Građevina : **Adaptacija i rušenje dijela zgrade javne i društvene namjene**

Investitor : **Grad Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec**
OIB: 84121580205

Lokacija : **Salinovec 19, 42240 Ivanec, na k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec**

MAPA 1

GRAĐEVINSKI PROJEKT: PROJEKT UKLANJANJA

Vrsta projekta : **GRAĐEVINSKI PROJEKT: PROJEKT UKLANJANJA**

Broj tehničkog dnevnika : **PU-010/21-MS**

Projektant : **Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.**
br.ovl. G5805

MLADEN STRMEČKI
Digitalno potpisao: MLADEN STRMEČKI
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA, 2.5.4.97=VATHR-65080653676, ou=Signature, sn=STRMEČKI, givenName=MLADEN, serialNumber=PNOHR-96871356550, cn=MLADEN STRMEČKI
Datum: 2021.03.04 12:09:29 +01'00'

Direktor : **Mihael Cahun, mag.ing.aedif.**

MIHAEL CAHUN
Digitalno potpisao: MIHAEL CAHUN
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA, 2.5.4.97=VATHR-65080653676, ou=Identification, sn=CAHUN, givenName=MIHAEL, serialNumber=PNOHR-53213067546, cn=MIHAEL CAHUN
Datum: 2021.03.04 12:07:42 +01'00'

Ivanec, Ožujak, 2021.

I. OPĆI DIO

I.1 SADRŽAJ MAPE

I. OPĆI DIO 2
I.1 SADRŽAJ MAPE 3
I.2 REGISTRACIJA PODUZEĆA 4
I.3 RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA 10
I.4 RJEŠENJE O UPISU U KOMORU 11
I.5 PROJEKTNI ZADATAK 14
I.6 UPORABNA DOZVOLA 15
I.7 POPIS PRAVILNIKA, PROPISA I STANDARDA PRIMJENJENIH KOD IZRADE PROJEKTA 17
I.8 TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA 18
I.9 TEHNIČKI OPIS UKLANJANJA 20
I.10 ZAŠTITA NA RADU 22
II. FOTODOKUMENTACIJA 35
III. GRAFIČKI PRILOZI 38

I.2 REGISTRACIJA PODUZEĆA

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:
070048210

OIB:
93379380828

EUID:
HRSR.070048210

TVRTKA:
1 IPC-INŽENJERING društvo s ograničenom odgovornošću za građevinarstvo i inženjering

1 IPC-INŽENJERING d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:
4 Ivanec (Grad Ivanec)
Ulica dr. Đure Arnolda 6

ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE:
5 info@ipc-ing.hr

PRAVNI OBLIK:
1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:
1 * - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom
1 * - Inženjerstvo, upravljanje projektima (projektni menedžment) i tehničke djelatnosti
3 * - Stručni poslovi prostornog uređenja
3 * - Kupnja i prodaja robe
3 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
3 * - Zastupanje inozemnih tvrtki
3 * - Izradba situacijskih nacrta za objekte za koje ne treba izraditi geodetski projekt
3 * - Izrada posebnih geodetskih podloga za prostorno planiranje i graditeljsko projektiranje, izradbu geodetskoga projekta, izradbu elaborata o iskolčenju građevine, kontrolna geodetska mjeranja pri izgradnji i održavanju građevina (praćenje mogućih pomaka)
3 * - Izradba parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata katastra zemljišta
3 * - Proizvodnja, prijenos i distribucija energije
3 * - Trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energijom
3 * - Proizvodnja, distribucija i opskrba toplinskom energijom
3 * - Inženjering na području građevinarstva i tehničko savjetovanje

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 1 od 6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

3	*	- Poslovi upravljanja nekretninama i održavanje nekretnina
3	*	- Iznajmljivanje vlastitih nekretnina
4	*	- Intelektualne usluge u građevini (konzalting i inženjering)
4	*	- Istraživanje i eksperimentalni razvoj u prirodnim, tehničkim i tehnološkim znanostima
4	*	- Istraživanje i eksperimentalni razvoj u društvenim i humanističkim znanostima
4	*	- Savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
4	*	- Odnosi s javnošću i djelatnosti priopćavanja
4	*	- Planiranje, organizacija i vođenje poslova, te zastupanje fizičkih i pravnih osoba
4	*	- Tehničko savjetovanje, ispitivanje i analiza
4	*	- Promidžba (reklama i propaganda)
4	*	- Istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
4	*	- Pružanje usluga informacijskog društva
4	*	- Uvođenje instalacija struje, vodovoda, kanalizacije i plina, te instalacija za grijanje, ventilaciju i klimatizaciju
4	*	- Proizvodnja, projektiranje, montaža, popravak i održavanje solarne opreme i uređaja te solarnih sistema
4	*	- Proizvodnja električne energije
4	*	- Prijenos električne energije
4	*	- Distribucija električne energije
4	*	- Organiziranje tržišta električne energije
4	*	- Opskrba električnom energijom
4	*	- Trgovina električnom energijom
4	*	- Proizvodnja biogoriva
4	*	- Iznajmljivanje strojeva i opreme za građevinarstvo i inženjerstvo
4	*	- Iznajmljivanje automata za hranu i pića
4	*	- Djelatnost prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
4	*	- Prijevoz za vlastite potrebe
4	*	- Računovodstveni poslovi
4	*	- Proizvodnja električne opreme
4	*	- Proizvodnja, instaliranje i popravak strojeva, uređaja i opreme
4	*	- Proizvodnja suvenira, nakita i uporabnih predmeta od raznog materijala
4	*	- Djelatnost druge obrade otpada
4	*	- Djelatnost oporabe otpada
4	*	- Djelatnost posredovanja u gospodarenju otpadom
4	*	- Djelatnost prijevoza otpada
4	*	- Djelatnost sakupljanja otpada
4	*	- Djelatnost trgovanja otpadom
4	*	- Djelatnost zbrinjavanja otpada
4	*	- Gospodarenje otpadom

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 2 od 6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4 * - Djelatnost ispitivanja i analize otpada
4 * - Djelatnost nakladnika
4 * - Distribucija tiska
4 * - Djelatnost javnog informiranja
4 * - Proizvodnja hrane
4 * - Poljoprivredna djelatnost
4 * - Proizvodnja poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda - ekološka proizvodnja
4 * - Pružanje usluga s dodanom vrijednosti
4 * - Posredovanje u prometu nekretnina
4 * - Poslovanje nekretninama
4 * - Proizvodnja postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije i kogeneraciju
4 * - Projektiranje i razvoj projekata obnovljivih izvora energije i energetske učinkovitosti
4 * - Djelatnost energetskih usluga i energetskih pregleda
4 * - Istraživanje, razvoj i projektiranje u energetici
4 * - Proizvodnja sustava sunčevog zračenja
4 * - Proizvodnja popravak, montaža i održavanje elektroenergetskih objekata
4 * - Proizvodnja plina
4 * - Proizvodnja prirodnog plina
4 * - Transport plina
4 * - Skladištenje plina
4 * - Upravljanje terminalom za UPP
4 * - Distribucija plina
4 * - Organiziranje tržišta plina
4 * - Trgovina plinom
4 * - Opskrba plinom
4 * - Transport nafte naftovodima
4 * - Transport naftnih derivata produktovodima
4 * - Transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom
4 * - Trgovina na veliko naftnim derivatima
4 * - Trgovina na malo naftnim derivatima
4 * - Skladištenje nafte i naftnih derivata
4 * - Trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom
4 * - Trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom
4 * - Usluge vezane uz poslove kreditiranja, prikupljanja podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost
4 * - Posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu
4 * - Savjetovanje pravnih osoba glede strukture kapitala, poslovne strategije i sličnih pitanja, te pružanje usluga koje se odnose na poslovna spajanja i stjecanje dionica i poslovni udjela u drugim društvima

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 3 od 6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4 * - Stručni poslovi zaštite okoliša
4 * - Računalne i srodne djelatnosti
4 * - Grafičko oblikovanje
4 * - Izdavačka djelatnost
4 * - Iznajmljivanje automobila
4 * - Pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, lovnom, športskom, kongresnom i drugim oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga
4 * - Tiskanje časopisa, periodičnih publikacija, knjiga, brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih stvari
4 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme
4 * - Energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
4 * - Organiziranje promocija i prezentacija, sastanaka, seminara, tečajeva, kongresa, zabavnih događaja i izložbi
4 * - Poduka iz energetske učinkovitosti
4 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
4 * - Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa
4 * - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka
4 * - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
4 * - Pružanje usluga smještaja
4 * - Pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu (u prijevoznim sredstvima, na priredbama) i opskrba tom hranom (catering)
4 * - Izrada nacrta za strojeve i industrijska postrojenja
4 * - Projekti iz područja niskogradnje, hidrogradnje, prijevoza
4 * - Izrada i izvedba projekata iz područja elektrike i elektronike, rudarstva, kemije, mehanike, industrije i sustava sigurnosti
4 * - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata za sanitarnu kontrolu i kontrolu ončišćavanja i projekata akustičnosti
4 * - Geološke i istražne djelatnosti
4 * - Geodetske istražne djelatnosti
4 * - Tehničko ispitivanje i analiza
4 * - Izrada elaborata etažnog vlasništva (vlasništvo posebnih dijelova zgrade) - etažiranje
4 * - Prodaja vlastitih nekretnina
4 * - Umnožavanje snimljenih zapisa
4 * - Djelatnost sudskog vještaka
4 * - Izrada elaborata stalnih geodetskih točaka za potrebe osnovnih geodetskih radova
4 * - Poslovi građenja i rekonstruiranja javnih cesta

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 4 od 6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

4 * - Poslovi održavanja javnih cesta
4 * - Djelatnosti čišćenja
4 * - Kurirske usluge
4 * - Fotografske djelatnosti
4 * - Poduka stranih jezika i hrvatskog jezika, te stranih jezika za specijalizirana područja
4 * - Prevoditeljske djelatnosti i usluge tumača
4 * - Fotokopiranje, priprema dokumenata i ostale specijalizirane uredske pomoćne djelatnosti
4 * - Stručni poslovi zaštite od buke
4 * - Poljoprivredno-savjetodavna djelatnost
4 * - Djelatnosti privatne zaštite
4 * - Usluge zaštite uz pomoć sigurnosnih sustava
4 * - Računalno programiranje, savjetovanje i djelatnosti povezane s njima
4 * - Informacijske uslužne djelatnosti

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

6 IVANA CAHUN, OIB: 54820467473
Ivanec, ULICA AKADEMIKA LADISLAVA ŠABANA 22
3 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

1 Mihael Cahun, OIB: 53213067546
Ivanec, Akademika Ladislava Šabana 22
1 - direktor
1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:
3 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:

1 Izjava o usklađenju općih akata društva sa ZTD od 26. rujna 1997. godine.
2 Odlukom člana društva od 29. prosinca 1997.god.. izmijenjen čl. 7 Izjave o usklađenju od 26. rujna 1997.god. odredbe o temeljnom kapitalu društva, te izdan pročišćeni tekst Izjave od 29. prosinca 1997. godine.
3 Odlukom člana društva od 11. studenog 2013. godine, izmijenjena je Izjava od 29.12.1997. u čl. 1. koji se odnosi na odluku o usvajanju potpunog teksta Izjave, u čl. 2. koji se odnosi na člana društva, u čl. 5. koji se odnosi na djelatnost društva i u čl. 7. koji se odnosi na temeljni kapital i poslovni udjel člana društva i donesena je potpuna Izjava 11.11.2013. godine.
4 Odlukom člana društva od 12.10.2015., izmijenjena je Izjava o usklađenju općih akata društva sa ZTD-om u čl. 1. koji se odnosi na odluku o usvajanju potpunog teksta Izjave, u čl.

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 5 od 6

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:
Osnivački akt:

4. koji se odnosi na sjedište društva i u čl. 5. koji se odnosi na djelatnost društva, te je 12.10.2015. usvojen potpuni tekst Izjave o usklađenju općih akata društva sa ZTD-om.

Promjene temeljnog kapitala:

2 Odlukom člana društva od 29. prosinca 1997. godine temeljni kapital društva povećan s iznosa od 100,00 Kn za iznos od 17.700,00 Kn novčanom uplatom na iznos od 17.800,00 Kn.

3 Temeljni kapital u iznosu od 17.800,00 kn, povećan je za iznos od 2.200,00 kn, na iznos od 20.000,00 kn, uplatom u novcu na temelju odluke člana društva od 11.11.2013. godine.

FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	08.05.20	2019	01.01.19 - 31.12.19	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-95/2619-4	09.12.1997	Trgovački sud u Varaždinu
0002	Tt-98/1184-2	12.08.1999	Trgovački sud u Varaždinu
0003	Tt-13/3724-3	29.11.2013	Trgovački sud u Varaždinu
0004	Tt-15/3624-2	27.10.2015	Trgovački sud u Varaždinu
0005	Tt-20/1683-2	31.07.2020	Trgovački sud u Varaždinu
0006	Tt-20/2178-1	07.08.2020	Trgovački sud u Varaždinu
eu	/	26.03.2012	elektronički upis
eu	/	29.03.2013	elektronički upis
eu	/	31.03.2014	elektronički upis
eu	/	24.03.2015	elektronički upis
eu	/	11.05.2016	elektronički upis
eu	/	10.04.2017	elektronički upis
eu	/	16.04.2018	elektronički upis
eu	/	04.04.2019	elektronički upis
eu	/	08.05.2020	elektronički upis

U Varaždinu, 08. listopada 2020.

REPUBLIKA HRVATSKA TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU VARAŽDIN

Ovlaštena osoba

D004, 2020-10-08 08:38:37 Stranica: 6 od 6

I.3 RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

PROJEKT: **GRAĐEVINSKI PROJEKT: PROJEKT UKLANJANJA**

BROJ: **PU-010/21-MS**

INVESTITOR: **Grad Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec OIB: 84121580205**

GRAĐEVINA: **Adaptacija i rušenje dijela zgrade javne i društvene namjene**

LOKACIJA: **Salinovec 19, 42240 Ivanec, na k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec**

FAZA: **GLAVNI PROJEKT**

DATUM: **Ožujak, 2021. g.**

Temeljem članka 51. **Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)** donosi se:

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA

Kojim se imenuje: **Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.**

upisan u imeniku ovlaštenih inženjera građevinarstva pod **rednim br. 5805,**

Klasa: UP/I-360-01/17-01/154,

Urbroj: 500-03-17-2.

Ovim imenovanjem **Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.** preuzima sva prava i obveze projektanta na izradi projekta: **GRAĐEVINSKI PROJEKT: PROJEKT UKLANJANJA.**

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Direktor:
Mihael Cahun, mag.ing.aedif.

IPC inženjering d.o.o. Ivanec
NADZOR | PROJEKTIRANJE
INŽENJERING | CONSULTING
IPC
1

I.4 RJEŠENJE O UPISU U KOMORU

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

KLASA: UP/I-360-01/17-01/154
URBROJ: 500-03-17-2
Zagreb, 19. lipnja 2017. godine

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 26. stavka 5. i članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 78/15.) odlučujući o zahtjevu koji je podnio **Mladen Strmečki, Gornje Jesenje, Gornje Jesenje 21a,** donosi slijedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **Mladen Strmečki, dipl.ing.građ., Gornje Jesenje, Gornje Jesenje 21a, OIB 96871356550,** pod rednim brojem **5805**, s danom upisa **19.06.2017.** godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva **Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53. stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/15.), te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.

3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje **"pečat** i **iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva"**, koje su vlasništvo Komore.

Obrazloženje

Dana 26.05.2017. godine Mladen Strmečki, dipl.ing.građ., podnio je zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

U prilogu zahtjeva, podnositelj zahtjeva je podnio slijedeću dokumentaciju:
- presliku važećeg osobnog dokumenta,
- presliku diplome,
- presliku suplementa diplome,
- presliku Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva,
- dokaz o radnom stažu (Elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje),
- popis poslova u struci ovjeren od ovlaštenih inženjera građevinarstva pod čijim je nadzorom obavljao poslove,

- dokaz o uplati upisnine u iznosu od 1.000,00 kn,
- 70,00 kn Upravne pristojbe (biljezi RH),
- jednu fotografiju veličine 35x45 mm.

Prema odredbi članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju pravo na upis u imenik ovlaštenih arhitekata, ovlaštenih arhitekata urbanista, odnosno ovlaštenih inženjera Komore ima fizička osoba koja kumulativno ispunjava sljedeće uvjete:

1. da je završila odgovarajući preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv magistar inženjer, ili da je završila

2. odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij i stekla stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno da je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke,

3. da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili po završetku odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje dvije godine, da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje jednu godinu, ako je uz navedeno iskustvo po završetku odgovarajućeg preddiplomskog sveučilišnog ili po završetku odgovarajućeg preddiplomskog stručnog studija stekla odgovarajuće iskustvo u struci u trajanju od najmanje tri godine, odnosno bila zaposlena na stručnim poslovima graditeljstva i/ili prostornoga uređenja u tijelima državne uprave ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba najmanje deset godina,

4. da je ispunila uvjete sukladno posebnim propisima kojima se propisuje polaganje stručnog ispita.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju i utvrđeno je da je zahtjev podnositelja osnovan, te da podnositelj udovoljava kumulativno svim uvjetima za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva koji su propisani člankom 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

podnositelj zahtjeva stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva „ovlašteni inženjer građevinarstva" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53 stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je izvršavati navedene stručne poslove sukladno zakonu te temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštovati ovlašteni inženjer građevinarstva.

Pravo na obavljanje navedenih stručnih poslova prestaje s prestankom članstva u Komori, u skladu s člankom 34. i 35. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlaštenom Inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje "pečat i iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva", sukladno članku 26. stavku 5. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja djelatnosti, a pri prestanku članstva u Komori dužan je podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori, sve sukladno članku 13. stavku 1. točki 5. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dobiva putem Hrvatske komore inženjera građevinarstva Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje na razdoblje od godine dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine, sve u skladu s člankom 55. Stavcima 1. i 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva uplatio je za upis Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva upisninu u iznosu od 1.000,00 kn sukladno članku 13. stavku 1. točki 4. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Upravna pristojba plaćena je upravnim biljegom emisije Republike Hrvatske koji je zalijepljen na podnesak i poništen, u vrijednosti 20,00 kn (slovima: dvadeset kuna) prema Tar.br. 1 i u vrijednosti od 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), prema Tar.br. 2. stavak 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/2017).

Slijedom navedenog, na temelju članaka 26. i 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom u pisanom obliku, u tri primjerka, putem tijela koje je izdalo rješenje.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema Tar.br. 3. stavak 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

Predsjednik
Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Zvonimir Sever, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. **Mladen Strmečki**,
   49233 Gornje Jesenje, Gornje Jesenje 21a
2. U Zbirku isprava Komore

I.5 PROJEKTNI ZADATAK

PROJEKT: **GRAĐEVINSKI PROJEKT: PROJEKT UKLANJANJA**

BROJ: **PU-010/21-MS**

INVESTITOR: **Grad Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9/B, 42240 Ivanec OIB: 84121580205**

GRAĐEVINA: **Adaptacija i rušenje dijela zgrade javne i društvene namjene**

LOKACIJA: **Salinovec 19, 42240 Ivanec, na k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec**

FAZA: **GLAVNI PROJEKT**

DATUM: **Ožujak, 2021. g.**

Potrebno je izraditi u svrhu ADAPTACIJE I UKLANJANJA DIJELA GRAĐEVINE Glavni građevinski projekt: Projekt uklanjanja za građevinu - Adaptacija i rušenje dijela zgrade javne i društvene namjene.

Ova dokumentacija izrađena je kao glavni projekt za uklanjanje dijela postojeće zgrade javne i društvene namjene na lokaciji Salinovec 19, na k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec.
Namjena građevine ostat će ista, kao i planirani program unutar iste.
Planirano je uklanjanje postojećeg višeg volumena te adaptacija krovišta nižeg volumena.

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

I.6 UPORABNA DOZVOLA

OVA UPORABNA DOZVOLA JE
PRAVOMOĆNA S DANOM 31.08.2018
Ivanec, 31.08.2018 godine
Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava Ivanec

KLASA: UP/I-361-05/18-30/000233
URBROJ: 2186/1-06-1/4-18-0005
Ivanec, 31.08.2018.

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ivanec, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD IVANEC, HR-42240 Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9B, OIB 84121580205 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

UPORABNU DOZVOLU

ZA GRAĐEVINE IZGRAĐENE DO 15. VELJAČE 1968. GODINE

I. Utvrđuje se da su:

- građevina javne i društvene namjene - prostor za organizacije civilnog društva s područja Grada Ivanca,
- pomoćna građevina – kotlovnica,

na građevnoj čestici čkbr. 7121/1 k.o. Ivanec, u naselju Salinovec, Salinovec 19 izgrađene prije 15. veljače 1968. godine.

II. Podaci o građevinama:

- Građevina javne i društvene namjene – prostor za organizacije civilnog društva s područja Grada Ivanca je slobodnostojeća prizemnica s tavanom, vanjskih tlocrtnih dimenzija **17,03 x 39,78 m**, visine do vijenca 5,45 m, te do sljemena 9,33 m, mjereno od niže kote uređenog terena,
- Građevina pomoćne namjene - kotlovnica je slobodnostojeća prizemnica, vanjskih tlocrtnih dimenzija **4,95 x 9,90 m,** makimalne visine 4,20 m, mjereno od niže kote uređenog terena.

III. Ispitivanje ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta, te drugih uvjeta i zahtjeva nije prethodilo izdavanju ove dozvole.

