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 33) dio k.č.br. 2596 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA NA ČINŽU, u površini 86,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 344,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 34) dio k.č.br. 3055 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA BREZJE, u površini 331,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.324,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 35) dio k.č.br. 3058/1 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA BREZJE, u površini 410,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.640,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 36) k.č.br. 3067/3 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA ZA VUGLAČI, ukupne površine 2888,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 11.552,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 37) dio k.č.br. 3097 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD GRABAMI, u površini 162,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 648,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 38) dio k.č.br. 3101 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POSTAT, u površini 54,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 216,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 39) dio k.č.br. 3103 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA PRI MOSTU, u površini 94,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 376,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 40) dio k.č.br. 3104 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD KUČEJI, u površini 111,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.330,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 41) dio k.č.br. 3126/1 katastarske općine Jerovec, u naravi PAŠNJAK OSTRUŽNJAK, u površini 852,00 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.408,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 42) dio k.č.br. 3134/1 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA JAREK, u površini 1345,00 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 5.380,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 43) dio k.č.br. 3147 katastarske općine Jerovec, u naravi VOĆNJAK KOD KUĆE, u površini 716,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 21.480,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 44) dio k.č.br. 3149 katastarske općine Jerovec, u naravi VOĆNJAK KOD KUĆE, u površini 334,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 10.020,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje

