

REPUBLIKA HRVATSKA

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 943-01/21-01/16

URBROJ: 2186/12-02/37-21-15

Ivanec, 15. ožujka 2021.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 37/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 64. Statuta Grada Ivanca (“Službeni vjesnik Varaždinske županije” br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 8/20 i 15/21) te članaka 6. i 18. Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 44/15) Gradsko vijeće Grada Ivanca na 46. sjednici održanoj 15. ožujka 2021. godine, donosi

**O D L U K U**

**o prihvatu najpovoljnije ponude**

**I.**

Na temelju provedenog javnog natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca, objavljenog dana 16.02.2021. godine u Varaždinskim vijestima, oglasnoj ploči, te na službenim internet stranicama Grada Ivanca, utvrđuju se najpovoljniji ponuditelji s kojima će Grad Ivanec sklopiti ugovor o kupoprodaji nekretnine:

* MARIO SEVER, IVANUŠEVEC 8A, 42240 IVANEC, OIB 87985950539, kojem će Grad Ivanec prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 2165/1 katastarske općine Kaniža, u naravi PUT U KRAŠEVCU, ukupne površine 52 m² (knjižno vlasništvo Grada Ivanca) a koja nekretnina predstavlja zemljište u naselju Ivanec,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.560,00 kuna (slovima: tisućupetstošezdesetkuna),

* VERA COPAK, ULICA METELA OŽEGOVIĆA 5, MARGEČAN, 42242 RADOVAN, OIB 81386240818 i IVICA COPAK, ULICA METELA OŽEGOVIĆA 5, MARGEČAN, 42242 RADOVAN, OIB 59152247837, kojima će Grad Ivanec prodati suvlasnički udio od 1/6 dijela nekretnine označene kao k.č.br. 1168/4 katastarske općine Radovan,u naravi ŠUMA GAČICE GRADIŠTE, ukupne površine 2902 m²- što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 483 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca), a koja nekretnina predstavlja zemljište u naselju Gačice,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 1.933,00 kuna (slovima: tisućudevetstotridesettrikune).

* MARTIN KRZNAR, ULICA METELA OŽEGOVIĆA 6, MARGEČAN, 42242 RADOVAN, OIB 41847964400,

kojem će Grad Ivanec prodati:

-suvlasnički udio od 1/6 dijela nekretnine označene kao k.č.br. 582/4 katastarske općine Radovan,u naravi LIVADA MARGEČAN KRKA, ukupne površine 806,00 m²- što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 134 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca), koja nekretnina predstavlja zemljište u Margečan,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 550,00 kuna (slovima: petstopedesetkuna)

- suvlasnički udio od 1/6 dijela nekretnine označene kao k.č.br. 583/4 katastarske općine Radovan,u naravi ORANICA MARGEČAN KRKA, ukupne površine 3313 m²- što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 552 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca),a koja nekretnina predstavlja zemljište u naselju Margečan,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 2.250,00 kuna (slovima: dvijetisućedvijestopedesetkuna).

* VLADIMIR COPAK, ULICA METELA OŽEGOVIĆA 9, MARGEČAN, 42242 RADOVAN, OIB 89326498399, kojem će Grad Ivanec prodati suvlasnički udio od 1/6 dijela nekretnine označene kao k.č.br. 562/1 katastarske općine Radovan,u naravi ORANICA MARGEČAN, ukupne površine 593 m²- što za suvlasnički udio od 1/6 dijela iznosi 98 m² (izvanknjižno vlasništvo Grada Ivanca), koja nekretnina predstavlja zemljište u naselju Margečan,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 2.941,00 kuna (slovima: dvijetisućedevetstočetrdesetjednakuna).

* STJEPAN SLIVAR, LANČIĆ 84, 42240 IVANEC, OIB 94337361938, kojem će Grad Ivanec prodati nekretninu označenu kao k.č.br. 4280/6 katastarske općine Kaniža , u naravi VINOGRAD ŠOKOT, ukupne površine 223 m², upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Ivanec, u zemljišnoknjižni uložak broj 3644 katastarske općine Kaniža, a koja nekretnina predstavlja zemljište u naselju Knapić,

za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 3.700,00 kuna (slovima: tritisućesedamstokuna).

**II.**

Ugovor o kupoprodaji nekretnine sklopit će u ime Grada Ivanca, kao prodavatelja, Gradonačelnik Grada Ivanca s najpovoljnijim ponuditeljem, kao kupcem, sukladno prethodnoj točki ove Odluke, a temeljem Odluke o uvjetima, načinu i postupku upravljanja nekretninama u vlasništvu Grada Ivanca i objavljenog natječaja.

**III.**

Ugovori o kupoprodaji nekretnina iz ove Odluke sklopit će se u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja ove Odluke.

**IV.**

Pravo vlasništva na kupljenoj nekretnini kupac stječe uknjižbom u zemljišnim knjigama nakon što je u potpunosti podmirio sve obveze prema Gradu Ivancu utvrđene pojedinačnim kupoprodajnim ugovorom, kojim se ugovara plaćanje kupoprodajne cijene nekretnine u roku od 30 dana od dana ovjere kod javnog bilježnika.

**V.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na službenim internetskim stranicama Grada Ivanca.

PREDSJEDNICA GRADSKOG

VIJEĆA GRADA IVANCA:

Ksenija Sedlar Đunđek, mag. oec.