



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 023-05/14-01/06
URBROJ: 2186/012-02/05-14-2

Ivanec, 5. studenog 2014.

Z A P I S N I K **od 5. studenog 2014. godine**

sastavljen na 11. sjednici Gradskog vijeća Grada Ivanca održanoj u Gradskoj vijećnici, Trg hrvatskih ivanovaca 9b.

Započeto u 18.30 sati.

Zapisnik vodi: Snježana Canjuga.

Nazočni su bili: Edo Rajh, Mladen Canjuga, Stjepan Držaić, Franjo Dukarić, Jasenka Friščić, Ljubica Friščić, Milena Golubić, Vladimir Lacković, Luka Lančić, Katica Levanić, Dragutin Lukavečki, Ivan Sedlar, Goran Slavinec, Tibor Surjak, Nikolina Vlahek Canjuga.

Izostanak su opravdali: Dražen Piskač, Mirko Žimbek.

Osim vijećnika nazočni su bili: Milorad Batinić – gradonačelnik, Čedomir Bračko – zamjenik gradonačelnika, Marina Držaić, Stanko Rožman, Ljiljana Risek, Maja Darabuš i Stjepan Vincek – Upravni odjeli Grada Ivanca, Lana Labaš – Poslovna zona Ivanec d.o.o., Mladen Stanko – Ivkom d.d. Ivanec, Suzana Divjak i Ružica Kraš – Dječji vrtić „Ivančice“ Ivanec, Marina Grudenić – Gradska knjižnica i čitaonica „Gustav Krklec“ Ivanec, Tatjana Daraboš – Radio Ivanec d.o.o., Sandra Županić – Regionalni tjednik Varaždin.

Sjednicu vodi Edo Rajh – predsjednik Gradskog vijeća.

Predsjednik konstatira da je nazočno 15 vijećnika od ukupno 17 pa će se donositi pravaoaljjane odluke.

Predsjednik Vijeća predlaže za sjednicu dnevni red primljen uz poziv, s obzirom da predlagatelj niti nazočni nemaju prijedloga za izmjenom ili dopunom istog.

Svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo je „za“ predloženi dnevni red te predsjednik konstatira da je jednoglasno, s 15 glasova „za“, usvojen sljedeći

DNEVNI RED

Aktualni sat

1. Zapisnik s 10. sjednice Gradskog vijeća održane 30. rujna 2014. godine
2. Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu Dječjeg vrtića „Ivančice“ Ivanec
3. Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“
4. Izmjene Programa javnih potreba u kulturi Grada Ivanca za 2014. godinu
5. Izmjene Programa javnih potreba u sportu Grada Ivanca za 2014. godinu
6. Izmjene Programa javnih potreba u području socijalne skrbi za Grad Ivanec u 2014. godini
7. 2. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu
8. 2. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu
9. Izmjene i dopune Proračuna Grada Ivanca za 2014. godinu
10. Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2010.-2013. godine
11. Izvješće o obavljenoj reviziji – Gospodarenje otpadom na području Varaždinske županije
12. Izvješće o obavljenoj reviziji – Osnivanje i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Varaždinske županije
13. Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca

Aktualni sat

Vijećnici su postavili sljedeća pitanja:

1. Jasenka Friščić postavlja pitanje vezano uz radove koje u posljednja tri dana vrši Varkom Varaždin na kanalizaciji u Ivancu, Ulica Đure Arnolda, koja je problematična i izaziva poplavlivanje podruma. Pita da li Grad ima kakve informacije u svezi tih radova te da li će Ivkom Ivanec u dogledno vrijeme vršiti radove na sanaciji te kanalizacije.
2. Luka Lančić pita da li je u planu u skoro vrijeme izgradnja javne rasvjete uz dječje igralište koje se počelo raditi u Ivancu, na lokaciji između Ulice Ladislava Šabana i Ulice Vladimira Nazora, s obzirom da je tu nogostup koji spaja te dvije ulice.
3. Franjo Dukarić: Stanari Ulice Otokora i Pavice Hrazdira u Ivancu mole za ugradnju dva rasvjetna mjesta u toj ulici.

4. Katica Levanić pita da li Grad Ivanec ima informaciju o podnesenim zahtjevima za asistente i pomagače u nastavi i za koliko je djece odobreno.
5. Nikolina Vlahek u Ulici Mirka Maleza kbr. 7 je stara zgrada u kojoj se nalazio Jagetićev atelje, a sada je u prizemlju te zgrade Gecijev atelje, koja postaje sve opasnija za promet i prolaznike. Upućuje apel, odnosno prijedlog, budući da je to frekventno područje da se možda u dogovoru sa suvlasnicima postave skele ili da se stavi krov da se natkrije prolaz da se sada u nadolazećem godišnjem dobu izbjegne opasnost za prolaznike i za promet.
6. Dragutin Lukavečki: Prilikom obilnih kiša u Lukavcu kod kbr. 1 i 2 došlo je do poplava, a razlog je most preko županije ceste, odnosno premali promjer cijevi. Smatra da bi trebalo ići u rekonstrukciju mosta.
7. Ljubica Friščić pita hoće li u povodu božićnih i novogodišnjih blagdana najstariji građani Ivanca dobiti poklon pakete, ako hoće kada će biti podjela te od koliko godina starosti građani ostvaruju to pravo.
8. Ivan Sedlar postavlja pitanje vezano uz naselje Gačice, a odnosi se na klizišta županije ceste, i to ceste prema Lukavcu te ceste prema Margečanu koja je pukla po cijeloj dužini u dubini 5 metara.
9. Stjepan Držaić pita da li Grad planira dodijeliti u budućnosti bilo kakav prostor za mlade gdje bi se mogli okupljati, da ne hodaju samo po kafićima.