- 45) **dio k.č.br. 3152 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA ZAVRTNICA, u površini 1403,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 42.090,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 46) **dio k.č.br. 3159 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA ZAVRTNICA, u površini 536,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 16.080,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 47) **Udio od 1/15 dijela k.č.br. 361 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA MED MEJOM, ukupne površine 1726 m² – što za suvlasnički udio od 1/15 dijela iznos 115 m² (provedba Rješenja u zemljišnim knjigama je u tijeku)
Početna cijena za zemljište: 460,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 48) **Udio od 1/15 dijela k.č.br. 372 katastarske općine Jerovec**, u naravi LIVADA BEREK, ukupne površine 1154 m² – što za suvlasnički udio od 1/15 dijela iznos 77 m² (provedba Rješenja u zemljišnim knjigama je u tijeku)
Početna cijena za zemljište: 308,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 49) **k.č.br. 1727 katastarske općine Ivanec**, u naravi LIVADA SAVICA, ukupne površine 297,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 13913 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 29.106,00 kuna (98 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 50) **k.č.br. 1750 katastarske općine Ivanec**, u naravi ORANICA VRT, ukupne površine 202,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 13913 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 19.796,00 kuna (98 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 51) **Udio od 1/8 dijela k.č.br. 1730/1 katastarske općine Jerovec**, u naravi LIVADA, ukupne površine 4100 m² – što za suvlasnički udio od 1/8 dijela iznosi 512 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2441 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 2.048,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 52) **Udio od 1/4 dijela k.č.br. 2455 katastarske općine Jerovec**, u naravi KUĆA I DVORIŠTE, ukupne površine 935 m² – što za suvlasnički udio od 1/4 dijela iznosi 233 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2038 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 6.990,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje (u naravi predstavlja zemljište)
- 53) **Udio od 1/4 dijela k.č.br. 2456 katastarske općine Jerovec**, u naravi VOĆNJAK KOD KUĆE, ukupne površine 410 m² – što za suvlasnički udio od 1/4 dijela iznosi 102 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2038 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 3.060,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje (u naravi predstavlja zemljište)
- 54) **Udio od 1/4 dijela k.č.br. 2577 katastarske općine Jerovec**, u naravi ORANICA PESEK U BEDENCU, ukupne površine 4133 m² – što za suvlasnički udio od 1/4 dijela iznosi 1033 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2038 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 4.132,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 55) Udio od 1/8 dijela k.č.br. 3006 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA PUŠINJAK U BEDENCU, ukupne površine 2288 m² – što za suvlasnički udio od 1/8 dijela iznosi 286 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 303 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 1.144,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 56) Udio od 1/8 dijela k.č.br. 3007 katastarske općine Jerovec, u naravi ŠUMA PUŠINJAK U BEDENCU, ukupne površine 1302 m² – što za suvlasnički udio od 1/8 dijela iznosi 162 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 303 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 648,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 57) Udio od 3/48 dijela k.č.br. 2569/3 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA ZALUKA, ukupne površine 936 m² – što za suvlasnički udio od 3/48 dijela iznosi 58 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 2427 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 232,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 58) Udio od 72/576 dijela k.č.br. 3068/3 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA KUČEJICA U BEDENCU, ukupne površine 2964 m² – što za suvlasnički udio od 72/576 dijela iznosi 370 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 890 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 1.480,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 59) k.č.br. 2566 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA ZAKULA, ukupne površine 935,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.740,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 60) k.č.br. 2736/3 katastarske općine Jerovec, u naravi ORANICA POSAVKA, ukupne površine 457,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.828,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 61) Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1778/1 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD NJIVAMI, ukupne površine 1226 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 613 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 1417 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 2.452,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 62) Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1961/1 katastarske općine Jerovec, u naravi LIVADA POD NJIVAMI, ukupne površine 867 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 433 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 1417 katastarske općine Jerovec,
Početna cijena za zemljište: 1.732,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 63) k.č.br. 3736 katastarske općine Ivanec, u naravi LIVADA ČRET, ukupne površine 785,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 14589 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 3.925,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 64) k.č.br. 4000 katastarske općine Ivanec, u naravi LIVADA POD BELA, ukupne površine 1390,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 14589 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 6.950,00 kuna (5 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 65) **k.č.br. 10645 katastarske općine Ivanec**, u naravi ORANICA PUNIKVE, ukupne površine 956,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 14589 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 4.780,00 kuna (5 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 66) **k.č.br. 10858 katastarske općine Ivanec**, u naravi LIVADA KOLINEC, ukupne površine 457,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 14590 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 2.285,00 kuna (5 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 67) **k.č.br. 1952 katastarske općine Ivanec**, u naravi LIVADA KOLINEC, ukupne površine 2254,00 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 14590 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 11.270,00 kuna (5 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 68) **k.č.br. 1663/2 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi PAŠNJAK KRATKI SLOGI, ukupne površine 43,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 172,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 69) **k.č.br. 2065/1 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA STAŽNJEVEC, ukupne površine 4809,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 19.236,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 70) **dio k.č.br. 2066/1 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi LIVADA STAŽNJEVEC, ukupne površine 2095,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 8.280,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 71) **dio k.č.br. 2071/1 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ORANICA STAŽNJEVEC, ukupne površine 1866,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.464,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 72) **dio k.č.br. 2071/3 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi LIVADA I ORANICA STAŽNJEVEC, ukupne površine 1175,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 4.700,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 73) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 532/3 katastarske općine Radovan**, u naravi ORANICA MARGEČAN, ukupne površine 1615 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 269 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.076,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 74) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 538/5 katastarske općine Radovan**, u naravi LIVADA MARGEČAN, ukupne površine 3392 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 565 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.260,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 75) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 562/1 katastarske općine Radovan, u naravi ORANICA MARGEČAN, ukupne površine 593 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 98 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.940,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 76) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 582/4 katastarske općine Radovan, u naravi LIVADA MARGEČAN KRKA, ukupne površine 806 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 134 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 536,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 77) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 583/4 katastarske općine Radovan, u naravi ORANICA MARGEČAN - KRKA, ukupne površine 3313 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 552 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.208,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 78) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 939/187 katastarske općine Radovan, u naravi ŠUMA SLATINA, ukupne površine 2831 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 471 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.884,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 79) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1020/74 katastarske općine Radovan, u naravi ORANICA ŽELJEZNICA, ukupne površine 2050 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 341 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.364,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 80) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1168/4 katastarske općine Radovan, u naravi ŠUMA GAČICE GRADIŠTE, ukupne površine 2902 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 483 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.932,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 81) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1737/2 katastarske općine Radovan, u naravi LIVADA KOCIJANICA-PUT, ukupne površine 1701 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 283 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.132,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 82) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1791 katastarske općine Radovan, u naravi LIVADA PECE, u površini 342 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 57 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 228,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 83) Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1805/1 katastarske općine Radovan, u naravi ŠUMA PECE-MELIŠ, ukupne površine 1964 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 327 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.308,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 84) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1875/3 katastarske općine Radovan**, u naravi ŠUMA PECE, ukupne površine 266 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 44 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 176,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 85) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1879/3 katastarske općine Radovan**, u naravi VINOGRAD PECE, ukupne površine 579 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 96 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 384,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 86) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1882/1 katastarske općine Radovan**, u naravi ŠUMA PECE, ukupne površine 1327 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 221 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 6.630,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 87) **Udio od 1/6 dijela k.č.br. 1953/4 katastarske općine Radovan**, u naravi ŠUMA PECE ŠARIKA, ukupne površine 475 m² – što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 79 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 316,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 88) **k.č.br. 821/3 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA MOČVARA, ukupne površine 900 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 2.232,00 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja (u naravi predstavlja zemljište)
- 89) **k.č.br. 2768/2 katastarske općine Kaniža**, u naravi PAŠNJAK LEDINA, ukupne površine 112 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 1.854,72 kuna (16,56 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 90) **k.č.br. 3124/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi VOĆNJAK LANČIĆ, ukupne površine 755 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža, koja u naravi predstavlja stambeni objekt i pripadajuće zemljište
Cijena zemljišta: 12.502,80 kuna (16,56 kn/m²)
Cijena građevine: 230.000,00 kuna
Uzgredni troškovi građevine: 48.900,00 kuna