OBRAZLOŽENJE

Investitor, GRAD IVANEC , HR-42240 Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9B, OIB 84121580205, podneskom zaprimljenim dana 27.07.2018. godine, je zatražio izdavanje uporabne dozvole za građevine izgrađene prije 15. veljače 1968. godine za građevine iz točke I. izreke.

U provedenom postupku, te uvidom u dostavljene dokaze: Uvjerenje o evidentiranju građevina prije 15.02.1968. godine, Klasa: 935-08/13-02/00001, Urbroj: 541-14-03/7-13-58 od 15.01.2013. godine, izdano po Državnoj geodetskoj upravi, Područni ured za katastar Varaždin, Odjel za katastar nekretnina Ivanec, Situacioni plan Kotarskog suda Ivanec – Gruntovno stanje, od 10.08.1949. godine, očevidom i pregledom građevina, utvrđeno je da su građevine iz točke I. izreke ove dozvole izgrađene prije 15. veljače 1968. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 184. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine" broj 115/16.).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VIŠI REFERENT ZA POSLOVE
PROSTORNOG UREĐENJA I
GRADITELJSTVA
Ljubica Petrinjak, ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - VARAŽDINSKA ŽUPANIJA - UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA - VARAŽDIN 2

DOSTAVITI:

1. GRAD IVANEC , HR-42240 Ivanec, Trg hrvatskih ivanovaca 9B,
2. Evidencija, ovdje,
3. U spis, ovdje.

I.7 POPIS PRAVILNIKA, PROPISA I STANDARDA PRIMJENJENIH KOD IZRADE PROJEKTA

- Zakon o gradnji, NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19
- Zakon o prostornom uređenju, NN 153/13, 65/17, 39/19, 98/19, 31/20
- Zakon o normizaciji, NN 080/13.
- Zakon o mjeriteljstvu, NN 74/14, 111/18
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
- Zakon o zaštiti na radu, NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada, NN 029/13.
- Zakon o zaštiti od požara, NN 92/10.
- Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
- Zakon o zaštiti prirode NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19
- Zakon o zaštiti okoliša NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18
- Zakon o vodama NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14
- Zakon o zaštiti od buke NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18
- Pravilnik o zaštiti na radu u građevinarstvu (Sl. list SFRJ 42/68, 45/68-ispravak)
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima NN 51/08
- Pravilnik o zaštiti na radu za mjesta rada NN 29/13
- Pravilnik o zaštiti radnika od izloženosti buci na radu NN 46/08
- Zakon o zapaljivim tekućinama i plinovima NN 108/95, 56/10
- Pravilnik o izradi procjene opasnosti NN 48/97, 114/02, 126/03, 144/09
- Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje u postupku izdavanja građevnih dozvola i u tehničkim pregledima izgrađenih objekata NN48/97
- Pravilnik o uvjetima i stručnim znanjima za imenovanje koordinatora za zaštitu na radu te polaganje stručnog ispita NN 101/09, 40/10
- Pravilnik o sigurnosnim znakovima NN 102/15, 91/15, 61/16
- Pravilnik o zaštiti na radu pri utovaru i istovaru tereta NN 49/86
- Pravilnik o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta NN 42/05
- Pravilnik o uporabi osobnih zaštitnih sredstava NN 39/06
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri uporabi radne opreme NN 21/08
- Pravilnik o poslovima s posebnim uvjetima rada NN 5/84
- Pravilnik o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima NN 47/02
  Vidi: čl.21. st.3. Pravilnika o sigurnosti strojeva NN 28/11
- Pravilnik o zaštiti radnika od rizika zbog izloženosti vibracijama na radu NN 155/08
- Pravilnik o sigurnosti i zdravlju pri radu s električnom energijom NN 88/12
- Pravilnik o pružanju prve pomoći radnicima na radu NN 56/83
- Pravilnik o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke NN 91/2007
- Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina NN 064/14, 41/15, 105/15, 61/16, 20/17, 118/19
- Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, NN 78/15, 118/18, 110/19.

I.8 TEHNIČKI OPIS POSTOJEĆEG STANJA

Općenito

Predmet projekta uklanjanja i adaptacije je dio zgrade javne i društvene namjene na lokaciji Salinovec 19, na k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec. Ruši se kompletno sjeverni dio (viši dio) objekta do zida ulaznog hola koji se zadržava.
Predmetna građevina izvedena je djelomično kao samostojeća prizemnica, a djelomično kao katnica sa podrumom i tavanom na sjevernoj strani zgrade. Razvedenog je tlocrta, maksimalnih vanjskih dimenzija 39,78 m x 17,03 m. Maksimalna visina građevine iznosi 4,78 od najniže kote okolnog zaravnatog terena do vijenca, odnosno 8,78 m od najniže kote okolnog zaravnatog terena do najviše gornje kote sljemena višestrešnog krova iznad prizemnog dijela, dok je iznad katnog dijela građevine visina građevine 12,22 m od najniže kote okolnog zaravnatog terena do najviše gornje kote sljemena dvostrešnog krova.

Lokacija građevine i legalnost

Zgrada javne i društvene namjene na lokaciji Salinovec 19, nalazi se na parceli k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec. Predmetna parcela je u vlasništvu investitora (Grad Ivanec), ukupne je površine 2.471 m^2 (prema podacima iz digitalnog katastarskog plana), izdužena u smjeru sjeverozapad – jugoistok, maksimalnih tlocrtnih dimenzija cca 80,20 m x 33,90 m i na njoj se nalazi postojeća zgrada javne i društvene namjene (prostor za organizacije civilnog društva s područja Grada Ivanca) koja je predmet ovog zahvata te pomoćna građevina koja nije predmet ovog zahvata.

Predmetna parcela se nalazi unutar obuhvata prostornog plana uređenja Grada Ivanca – „Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 06/01., 02/08., 24/12, 32/14, 43/14 - pročišćeni tekst, 27/16.; 32/16 pročišćeni tekst, 40/16. – Zaključak o ispravci pogreške) i 75/18, 90/18 - pročišćeni tekst, 83/19, 8/20 - pročišćeni tekst, unutar granica građevinskog područja naselja mješovite namjene.

Postojeća zgrada na kojoj se planira zahvat uporabljiva je temeljem UPORABNE DOZVOLE, KLASA: UP/I-361-05/18-30/000233, URBROJ: 2186/1-06-1/4-18-0005, izdane 31.08.2018. godine u Ivancu od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša – Ispostava Ivanec

Smještaj građevine na građevnoj čestici

Predmetna građevina na čestici k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec je smještena u sredini parcele - izdužena u smjeru sjeverozapad – jugoistok.

Veličina i površina građevine

NETO POVRŠINA PODRUMA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	stubište	1,00	1,15	1,15
2.	predprostor	1,00	2,94	2,94
3.	spremište	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PODRUMA			**22,16**	**22,16**

NETO POVRŠINA PRIZEMLJA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	natkriveni ulaz (lođa)	0,75	10,00	7,5
2.	ulazni hol	1,00	27,6	27,6
3.	hodnik	1,00	45,22	45,22
4.	ženski wc	1,00	4,72	4,72
5.	muški wc	1,00	6,92	6,92
6.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	60,87	60,87
7.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	60,87	60,87
8.	multifunkcionalni prostor 3.	1,00	65,36	65,36
9.	multifunkcionalni prostor 4.	1,00	55,65	55,65
10.	tehnička prostorija	1,00	10,04	10,04
11.	vanjsko stubište	0,25	4,60	1,15
12.	pretprostor	1,00	2,53	2,53
13.	hodnik	1,00	6,15	6,15
14.	kuhinja	1,00	10,78	10,78
15.	wc	1,00	1,65	1,65
16.	komunikacija (stubište)	1,00	4,75	4,75
17.	multifunkcionalni prostor 5.	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA			**395,78**	**389,83**

NETO POVRŠINA 1. KATA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	komunikacija (stubište)	1,00	8,68	8,68
2.	pretprostor	1,00	9,35	9,35
3.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	19,48	19,48
4.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	20,8	20,8
5.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	15,04	15,04
6.	spremište	1,00	3,58	3,58
7.	spremište	1,00	6,73	6,73
UKUPNA NETO POVRŠINA 1. KATA			**83,66**	**83,66**

SVEUKUPNA NETO POVRŠINA		
NETO POVRŠINA PODRUMA	22,16	22,16
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	395,78	389,83
NETO POVRŠINA 1. KATA	83,66	83,66
SVEUKUPNA NETO POVRŠINA	501,60	495,65

Opis konstrukcije

Postojeća građevina je građena klasičnim načinom i materijalom za vrijeme izgradnje – vanjski zidovi su ukupne debljine 40-50 cm, zidani punom glinenom blok opekom, obostranoožbukani, dok su unutarnji zidovi ukupne debljine 15-40 cm, također zidani punom glinenom blok opekom. Podne ploče su armiranobetonske, kao i temeljna konstrukcija. Stropna konstrukcija prema tavanu je najvećim dijelom drvena, sastavljena od drvenih grednika i nenosivih slojeva. Krovište je drveno, višestrešno, nagiba 35° u svim smjerovima, osim manjeg dijela krova iznad sanitarnog čvora i kotlovnice gdje je krovište također drveno, ali jednostrešno, nagiba 23°. Cijeli krov je prekriven glinenim crijepom. Sve zamjene krovnih elemenata će se izvršiti na način da se za konstruktivne nosive elemente koriste materijali istovjetni postojećima (drveni nosivi elementi, letve i kontraletve), a novi pokrov će biti lim.

Postojeća vanjska stolarija i vrata, te unutarnja vrata sanitarnih čvorova i kuhinje su drvena, osim ulaznih vrata koje su aluminijske izvedbe.

I.9 TEHNIČKI OPIS UKLANJANJA

OPĆENITO

Radi adaptacije građevine predviđeno je uklanjanje jednog dijela konstrukcije i svih pregradnih zidova, stropova, krova. Elementi koji se uklanjaju prikazani su na nacrtima u prilogu.

Prije početka radova potrebno je osigurati slobodan prostor za kretanje radnika i strojeva oko i unutar objekta.

Prilikom izvođenja radova, potrebno je pridržavati se svih uvjeta iz ovog projekta i troškovnika radova.

Instalacije

Potrebno je isključiti sve intalacije u objektu, plin, voda, struja te izvesti vanjske priključke potrebnih instalacija. Fizički odvojiti dovode svih instalacija u viši dio objekta, a dovodne vodove blindirati. Nužno je spriječiti ispuštanje bilo kakvih otpadnih voda u vrijeme izvođenja radova. Sva umrtvljenja i eventualno potrebna izmještanja postojećih spojnih vodova moraju izvesti za to ovlaštene službe, stoga je nužno u početku istih o tome obavijesti nadležne službe kako bi se izveli svi potrebni radovi na otpajanju dovodnih vodova, odnosno izmještanja ili eliminiranja. Sve dovodne vodove koji ostaju u funkciji, a nalaze se u zoni izvođenja radova potrebno je zaštititi od dinamičkih opterećenja strojeva koji će vršiti radove uklanjanja, te je u tu svrhu potrebno predvidjeti odgovarajuće zaštite. Onemogućiti bilo kakva oštećenja ili onečišćenja komunalnih vodova koji ostaju u funkciji. Ukoliko su određeni priključci izvedeni zajednički potrebno je prije rušenja izvesti njihovo razdvajanje.

Postojeće smeće i šutu do koje je došlo uslijed rekonstrukcije i početnih faza rušenja u objektu potrebno je u cijelosti ukloniti prije početka uklanjanja višeg dijela građevine.

Uklanjanje konstruktivnih elemenata izvoditi će se većinom ručnim, a djelomično mehaničkim sredstvima, bez upotrebe eksploziva, samo primjenom građevinskih strojeva (bagera gusjeničara) i hidrauličnih alata za drobljenje betona kao što su hidraulična kliješta, pick-hameri te hidraulične čeljusti na način da se posljedice rada štetno ne odraze na postojeći dio objekta koji se zadržava. Potrebno je adekvatno ograditi i vidljivo označiti mjesto rada (tj. predmetni objekt). Radi sigurnosti potrebno je zabraniti pristup svim nezaposlenim osobama.

Kako bi se osigurala stabilnost pojedinih elemenata i objekta u cijelosti izvest će se odgovarajući sistem podupiranja. Kod uklanjanja pojedinog konstruktivnog elementa osobito je od važnosti poduzeti sve moguće mjere osiguranja, postaviti skele sa zaštitnim ogradama, kose zatege za privremeno osiguranje prostorne stabilnosti, zaštitne mreže, te

zaštitnim platnima ako postoji mogućnost širenja prašine van građevine kako se ne bi ugrozilo zdravlje ljudi kako onih koji rade razgrađivanje građevine, tako i onih u bližoj okolici.

Nikada se ne smije rušiti elementi (greda, stup sl.) s postavljenim strojem ispod samoga elementa već se rušenje vrši s postavljenim strojem sa strane i sa sigurne udaljenosti (na udaljenosti dohvata ruke stroja).

U slučaju da se radovi izvode s više strojeva te da se istovremeno izvode različite radne operacije (npr. rušenje i utovar razgrađenog materijala) radove izvoditi na sigurnoj udaljenosti koja je minimalna onoliko koliko je radni radijus ruke stroja uvećan za 5,00 m.

Redoslijed uklanjanja građevina Izvođač radova će uskladiti s Investitorom, te će po dogovoru sa investitorom skladištiti i sačuvati građevinski materijal od rušenja.

U dogovoru s investitorom uklonjeni elementi će se odvesti na deponiju gdje će se prvo betonski elementi deponirati, te nakon toga razgraditi pomoću drobilica.
Armatura će se predati poduzeću koje se bavi prikupljanjem sekundarnih sirovina, a drobljeni beton će se koristiti za nasipavanje prema potrebi.

Za demontažu, premještanje i pridržavanja svih elemenata konstrukcije prilikom oslobađanja međusobnih veza koristiti će se teleskopska autodizalica primjerene nosivosti tako da se može vršiti demontaža izvana (autodizalica ne ulazi u građevinu).
Stupovi se uklanjaju na način da se pridržavaju autodizalicom (jednako kao i montaža).

Zbrinjavanje otpada i recikliranje te zaštita okoliša

Uklonjeni elementi će se razgraditi pomoću drobilica. Armatura i metalni djelovi će se predati poduzeću koje se bavi prikupljanjem sekundarnih sirovina, a drobljeni beton i građevinski materijal će se koristiti za nasipavanje podruma prema potrebi, dok će se ostatak zbrinuti.
Sav materijal privremeno će se deponirati na gradilištu, a zatim će se dio odvoziti kamionima na deponij ili na gradilištu predati na daljnju obradu.
Zbrinjavanje i reciklaža građevinskog otpada nastalog u procesu uklanjanja dijelova konstrukcije, te postupci u sklopu zaštite okoliša izvršit će se u skladu sa slijedećim propisima:

- Zakon o održivom gospodarenju otpadom NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19
- Pravilnik o gospodarenju otpadom NN 023/14, 051/14, 121/15, 132/15, 81/20
- Pravilnik o načinima i uvjetima termičke obrade otpada NN 45/07
- Pravilnik o načinima i uvjetima odlaganja otpada, kategorijama i uvjetima rada za odlagališta otpada NN 114/15, 103/18, 56/19
- Pravilnik o gospodarenju građevnim otpadom NN 38/08
- Zakon o zaštiti okoliša NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18

Projektant :

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ..

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

OPIS UKLANJANJA

POSTUPAK UKLANJANJA :

Napomena : Faze rušenja zgrada odrediti u suglasju investitora i izvođača radova.

Viši dio zgrade je predviđen za potpuno rušenje i uklanjanje do unutarnjeg zida koji se zadržava i kojeg je potrebno osigurati od oštećenja, dok se u nižem dijelu uklanjaju samo dijelovi koji su predmet adaptacije (pokrov, drvena građa, gromobran, limarija itd.). Poštujući sve mjere propisane u općem dijelu tehničkog opisa rušenje objekta u velikoj mjeri teče suprotno od redoslijeda izvođenja radova prilikom građenja. Primjena navedene mehanizacije i alata omogućava zahvate rušenja građevine odozgo prema dolje i od polja do polja poštujući fazni pomak po vertikali i horizontali.
Glavna nosiva konstrukcija je zidana od pune opeke, a pošto si dio iste investitor zadržava, predviđa se većim dijelom i ručno uklanjanje.

REDOSLIJED DEMONTAŽE ELEMENATA
- demontaža stolarije i instalacija
- demontaža opšava, pokrova, žlijebova
- demontaža obloga vanjskih i unutarnjih zidova
- demontaža konstrukcije krovišta sporednih dijelova
- demontaža pregradnih zidova, podgleda stropova
- demontaža konstrukcije krovišta i stropova
- demontaža zidova
- demontaža podne ploče i temelja

I.10 ZAŠTITA NA RADU

Izvođač je dužan strogo se pridržavati svih zaštitnih mjera na radu sukladno Zakonom o zaštiti na radu (N.N. broj 071/2014, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18), u skladu sa Zakonom o zaštiti od požara (N.N. 92/10), Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (N.N. 51/08) i Pravilnikom o zaštiti na radu u građevinarstvu (S.L. 42/68).

Mjere zaštite na radu određene su „Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima N.N. 51/08“, koji se odnosi na sva gradilišta na kojem se izvode građevinski ili montažni radovi.

Pravilnikom su utvrđeni minimalni sigurnosni i zdravstveni uvjeti za gradilišta.

Izvođač je dužan za predmetne građevine izraditi plan uklanjanja (rušenja) i predvidjeti odgovarajuće strojeve, radnike i materijale potrebne za podupiranje.

Prije početka rušenja Izvođač se mora dobro upoznati sa položajem nadzemnih i podzemnih instalacija, struje, plina, telefona, vode, kanalizacije. Mora se provjeriti da li su instalacije isključene. Ako se naiđe na nepoznate električne kablove mora se odmah pozvati nadležna elektrodistribucijska služba da ustanovi da li su isti pod naponom ili ne. To se naročito odnosi na visoko naponske kablove.

Rušenju građevine ne smije se pristupiti dok nisu izvršene sve potrebne pripreme, sva potrebna rasterećenja, te eventualno potrebna osiguranja na pojedinim mjestima.

Svako uklanjanje nosivog elementa koje bi moglo ugroziti stabilnost drugog elementa zahtjeva istodobno rušenje oba. Pogotovo se ne smije ostaviti dio razlabavljene konstrukcije i onda oko nje vršiti utovar, izvlačenje i usitnjavanje već srušenih dijelova.

Na istom mjestu zabranjeno je izvoditi više radnih operacija.

Oprema gradilišta, kao i osiguranje pojedinih uređaja i strojeva te radnika na njemu za vrijeme uklanjanja mora u cijelosti odgovarati propisima.

Prije izvođenja radova izvoditelj je dužan izvršiti sve potrebne pripremne radove u svemu prema projektu organizacije građenja i terminskom planu izvođenja radova kojeg daje sam izvoditelj, a u skladu s projektnom dokumentacijom.

Ukoliko se iskažu eventualne razlike u odnosu na snimljeno postojeće stanje građevina, izvoditelj radova na uklanjanju građevina je dužan poduzeti sve odgovarajuće mjere i iste uskladiti s dokumentacijom i nadzornim inženjerom.

Za rušenje građevine ili nekog njenog dijela, bez obzira da li se rušenje obavlja ručno ili pomoću strojeva, izvoditelj radova mora prethodno izraditi odgovarajući program radova i mjere zaštite na radu (Plan izvođenja radova) u skladu s zakonskom regulativom i projektnom dokumentacijom, zavisno od vrste radova i stupnju opasnosti koje pri tom prijete.

Prije početka radova rušenja mora se prethodno ugroženo područje ograničiti zaštitnom ogradom ili osigurati na odgovarajući način, zavisno od načina rušenja ili uklanjanja dijela građevine. Zaštita ugroženog područja mora trajati do završetka radova na rušenju ili razgrađivanju.

Rušenje građevine ili nekog njenog dijela mora se vršiti samo s radnicima koji su stručno osposobljeni i obučeni za odnosni način rušenja, te pod neposrednom i stalnom kontrolom određene stručne osobe izvoditelja radova.

Prije početka radova na rušenju ili uklanjanju dijela građevine obavezno isključiti uređaje i električne instalacije iz napona u blizini radnog prostora, odnosno građevine, kao i pojedine dionice ostalih instalacija.

Sve instalacije u građevini predviđenoj za uklanjanje na predmetnoj lokaciji opremljene su svom komunalnom zajedničkom infrastrukturom, a koja se iskazuje: električne instalacije jake struje, električne instalacije slabe struje, instalacije sanitarne pitke vode, instalacija svježe vode, a sve ovisno o namjeni i potrebi same građevine.

Vodovodnu instalaciju potrebno je isključiti na priključnom mjestu vodomjernog okna, a plinske na priključnom mjestu plinskog ormarića.

Električne instalacije jake struje isključuju se u GRO građevine.

Uklanjanju građevina može se pristupiti tek nakon što je ista ispražnjena od stvari, ljudi i nakon što su unutarnje instalacije građevine ispravno odspojene od vanjske komunalne infrastrukture.

Lokacija na kojoj se uklanjaju građevine smatra se ugroženim područjem i kao takvu potrebno ju je nužno zaštititi i osigurati od nezaposlenih i neodgovornih osoba.

Istovremeno, bitno je postaviti osnovnu nužnu rasvjetu lokacije radi noćne preglednosti, kako ne bi došlo do eventualnih nesretnih slučajeva nakon prestanka rada.