Odgovori na pitanja vijećnika:

1. Milorad Batinić: Prema raspoloživim informacijama najvjerojatnije se radi o propuhivanju odnosno čišćenju i snimanju postojeće kanalizacije, a vezano uz sustav odvodnje za aglomeraciju Ivanec. Radi dobivanja kompletnog odgovora, pitanje ćemo proslijediti u Ivkom-Vode.
2. Milorad Batinić: Javna rasvjeta je u projektu i graditi će se naredne godine.
3. Stanko Rožman: Problem je niskonaponske mreže na tom dijelu, stupili smo u kontakt s HEP-om da se taj dio premosti kablom jer nema kabla za javnu rasvjetu te je dogovoreno da će se naredne godine povući dodatni kabel i u slučaju potrebe postaviti dodatni stup te će onda Grad postaviti te dvije lampe.
4. Milorad Batinić: Prema informacijama na području Varaždinske županije je uključen ukupno 91 asistent za pomoć djeci, a na području Grada Ivanca 5, od toga 3 u Osnovnoj školi u Ivancu i 2 u Osnovnoj školi Radovan.
5. Stanko Rožman: Prema prijašnjem Zakonu u gradnji građevinska inspekcija je rješenjem naložila sanaciju zgrade, Grad je odmah reagirao, zabranili smo promet u tom dijelu pješačkog nogostupa, ali nismo natkrili ničime jer je to dužnost vlasnika. U više navrata razgovarali smo s vlasnicima zgrade, ponudili im suradnju, postupak javne nabave za sanaciju čitave fasade, međutim, suvlasnici se nisu mogli međusobno dogovoriti. Od kada je rješenje u Zagrebu poništeno, sve je stalo.

Marina Držaić: Prema informacija negdje s proljeća, suvlasnici zgrade koji su u obvezi sanirati zgradu jesu u postupku nabave radova sanacije. U proračunu kao pomoć osigurana su sredstva i bili smo voljni sufinancirati sanaciju krovišta odnosno fasade. U kojoj fazi je sve to trenutno, nemamo informacija.

Milorad Batinić: Službe Grada će temeljem pitanja vijećnice nastojati dobiti što prije informacije.

6. Milorad Batinić: Svjesni smo oborina ove godine i svakako ćemo uputiti upit Hrvatskim vodama u čijoj nadležnosti je kanal te Županijskoj upravi za ceste da se poduzmu određene radnje da se takve situacije spriječe ubuduće.
7. Čedomir Bračko: Utvrđen je datum druženja i podjele poklon paketa za najstarije građane Ivanca, 9.12. (utorak) u 17 sati, u KTC-u Ivanec. Predsjednicima mjesnih odbora upućeni su popisi građana rođenih do 31.12.1938., radi provjere i eventualno nadopune popisa, s obzirom da su popisi rađeni na temelju važećih osobnih iskaznica, a znamo da neki ljudi iz zaborava ili zbog materijalnih problema ne vade novu osobnu. Nakon provjere popisa uputiti će se pozivi.
8. Milorad Batinić: Službe ŽUC-a upoznate su s problematikom klizišta u Gačicama. Zatražit ćemo od ŽUC-a informaciju u kojem vremenu i na koji način će sanirati klizišta.
9. Milorad Batinić: Prostor za okupljanje mladih u Ivancu je aktualan problem kojeg ćemo nastojati riješiti. Činjenica je da u prigradskim naseljima postoje određeni društveni domovi u kojima se okupljanju mladi, a sam Ivanec je u tome zaknut. Veliki broj mladih kroz udruge koristi određene prostore koje koriste i udruge, ali prostora isključivo za mlade nema. U budućnosti će se napraviti jedino višenamjenski prostori za sve uzraste, uz mogućnost korištenja, zbog financijskih mogućnosti. Ide se na uređenje prostora u braniteljskoj zgradi, izgradnja zgrade muzeja, tu će biti prostor gdje će mladi moći provoditi određene aktivnosti odnosno određeno slobodno vrijeme, naravno, u skladu s rasporedom, terminima. U slučaju potrebe može se, uz dogovor s mjesnim odborom, dobiti na korištenje prostor stare škole u Salinovcu ili društveni dom u Lančiću. Poziva ukoliko postoji ideja, da se da prijedlog za prostor za mlade.

Stjepan Držaić predlaže podrumski prostor u zgradi Ureda državne uprave u Ivancu, Ulica Đure Arnolda.

Jasenska Friščić odgovara da taj prostor nije u vlasništvu Grada Ivanca već je u suvlasništvu šest vlasnika. Zbog stalnog plavljenja, prostor iziskuje vrlo velika financijska sredstva za sanaciju.

Milorad Batinić: Ulaganja u takav prostor su daleko veća nego da se nanovo nešto izgradi.

Više nije bilo pitanja ni prijedloga vijećnika pa predsjednik Vijeća zaključuje aktualni sat i prelazi na točke dnevnog reda.

