



TUMAČ:

GRANICE

GRANICA OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

GRANICA UŽEG GRADSKOG PODRUČJA

cca 100 m od UŽEG GRADSKOG PODRUČJA

POVRŠINE

STAMBENA NAMJENA

STAMBENA NAMJENA - POVREMENO STANOVANJE

MJEŠOVITA NAMJENA
pretežito stambena-M1, pretežito poslovna-M2

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA
upravna-D1, socijalna-D2, zdravstvena-D3, predškolska-D4, školska-D5, kulturna-D6, vjerska-D7, amfiteatrijski park-D8

GOSPODARSKA NAMJENA - PROIZVODNA

GOSPODARSKA NAMJENA - POSLOVNA

GROBLJE

PARKOVNE ZELENE POVRŠINE

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE
- prirodni/kultivirani krajolik

SPORTSKO REKREACIJSKA NAMJENA

REKREACIJSKA NAMJENA

ŠUMSKE POVRŠINE

POLJOPRIVREDNE POVRŠINE

VODNE POVRŠINE
- ribnjaci/jezera

VODOTOCI

POVRŠINE INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA/ PROMETNE POVRŠINE

ŽELJEZNIČKI KOLODVOR

AUTOBUSNI KOLODVOR

JAVNO PARKIRALIŠTE

HELIDROM

UREDAJ ZA PROČIŠĆAVANJE OTPADNIH VODA

OBLICI KORIŠTENJA

DOVRŠENI I PRETEŽITO DOVRŠENI DIJELOVI

PRETEŽITO NEDOVRŠENI I NEDOVRŠENI DIJELOVI

POSEBNI UVJETI PROVEDBE

PODRUČJA PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

DETALJNI PLAN UREĐENJA
- u primjeni (na snazi)

URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA
- za izradu

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA

PLAN UREĐENJA REKREACIJSKE POVRŠINE
- za izradu

PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA ZAŠTITE

ZAŠTITNI KORIDOR BRZE CESTE
(ZA IZGRADNJU PROMETNE INFRASTRUKTURNE GRADEVINE)

ZAŠTITNI KORIDOR ŽELJEZNIČKE PRUGE
(ZA REKONSTRUKCIJU I DOGRADNJU ŽELJ. INFRASTRUKTURE)

OSTALE POSEBNE MJERE

JAVNO SKLONIŠTE (r=250,0 m)

S

MJ 1:5 000

0 50 100 200 400

GRAD IVANEC
VII. IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA

4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Županija:	VARAŽDINSKA
Grad:	IVANEC
Naziv prostornog plana:	VII. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA IVANCA
Naziv kartografskog prikaza:	NAČIN I UVJETI GRADNJE
Broj kartografskog prikaza:	4,
Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5000
Odlika o izradi plana:	Odlika o donošenju plana
Službeni vjesnik Varaždinske županije 91/20	Službeni vjesnik Varaždinske županije 21/21
Objava javne rasprave:	Javni uvid održan:
-od: 08.02.2021.	-od: 08.02.2021.
-do: 16.02.2021.	-do: 16.02.2021.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
M.P.	prošehnik: Stanko Rožman, dipl. inž.
Pravna osoba koja je izradila plan:	ARHEO d.o.o., Zagreb
Pečat pravne osobe koja je izradila plan:	Tomislavova 11
M.P.	Direktor : Aron Varga, dipl.ing.arh.,ovlašt. arh.
Stručni tim u izradi plana:	Ivica Krišć, mag.ing.arh.
Aron Varga, dipl.ing.arh., ovlašt. arh.	Mile Naglic, ing. et.
Mario Pezelj, dipl.ing.arh.,ovlašt. arh., urbanist	Danir Batarić, dipl.ing. iur.
Patrk Flaković, dipl.ing.prometa	Vera Varga, dipl.ing.
Odgovorni voditelj izrade plana:	Aron Varga, dipl.ing.arh.,ovlašt. arh.
Pečat gradskog vijeća:	Predsjednica gradskog vijeća:
M.P.	Ksenija Sedlar Đurđek, mag. oec.
Istovjetnost prostornog plana s izvornikom ovjereva:	Pečat nadležnog tijela:
	M.P.