Demontažu pojedinih elemenata građevina koji se eventualno mogu ponovo upotrijebiti potrebno je vršiti pažljivim vađenjem ili skidanjem iz konstrukcije da se ne oštete, što se posebno odnosi na one dijelove građevine za koje je već donesena odluka o demontaži i preseljenju na drugu lokaciju.

Prilikom radova na razgrađivanju, odnosno, uklanjanju postojećih građevina, posebnu pažnju posvetiti prilikom izvođenja radova na stabilnost i sigurnost okolne konstrukcije i građevine.

Redoslijed izvođenja radova:

- isključenje svih instalacija na mjestu priključaka,

- demontaža sanitarnih uređaja i opreme

- demontaža ogrjevnih tijela i cjevovoda,

- demontaža rasvjetnih tijela i opreme

- demontaža postojećih ugrađenih instalacija unutar objekta, ne i uređenja terena, koje treba sačuvati i plombirati na za to pogodnim mjestima (vodovod, jaka i slaba struja)

- demontaža stolarije

- razgradnja postojećeg finalnog pokrova građevine, uključivo s limenim opšavima i gromobranom

- demontaža drvene nosive krovne konstrukcije

- razgradnja elemenata nosive horizontalne stropne konstrukcije

- razgradnja zidane konstrukcije

- razgradnja podova i temelja građevine

Prikaz opasnosti koje mogu prijetiti pri rušenju građevina

Prilikom radova na rušenju građevina moguće su slijedeće opasnosti:

- mogući strujni udar, ukoliko nije bila isključena električna energija, odnosno umrtvljena instalacija elektrike

- moguća poplava ako nisu bile zabrtvljene cijevi vodovodne instalacije

- pad s visine, ako djelatnik nije bio osiguran vezanjem sigurnosnim pojasom ili užetom

- mogućnost urušavanja, ako nisu bile primijenjene predviđene mjere sigurnosti od strane voditelja radova

- mogućnost povrede osoba izvan građevine ukoliko se vrši nekontrolirano bacanje otpadnog materijala iz građevine, odnosno ako mjesto privremenog odlaganja nije ograđeno i vizualno označeno znakom opasnosti

- moguće zaostajanje tekućina u cjevovodima

- mogućnost povrede neodgovornih i znatiželjnih osoba izvan građevine, ukoliko građevina nije ograđena prilikom izvedbe radova na razgradnji

Mjere zaštite okoliša tijekom uklanjanja građevina

Sve građevinske radove tijekom uklanjanja građevine izvesti u skladu s odredbama Zakona o gradnji poštujući sve mjere zaštite okoliša.

Izuzev građevinskog materijala nastalog rušenjem na predmetnoj lokaciji s kojeg se uklanjaju građevine, nema nikakvih štetnih tvari i materijala.

Također, posebnu pažnju potrebno je posvetiti uklanjanju i blindiranju instalacija uz nadzor stručnih službi nadležnih komunalnih tvrtki.

Mjere zaštite zraka

Prilikom uklanjanja građevina kod pojave većih količina prašine i lebdećih čestica treba provoditi prskanje zraka vodom.

Promet u krugu gradilišta

Za potrebe gradilišta, odnosno za potrebe dopreme i odvoza u krugu gradilišta koristiti će se već izgrađeni čvrsti prometni putovi.

Zbog skučenog prostora na samome mjestu rušenja brzina vozila ograničava na 5 km/h uz stalnu primjenu moguće opreza kod svih učesnika u prometu.

Reguliranje prometa mora se organizirati prometnim znakovima tako da se na ulazu postave prometni znakovi ograničenja brzine, obaveznog smjera, a na izlazu prometni znak «STOP».

Odgovorna osoba za organizaciju prometa na gradilištu je rukovodilac gradilišta ili po njemu ovlaštena osoba odnosno osoba odgovorna za provođenje mjera zaštite na radu.

Ograda gradilišta

Gradilišna ograda je slobodno stojeća i na nju se ništa ne smije naslanjati. Visina ograde je 3,0 m i zadovoljava tehničke karakteristike u pogledu stabilnosti pune ograde na udare vjetra do 200 km/h i estetske uvjete koje će utvrditi investitor, a što izvođač mora ukalkulirati u svoju cijenu jer se ista zasebno neće vrednovati. Ograda gradilišta mora biti obilježena prema pravilima zaštite na radu.

Radne prostorije garderoba , sanitarni čvor

Izvođač radova će postaviti privremeni sanitarni čvor koji će se sastojati umivaonika i wc školjke i garderobe sa ormarima za presvlačenje. Uredi moraju biti okrenuti prema gradilištu kako bi odgovorne osobe imale nadzor nad radovima koji se u tom trenutku obavljaju.

Prometne komunikacije evakuacijski putovi i nužni izlazi

Voditelj gradilišta i njegov zamjenik su odgovorne osobe izvođača radova. Oni će prije početka radova proći obuku o kretanju operativnim površinama.

Način razmještaja i skladištenje materijala

Skladišni materijal potreban za izvedbu radova će skladištiti na dogovorenom mjestu sa investitorom odnosno će se uz pravovremenu najavu dopremiti na gradilište. Otpadni materijal koji će se proizvesti rušenjem dijelova građevine će se razdvajati prema ključnim brojevima i kao takvi zbrinuti na ispravan način.

Mjesto za čuvanje i skladištenje opasnog zapaljivog i eksplozivnog materijal

Prilikom demontaže i rušenja, izvođač će koristiti sredstva i alate za rezanje, strojno rušenje. Na gradilištu će se koristiti sljedeći opasni materijali:

- Nafta za pogon strojeva i vozila

- Ulja za podmazivanje istih

Sve opasne materijale koji će se koristiti na gradilištu dovoziti će se u manjim količinama. Za skladištenje, prijevoz i rukovanje opasnim materijalima odgovoran je rukovoditelj gradilišta i neposredni rukovoditelj pojedinih radova na rušenju pojedinih područja obuhvata.

Manipulacija raznim vrstama materijala

Izabrani i uvježbani radnici smiju prenositi teret težine do 50 kg na udaljenost do 60 m. Ako je put po kojem se nosi teret pod nagibom, nagibne smije biti veći od 25 stupnjeva, a put ne smije biti duži od 50 metara dok će se za teže terete koristi kranska dizalica ili auto dizalica

Osiguranje opasnih mjesta

Opasnost od pada s visine na prostoru rada i kretanja radnika sprečava se postavljanjem propisanih zaštitnih ograda ili pokrivanjem otvora.

- u slučaju nemogućnosti i postavljanja zaštitnih ograda i pokrivanja otvora odgovorna osoba mora zatražiti rad i kretanje radnika u neposrednoj blizini na zaštićenim rubovima i na pristupima tom dijelu radilišta postaviti znak zabrane pristupa.
- u slučaju potrebe obavljanja poslova na prostoru gdje nije radnik zaštićen od opasnosti od pada u dubinu – rad se smije obavljati samo uz nadzor odgovorne osobe određene od strane odgovorne osobe za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu. Ako se radnik tijekom obavljanja poslova nalazi u neposrednoj blizini nezaštićenih otvora i rubova s kojih može pasti u dubinu onda smije raditi samo ako koristi zaštitni opasač s užetom vezanim za čvrsto uporište.

Opasnost od građevinskih strojeva tijekom njihovog rada otklanja se na način:

- u radnom prostoru rada građevinskog stroja zabranjuje se obavljanje poslova drugim radnicima – osim radnika koji neposredno rade u tehnologiji obavljanja posla strojem (ali i ovi radnici moraju obavljati posao pod nadzorom određene odgovorne osobe).
- sa građevinskim strojem je dozvoljen samo onaj rad za koje je stroj predviđen odnosno namijenjen i tehničkim uputstvom za rad na siguran način određen

Opasnosti na mjestima utovara i istovara tereta otklanjaju se na način:

u prostoru utovara/istovara tereta i u vrijeme obavljanja utovara/istovara zabranjeno je obavljanje drugih poslova i prisutnosti ostalih radnika koji ne rade na utovaru/istovaru.

utovar/istovar tereta ne smije se obavljati bez ovlaštenog radnika za nadzor i koordiniranje rada određenog od strane odgovorne osobe za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu

Obilježavanje i osiguranje opasnih mjesta

Pošto je gradilište ''zatvorenog tipa'' (ograđeno sa svih strana) i cijeli radni prostor je u opasnoj zoni, glede obilježavanja i osiguranja opasnih mjesta valja provesti slijedeće mjere zaštite:

<u>Obilježavanje opasnih mjesta</u>

Postaviti pano-ploče na ulazu u gradilište i na nju postaviti znakove sigurnosti – zaštite na radu i to:

- Znakovi zabrane:

- Zabranjen pristup nezaposlenima

- Zabranjeno pušenje

- Znakovi opasnosti:

- Opasnost od visećeg tereta

- Opasnost od pada tereta s visine

- Opasnost od pada u istoj razini

- Opasnost od pada s visine

- Opasnost od vozila unutarnjeg prometa

- Znakovi obveze:

- Opća obveza

- Obaveza zaštite glave

- Obaveza zaštite ruku

- Obaveza uporabe zaštitnog odjela

Osiguranje opasnih mjesta

Opasnost od pada u dubinu na prostoru rada i kretanja radnika sprječava se postavljanjem propisanih zaštitnih ograda ili pokrivanjem otvora.

U slučaju nemogućnosti i postavljanja zaštitnih ograda i pokrivanja otvora odgovorna osoba mora zatražiti rad i kretanje radnika u neposrednoj blizini na zaštićenim rubovima i na pristupima tom dijelu radilišta postaviti znak zabrane pristupa.

U slučaju potrebe obavljanja poslova na prostoru gdje nije radnik zaštićen od opasnosti od pada u dubinu – rad se smije obavljati samo uz nadzor odgovorne osobe određene od strane odgovorne osobe za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu. Ako se radnik tijekom obavljanja poslova nalazi u neposrednoj blizini nezaštićenih otvora i rubova s kojih može pasti u dubinu onda smije raditi samo ako koristi zaštitni opasač s užetom vezanim za čvrsto uporište.

Opasnost od pada s visine – otklanja se na način kao i za opasnost od pada u dubinu

Opasnost od građevinskih strojeva tijekom njihovog rada otklanja se na način:

U radnom prostoru rada građevinskog stroja zabranjuje se obavljanje poslova drugim radnicima – osim radnika koji neposredno rade u tehnologiji obavljanja posla strojem (ali i ovi radnici moraju obavljati posao pod nadzorom određene odgovorne osobe).

Sa građevinskim strojem je dozvoljen samo onaj rad za koje je stroj predviđen odnosno namijenjen i tehničkim uputstvom za rad na siguran način određen

Opasnosti na mjestima utovara i istovara tereta otklanjaju se na način:

U prostoru utovara / istovara tereta i u vrijeme obavljanja utovara/istovara zabranjeno je obavljanje drugih poslova i prisutnosti ostalih radnika koji ne rade na utovaru/istovaru.

Utovar / istovar tereta ne smije se obavljati bez ovlaštenog radnika za nadzor i koordiniranje rada određenog od strane odgovorne osobe za provođenje mjera zaštite na radu na gradilištu

Energetski vodovi i električne instalacije

Investitor je dužan postaviti RO razdjelni ormar koji će biti opremljen zaštitnim uređajima.

Sva oruđa za rad i strojevi te transportna sredstva s povećanim opasnostima ne smiju se upotrebljavati ako na mjestu rada ne posjeduju ispravu o ispitivanju oruđa za rad odnosno uvjerenje o ispravnosti glede zaštite na radu.

Oruđem za rad ne smije rukovati osoba koja nije stručno osposobljena za rukovanje dotičnim strojem, osposobljena za rad na siguran način na privremenim gradilištima i ako ne posjeduje uvjerenje o radnoj sposobnosti na radnom mjestu s posebnim uvjetima rada.

Zbog sigurnosne provjere popis strojeva sa povećanim opasnostima izvođači će dostavljen službi za sigurnost na provjeru te će nakon sigurnosne provjere postati dio ovog plana.

Zaštita radnika od pada sa visine

Za vrijeme izvođenja radova rupa na gradilištu biti će osigurana ogradama sa prečkama u visini koljena i struka dakle na visini od 50 cm i visini 110 cm. Ograda mora biti izrađena od metalnih stupova debljine 50 mm sa utorima za prečke. Prečke moraju biti izrađene od zdrave daske debljine 25 mm i više kako bi spriječile mogući pad u rupu.

Zaštita radnika pri radovima iskopa

Iskop zemlje na dubini od 100 cm (za temelje, kanale i sl.) može se vršiti i bez razupiranja, ako to čvrstoća zemlje dozvoljava. Iskop zemlje u dubini većoj od 100 cm smije se vršiti samo uz postepeno osiguranje bočnih srana iskopa.

Pri strojnom kopanju zemlje, rukovatelj strojem ili poslovođa radova moraju voditi računa o sigurnosti radnika koji rade ispred ili oko stroja za iskop zemlje. Ako se iskop zemlje vrši na mjestu gdje postoji instalacija plina, elektrike, vode ili drugo, radovi na iskopu moraju se vršiti po uputama i pod nadzorom stručne osobe određene sporazumom između organizacije kojima pripadaju odnosno koje održavaju te instalacije i izvođača radova. Ako se u toku iskopavanja naiđe na instalacije, radovi se moraju obustaviti dok se ne osigura nadzor. Rukovoditelj iskopavanja mora pregledati stanje radova i, po potrebi, poduzeti odgovarajuće zaštitne mjere protiv opasnosti od obrušavanja bočnih strana iskopa. Razupiranje strana iskopa nije potrebno ako su bočne strane iskopa urečene pod kutom unutrašnjeg trenja tla (prirodni nagib terena) u kom se iskop vrši, niti pri etažnom kopanju do dubine veće od 200 cm. Iskopani materijal iz rovova i kanala mora se odbacivati na toliku udaljenost od ruba iskopa da ne postoji mogućnost obrušavanja tog materijala u iskop. Skidanje oplate i zasipanje iskopa mora se vršiti po uputi i pod nadzorom stručne osobe. Ako bi vađenje oplate moglo ugroziti sigurnost radnika, oplata se mora ostaviti u iskopu. Sredstva za spajanje i učvršćivanje dijelova podupirača, kao što su klinovi, okovi, vijci, čavli, žica i slično, moraju odgovarati važećim standardima. Ako se iskop zemlje za novi objekt vrši do dubine veće od dubine temelja neposredno stojećeg objekta, takav rad mora se vršiti po posebnom projektu, uz osiguranje susjednog objekta. Pri strojnom kopanju iskopa mora se voditi računa o stabilnosti stroja.

Zaštita radnika pri rušenju odnosno rastavljanju objekata

Poslovi rušenja objekta, bez obzira da li se rušenje obavlja ručno, pomoću strojeva, moraju se obavljati isključivo prema programu (projektu) radova i mjerama ZNR, zavisno od stupnja opasnosti koji pri tom radu prijeti.

Radove na rušenju objekta smiju obavljati samo stručno osposobljeni radnici i to pod neposrednim i stalnim nadzorom određene stručne osobe na radilištu.

Ručno rušenje mora se odvijati isključivo postupno i to odozgo naniže (bez potkopavanja).

Unutarnje prometnice trebaju biti projektirane i izvedene tako da osiguravaju prenošenje predviđenih opterećenja bez oštećenja, te da su stabilne i ravne kako bi kretanje transportnih sredstava i ljudi bilo sigurno.

Pojedini dijelovi zidova i dimnjaci ne smiju se ostavljati neporušeni, nego se moraju rušiti istovremeno s ostalim dijelovima objekta.

Rušenje međukatne konstrukcije smije otpočeti tek po rušenju i uklanjanju svih porušenih dijelova iznad nivoa te konstrukcije.

Ručno rušenje slobodno stojećih zidova mora se izvoditi isključivo pomoću odgovarajućih radnih skela. Kada nije moguće pravilima zaštite na radu na sredstvima rada ili organizacijskim mjerama otkloniti ili u dovoljnoj mjeri ograničiti opasnosti po sigurnost i zdravlje zaposlenika, poslodavac mora osigurati odgovarajuća zaštitna sredstva i skrbiti da ih zaposlenici koriste pri obavljanju poslova. Rušenje objekta pomoću strojeva, mora se nalaziti na udaljenosti koja je najmanje za 1,5 puta veća od visine objekta, odnosno dijela koji se ruši. Ukoliko se rušenje obavlja korištenjem čelične užadi, jačina na kidanje čelične užadi pomoću koje se prenosi vučna snaga potrebna za rušenje objekta, mora biti najmanje triput veća od vučne snage stroja. Demontirane grede nosači i drugi teški dijelovi konstrukcije s objekta smiju se uklanjati isključivo pomoću odgovarajućih uređaja ili naprava. Zabranjeno je izvlačenje zatrpanih betonskih stupova, čeličnih nosača i drugih dijelova objekta iz ruševine pomoću strojeva bez prethodnog oslobađanja od ostalog porušenog materijala. Zabranjeno je rušenje ili izvlačenje dijelova traktorom točkašom. Pri rušenju višekatnih objekata zabranjeno je prikupljanje porušenog materijala na pojedinim katovima. Uklanjanje rastresitog i prašinastog materijala s ruševine na tlo obavlja se pomoću potpuno pokrivenih korita, kroz odgovarajuće cijevi ili na kakav drugi način koji onemogućuje širenje i udisanje prašine. Prilikom izvođenja ovih radova strogo je zabranjen pristup djelatnicima ispod površine koja se demontira.

Mjere zaštite od požara

Za vrijeme uklanjanja dijelova građevine potrebno je provesti sve propisane i zakonom predviđene mjere zaštite pri radu i rukovanju sa lako zapaljivim materijalima, koji mogu izazvati požar prema Zakonu o zaštiti od požara (NN 92/10) i pravilnicima koji iz njega proizlaze. Takve materijale potrebno je držati dalje od izvora topline i otvorenih izvora plamena. Ovo se posebno odnosi na postupak rezanja armature plamenikom (brenerom). Organizacija protupožarne zaštite ogleda se u nabavci i postavi specijalnih vatrogasnih aparata s početkom gašenja požara tip-a "S" i CO2, te osiguravanje dovoljne količine vode kao osnovno sredstvo za gašenje požara.

Lako zapaljive materijale (eksploziv, nafta, hidr. i druga ulja, plin i kisik za plamenik) potrebno je skladištiti na za to propisanim skladišnim prostorima, sigurnim od požara, a sve prema važećim odredbama i propisima i Zakonu o zapaljivim tekućinama i plinovima (NN 108/95).

Protupožarnu zaštitu gradilišta obavezni su osigurati rukovoditelj gradilišta, ovisno rukovoditelji mehanizacije i transporta, svaki u svom dijelu rada u skladu sa zakonom o zaštiti od požara.

Pružanje prve pomoći na gradilištu

Odgovorna osoba na gradilištu za provođenje mjere zaštite na radu organizira prvu pomoć u skladu s Pravilnikom o pružanju prve pomoći radnicima na radu (NN 56/83).

Na gradilištu moraju biti određena najmanje dva radnika osposobljena za pružanje prve pomoći s urednom dokumentacijom o osposobljenosti. Radnicima određenim i osposobljenim za pružanje prve pomoći mora se osigurati sanitetski materijal.

Sanitetski materijal pohraniti u prostorijama uprave gradilišta na vidno mjesto. Na zid postaviti obavijest sa sljedećim podacima:

- imenima i prezimenima radnika određenih za pružanje prve pomoći
- adresa i telefonski broj Hitne pomoći (tel: 194 ili 112)

Dojavu telefonom osigurava odgovorna osoba za provođenje mjera zaštite na radu. Ako nije moguće osigurati telefonsku dojavu na gradilištu mora biti osigurano vozilo u kojem se ozlijeđeni može prevoziti u ležećem položaju. Postupci u slučajevima povrede na radu:

U slučajevima povrede i nezgoda na radu rukovodilac gradilišta obavezan je i dužan obavijestiti službu zaštite na radu, te utvrditi izvor i uzrok povrede i nezgode na radu. O svakoj povredi, nezgodi na radu rukovodilac gradilišta u suradnji sa osobom zaduženom za provođenje mjera zaštite na radu dužan je:

- utvrditi uzrok i izvor nesreće na radu
- sastaviti komisijski zapisnik, sa skicom događaja
- ispuniti prijavu nesreće na radu
- sačuvati tragove mjesta događaja, ako se radi o težem, kolektivnom odnosno smrtnom slučaju ili nezgodi.

U slučajevima teže povrede radnika, kolektivne povrede dva ili više radnika, bez razlike na težinu povrede, te smrtne povrede, gradilište odnosno rukovodeće osoblje gradilišta dužno je prijaviti organu inspekcije rada u roku od 48 sati nastalo stanje.

Popis opasnih tvari

Pod opasnim materijalima smatraju se oni materijali koji mogu prouzročiti požar, eksploziju, trovanje i druge slične štetne posljedice. Na gradilištu će se koristiti sljedeći opasni materijali:

Nafta za pogon strojeva i vozila

Ulja za podmazivanje istih

Sve opasne materijale koji će se koristiti na gradilištu dovoziti će se u manjim količinama. Za skladištenje, prijevoz i rukovanje opasnim materijalima odgovoran je rukovoditelj gradilišta i neposredni rukovoditelj pojedinih radova na rušenju pojedinih područja obuhvata.