TOČKA 1.

Zapisnik s 10. sjednice Gradskog vijeća održane 30. rujna 2014. godine

Nakon provedenog glasanja predsjednik konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno, bez primjedaba, usvojen Zapisnik s 10. sjednice Gradskog vijeća održane 30. rujna 2014. godine.

TOČKA 2.
Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu
Dječjeg vrtića „Ivančice“ Ivanec

Otvorena je rasprava.

Tibor Surjak s obzirom da Grad Ivanec sufinancira polazak vrtića i za djecu s područja Grada Ivanca u vrtić van područja Ivanca, postavlja pitanje što je s djecom koja ne idu vrtić, već su doma s roditeljima ili kod bake. Predlaže da Grad Ivanec sufinancira određeni iznos i za tu djecu koja nisu polaznici vrtića već su na čuvanju van vrtića.

Milorad Batinić: Zakon o predškolskom odgoju moramo provoditi. Možemo, ukoliko Gradsko vijeće razmotri prijedlog, da neovisno o tome da li dijete ide u vrtić ili ne da se ta masa novca uplati svakom djetetu, ali tada se postavlja pitanje opstojnosti vrtića. Veliki broj djece kroz vrtić ili male škole je obuhvaćen predškolskim odgojem. Svaki građanin ima mogućnost uputiti dijete u vrtić, tim više što postoji socijalna kategorija što se tiče iznosa za sufinanciranje od strane roditelja i možemo kazati da imamo vrlo visoku socijalnu notu. Također, postoji određena inicijativa za osnivanje privatnog vrtića i kroz godinu dana će biti u funkciji.

Suzana Divjak u sklopu vrtića imamo igraonice – engleska, sportska, dječja, primarni 10 satni program, programi za malu školu. Obuhvaćenost raznim programima je na nivou europskih standarda, odnosno obuhvaćeno je 82% djece. Sukladno interesima roditelja širiti ćemo i nadalje te programe. Ne možemo nikoga siliti da šalje dijete u vrtić, ukoliko ima svoj stav o odgoju djece unutar obitelji jer to je njegov odabir. Grad sufinancira i pomaže u nastavi koji je uključen u vrtić.

Tibor Surjak: S obzirom da je van vrtića ostalo 18% djece, smatra da ne bi bio problem uvrstiti ih u sufinanciranje, s možda nešto manjim iznosom.

Milorad Batinić odgovara da bi Grad mogao sufinancirati tu djecu, moraju biti uključena u neki od programa.

Stjepan Držaić pita koji su kriteriji za upis djece u vrtić i koliko se mora čekati.

Suzana Divjak odgovara da s obzirom da je vrtić u Ivancu prekapacitirani, skupine su po 30 djece, ove godine uveden je Pravilnik o upisu djece, a kriteriji za bodovanje su da li su roditelji zaposleni ili nezaposleni, koliko je djece unutar obitelji, itd.. Ako se ne ostvari određeni broj bodova, stavlja se na listu čekanja i čim se oslobodi koje mjesto, ostvaruje se pravo na upis. Napominje da je Grad kandidirao vrtić prema fondovima Europske unije za kompletnu rekonstrukciju i obnovu dječjeg vrtića, s obzirom da je objekt star 45 godina i iziskuje kompletnu obnovu.

Predsjednik Vijeća moli vijećnike da se drže točaka dnevnog reda, a da pitanja postavljaju u aktualnom satu.

Više se nitko nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno donijet

ZAKLJUČAK

Prihvaćaju se Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu Dječjeg vrtića „Ivančice“ Ivanec,

TOČKA 3.

Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno donijet

ZAKLJUČAK

Prihvaćaju se Izmjene i dopune Financijskog plana za 2014. godinu Gradske knjižnice i čitaonice „Gustav Krklec“ Ivanec.

TOČKA 4.

Izmjene Programa javnih potreba u kulturi Grada Ivanca za 2014. godinu

Uvodno obrazloženje podnijela je Marina Držaić – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti te ističe da su razlozi povećanja iznosa sredstava u odnosu na plan, kao najznačajniji, potpisani ugovor prvenstveno s Ministarstvom kulture i Ministarstvom regionalnog razvoja i fondova Europske unije kojima su osigurana sredstva za pojedine investicije u Programu kulture i to sredstva za projektnu dokumentaciju za rekonstrukciju zgrade stare škole Ivanec u Muzej planinarstva, kao i sredstava za I. fazu radova na istom objektu od strane Ministarstva regionalnog razvoja i fondova Europske unije u ukupnom iznosu od 729.000,00 kuna. Za projekt rekonstrukcije zgrade proveden je postupak javne nabave te su u tijeku radovi koji su ugovoreni s izvođačem radova, a do kraja godine planira se izvršiti I. faza radova koja u sebi sadržava i radove koji su pretpostavka nastavka radova na II. fazi. Iz tih činjenica proizlazi potreba osiguravanja dodatnih sredstava s ciljem izvršavanja navedenog projekta, odnosno I. faze rekonstrukcije. Ministarstvo kulture odobrilo je inicijalna sredstva za pripremu retrospektivne izložbe fotografija Petra Jagetića, kojima bi se pokrili pripremni troškovi izložbe, a izložba bi se održala 2015. godine. U svezi kapitalne donacije Pučkom otvorenom učilištu za rekonstrukciju kino dvorane navodi da će se projekt rekonstrukcije kino dvorane u Ivancu, kao sveobuhvatna rekonstrukcija odvijati u nekoliko faza te je za potrebe I. faze izvršena nabava digitalne opreme za kino projekcije u 3D sustavu, za koje potrebe je Ministarstvo kulture odobrilo 300.000,00 kuna, a razlika će se pokrivati kreditnim sredstvima Pučkog otvorenog učilišta nabavljenim uz suglasnost Grada Ivanca.