Početna cijena za nekretninu: 291.402,80 kuna
Namjena nekretnine: stambena namjena
- 91) **k.č.br. 3125 katastarske općine Kaniža**, u naravi VOĆNJAK LANČIĆ, ukupne površine 755 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 12.502,80 kuna (16,56 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 92) **k.č.br. 4280/6 katastarske općine Kaniža**, u naravi VINOGRAD ŠOKOT, ukupne površine 223 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 3.692,88 kuna (16,56 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 93) **k.č.br. 4280/9 katastarske općine Kaniža**, u naravi VINOGRAD ŠOKOT, ukupne površine 324 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 5.365,44 kuna (16,56 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 94) **k.č.br. 4280/10 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA ŠOKOT, ukupne površine 293 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 726,64 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 95) **k.č.br. 4280/22 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA ŠOKOT, ukupne površine 45 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 111,60 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 96) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 4455/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA VRHI, ukupne površine 112 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 56 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 1814 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 138,88 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 97) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 4456/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi VINOGRAD, PAŠNJAK, KLIJET, ukupne površine 424 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 212 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 1814 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 525,76 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 98) **Udio od 2/12 dijela k.č.br. 5075/2 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA MELIŠĆE, ukupne površine 917 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 412 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 379,03 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 99) **Udio od 2/12 dijela k.č.br. 5075/3 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA MELIŠĆE, ukupne površine 1500 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 412 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 620,00 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 100) **Udio od 2/12 dijela k.č.br. 5076/3 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA MELIŠĆE, ukupne površine 1712 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 412 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 707,63 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 101) **Udio od 2/12 dijela k.č.br. 5076/4 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA MELIŠĆE, ukupne površine 1129 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 412 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 466,65 kuna (2,48 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 102) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3179/4 katastarske općine Radovan**, u naravi ORANICA ŠKRILJEVEC, ukupne površine 838 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 279 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,

Početna cijena za zemljište: 1.116,00 kuna (4 kn/m²)

Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 103) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3206/3 katastarske općine Radovan,** u naravi VOĆNJAK ŠKRILJEVEC-KRČEC, ukupne površine 745 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 248 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 7.440,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 104) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3207/3 katastarske općine Radovan,** u naravi VOĆNJAK ŠKRILJEVEC-KRČEC, ukupne površine 637 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 212 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 6.360,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 105) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3207/4 katastarske općine Radovan,** u naravi VOĆNJAK ŠKRILJEVEC-KRČEC, ukupne površine 633 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 211 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 844,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 106) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3220/1 katastarske općine Radovan,** u naravi VINOGRAD, ukupne površine 568 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 189 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 5.670,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 107) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3220/4 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA ŠKRILJEVEC-KRČEC, ukupne površine 1104 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 368 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 11.040,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 108) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3228/1 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA JAREK, ukupne površine 2816 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 938 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 3.752,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 109) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3247 katastarske općine Radovan,** u naravi PAŠNJAK ŠKRILJEVEC, ukupne površine 446 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 148 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 4.440,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 110) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3271/1 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA ŠKRILJEVEC, ukupne površine 266 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 88 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 352,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 111) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3272/1 katastarske općine Radovan,** u naravi VOĆNJAK U ŠKRILJEVCU, ukupne površine 338 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 112 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 448,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 112) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3274 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA ŠRKILJEVEC, ukupne površine 1223 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 407 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 1.628,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 113) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3280/1 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA DUGA NJIVA U ŠKRILJEVCU, ukupne površine 3133 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 1044 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 4.176,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 114) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3284/8 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA ŠKRIJEVEC - PODOLNICA, ukupne površine 374 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 124 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 496,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 115) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3288/10 katastarske općine Radovan,** u naravi PAŠNJAK ŠKRILJEVEC - MOLVINE, ukupne površine 611 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 203 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 812,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 116) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3288/14 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA ŠKRILJEVEC - MOLVINE, ukupne površine 856 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 285 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 1.140,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 117) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3359/3 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA ŠKRILJEVE - BREG, ukupne površine 403 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 134 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 536,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 118) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3361/1 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA ŠKRILJEVEC - BREGI, ukupne površine 547 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 182 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 728,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 119) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3363/1 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA ŠKRILJEVEC - BREGI, ukupne površine 302 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 100 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 400,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 120) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3375/1 katastarske općine Radovan,** u naravi VOČNJAK ŠKRILJEVEC - GREBLICA, ukupne površine 396 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 132 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 3.960,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 121) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3408/4 katastarske općine Radovan,** u naravi ŠUMA ŠKRILJEVEC - BREGI, ukupne površine 7783 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 2594 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 10.376,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 122) **Udio od 4/12 dijela k.č.br. 3408/8 katastarske općine Radovan,** u naravi ŠUMA ŠKRILJEVEC - BREGI, ukupne površine 2982 m² – što za suvlasnički udio od 4/12 dijela iznosi 994 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4822 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 3.976,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 123) **k.č.br. 4175 katastarske općine Ivanec,** u naravi LIVADA BEDNJA, ukupne površine 7029 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 7079 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 35.145,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 124) **k.č.br. 4176 katastarske općine Ivanec,** u naravi LIVADA BEDNJA, ukupne površine 464 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 7079 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 2.320,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 125) **k.č.br. 8464 katastarske općine Ivanec,** u naravi ŠUMA KAMENA GORA, ukupne površine 5566 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 7079 katastarske općine Ivanec,
Početna cijena za zemljište: 27.830,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 126) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 542/1 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA LACKOVIČKA, ukupne površine 1194 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 511 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 2.044,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 127) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 580 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA ZA HRASTJEM, ukupne površine 3115 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 1335 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 5.340,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 128) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 587/1 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA MARGEČAN, ukupne površine 3068 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 1314 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 5.256,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 129) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 587/3 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA MARGEČAN, ukupne površine 342 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 97 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 388,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 130) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 809 katastarske općine Radovan,** u naravi PAŠNJAK U MARGEČANU, ukupne površine 241 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 103 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 412,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 131) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 827/1 katastarske općine Radovan,** u naravi PAŠNJAK GRUNTIŠĆE, ukupne površine 870 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 372 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 11.160,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 132) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 829 katastarske općine Radovan,** u naravi LIVADA MARGEČAN-GRUNTIŠĆE, ukupne površine 5453 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 2337 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 9.348,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 133) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 1020/86 katastarske općine Radovan,** u naravi ŠUMA ŽELJEZNICA, ukupne površine 2816 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 1206 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 4.824,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 134) **Udio od 6/14 dijela k.č.br. 1020/88 katastarske općine Radovan,** u naravi ŠUMA ŽELJEZNICA, ukupne površine 6053 m² – što za suvlasnički udio od 6/14 dijela iznosi 1206 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 5191 katastarske općine Radovan,