Popis posebno opasnih poslova

Radna mjesta s posebnim uvjetima rada određena su Zakonom o zaštiti na radu (NN 071/2014), Pravilnikom o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima (NN 47/02), Pravilnikom o zaštiti na radu pri ručnom prenošenju tereta (NN 42/05), Pravilnikom o poslovima s posebnim uvjetima rada (NN 5/84), Pravilnikom o zaštiti na radu pri korištenju električne energije, a to su:

- rad sa samohodnim građevinskim strojevima

- rad s pneumatskim alatima, kompresorima i bušaćim garniturama
- rad vozača na vozilima (kiper, šleper, labudica itd.)
- rad električara
- rad mehaničara, bravara i varioca
- rad svih radnika na visini većoj od 3,00 m
- rad pri ručnom prenošenju tereta

Određivanje mjesta rada na kojima postoji povećana opasnost

Za život i zdravlje ljudi te vrsta i količina potrebnih zaštitnih sredstava odnosno zaštitne opreme.

Sukladno vrsti poslova koji se obavljaju na gradilištu ono u cijelosti predstavlja zonu povećane opasnosti za život i zdravlje radnika. To se prvenstveno odnosi na padove u dubinu opasnost pri kretanju te padova predmeta na osobu pri radu. Vrstu i količinu osobnih zaštitnih sredstava navodi izvođač radova u Procjeni opasnosti. Na predmetnom gradilištu radnici bi morali imati sljedeća osobna zaštitna sredstva: zaštitna kaciga, zaštite naočale, antifoni, prsluci sa toplom postavom, radna odjeća, cipele sa čeličnom kapicom i čeličnom tabanicom te zaštitne rukavice.

Postupak hitnog isključenja komunalnih vodova u slučaju nužde

U ovisnosti o vrsti izvanrednog događaja djelatnici zaštitarske tvrtke izvještavaju glavnog inženjera gradilišta koji nakon procjene situacije organizira evakuaciju osoba koje su se zatekle na gradilištu te poziva nadležnu komunalnu službu po čijim naputcima utvrđuje aktivnosti vezane za isključenje vodova u slučaju nužde odnosno osigurava poziciju do dolaska ovlaštenih radnika. Djelatnici zaštitarske službe osiguravaju slobodni prostor za prihvat i manipulaciju namjenskih vozila na parkiralištu te reguliraju promet u mirovanju i pokretu.

Minimalno vrijeme koje je potrebno kako bi se radovi mogli obaviti na siguran način

Vrijeme potrebno za obavljanje posla na siguran način definirano je dinamičkim planom.

Minimalni broj radnika

Broj radnika definirat će se u prijavi gradilišta inspekciji zaštite na radu.

Potrebna sredstava kao i način provjere njihove ispravnosti prije početka izvođenja radova

Sredstva potrebna za ovaj projekt definirani su troškovnikom građevinskih radova.

Postupak usklađivanja izvođenja radova i dokumentacije sa svim promjenama na gradilištu

Svakom promjenom na gradilištu radi se revizija plana izvođenja radova, te se šalje na gradilište i inspekciji zaštite na radu.

VREMENSKI PLAN RADOVA

Temeljem sačinjenog terminskog plana trajanja pojedinih radova definirati će se dinamika za svaku od tehnoloških operacija odnosno radnih postupaka na predmetnom objektu.

Način organiziranja suradnje i uzajamno izvješćivanje svih izvođača radova i njihovih radničkih predstavnika s ciljem sprječavanja ozljeda na radu

Najmanje jednom tjedno, te po potrebi, organizira se sastanak sa svim izvođačima radova i njihovim predstavnicima sa točkom dnevnog reda sigurnost na gradilištu, primjena osnovnih i posebnih mjera zaštite te uočene nepravilnosti tijekom nadzora Koordinatora II ZNR.

Zajedničke mjere zaštite na radu na gradilištu

Mjere koje su u obvezi glavnog izvođača radova pri izvođenju radova na uklanjaju potrebno se pridržavati projektiranih uvjeta prema projektu, uz sva nužna osiguranja i podupiranja dijelova koji se uklanjaju, na istom mjestu zabranjeno je izvoditi više radnih operacija. Oprema gradilišta, kao i osiguranje pojedinih uređaja i strojeva te radnika na njemu za vrijeme uklanjanja mora u cijelosti odgovarati propisima. Za rušenje građevine ili nekog njenog dijela, bez obzira da li se rušenje obavlja ručno ili pomoću strojeva, izvoditelj radova mora prethodno izraditi odgovarajući program radova i mjera zaštite na radu (Plan izvođenja radova) u skladu s zakonskom regulativom i projektnom dokumentacijom. Prije početka radova rušenja mora se prethodno ugroženo područje ograničiti zaštitnom ogradom ili osigurati na odgovarajući način, zavisno od načina rušenja ili uklanjanja dijela građevine. Zaštita ugroženog područja mora trajati do završetka radova na rušenju ili razgrađivanju.

Rušenje građevine ili nekog njenog dijela mora se vršiti samo s radnicima koji su stručno osposobljeni i obučeni za odnosni način rušenja, te pod neposrednom i stalnom kontrolom određene stručne osobe izvoditelja radova.

Prije početka radova na rušenju ili uklanjanju dijela građevine obavezno isključiti uređaje i električne instalacije iz napona u blizini radnog prostora, odnosno građevine, kao i pojedine dionice ostalih instalacija. Vodovodnu instalaciju potrebno je isključiti na priključnom mjestu vodomjernog okna.

Potrebno je osigurati gradilište za pristup sam za radnike sa dozvolom, postavljanje odgovarajućih oznaka zabrane i upozorenja, nadzor provedbe mjera zaštite na radu, izvedba zaštitnih ograda u sklopu zajedničkih mjera zaštite na radu na gradilištu provode se zajedničke mjere i aktivnosti od strane ostalih izvođača radova.

Te se mjere prvenstveno odnose na imenovanje osoba za provedbu mjera zaštite na radu u sklopu svakog od izvođača, kompletiranje potrebne dokumentacije sa dokazima o ispunjenim uvjetima za rad, uređivanje konkretnog radnog mjesta glede zaštite na radu od strane samog izvođača koji u njemu boravi, uporaba osobnih zaštitnih sredstava za sve sudionike u građenju sukladno tehnološkom postupku te dogovor između izvođača i koordinatora zaštite na radu o izvještavanju o uočenim nepravilnostima.

Obveza izvođača o međusobnom izvješćivanju o tijeku pojedinačnih faza rada

Sukladno organizacijskoj shemi, na gradilištu se najmanje jedanput, te po potrebi i više puta organizira sastanak (koordinacija) između sudionika u građenju na kojem se iznose izvješća o tijeku pojedinačnih faza rada na izgradnji objekta. Po svakom završenom sastanku dostavljaju se pisana izvješća svakom od sudionika dorečenog sastanka kao i investitoru ukoliko nije nazočan.

Pravila ponašanja na gradilištu

Izvođači i druge osobe na gradilištu su obvezni radi osiguranja zaštite na radu na gradilištu:

primijeniti načela Pravilnika o zaštiti na radu na privremenim i pokretnim gradilištima i poduzeti mjere koje su u skladu s minimalnim zahtjevima propisanim u Dodatku IV. koji je sastavni dio Pravilnika; te uvažavati upute glavnog inženjera gradilišta i/ili koordinatora za zaštitu na radu.

Popis poslova uređenja gradilišta i izvođenja zajedničkih mjera za provedbu zaštite na radu na radilištu

Uređenje gradilišta

Uređenje gradilišta dužan je izvođač izvesti prema shemi gradilišta koju je obavezan izraditi. U shemi gradilišta izvođač je dužan uz ostalo posebno prema potrebi predvidjeti:

- prostorije za svoje kancelarije
- gradilište osigurati ogradom ili drugim posebnim elementima za sigurnost ljudi, za zaštitu prometa i objekata,
- ostaviti natpisnu ploču od cca 3,5 x 2,5 metra,
- osigurati zaštitu vrijednih postojećih stabala, prema projektu vanjskog uređenja,
- postaviti potreban broj urednih skladišta, pomoćnih radnih prostorija, nadstrešnica, odrediti i urediti prometne i parkirne površine za radne i teretne automobile, opremu, građevinske strojeve i sl., te opremu i objekte za rastresiti i kabelski građevinski materijal
- Izvođač je dužan gradilište sa svim prostorijama i cijelim inventarom redovito održavati i čistiti,
- sve materijale Izvođač mora redovito i pravovremeno dobaviti da ne dođe do bilo kakvog zastoja gradnje,
- Izvođač mora prema ponuđenim radovima uračunati ili posebno ponuditi eventualne zaštite za zimski period građenja, kišu, loše i ne uobičajeno vremenske uvjete, konstanti noćni rad i sl.
- Izvođač je dužan svu površinsku vodu u granicama gradilišta na svim nižim nivoima redovito odstranjivati odnosno nasipavati
- na gradilištu mora postojati permanentna čuvarska služba za cijelo vrijeme trajanja gradnje također uračunata u faktor, gradilište mora biti po noći dobro osvijetljeno
- Sve otpadne materijale (šuta, lomovi, mort, ambalaža i sl.) treba odmah odvesti. Troškove treba ukalkulirati u režiju i faktor. Ukoliko se isti neće izvršavati investitor ima pravo čišćenja i odvoz otpada povjeriti drugome, a na teret izvođača radova,
- Izvođač je dužan uz shemu inženjerizacije gradilišta dostaviti i spisak sve mehanizacije i opreme koja će biti na raspolaganju gradilišta, te satnice za rad i upotrebu svakog stroja,
- Izvođač je dužan bez posebne naplate osigurati investitoru i projektantu potrebnu pomoć kod obilaska gradilišta i nadzora, uzimanju uzoraka i sl., potrebnim pomagalima i ljudima,
- na gradilištu moraju biti poduzete sve HTZ mjere prema postojećim propisima.
- Izvođač je dužan po završetku radova gradilište kompletno očistiti, skinuti i odvesti sve nasipe, betonske podloge, temelje strojeva, radnih i pomoćnih prostorija i drugo do zdrave zemlje da se može pristupiti dogradnji građevine i uređenju okoliša.

Popis isprava, evidencija i uputa iz zaštite na radu, koje se moraju čuvati stalno na gradilištu

Na gradilištu se mora nalaziti sljedeća dokumentacija u skladu s Pravilnikom o evidenciji, ispravama, izvještajima i knjizi nadzora iz područja zaštite na radu (NN 52/84):

I. Plan izvođenja radova uklanjanja“ sa shemom uređenja privremenog gradilišta

II. pisani dokaz za radnike koji rade na gradilištu da su osposobljeni za rad na siguran način za poslove na kojima rade (popis ovjeren od strane službe gdje se vodi evidencija)

III. popis radnika koji rade na radnim mjestima s posebnim uvjetima i upisanim podacima da zadovoljavaju uvjete takvih radnih mjesta (stručnu osposobljenost, Uvjerenje o radnoj sposobnosti ovjereno od strane službe gdje se vodi evidencija)

IV. oruđa za rad s povećanim opasnostima, kopije Uvjerenja o ispravnosti oruđa za rad

V. za dizalicu i ostale strojeve kontrolnu knjigu dizalice i Uvjerenje o ispravnosti dizalice

VI. ispravu o izvršenom ispitivanju privremenih elektroinstalacija dizalice

VII. uputstva za rad na siguran način za oruđa za rad s povećanim opasnostima

VIII. kopija prijave gradilišta nadležnoj inspekciji rada za zaštitu na radu

IX. knjiga nadzora iz područja zaštite na radu

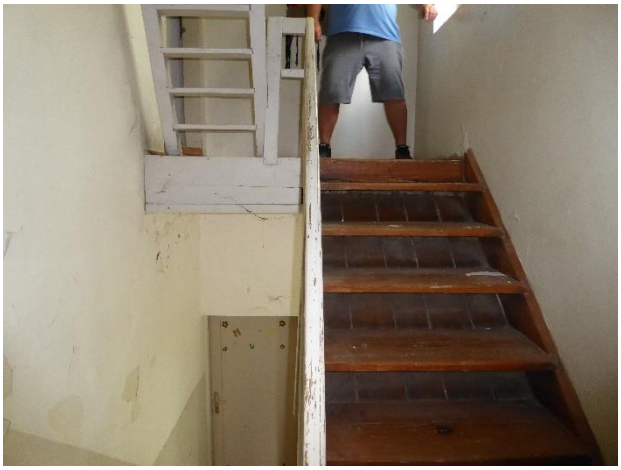
Projektant :

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

II. FOTODOKUMENTACIJA

ivkom



UNION
UNION
UNION

III. GRAFIČKI PRILOZI

POPIS NACRTA:

1. *POSTOJEĆE STANJE – SITUACIJA*
2. *POSTOJEĆE STANJE – TLOCRT TEMELJA*
3. *POSTOJEĆE STANJE – TLOCRT PODRUMA*
4. *POSTOJEĆE STANJE – TLOCRT PPRIZEMLJA*
5. *POSTOJEĆE STANJE – TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA*
6. *POSTOJEĆE STANJE – TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA*
7. *POSTOJEĆE STANJE – PRESJEK A-A*
8. *POSTOJEĆE STANJE – PRESJECI I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE*
9. *PLAN UKLANJANJA – TLOCRT TEMELJA*
10. *PLAN UKLANJANJA – TLOCRT PODRUMA*
11. *PLAN UKLANJANJA – TLOCRT PPRIZEMLJA*
12. *PLAN UKLANJANJA – TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA*
13. *PLAN UKLANJANJA – TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA*
14. *PLAN UKLANJANJA – PRESJEK A-A*
15. *PLAN UKLANJANJA – PRESJECI I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE*
16. *NOVO STANJE – TLOCRT TEMELJA*
17. *NOVO STANJE – TLOCRT PPRIZEMLJA*
18. *NOVO STANJE – TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA*
19. *NOVO STANJE – TLOCRT KONSTRUKCIJE KROVIŠTA*
20. *NOVO STANJE – TLOCRT KROVIŠTA*
21. *NOVO STANJE – PRESJEK A-A, C-C*

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ..

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

SITUACIJA NA IZVODU IZ KATASTARSKOG PLANA

mj. 1 : 1000

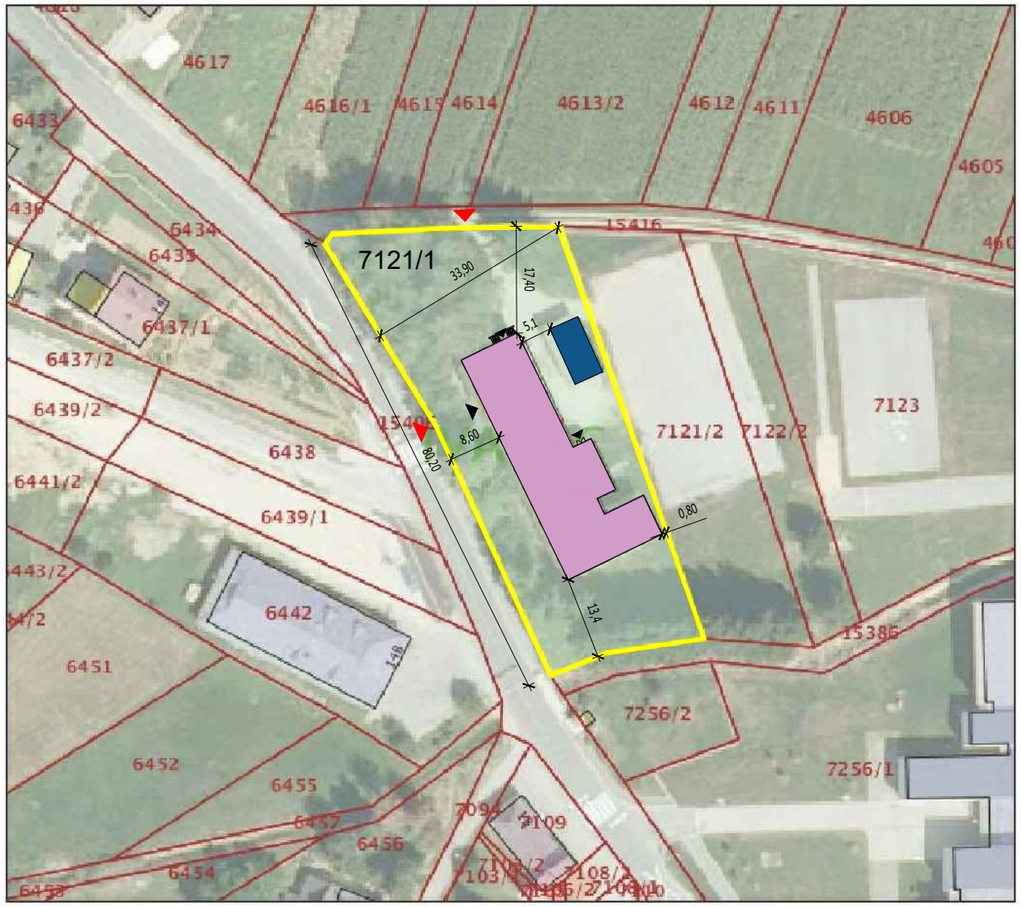
- postojeće stanje

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA IVANEC

K.o. IVANEC, 312169
k.č. br.: 7121/1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000
Izvorno mjerilo plana 1:2000



S

LEGENDA:

- postojeća zgrada koja je predmet uklanjanja i adaptacije
- postojeća pomoćna zgrada koja nije predmet zahvata
- granica parcele
- pristup na parcelu
- glavni ulaz
- sporedni ulazi

0 10 50 100 m

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
SITUACIJA NA IZVODU IZ KATASTARSKOG PLANA
- postojeće stanje

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 1000	PU-010/21-MS

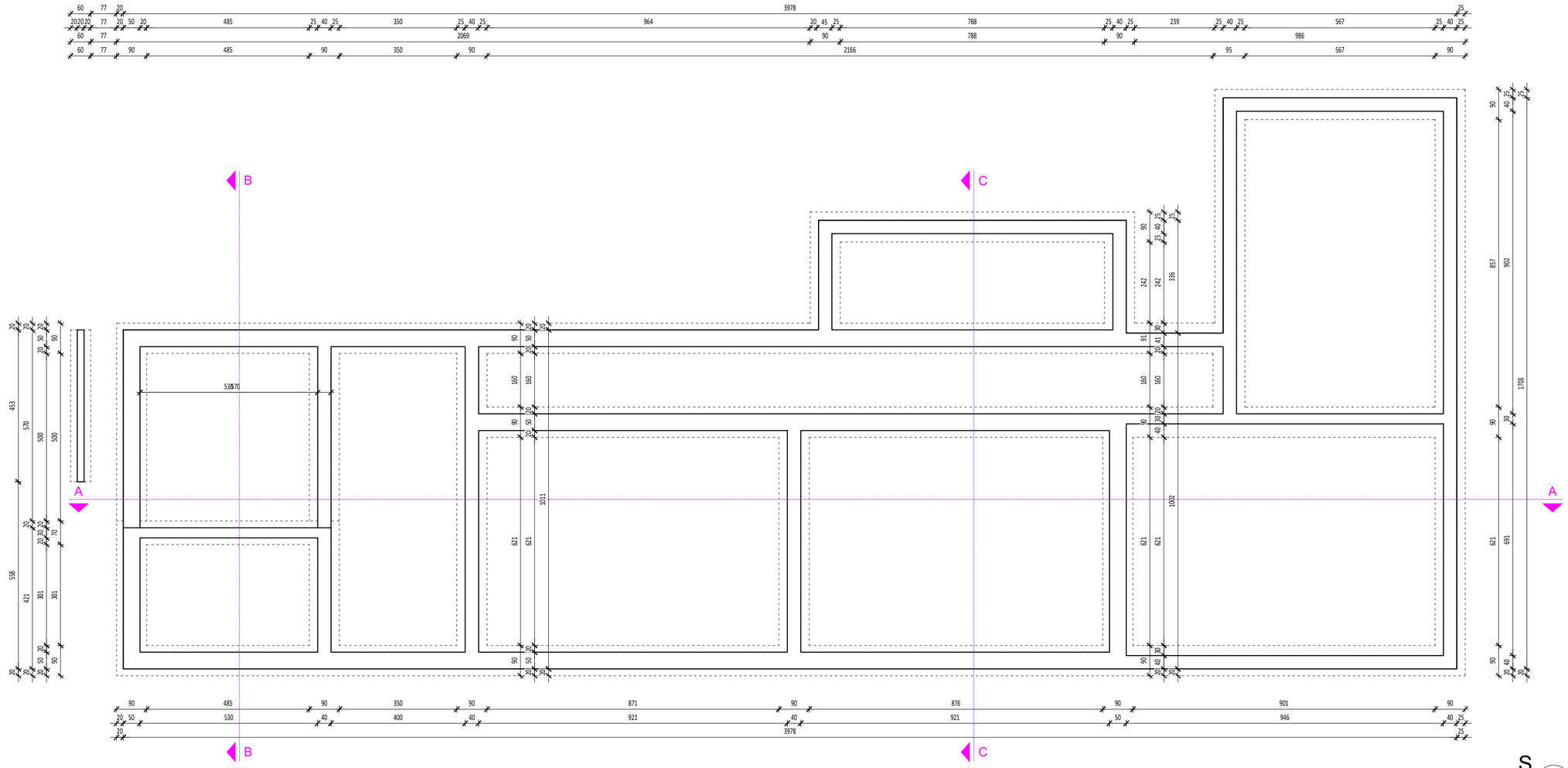
List br.
P01

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT TEMELJA

mj. 1 : 100

- postojeće stanje



VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT TEMELJA
- postojeće stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