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te su jednoglasno donijete

II. IZMJENE PROGRAMA javnih potreba u kulturi Grada Ivanca za 2014. godinu

I.

U Programu javnih potreba u kulturi Grada Ivanca za 2014. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 76/13 i 25/14), točka I. stavak 5 mijenja se i glasi:
„Ovaj Program javnih potreba izrađen je sukladno Zakonu o financiranju javnih potreba u kulturi i materijalnim mogućnostima Proračuna Grada Ivanca za 2014. godinu. Ukupno planirana sredstva iznose 2.558.306,19 kn.“

II.

Točka III. mijenja se i glasi:

„Ovim Programom donosi se plan izvršavanja i raspored sredstava proračuna Grada Ivanca za 2014. godinu u dijelu javnih potreba u kulturi koji se odnosi na financiranje djelatnosti iz točke I. ovog Programa.

U Proračunu Grada Ivanca za 2014. godinu u razdjelu - Programska djelatnost: Javne potrebe u kulturi, izvršavat će se i raspoređivati tijekom 2014. godine prema sljedećem:

		SREDSTVA (kn)
1.	REDOVNA DJELATNOST USTANOVA U KULTURI	604.240,00
	Gradska knjižnica i čitaonica „Gustav Krklec“ Ivanec	489.240,00
	Pučko otvoreno učilište „Đuro Arnold“ Ivanec	115.000,00
	- Djelatnost ustanove	85.000,00
	- Glazbena škola	30.000,00
2.	POSEBNI PROGRAMI USTANOVA U KULTURI	10.000,00
	Pučko otvoreno učilište	
	- program obnove tradicijskog lončarstva	10.000,00
3.	KULTURNO-UMJETNIČKI AMATERIZAM	140.000,00
4.	KNJIŽEVNE I KULTURNE MANIFESTACIJE	184.000,00
	Obilježavanje blagdana i održavanje kulturno zabavnih manifestacija	
	- Draga domaća rieč	10.000,00
	- Obilježavanje Dana Grada	102.000,00
	- Obilježavanje blagdana i održavanje kulturno zabavnih manifestacija	72.000,00
5.	ZAVIČAJNI MUZEJ GRADA IVANCA	1.541.416,19
	Izvori financiranja	
	- Grad Ivanec	812.416,19
	- Državni proračun	729.000,00
6.	ETNO KUĆA U BEDENCU	10.000,00

7.	RETROSPEKTIVNA IZLOŽBA FOTOGRAFIJA PETRA JAGETIĆA	10.000,00
	Izvori financiranja - Grad Ivanec – 3.000,00 - Državni proračun 7.000,00	
8.	KAPITALNE DONACIJE VJERSKIM ZAJEDNICAMA	35.000,00
9.	KAPITALNA DONACIJA –PUČKO OTVORENO UČILIŠTE- REKONSTRUKCIJA KINO DVORANE	20.000,00
10.	DRŽAVNI POVIJESNI ARHIV	3.650,00
	UKUPNO	2.558.306,19

III.

Ove II. Izmjene Programa objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 5. Izmjene Programa javnih potreba u sportu Grada Ivanca za 2014. godinu

Uvodno obrazloženje podnijela je Marina Držaić – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti te navodi da se predložene izmjene odnose na projekt Zone sporta i rekreacije „Jezera“ – Trim staze, koje su u vlasništvu Republike Hrvatske. Pred Državnim uredom za upravljanje državnom imovinom vodi se postupak dobivanja u vlasništvu nekretnina na kojima će se graditi trim staze. Navedeni državni ured od Grada Ivanca tražio je dostavu pravomoćne lokacijske dozvole koja je Uredu dostavljena. S obzirom na činjenicu da je još uvijek u postupku rješavanje navedenog zahtjeva te se pozitivno očitovanje očekuje do kraja 2014. godine, predlaže se u 2014. godini izvršiti samo pripreme radove za izgradnju trim staza.

Otvorena je rasprava.
Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te su jednoglasno donijete

II. IZMJENE PROGRAMA JAVNIH POTREBA U SPORTU GRADA IVANCA ZA 2014. GODINU

I.

U Programu javnih potreba u sportu Grada Ivanca za 2014. godinu („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 76/13 i 25/14), točka III. mijenja se i glasi: „Slijedom nabrojanih javnih potreba u sportu, realizacija Programa javnih potreba u sportu Grada Ivanca za 2014. godinu predlaže se prema navedenim programskim područjima sa slijedećim iznosima:

Programsko područje	Planirani iznos za 2014.g. – u kunama
1. Djelatnost Zajednice sportskih udruga	650.000,00
2. Sportske manifestacije od značaja za Grad Ivanec	33.500,00
3. Održavanje sportskih terena	50.000,00
4. Najam dvorana	190.000,00

5. Sportska infrastruktura	224.000,00
6. Zona sporta i rekreacije „Jezera“ – Trim staze	20.000,00
7. Zona sporta i rekreacije u Margečanu	35.000,00
8. Školski sportski klubovi	10.000,00
UKUPNO:	1.212.500,00

II.