Početna cijena za zemljište: 2.594,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 135) **k.č.br. 534/5 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA DUGA NJIVA, ukupne površine 2877 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 11.508,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 136) **k.č.br. 542/1 katastarske općine Radovan,** u naravi ORANICA LACKOVIČKA, ukupne površine 1549 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 6.196,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 137) **k.č.br. 579/1 katastarske općine Radovan**, u naravi LIVADA ZA HRASTJEM, ukupne površine 892 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.568,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 138) **dio k.č.br. 813/3 katastarske općine Radovan**, u naravi ORANICA PRI ZDENCU, ukupne površine 1529,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 6.116,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 139) **k.č.br. 816/1 katastarske općine Radovan**, u naravi ORANICA POLOJEC, ukupne površine 1766 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.064,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 140) **k.č.br. 835/8 katastarske općine Radovan**, u naravi ORANICA POLOJEC, ukupne površine 2219 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 8.876,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 141) **dio k.č.br. 942/99 katastarske općine Radovan**, u naravi ŠUMA HRBET, ukupne površine 5755,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 23.020,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 142) **dio k.č.br. 1020/560 katastarske općine Radovan**, u naravi VINOGRAD BREG, ukupne površine 928,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 3.712,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 143) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1042/8 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA RISNJAK, ukupne površine 299 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 149 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4374 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 596,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 144) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1042/17 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA RISNJAK, ukupne površine 147 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 73 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4374 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 292,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 145) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1042/24 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi ŠUMA RISNJAK, ukupne površine 852 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 426 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4374 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 1.704,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 146) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 1044/1 katastarske općine Cerje Tužno**, u naravi VINOGRAD RISNJAK, ukupne površine 547 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 273 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4374 katastarske općine Cerje Tužno,
Početna cijena za zemljište: 1.092,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 147) **Udio od 1/2 dijela k.č.br. 942/50 katastarske općine Radovan,** u naravi ŠUMA HRBET KOZNI, ukupne površine 3597 m² – što za suvlasnički udio od 1/2 dijela iznosi 1798 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.192,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 148) **k.č.br. 4338/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi LIVADA CINDERICA, ukupne površine 1094 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 5.470,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 149) **k.č.br. 4383/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi LIVADA DONJI ČRET, ukupne površine 326 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.630,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 150) **k.č.br. 14074/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi ORANICA STARI PUT, ukupne površine 397 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.985,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 151) **k.č.br. 14141/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi ORANICA DUŽICA, ukupne površine 388 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.940,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 152) **k.č.br. 14151/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi ORANICA DOLCI, ukupne površine 218 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.090,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 153) **k.č.br. 14204/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi ORANICA LJESKAČICA, ukupne površine 317 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.585,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 154) **k.č.br. 14705/4 katastarske općine Ivanec,** u naravi ŠUMA SLIVNJAK, ukupne površine 1996 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 9.980,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 155) **k.č.br. 14707/2 katastarske općine Ivanec,** u naravi ORANICA LEDINICA, ukupne površine 398 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.990,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 156) **k.č.br. 14979/4 katastarske općine Ivanec,** u naravi VINOGRAD I ŠUMA JAZVAČINA, ukupne površine 263 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.315,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 157) **k.č.br. 15079/3 katastarske općine Ivanec,** u naravi ŠUMA JARKI, ukupne površine 3349 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 16.745,00 kuna (5 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 158) **k.č.br. 15079/7 katastarske općine Ivanec**, u naravi PAŠNJAK I ŠUMA JARKI, ukupne površine 1492 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.460,00 kuna (5 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 159) **k.č.br. 15079/11 katastarske općine Ivanec**, u naravi ŠUMA JARKI, ukupne površine 943 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 4.715,00 kuna (5 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 160) **k.č.br. 15349/3 katastarske općine Ivanec**, u naravi ŠUMA JELENSKI JAREK, ukupne površine 2481 m², (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 12.405,00 kuna (5 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 161) **Udio od 1/4 dijela k.č.br. 5041 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA RISJE, ukupne površine 2870 m² – što za suvlasnički udio od 1/4 dijela iznosi 717 m², upisana u zemljišnoknjižni uložak broj 4062 katastarske općine Kaniža,
Početna cijena za zemljište: 2.868,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 162) **dio k.č.br. 638/3 katastarske općine Kaniža**, u naravi LIVADA SUŠIĆINA, ukupne površine 193,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 772,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 163) **dio k.č.br. 881/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA TRUŠLIĆE, ukupne površine 346,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.384,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 164) **dio k.č.br. 881/2 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA TRUŠLIĆE, ukupne površine 359,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.436,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 165) **dio k.č.br. 881/3 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA TRUŠLIĆE, ukupne površine 7,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 28,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 166) **dio k.č.br. 881/4 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA TRUŠLIĆE, ukupne površine 8,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 32,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 167) **dio k.č.br. 2365/2 katastarske općine Kaniža**, u naravi PAŠNJAK TREBEŠ, ukupne površine 14,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 56,00 kuna (4 kn/m²)
 Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja

- 168) **dio k.č.br. 2771/5 katastarske općine Kaniža**, u naravi LIVADA NA DUGI, ukupne površine 76,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 2.280,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 169) **dio k.č.br. 2894/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA I VINOGRAD RUŠĆE, ukupne površine 284,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.136,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 170) **dio k.č.br. 3133/2 katastarske općine Kaniža**, u naravi ORANICA POD KRČI, ukupne površine 822,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 24.660,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje
- 171) **dio k.č.br. 4546 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA POD VRHI, ukupne površine 188,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 752,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 172) **dio k.č.br. 5110 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA JAMINE, ukupne površine 403,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.436,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 173) **dio k.č.br. 5163/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi ŠUMA MIHALINA, ukupne površine 1974,00 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 7.896,00 kuna (4 kn/m²)
Namjena nekretnine: izvan građevinskog područja
- 174) **k.č.br. 2165/1 katastarske općine Kaniža**, u naravi PUT U KRAŠEVCU, ukupne površine 52 m², (knjižno vlasništvo Grada Ivanca)
Početna cijena za zemljište: 1.560,00 kuna (30 kn/m²)
Namjena nekretnine: građevinsko područje

Članak 2.

Početna prodajna cijena nekretnina utvrđena je procjenom Povjerenstva u postupku procjene vrijednosti imovine Grada Ivanca (neevidentirana imovina u knjigovodstvenoj evidenciji ili imovina koja je evidentirana u izvanbilančnoj evidenciji).

Članak 3.

Natječaj se provodi sustavom zatvorenih pisanih ponuda.

Članak 4.

Temeljem ove Odluke i Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca, gradonačelnik će donijeti Odluku o raspisivanju javnog natječaja, te će stručne službe pripremiti i objaviti natječaj o prodaji nekretnina.

U natječaju će se naznačiti način i rok isplate kupoprodajne cijene za navedene nekretnine.

Članak 5.

Pri odabiru najpovoljnije ponude Povjerenstvo nadležno za razmatranje ponuda vodit će se kriterijem najviše ponuđene cijene.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se na službenoj web stranici Grada Ivanca.

PREDSIJEDNICA GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA:
Ksenija Sedlar Đundek, mag.oec.