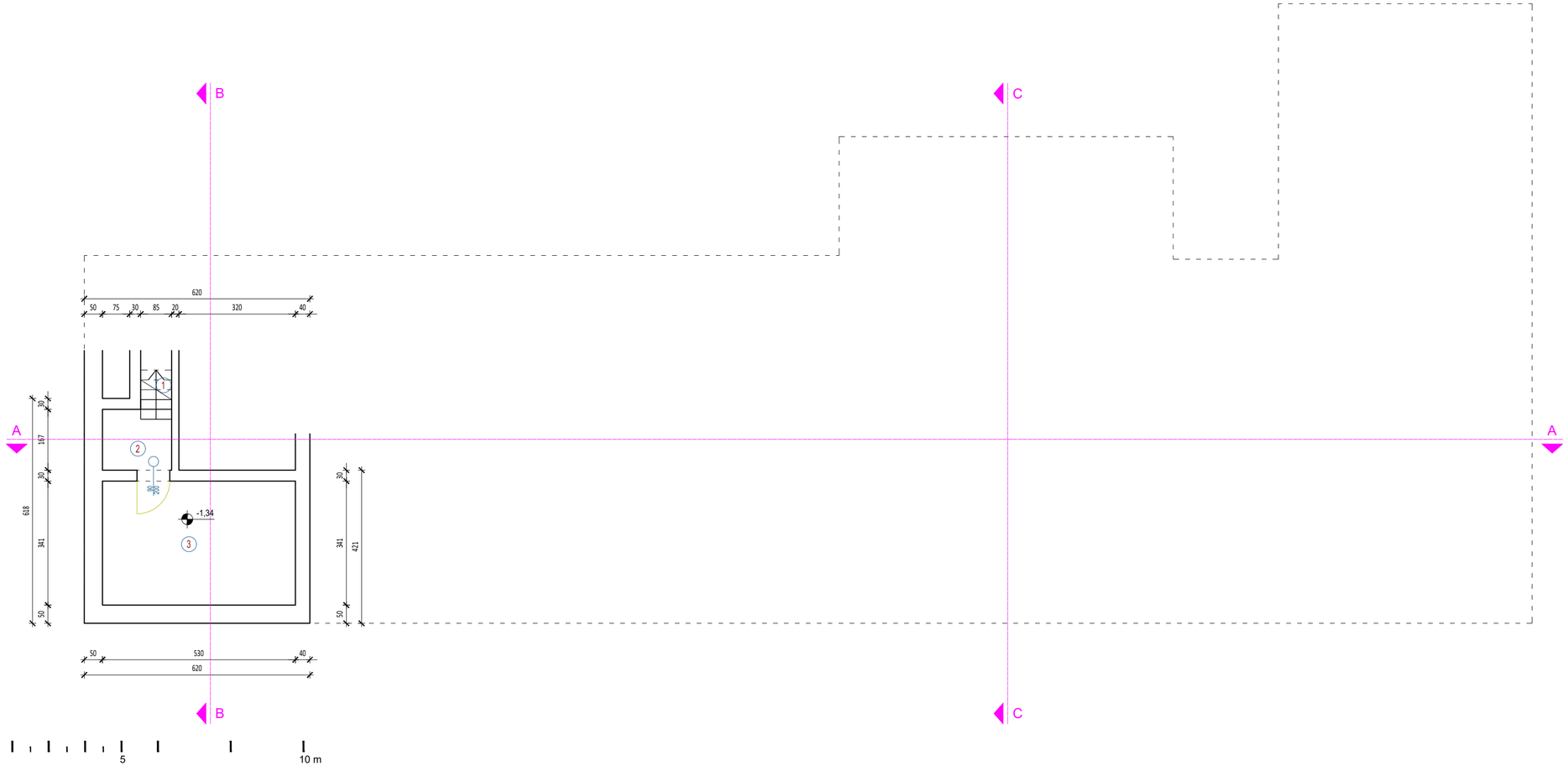
Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS

List br.

P02

TLOCRT PODRUMA mj. 1 : 100

- postojeće stanje



NETO POVRŠINA PODRUMA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	stubište	1,00	1,15	1,15
2.	predprostor	1,00	2,94	2,94
3.	spremište	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PODRUMA			**22,16**	**22,16**

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT PODRUMA
- postojeće stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.

Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100

I.P.: PU-010/21-MS

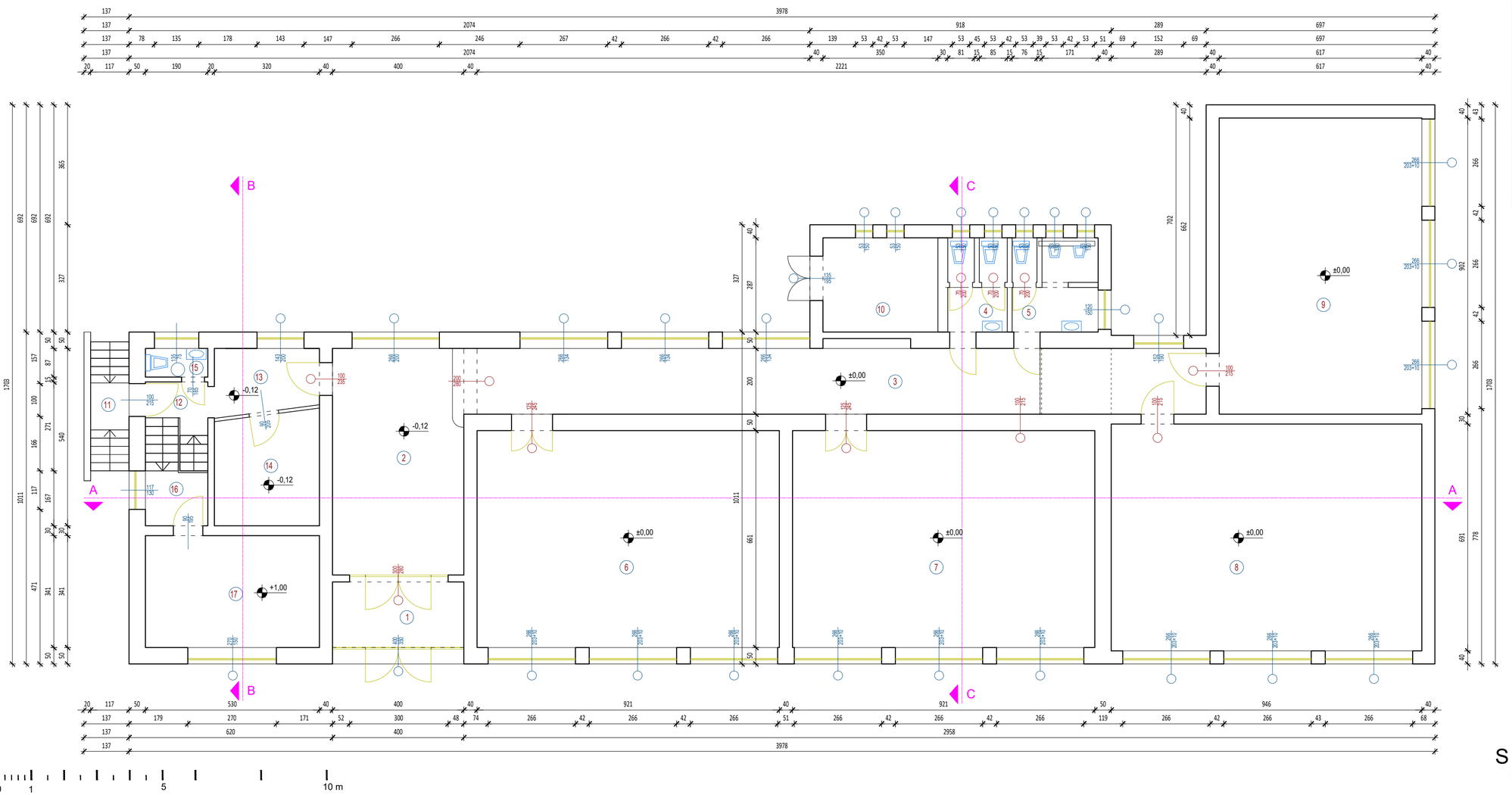
List br. P03

S

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT PRIZEMLJA mj. 1 : 100

- postojeće stanje



NETO POVRŠINA PRIZEMLJA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	natkriveni ulaz (lođa)	0,75	10,00	7,5
2.	ulazni hol	1,00	27,6	27,6
3.	hodnik	1,00	45,22	45,22
4.	ženski wc	1,00	4,72	4,72
5.	muški wc	1,00	6,92	6,92
6.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	60,87	60,87
7.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	60,87	60,87
8.	multifunkcionalni prostor 3.	1,00	65,36	65,36
9.	multifunkcionalni prostor 4.	1,00	55,65	55,65
10.	tehnička prostorija	1,00	10,04	10,04
11.	vanjsko stubište	0,25	4,60	1,15
12.	pretprostor	1,00	2,53	2,53
13.	hodnik	1,00	6,15	6,15
14.	kuhinja	1,00	10,78	10,78
15.	wc	1,00	1,65	1,65
16.	komunikacija (stubište)	1,00	4,75	4,75
17.	multifunkcionalni prostor 5.	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA			**395,78**	**389,83**

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT PRIZEMLJA
- postojeće stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.

Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100

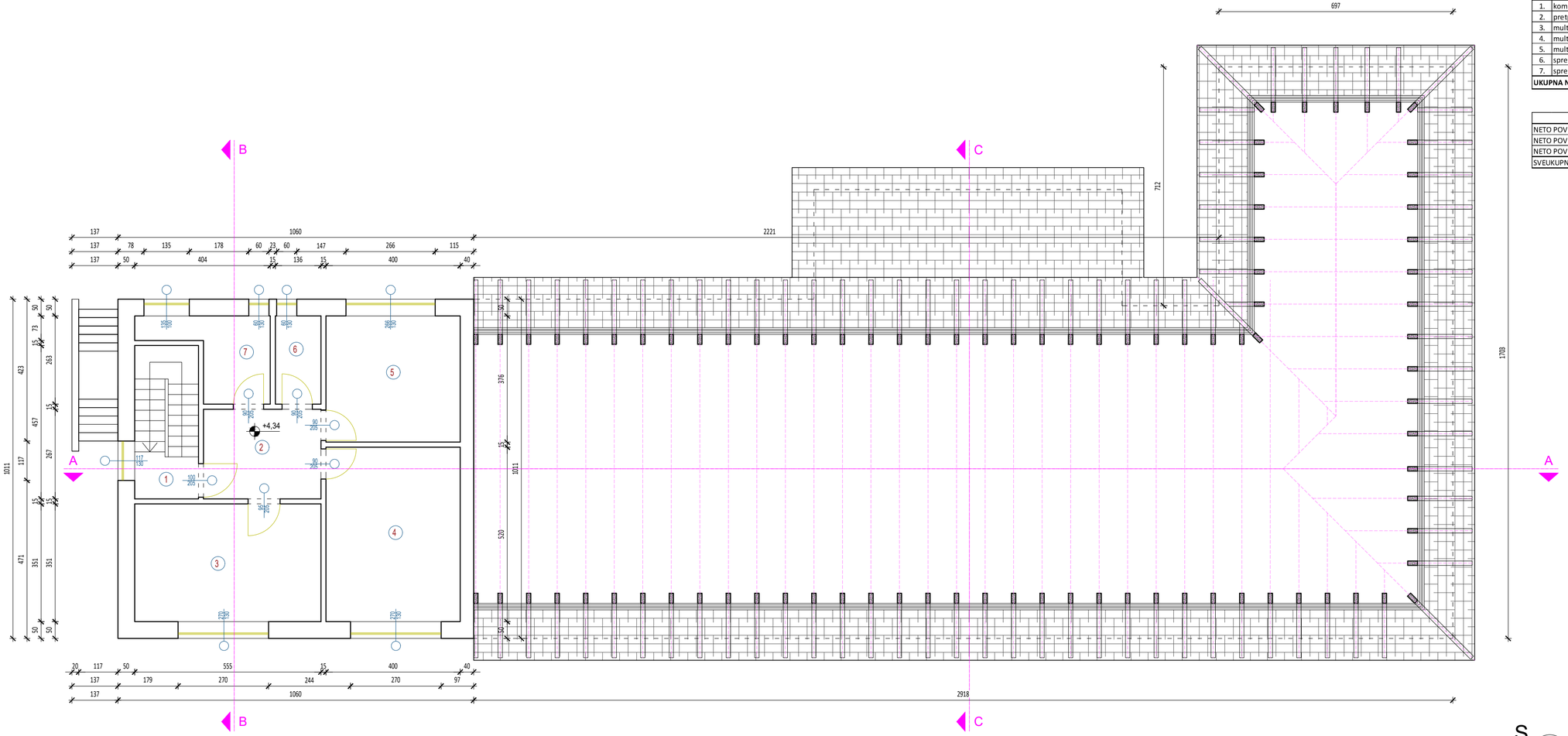
I.P.: PU-010/21-MS

List br. P04

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA mj. 1 : 100

- postojeće stanje



NETO POVRŠINA 1. KATA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	komunikacija (stubište)	1,00	8,68	8,68
2.	pretprostor	1,00	9,35	9,35
3.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	19,48	19,48
4.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	20,8	20,8
5.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	15,04	15,04
6.	spremište	1,00	3,58	3,58
7.	spremište	1,00	6,73	6,73
UKUPNA NETO POVRŠINA 1. KATA			**83,66**	**83,66**

SVEUKUPNA NETO POVRŠINA		
NETO POVRŠINA PODRUMA	22,16	22,16
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	395,78	389,83
NETO POVRŠINA 1. KATA	83,66	83,66
SVEUKUPNA NETO POVRŠINA	501,60	495,65

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA
- postojeće stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.

Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100

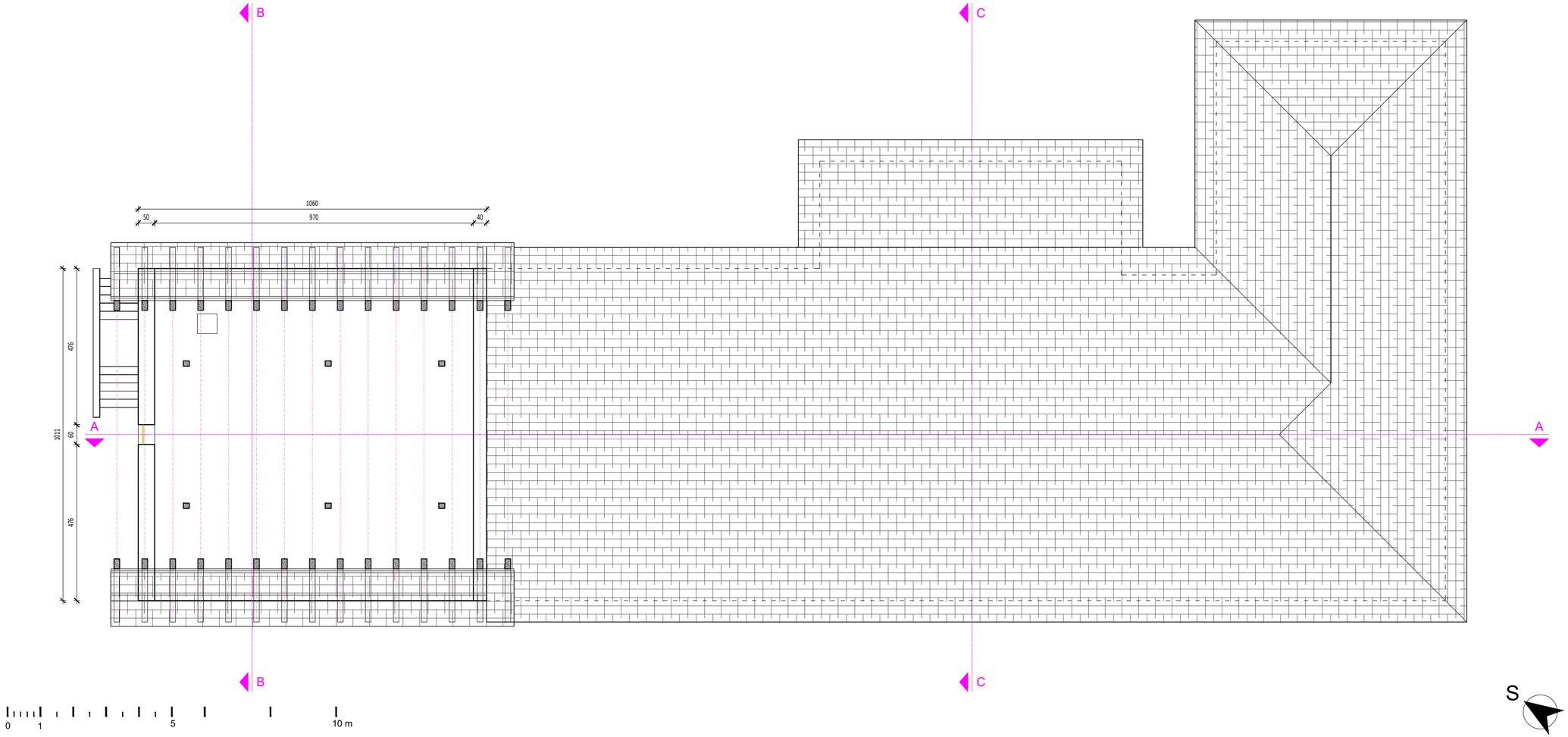
I.P.: PU-010/21-MS

List br. P05

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA mj. 1 : 100

- postojeće stanje



Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA
- postojeće stanje

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS

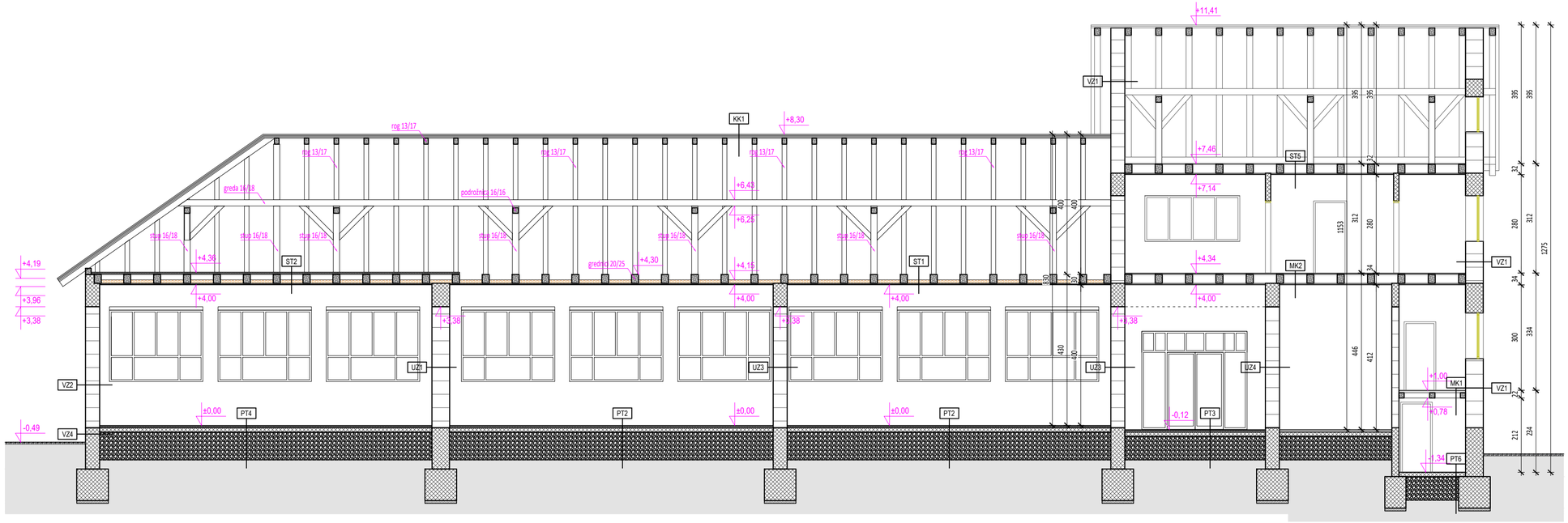
List br.
P06

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

PRESJEK A-A

mj. 1 : 100

- postojeće stanje



0 1 5 10 m

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

PRESJEK A-A
- postojeće stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS

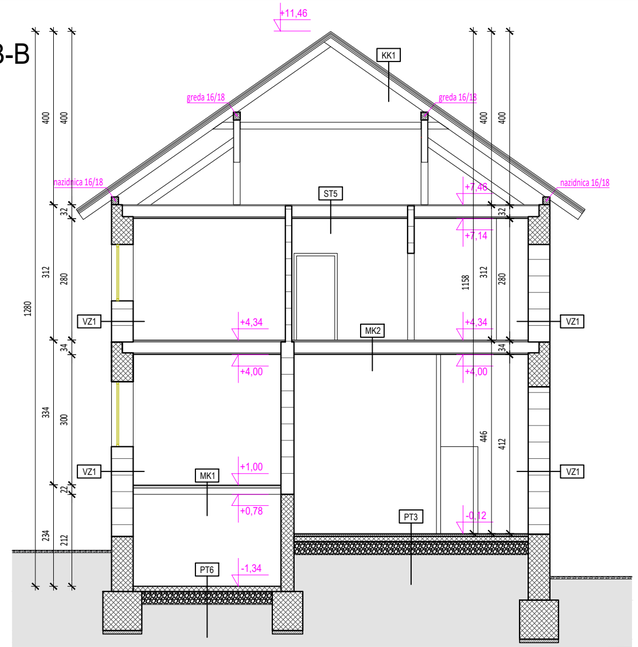
List br.
P07

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

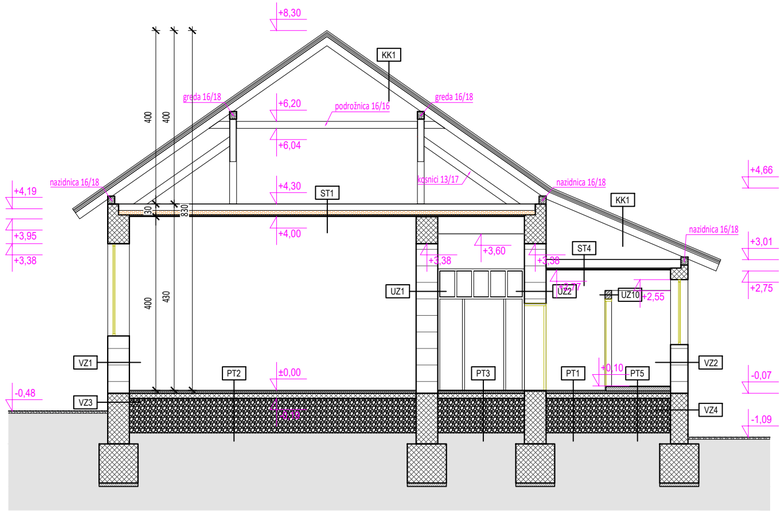
PRESJECI I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE mj. 1 : 100