Ove Izmjene Programa javnih potreba u sportu Grada Ivanca za 2014. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 6.

Izmjene Programa javnih potreba u području socijalne skrbi za Grad Ivanec u 2014. godini

Uvodno obrazloženje podnijela je Marina Držaić – pročelnica Upravnog odjela za opće poslove i društvene djelatnosti te ističe da se za podmirenje troškova stanovanja predlaže povećanje za 15.000,00 kuna, s obzirom na procjenu nadležnog upravnog tijela da je usklađivanje prava iz Zakona o socijalnoj skrbi od strane Centra za socijalnu skrb još u tijeku te je pretpostavka da planirana sredstva neće biti dostatna za podmirenje troškova stanovanja sukladno Zakonu. Očekivalo se da će se broj osoba koje primaju zajamčenu minimalnu naknadu nakon cjelokupne revizije Centra za socijalnu skrb smanjiti, međutim, ovi pokazatelji to ne govore, što znači da ljudi koji ostvaruju ta prava je sve više i situacija pojedinih obitelji i osoba je sve teža i s time se susrećemo svaki dan. Povećana je i pomoć kod rođenja djeteta, rađa se djece više od planiranih. Sufinanciranje nabave ogrijeva znači sravnjenje troškova prema rješenju Varaždinske županije koja od Centra za socijalnu skrb dobiva podatke, izdaje rješenja i prosljeđuje sredstva, a Grad ih samo distribuira. S obzirom na mnogo pristiglih zamolbi od strane osoba koje su se našle u vrlo nepovoljnim životnim prilikama predlaže se osigurati dodatna sredstva za jednokratne novčane pomoći, koja će se odobravati nakon provedenog postupka utvrđivanja činjeničnog stanja u obiteljima (npr. samohrane majke s više malodobne djece).

Otvorena je rasprava.

Tibor Surjak pita koliko je sredstava utrošeno za rođenje djece u 2014. godini?

Maja Darabuš: U prvih 9 mjeseci utrošeno je 82.000 kuna za rođenje djece.

Milena Golubić pita u svezi podmirenja troškova stanovanja da li Grad ima evidenciju koliko je to obitelji, da li su ti troškovi po nekim kriterijima ili se podmiruju u cjelokupnom iznosu i koja populacija ljudi ostvaruje to pravo.

Marina Držaić: Imamo evidenciju korisnika socijalne skrbi. Pomoć se ostvaruje sukladno rješenju Centra za socijalnu skrb određenim cenzusima. Program socijalne skrbi postavljen ne na način da podržava zakon, što je zakonom propisano da jedinica lokalne samouprave mora podmiriti mi to podmirujemo u postocima koje je odredio Zakon o socijalnoj skrbi, npr. 50% struje, 50% potrošnje vode, odnosno 50% pojedinih računa. Kriteriji su propisani Zakonom. Gradsko vijeće može donijeti odluku da se financira izvan standarda.

Jasenka Frišić: Pravo na podmirenje troškova stanovanja mogu ostvariti samo korisnici zajamčene minimalne naknade pri Centru za socijalnu skrb, a koji su se dužni javiti u

jedinicu lokalne samouprave. Zakonom je propisano koliko jedinica lokalne samouprave mora financirati troškove stanovanja. Kriteriji nisu jednaki za svaku obitelj, ovisi koliko je članova obitelji. Vezano uz reviziju korisnika zajamčene minimalne naknade iznosi podatak da je došlo do smanjenja u smislu revizije dosadašnjih korisnika, ali neka poduzeća su se zatvorila (npr. IMI) i to je dovelo do novih korisnika. S obzirom na cjelokupnu situaciju u državi teško je očekivati da će se bilo koje pravo iz sustava socijalne skrbi smanjiti, odnosno da će doći do pada.

Više se nitko nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te su jednoglasno donijete

II. IZMJENE P R O G R A M A JAVNIH POTREBA U PODRUČJU SOCIJALNE SKRBI ZA GRAD IVANEC U 2014. GODINI

I.

U Programu javnih potreba u području socijalne skrbi za Grad Ivanec u 2014. godini („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ br. 76/13 i 25/14), točka II. mijenja se i glasi:
„ II. U Proračunu Grada Ivanca za 2014. godinu - Programska djelatnost – Program socijalne skrbi i novčanih pomoći, u iznosu od 646.655,00 kn izvršavat će se i raspoređivati tijekom 2014. godine prema slijedećem rasporedu:

MJERE I OPSEG SOCIJALNE SKRBI	SREDSTVA (KN)
1. Podmirenje dijela troškova stanovanja sukladno Zakonu o socijalnoj skrbi	
Troškovi stanovanja u smislu ovog programa odnose se na najamninu, komunalne naknade, električnu energiju, plin, grijanje, vodu, odvodnju i druge troškove stanovanja u skladu s posebnim propisima. Pomoć za podmirenje troškova stanovanja može se odobriti samcu ili obitelji ako se plaćanje tih troškova ne osigurava po drugoj osnovi. Pomoć za podmirenje troškova stanovanja odobrava Rješenjem nadležni upravni odjel, do iznosa polovice sredstava potrebnih za uzdržavanje samca ili obitelji utvrđenih Zakonom o socijalnoj skrbi, temeljem utvrđenih prava sukladno Zakonu. Pravo se može se odobriti i do iznosa utvrđenog Zakonom, ako se po ocjeni centra za socijalnu skrb samo na taj način može izbjeći odvajanje djece od roditelja.	215.000,00
2. Sufinanciranje prehrane učenika u osnovnim školama	8.000,00
U visini od 50% troškova školske kuhinje i to: Pravo se ostvaruje temeljem zahtjeva roditelja ili staratelja, na temelju Zaključka nadležnog upravnog odjela Grada Ivanca uz uvažavanje uvjeta i kriterija iz točke II.1. ovog Programa.	
3. Pomoć kod rođenja djeteta	110.000,00

Pravo na jednokratnu novčanu pomoć u visini od 1.000,00 kuna ostvaruju roditelj ili staratelj, za rođenje djeteta s prijavljenim prebivalištem obitelji na području Grada Ivanca. Isplate će se vršiti na račun roditelja (staratelja) na temelju zaključka nadležnog Upravnog odjela.	
4. Udruge umirovljenika i udruge osoba s invaliditetom	81.750,00
Na području grada Ivanca umirovljenici aktivno djeluju unutar tri udruge umirovljenika Sredstvima prikupljenim od članarina te raznih donacija financiraju se različiti oblici skrbi za starije osobe te socijalne zaštite. Uočavajući velike probleme s kojima se suočavaju osobe s invaliditetom, te u svrhu njihove reintegracije, uključivanja u društvo i podizanja kvalitete življenja Grad Ivanec potpomaže rad udruga koje kroz radionice čuvaju njihova teško stečena znanja i vještine te razviju nove, kako bi imali više samopouzdanja i sigurnosti za sretniji i sadržajni život u zajednici. Uz neposredan rad s korisnicima, njihovim roditeljima radi se i na senzibilizaciji javnosti kako bi se promijenila stereotipna shvaćanja stanja, potreba i sposobnosti osoba s teškoćama u razvoju. Ova aktivnost provodit će se putem realizacije ponuđenih programa Udruga. Sredstva će se rasporediti posebni Zaključkom gradonačelnika.	Udruge umirovljenika 36.750,00 Udruge osoba s invaliditetom 45.000,00
5. Pomoć najstarijim građanima	90.000,00
Najstarijim građanima Ivanca povodom božićnih blagdana osigurava se jednokratna pomoć u obliku dara u naravi uz druženje i obrok, s ciljem zaštite standarda, očuvanja dostojanstva treće životne dobi jer se zahvaljujući porastu općeg životnog standarda i unapređenju zdravstvene zaštite produljio životni vijek , a time je porastao udjel starijih osoba u cjelokupnoj populaciji. Stariji ljudi su sastavni dio zajednice u kojoj žele aktivno sudjelovati. Pravo na pomoć ostvariti će osobe određene životne dobi zaključkom gradonačelnika.	
6. Sufinanciranje maturalnih i đачkih putovanja	1.180,00
Sufinanciranje maturalnih i đачkih ekskurzija odobrava učenicima čiji roditelji ispunjavaju socijalni uvjet iz točke II.1. ovog programa., sukladno program maturalnih putovanja pojedine škola, isplatom na žiro račun škola.	
7. Sufinanciranje nabave ogrijeva	67.000,00
Podmirenje troškova ogrijeva osiguravaju se, posredstvom gradskog proračuna, u proračunu Varaždinske županije, a pravo na podmirenje istih ostvaruje se temeljem Rješenja nadležnog Upravnog odjela Grada Ivanca, na način i u visini utvrđenima odredbama Zakona i odluka nadležnog županijskog tijela.	
8. Pomoć u kući starijim osobama u Varaždinskoj županiji	13,725,00
Program se ostvaruje sufinanciranjem programa pomoći starijim osobama u Varaždinskoj županiji prema izračunu i broju korisniku s područja Grada Ivanca, temeljem zahtjeva i dokaza o provođenju programa, isplatom na žiro račun Nositelja programa.	
9. Jednokratne novčane pomoći – pomoć po pojedinačnim zahtjevima	35.000,00
Pravo na jednokratnu novčanu pomoć ostvaruje se u izuzetno teškim okolnostima u kojima se osoba ili obitelj našla. Po provedenom postupku	

nadležnog upravnog odjela pomoć zaključkom odobrava nadležni Upravni odjel.	
10. Hitne intervencije na stambenim objektima	25.000,00
Nužni i hitni popravci (sanacija) na stambenim objektima osoba koje nisu u mogućnosti isto učiniti same ili uz pomoć obveznika uzdržavanja, a isti su nužni radi životne sigurnosti, plaćanjem računa za izvedene radove na objektima, po odobrenim predračunima od strane nadležnog Upravnog odjela Grada Ivanca.“	
UKUPNO	646.655,00

II.

Ove Izmjene Programa objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 7.

2. Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu

Uvodno obrazloženje podnio je Stanko Rožman – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša: Program je smanjen za 968.000,00 kuna. Od bitnih izmjena ističe: Troškovi gradnje nogostupa uz županijsku cestu u Salinovcu povećavaju se za 45.000,00 kuna zaključenih ugovora i planiranih troškova gradnje i otkupa zemljišta za proširenje nogostupa. Troškovi rekonstrukcije Kukuljevićeve ulice u Ivancu i izgradnje mosta u Cerju Tužnom smanjuju se na iznos realiziranih radova na rekonstrukciji ulice. S obzirom na to da nisu započeli radovi na županijskoj cesti na dionici Knapić-Vuglovec, odustaje se od ove stavke, te će se ista, sukladno planiranim aktivnostima Županijske uprave za ceste planirati u narednom razdoblju. Dodaju se 92.000,00 kuna za Preradovićevu ulicu, ako će biti mogućnosti tijekom godine odraditi će se nešto zemljanih radova. Od stavke prometnog rješenja – uređenje prometa u Ivancu odustaje se zbog nedostatka sredstava u proračunu, a isto će se planirati u narednoj godini, kako bi se mogla naručiti stručna elaboracija za regulaciju prometa u naselju Ivanec. Troškovi uređenja autobusnih stajališta smanjuju se na iznos zaključenih ugovora i izvršenih radova, dok se zbog nemogućnosti rješavanja imovinsko-pravnih odnosa odustaje od otkupa zemljišta (Horvatsko, Ribić Breg – vlasnici ne žele razgovarati o prodaji jer smatraju da će prodaja smanjiti vrijednost građevinskog zemljišta) i izrade projektne dokumentacije. Od modernizacije nerazvrstane ceste u MO Lovrečan – odvojak Đunđeki odustaje se jer se nisu stekli uvjeti za pokretanje postupka javne nabave za izvođenje, tj. građani još nisu platili 50% udjela u sufinanciranju, te će se isto planirati naredne godine. Isto je tako i Lovrečan odvojak kod križa, Vrtna ulica, spoj Vrtne ulice i Jezerskog puta te se prenosi u iduću godinu jer svakodnevno vidimo kakve nam probleme stvara kiša.

Javna rasvjeta smanjena je za 135.000,00 kuna, a smanjenje se odnosi na vikend područja. Projektna dokumentacija je naručena. Cilj projekta je smanjivanje troškova javne rasvjete kroz stalna ulaganja u obnovu i zamjenu postojeće javne rasvjete novim štedljivim rasvjetnim tijelima te izdvajanje objekata i uređaja za upravljanje javnom rasvjetom iz trafostanica, kako bi se stekli uvjeti samostalnog upravljanja javnom rasvjetom. Javna rasvjeta trebala bi se gasiti u 11 sati navečer i da se više ujutro ne pali. O tom projektu upoznat ćemo ovo Vijeće. Gradnja građevina i nabava opreme za gospodarenje komunalnim otpadom – nisu realizirani svi poslovi na sanaciji odlagališta i prenose se u iduću godinu, ugovor traje do kraja šestog

mjeseca iduće godine. Povećan je iznos za nabavu opreme, upućen je zahtjev prema Ministarstvu i Fondu za zaštitu okoliša na iznos od 710.000,00 kuna za nabavu opreme za reciklažno dvorište na odlagalištu u Jerovcu i za 70 dodatnih kontejnera za potrebe odvojenog odlaganja otpada, s obzirom da postojeći kontejneri nisu dovoljni.

Otvorena je rasprava.

Tibor Surjak: postavlja pitanje uz stavku kapitalni projekt gradnje i uređenja trgova i parkova – pitanje neriješenih imovinsko-pravnih odnosa na trgu, da nije to možda ova sporna čestica 839/2 koja nije u vlasništvu Grada, koji su to neriješeni imovinsko-pravni odnosi na trgu, u čijem je trenutno vlasništvu i kako je išla kronologija s tom česticom - moli i pismeni odgovor.

Stanko Rožman: Bio je proveden natječajni postupak idejnog rješenja trga, bile su tri ponude i od ta tri rješenja napraviti će se jedno prihvatljivo rješenje jer povjerenstvo niti jednim prijedlogom nije bilo u cijelosti zadovoljno već bi se spajanjem ta tri rješenja dobilo jedno zadovoljavajuće rješenje. S obzirom da je ova parcela od nekad u spornom imovinsko-pravnom statusu i to je jedan od razloga zašto se nije ozbiljnije u to ušlo jer status je te nekretnine do sada bio u zraku. U stečajnom postupku IME je to kupljeno, ali ne od strane Grada jer Grad ima određena ograničenja i nije uspio na dražbi te je druga strana dala povoljniju ponudu i kupila parcelu. To nije građevinska parcela i tu se ne može graditi ništa. Ujedno, tu je i arheološko nalazište koje ima zaštitu Ministarstva kulture kao kulturno dobro.

Tibor Surjak: Morate se onda dogovoriti s Katastrom da li je to građevinsko zemljište ili nije. Poznato je da je kredit uzet na to zemljište.

Milorad Batinić: Teško je raditi idejni projekt kad niste jedini vlasnik svega zemljišta. Postoji još i sporna parcela koja je u postupku povratka imovine, a to je zemljište uz crkvu - područje oko stare tržnice i onaj dio gdje je objekt Udruge invalida te ovo zemljište koje bilo u stečaju i koje je sada kupljeno.