- postojeće stanje

PRESJEK B-B



PRESJEK C-C



SLOJEVI KONSTRUKCIJE:

Podovi na tlu 1 - **PT1**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	5,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 2 - **PT2**

1	Parket	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 3 - **PT3**

1	Terrazzo	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 4 - **PT4**

1	Laminat	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 5 - **PT5**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	15,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 6 - **PT6**

1	Armirani beton	12,00 cm
2	Pijesak, šljunak, tucanik	

Strop prema negrijanom tavanu 1 - **ST1**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 2 - **ST2**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm
5	Cementna glazura	4,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 3 - **ST3**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Armiranobetonska ploča	15,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 4 - **ST4**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Drveni grednici 18 cm / 20 cm	20,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 5- **ST5**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Drveni grednici 20 cm / 25 cm	25,00 cm
5	Daščana oplata	2,50 cm

Međuetažna konstrukcija 1 - **MK1**

1	Podna obloga	2,50 cm
2	daščana oplata	2,50 cm
3	drveni grednik 15 cm / 15 cm	15,00 cm

Međuetažna konstrukcija 2 - **MK2**

1	Podna obloga	2,50 cm
2	daščana oplata	2,50 cm
3	drveni grednik 25 cm / 20 cm	15,00 cm
4	daščana oplata	2,50 cm
5	trstika	1,00 cm
6	žbuka	1,00 cm

Kosi krov iznad negrijanog tavana - **KK1**

1	Rogovi 13 cm / 17 cm	17,00 cm
2	Kontraletve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
3	Letve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
4	Glineni crijep	2,00 cm

Vanjski zidovi 1 - **VZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 2 - **VZ2**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 3 - **VZ3** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	50,00 cm

Vanjski zidovi 4 - **VZ4** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	40,00 cm

Unutarnji zidovi 1 - **UZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 2 - **UZ2**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 3 - **UZ3**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 4 - **UZ4**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 5 - **UZ5**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 6 - **UZ6**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 7 - **UZ7**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 8 - **UZ8**

1	Vapneno cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 9 - **UZ9**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 10 - **UZ10**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm
5	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm

Unutarnji zidovi 11 - **UZ11**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	10,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

0 1 5 10 m

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
PRESJECI B-B I C-C I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE
- postojeće stanje

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.
Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100
I.P.: PU-010/21-MS

List br. P08

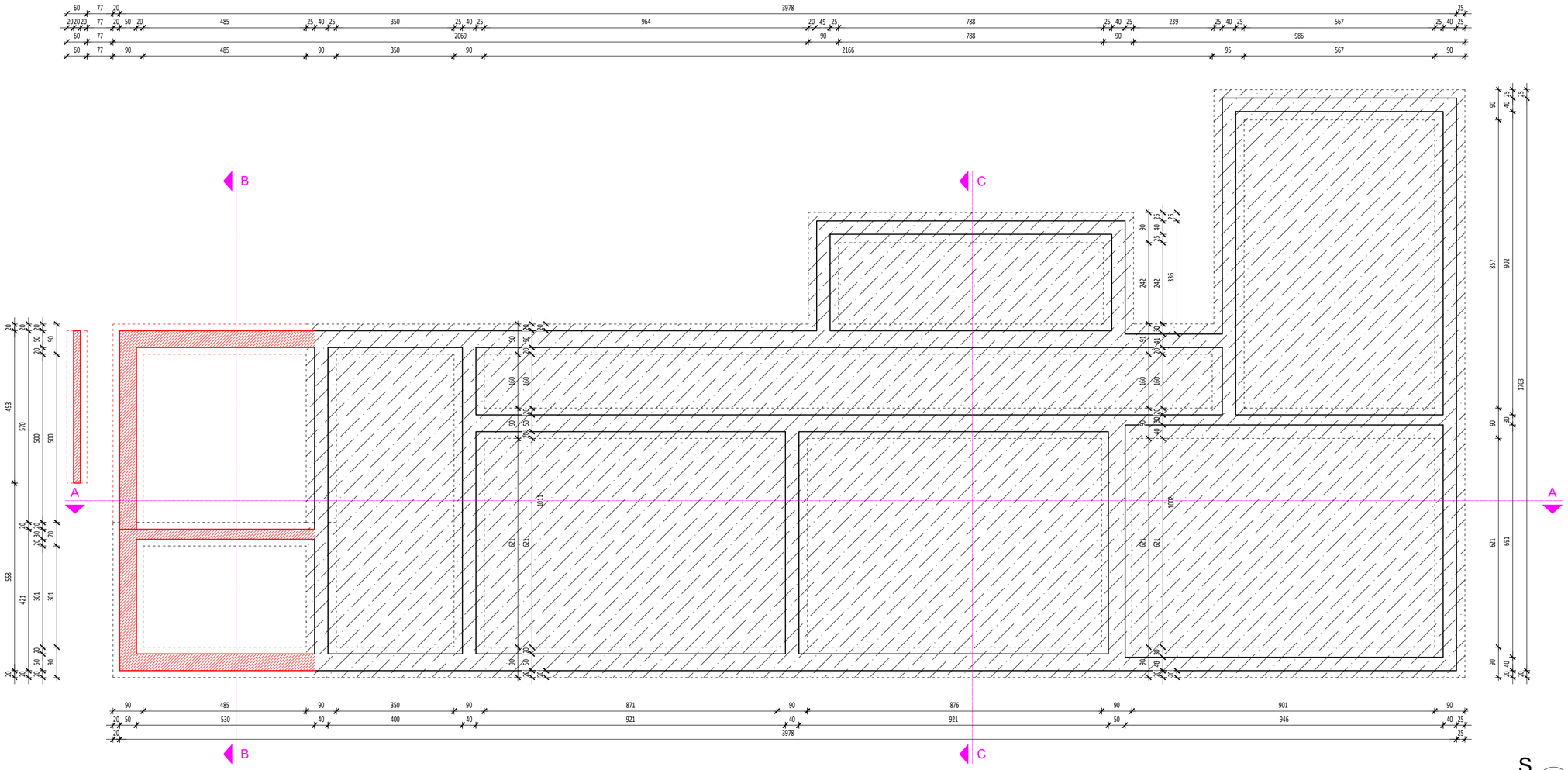
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

LEGENDA:

- rušenje postojeće temeljne konstrukcije
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja

TLOCRT TEMELJA mj. 1 : 100

- plan uklanjanja



Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT TEMELJA
- plan uklanjanja

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS

List br.
PU 01

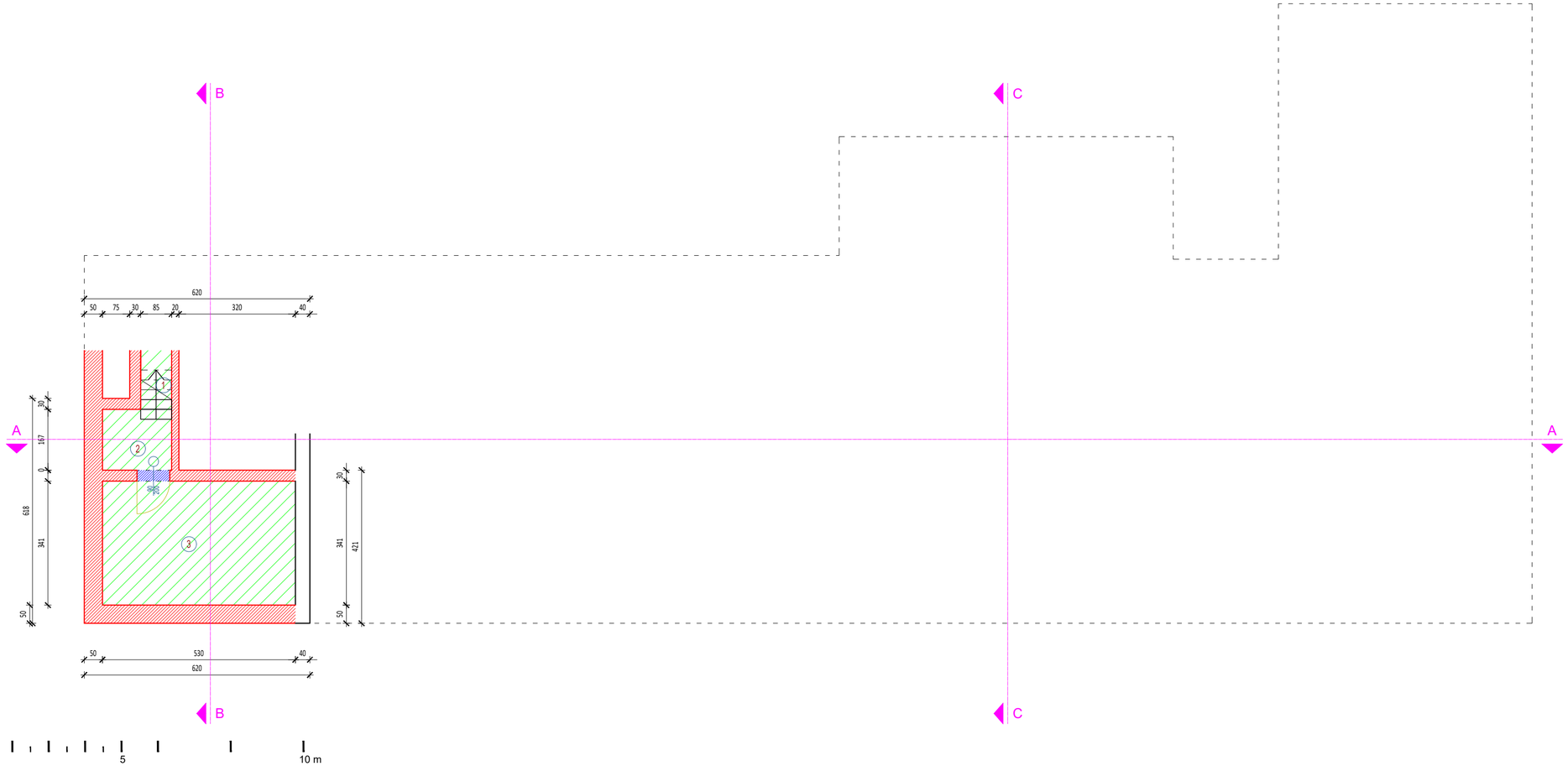
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

LEGENDA:

- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće ab podne konstrukcije u svim slojevima

TLOCRT PODRUMA mj. 1 : 100

- plan uklanjanja



NETO POVRŠINA PODRUMA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	stubište	1,00	1,15	1,15
2.	predprostor	1,00	2,94	2,94
3.	spremište	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PODRUMA			**22,16**	**22,16**

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT PODRUMA
- plan uklanjanja

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.

Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100

I.P.: PU-010/21-MS

List br. PU 02

S

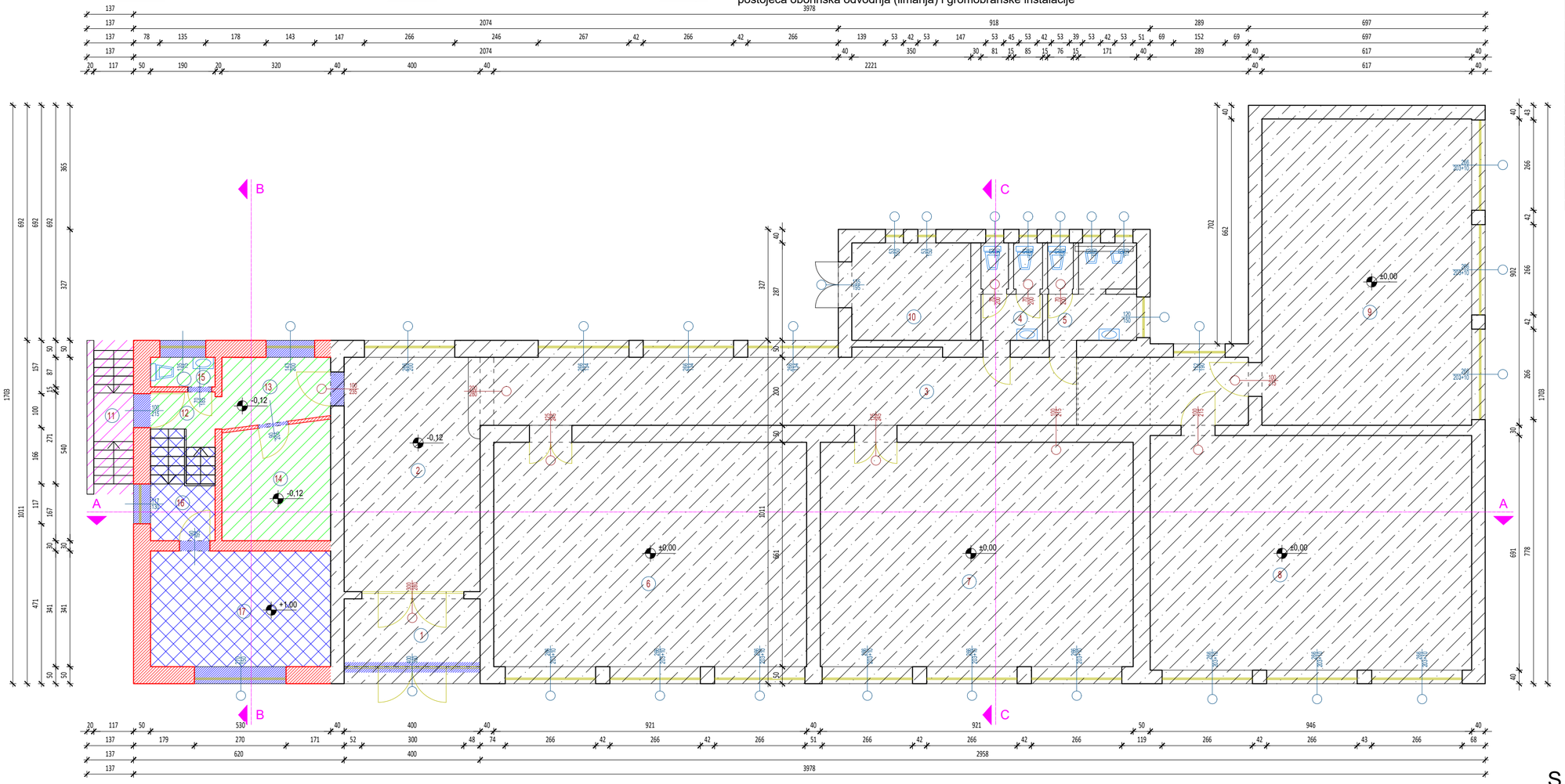
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

LEGENDA:

- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće ab podne konstrukcije u svim slojevima
- rušenje postojećeg vanjskog stubišta
- rušenje postojeće međuetažne konstrukcije (drvenog grednika) u svim slojevima uz prethodnu demontažu svih stropnih instalacija
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja već se zamjenjuje postojeći pokrov višestrešnog krovišta od glinenog crijepa novim pokrovom od profiliranog lima, sukladno tome zamljenjuje se postojeća oborinska odvodnja (limarija) i gromobranske instalacije

TLOCRT PRIZEMLJA mj. 1 : 100

- plan uklanjanja



NETO POVRŠINA PRIZEMLJA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	natkriveni ulaz (lođa)	0,75	10,00	7,5
2.	ulazni hol	1,00	27,6	27,6
3.	hodnik	1,00	45,22	45,22
4.	ženski wc	1,00	4,72	4,72
5.	muški wc	1,00	6,92	6,92
6.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	60,87	60,87
7.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	60,87	60,87
8.	multifunkcionalni prostor 3.	1,00	65,36	65,36
9.	multifunkcionalni prostor 4.	1,00	55,65	55,65
10.	tehnička prostorija	1,00	10,04	10,04
11.	vanjsko stubište	0,25	4,60	1,15
12.	pretprostor	1,00	2,53	2,53
13.	hodnik	1,00	6,15	6,15
14.	kuhinja	1,00	10,78	10,78
15.	wc	1,00	1,65	1,65
16.	komunikacija (stubište)	1,00	4,75	4,75
17.	multifunkcionalni prostor 5.	1,00	18,07	18,07
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA			**395,78**	**389,83**

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT PRIZEMLJA
- plan uklanjanja

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.grad.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:
Ožujak, 2021.

Mapa br.:
1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:
1 : 100

I.P.:
PU-010/21-MS

List br.
PU 03

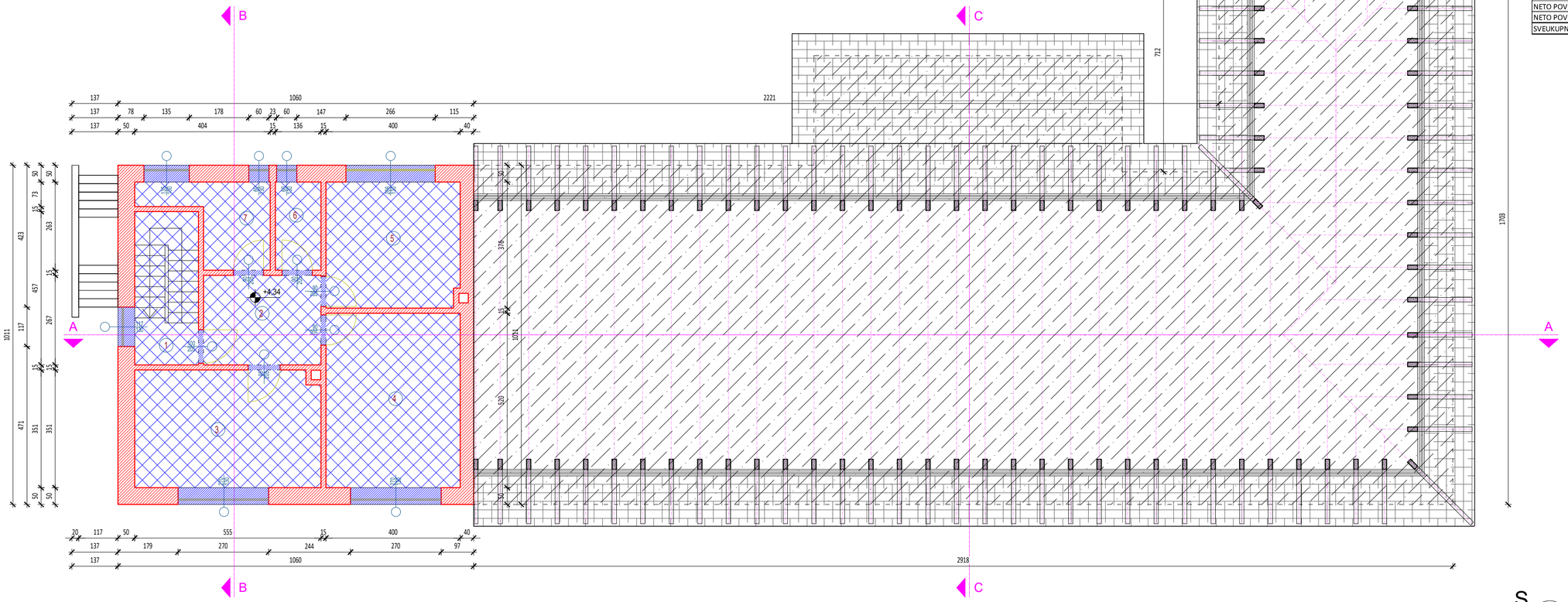
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

LEGENDA:

- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće međuetažne konstrukcije (drvenog grednika) u svim slojevima uz prethodnu demontažu svih stropnih instalacija
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja već se zamjenjuje postojeći pokrov višestrešnog krovišta od glinenog crijepa novim pokrovom od profiliranog lima, sukladno tome zamljenjuje se postojeća oborinska odvodnja (limarija) i gromobranske instalacije

TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA mj. 1 : 100

- plan uklanjanja



NETO POVRŠINA 1. KATA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	komunikacija (stubište)	1,00	8,68	8,68
2.	pretprostor	1,00	9,35	9,35
3.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	19,48	19,48
4.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	20,8	20,8
5.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	15,04	15,04
6.	spremište	1,00	3,58	3,58
7.	spremište	1,00	6,73	6,73
UKUPNA NETO POVRŠINA 1. KATA			**83,66**	**83,66**

SVEUKUPNA NETO POVRŠINA		
NETO POVRŠINA PODRUMA	22,16	22,16
NETO POVRŠINA PRIZEMLJA	395,78	389,83
NETO POVRŠINA 1. KATA	83,66	83,66
SVEUKUPNA NETO POVRŠINA	501,60	495,65

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT 1.KATA I TAVANSKOG PROSTORA
- plan uklanjanja

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.
Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100
I.P.: PU-010/21-MS

List br. PU 04

S

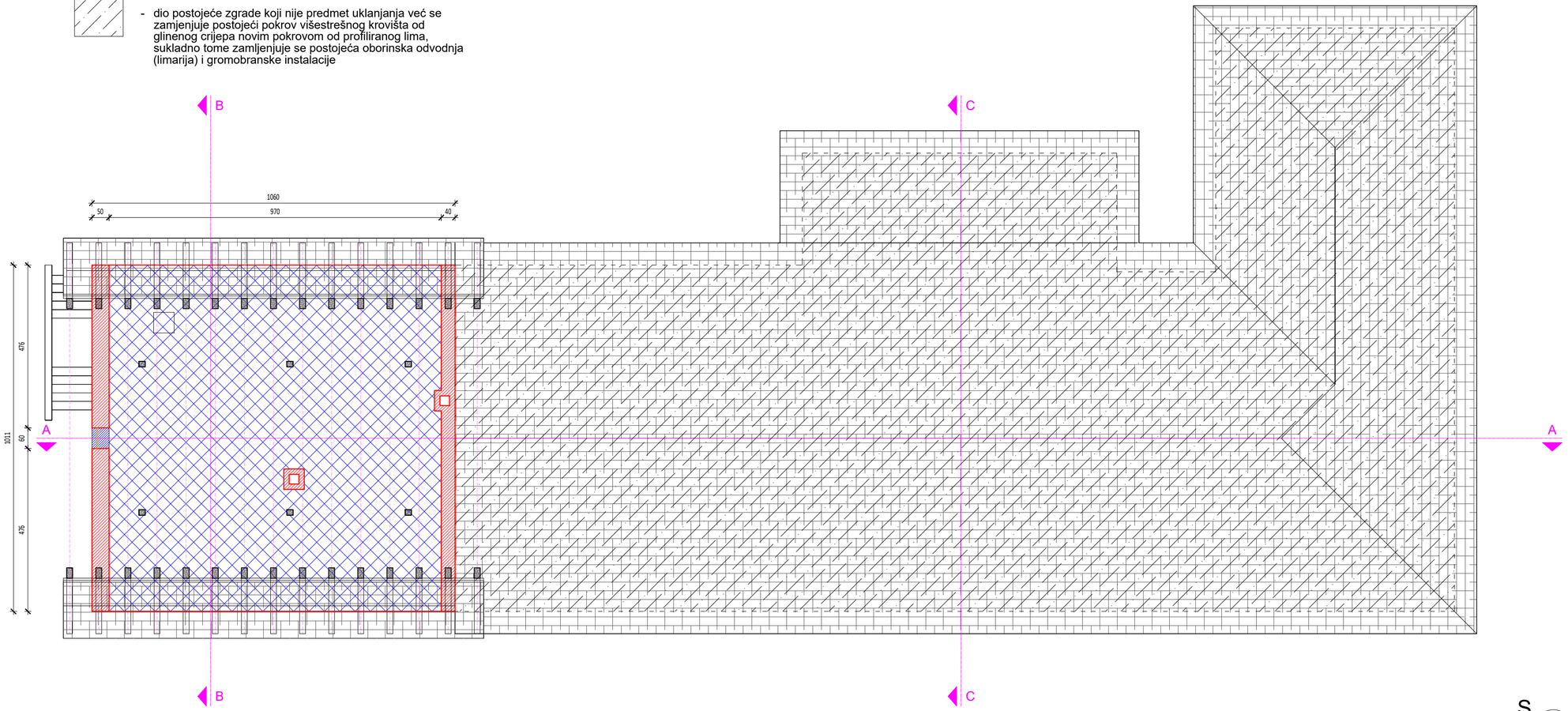
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA mj. 1 : 100

- plan uklanjanja

LEGENDA:

- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće međuetažne konstrukcije (drvenog grednika) u svim slojevima uz prethodnu demontažu svih stropnih instalacija
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja već se zamjenjuje postojeći pokrov višestrešnog krovišta od glinenog crijepa novim pokrovom od profiliranog lima, sukladno tome zamljenjuje se postojeća oborinska odvodnja (limarija) i gromobranske instalacije



S

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA
- *plan uklanjanja*

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS

List br.
PU 05

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

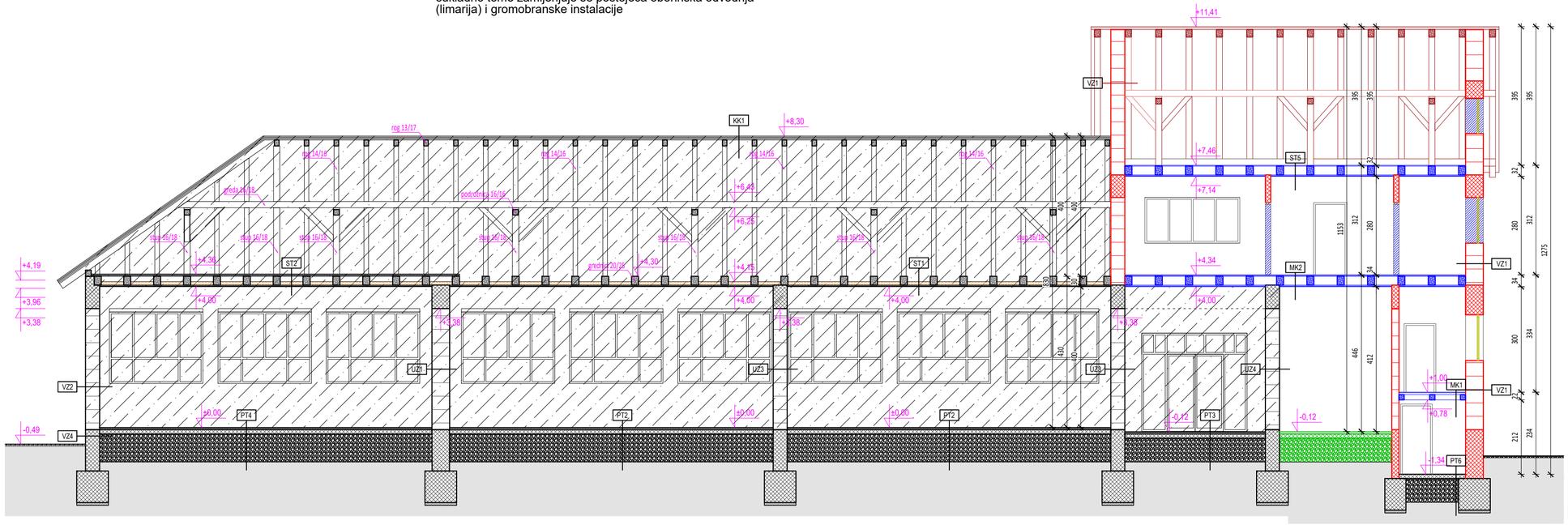
LEGENDA:

- rušenje postojeće ab podne konstrukcije u svim slojevima
- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće međuetažne konstrukcije (drvenog grednika) u svim slojevima uz prethodnu demontažu svih stropnih instalacija
- rušenje postojeće dvostrešnog krovišta uz sve prethodnje radnje demontaža
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja već se zamjenjuje postojeći pokrov višestrešnog krovišta od glinenog crijepa novim pokrovom od profiliranog lima, sukladno tome zamljenjuje se postojeća oborinska odvodnja (limarija) i gromobranske instalacije

PRESJEK A-A

- plan uklanjanja

mj. 1 : 100



0 1 5 10 m

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
PRESJEK A-A
- plan uklanjanja

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.
Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100
I.P.: PU-010/21-MS

List br. PU 06

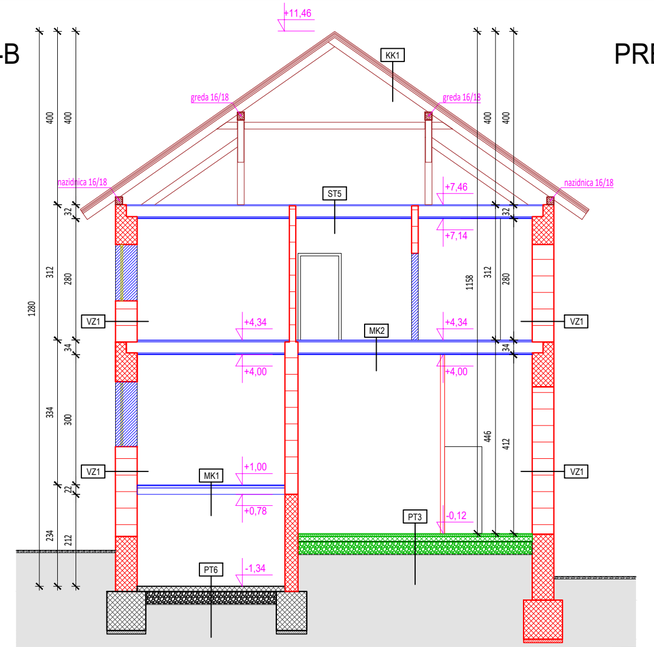
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

PRESJECI B-B I C-C I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE

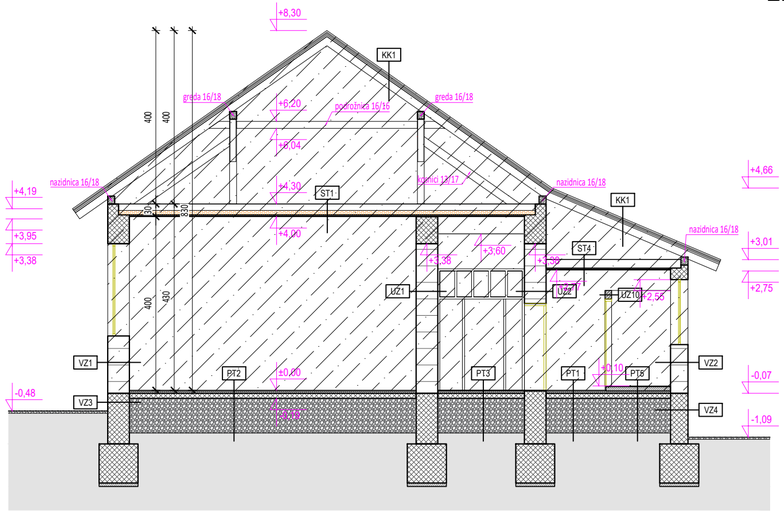
mj. 1 : 100

- plan uklanjanja

PRESJEK B-B



PRESJEK C-C



LEGENDA:

- rušenje postojeće ab podne konstrukcije u svim slojevima
- rušenje postojećih vanskih i unutarnjih nosivih i pregradnih zidova uz prethodnu demontažu svih zidnih instalacija
- demontaža postojeće vanjske i unutarnje stolarije
- rušenje postojeće međuetažne konstrukcije (drvenog grednika) u svim slojevima uz prethodnu demontažu svih stropnih instalacija
- rušenje postojeće dvostrešnog krovišta uz sve prethodnje radnje demontaža
- dio postojeće zgrade koji nije predmet uklanjanja već se zamjenjuje postojeći pokrov višestrešnog krovišta od glinenog crijepa novim pokrovom od profiliranog lima, sukladno tome zamljenjuje se postojeća oborinska odvodnja (limarija) i gromobranske instalacije

SLOJEVI KONSTRUKCIJE:

Podovi na tlu 1 - **PT1**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	5,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 2 - **PT2**

1	Parket	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 3 - **PT3**

1	Terrazzo	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 4 - **PT4**

1	Laminat	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 5 - **PT5**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	15,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 6 - **PT6**

1	Armirani beton	12,00 cm
2	Pijesak, šljunak, tucanik	

Strop prema negrijanom tavanu 1 - **ST1**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 2 - **ST2**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm
5	Cementna glazura	4,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 3 - **ST3**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Armiranobetonska ploča	15,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 4 - **ST4**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Drveni grednici 18 cm / 20 cm	20,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 5- **ST5**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Drveni grednici 20 cm / 25 cm	25,00 cm
5	Daščana oplata	2,50 cm

Međuetažna konstrukcija 1 - **MK1**

1	Podna obloga	2,50 cm
2	daščana oplata	2,50 cm
3	drveni grednik 15 cm / 15 cm	15,00 cm

Međuetažna konstrukcija 2 - **MK2**

1	Podna obloga	2,50 cm
2	daščana oplata	2,50 cm
3	drveni grednik 25 cm / 20 cm	15,00 cm
4	daščana oplata	2,50 cm
5	trstika	1,00 cm
6	žbuka	1,00 cm

Kosi krov iznad negrijanog tavana - **KK1**

1	Rogovi 13 cm / 17 cm	17,00 cm
2	Kontraletve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
3	Letve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
4	Glineni crijep	2,00 cm

Vanjski zidovi 1 - **VZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 2 - **VZ2**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 3 - **VZ3** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	50,00 cm

Vanjski zidovi 4 - **VZ4** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	40,00 cm

Unutarnji zidovi 1 - **UZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 2 - **UZ2**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 3 - **UZ3**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 4 - **UZ4**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 5 - **UZ5**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 6 - **UZ6**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 7 - **UZ7**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 8 - **UZ8**

1	Vapneno cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 9 - **UZ9**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 10 - **UZ10**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm
5	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm

Unutarnji zidovi 11 - **UZ11**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	10,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

0 1 5 10 m

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
PRESJECI B-B I C-C I POPIS SLOJEVA KONSTRUKCIJE
- plan uklanjanja

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.
Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100
I.P.: PU-010/21-MS

List br. PU 07

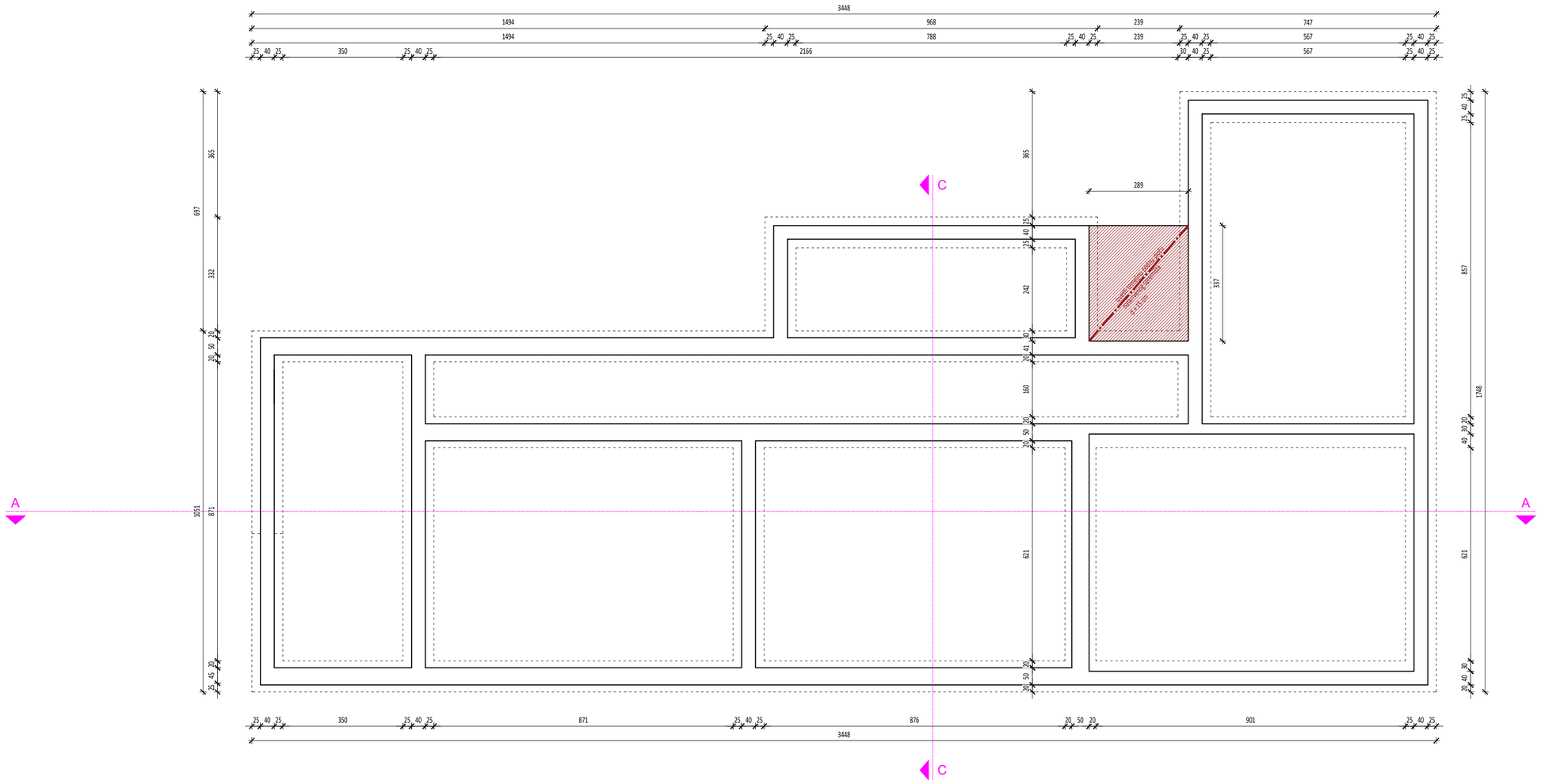
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

LEGENDA:

TLOCRT TEMELJA

mj. 1 : 100

- novo stanje



0 1 5 10 m

S

Projekt:
ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:
Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:
GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:
IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:
IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:
TLOCRT TEMELJA
- novo stanje

Projektant:
Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

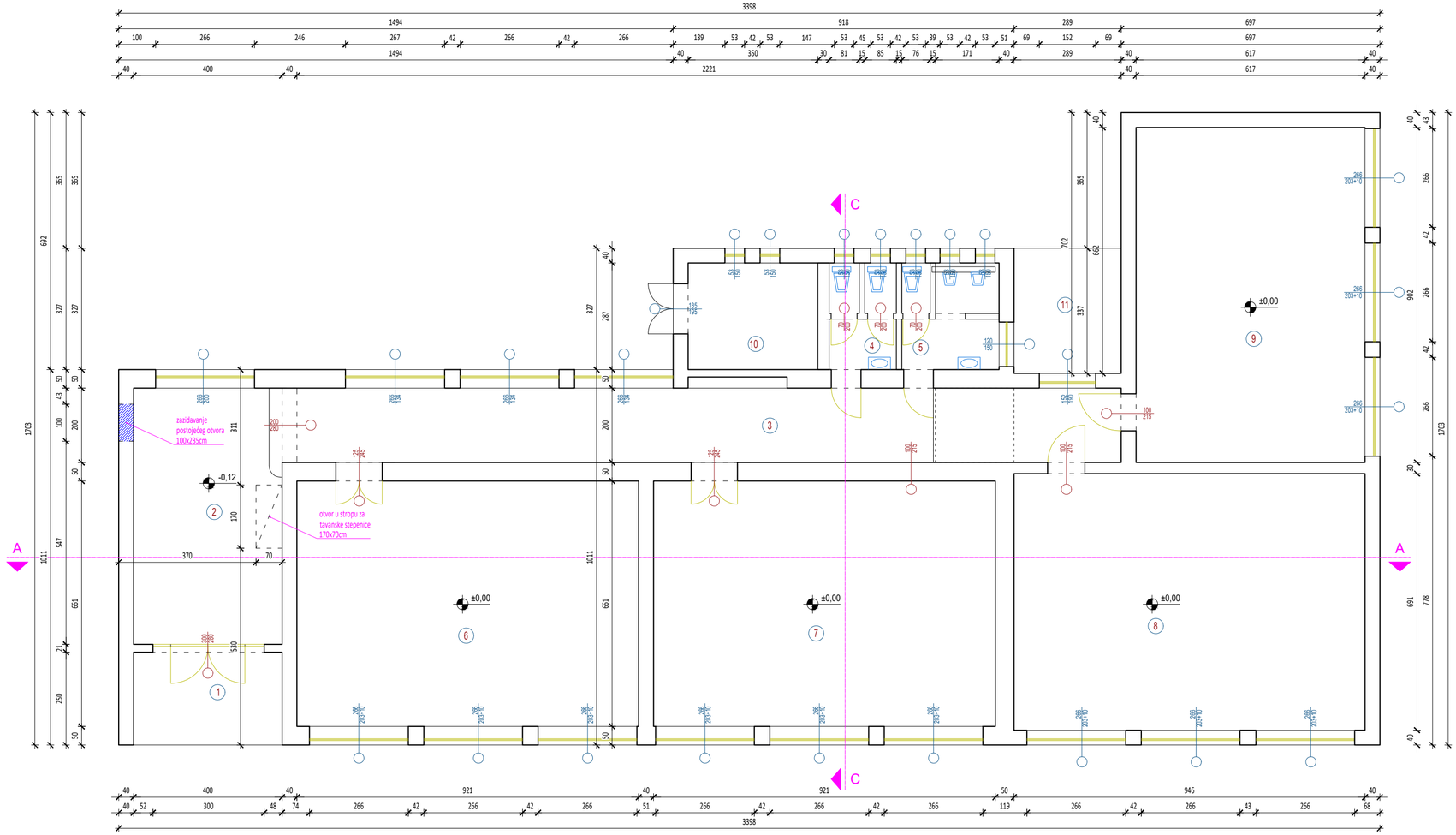
VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS
	List br.
	N01

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT PRIZEMLJA mj. 1 : 100

- novo stanje



NETO POVRŠINA PRIZEMLJA				
br.	naziv prostorije	koeficijent	površina (m2)	
			bez koeficijenta	sa koeficijentom
1.	natkriveni ulaz (loda)	0,75	10,00	7,5
2.	ulazni hol	1,00	27,6	27,6
3.	hodnik	1,00	45,22	45,22
4.	ženski wc	1,00	4,72	4,72
5.	muški wc	1,00	6,92	6,92
6.	multifunkcionalni prostor 1.	1,00	60,87	60,87
7.	multifunkcionalni prostor 2.	1,00	60,87	60,87
8.	multifunkcionalni prostor 3.	1,00	65,36	65,36
9.	multifunkcionalni prostor 4.	1,00	55,65	55,65
10.	tehnička prostorija	1,00	10,04	10,04
11.	natkriveni prostor (spremište)	0,75	9,74	7,305
UKUPNA NETO POVRŠINA PRIZEMLJA			**356,99**	**352,055**

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT PRIZEMLJA
- novo stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS
	List br.
	N02

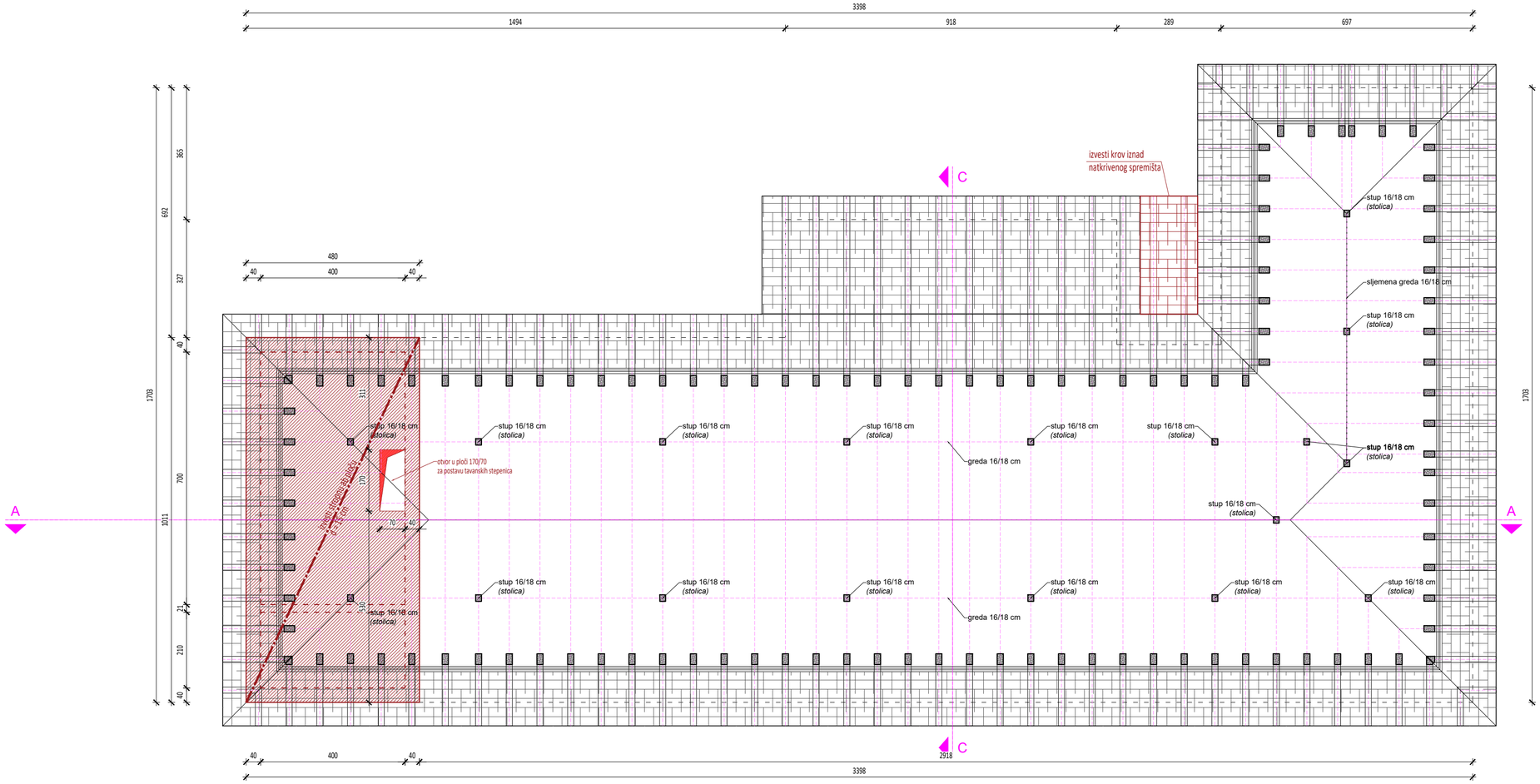
0 1 5 10 m

S

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA mj. 1 : 100

- novo stanje



0 1 5 10 m

S

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT TAVANSKOG PROSTORA
- novo stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

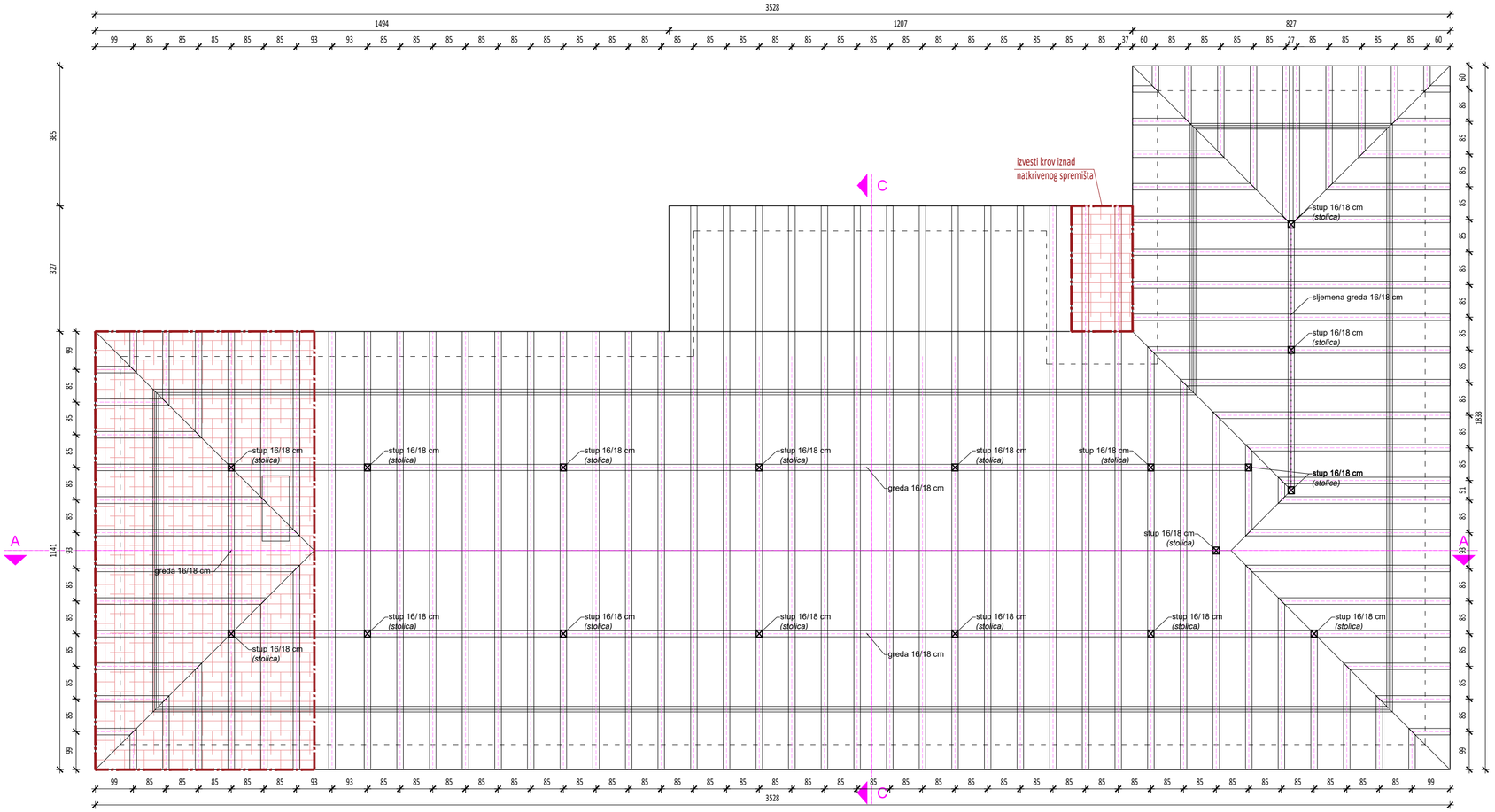
Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS
	List br.
	N03

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT KONSTRUKCIJE KROVIŠTA

- novo stanje

mj. 1 : 100



0 1 5 10 m

S

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT KONSTRUKCIJE KROVIŠTA
- novo stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

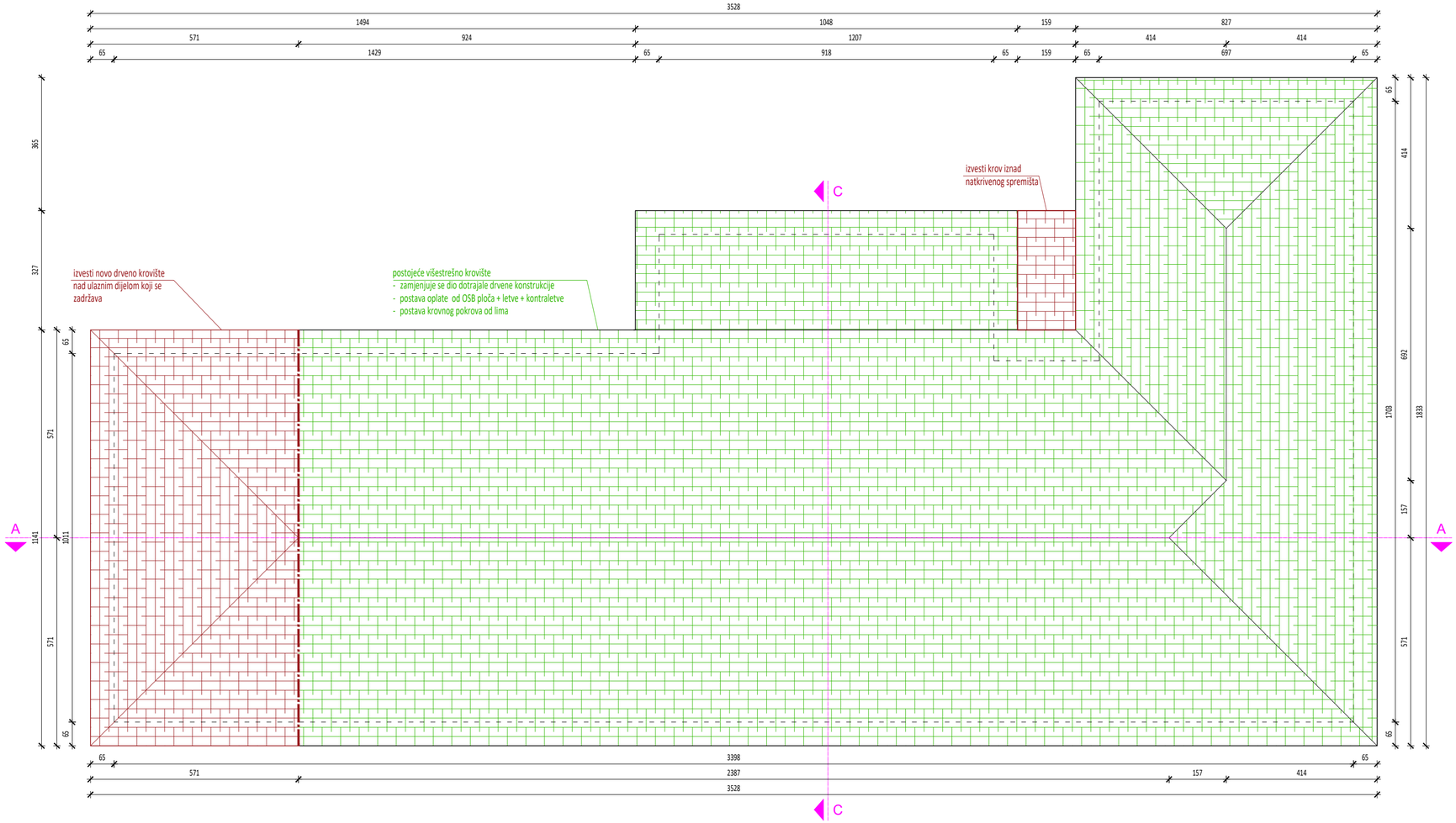
VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS
	List br.
	N04

VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SE IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

TLOCRT KROVIŠTA mj. 1 : 100

- novo stanje



0 1 5 10 m

S

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

TLOCRT KROVIŠTA
- novo stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum:	Mapa br.:
Ožujak, 2021.	1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo:	I.P.:
1 : 100	PU-010/21-MS
	List br.
	N05

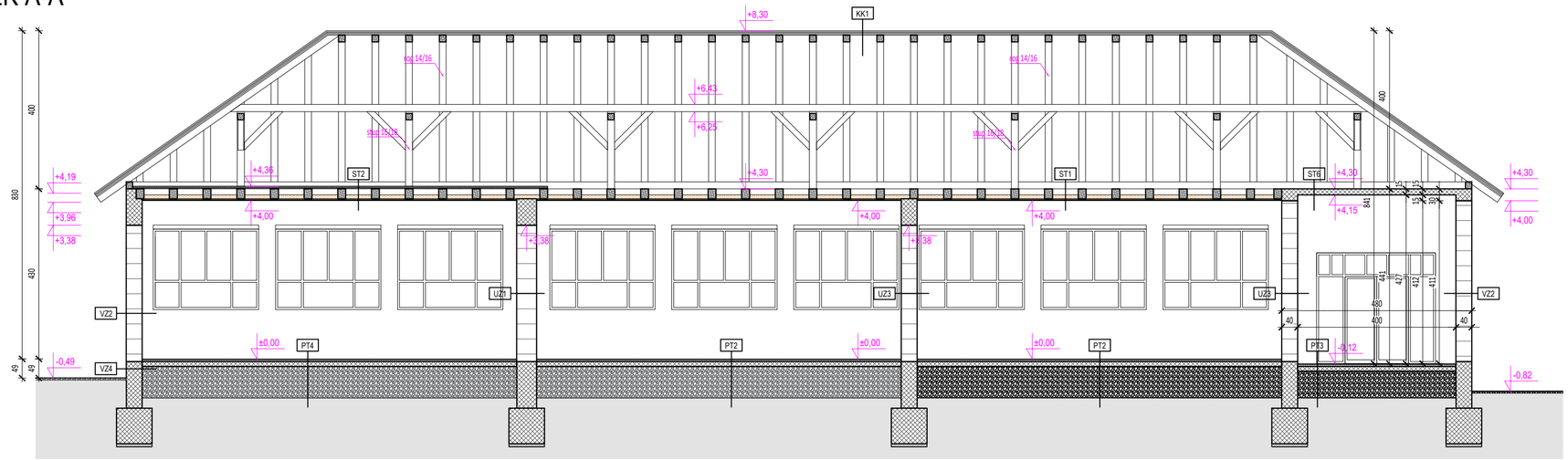
VLASNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.

PRESJEK A-A, C-C

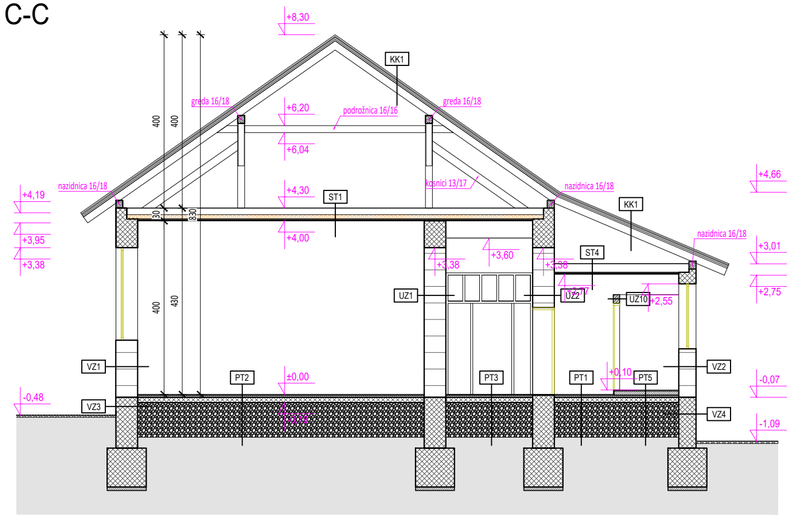
mj. 1 : 100

- novo stanje

PRESJEK A-A



PRESJEK C-C



0 1 5 10 m

SLOJEVI KONSTRUKCIJE:

Podovi na tlu 1 - **PT1**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	5,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 2 - **PT2**

1	Parket	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 3 - **PT3**

1	Terrazzo	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 4 - **PT4**

1	Laminat	2,00 cm
2	Cementni estrih	5,00 cm
3	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
4	Armirani beton	12,00 cm
5	Pijesak, šljunak, tucanik	

Podovi na tlu 5 - **PT5**

1	Keramičke pločice	1,50 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Cementni estrih	15,00 cm
4	Bitumenska ljepenka	0,80 cm
5	Armirani beton	12,00 cm
6	Pijesak, šljunak, tucanik	

Strop prema negrijanom tavanu 1 - **ST1**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 2 - **ST2**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Mineralna vuna (između drvenih grednika 20 cm / 25 cm)	10,00 cm
5	Cementna glazura	4,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 3 - **ST3**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Armiranobetonska ploča	15,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 4 - **ST4**

1	Žbuka	1,00 cm
2	Trstika	1,00 cm
3	Daščana oplata	2,50 cm
4	Drveni grednici 18 cm / 20 cm	20,00 cm

Strop prema negrijanom tavanu 6- **ST6**

1	Armirani beton	15,00 cm

Kosi krov iznad negrijanog tavana - **KK1**

1	Rogovi 14 cm / 16 cm	17,00 cm
2	Oplata (OSB) ploče	1,50 cm
3	Kontraletve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
4	Letve 5,00 cm / 3,00 cm	3,00 cm
5	Lim	min 0,06 cm

Vanjski zidovi 1 - **VZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 2 - **VZ2**

1	Vapneno - cementna žbuka / keramičke pločice	2,00 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	3,00 cm

Vanjski zidovi 3 - **VZ3** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	50,00 cm

Vanjski zidovi 4 - **VZ4** - sokl

1	*Zemlja*	
2	Armirani beton	40,00 cm

Unutarnji zidovi 1 - **UZ1**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 2 - **UZ2**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	45,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 3 - **UZ3**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 4 - **UZ4**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	35,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 5 - **UZ5**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 6 - **UZ6**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	25,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 7 - **UZ7**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 8 - **UZ8**

1	Vapneno cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	15,00 cm
3	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm

Unutarnji zidovi 9 - **UZ9**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Unutarnji zidovi 10 - **UZ10**

1	Keramičke pločice	2,00 cm
2	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm
3	Puna glinena opeka	10,00 cm
4	Keramičke pločice	2,00 cm
5	Polimer cementno ljepilo	0,50 cm

Unutarnji zidovi 11 - **UZ11**

1	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm
2	Puna glinena opeka	10,00 cm
3	Vapneno - cementna žbuka	2,50 cm

Projekt:

ADAPTACIJA I RUŠENJE DIJELA ZGRADE JAVNE I DRUŠTVENE NAMJENE

Lokacija:

Salinovec 19, 42240 Ivanec
k.č.br. 7121/1, k.o. Ivanec

Investitor:

GRAD IVANEC
Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec
OIB: 84121580205

Projektanti:

IPC-inženjering d.o.o.
INŽENJERING | PROJEKTIRANJE | NADZOR
CONSULTING | PROCJENA NEKRETNINA
ENERGETSKI PREGLEDI I CERTIFICIRANJE

Projektni ured:

IPC-INŽENJERING d.o.o., Dr. Đure Arnolda 6, Ivanec, OIB 93379380828

Sadržaj:

PRESJEK A-A i C-C
- novo stanje

Projektant:

Mladen Strmečki, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Mladen Strmečki
dipl.ing.građ.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 5805

Datum: Ožujak, 2021.

Mapa br.: 1

VRSTA PROJEKTA:
GRAĐEVINSKI PROJEKT:
PROJEKT UKLANJANJA

Mjerilo: 1 : 100

I.P.: PU-010/21-MS

List br. N06

VLAŠNIŠTVO NAD AUTORSKIM PRAVOM U OVOM NACRTU ZADRŽAVA SI IZDAVATELJ ČIJI JE PRISTANAK POTREBAN PRIJE SVAKOG KORIŠTENJA ILI UMNOŽAVANJA NACRTA ILI NJEGOVOG DIJELA.