Marina Držaić: Vlasništvo se utvrđuje uvidom u zemljište knjige. Sudska odluka još nije provedena. Prema Zakonu o zaštiti osobnih podataka nisam ovlaštena iznositi podatke.

Tibor Surjak: Svi znate sve, samo se neće reći. Koji je smisao ovog Gradskog vijeća ako do njega ne dolaze ni poluinformacije, a kamoli prave informacije, koji je smisao da se tu sastajemo, da dižemo ili ne dižemo ruke.

Marina Držaić: Imovina se prodavala na 9. javnoj dražbi, početna cijena zemljišta bila je cca 112.000,00 kuna. Prema zakonu o proračunu gradonačelnik može raspolagati iznosom oko cca 140.000,00 kuna i bez odluke Gradskog vijeća preko te cijene ne može se sudjelovati u dražbi. Možete postaviti vijećničko pitanje za dobivanje potpune informacije jer ne vidim razloga da tu netko nešto skriva od Vas. Ne znam kako se točno zove tvrtka i točnu cijenu za koju je zemljište kupljeno.

Stjepan Držaić. Kupnja tog zemljišta je velika stvar jer je u samom centru i od interesa je za Grad i bilo bi u redu da smo imali neko saznanje o tome.

Tibor Surjak: Čudno je da je zemljište prodano za taj iznos jer je 1998. godine tvrtka IMA na tu nekretninu uzela kredit od 1,4 milijuna maraka.

Marina Držaić: To je bila deveta dražba, na osam dražbi nije bilo zainteresiranih kupaca. Radi se o zemljištu koje je zaštićeno kulturno dobro. Zakon o zaštiti kulturnih dobara propisuje na koji način se tim zemljištem može raspolagati i što vlasnik tog kulturnog dobra može i na koji način ga mora održavati i koristiti.

Tibor Surjak: Gradsko vijeće nije znalo za prodaju, a kamoli kupci. Treba to malo istražiti jer ima tu svašta još.

Milorad Batinić: Grad je iskazao interes pojavljivanjem na dražbi i limit koji možemo ponuditi ponudili smo. Kroz prostorno plansku dokumentaciju vidi se koja je namjena tog zemljišta. To je zemljište na kojem nitko ne može graditi, zaštićeno je javno dobro. Tu se nikada ništa neće moći graditi, osim da bude park i arheološko nalazište. Postupak prodaje još uvijek nije proveden i moramo poštivati formu. Nakon toga uputit ćemo zahtjev da smo spremni otkupiti zemljište za uređenje trga. Prije rješenja imovinsko-pravnih odnosa ne može se ići u uređenje trga. Prema prostorno planskoj dokumentaciji to nije građevinsko zemljište i ne može nitko graditi na istome.

Tibor Surjak: Zemljište je očito bilo građevinsko jer se dobio povoljni kredit. To je prošlo mimo svih i ništa se ne zna. Tu se nešto mulja.

Vladimir Lacković: smatra da bi, s obzirom na učestale provale u klijeti koje su se dogodile zadnjih nekoliko dana na području Grada Ivanca, konkretno trebalo postaviti četiri lampe u najstarijem dijelu Margečana gdje se nalaze klijeti.

Milorad Batinić: Pojam vanjski mjesni odbori odnosi se na klijeti i vikend kuće. Od strane građana imamo dugi niz godina pritužbe jer neka naselja nemaju javnu rasvjetu, a svijetli se po klijetima. Ne bi bio problem postaviti javnu rasvjetu gdje postoje tehničke pretpostavke (betonski stupovi, niskonaponska mreža itd) jer na vrlo malo lokaliteta bi trebalo vući niskonaponsku mrežu. Ostvarili smo značajne uštede s ovim projektima koji se provode dugi niz godina upravo s ciljem da smanjimo potrošnju električne energije, što i jesmo negdje cca 250– 300.000,00 kuna. S ovakvim dopunama van nekog područja i bez ove regulacije potrošnje (mini studija isplativosti ulaganja - da se javna rasvjeta gasi u 23 sata na području vikend kuća). Odluku će donijeti Gradsko vijeće uz prethodnu raspravu s Mjesnim odborima jer želimo biti sigurno da li će se isplatiti te uštede ili neće. Potrošnja električne energije se naplaćuje iz komunalne naknade, a na godišnjoj razini nedostaje preko milijun kuna za minimum održavanja programa komunalne infrastrukture. Minimalno bi trebalo povećati iznos komunalne naknade za 50%, ako ne i za više. Treba voditi računa da sve što radimo idemo s ciljem da uštedimo. Svaka inicijativa takve vrste povećava potrošnju.

Vladimir Lacković: Mi koji imamo klijeti odnosno kuće za odmor plaćamo poprilične poreze na godišnjoj razini, a ne možemo dobiti ni kamion šodera da se posipa po puta, a rasvjetu da ne govorim. Svaki dan se vozim u Ivancu po bregima, po klijetima cijele noći svijetli javna rasvjeta. Treba napraviti ravnopravne i realne odnose, a ne zakinuti vanjske mjesne odbore.

Milorad Batinić: Ne slaže se s iznijetim. Ukoliko u narednim godinama ne iznađemo načine financiranja - povećanje komunalne naknade, u pitanje će nam doći održivost cijelog programa. Isto tako, ukoliko postoji inicijativa građana za sufinanciranje, Grad će popratiti modernizaciju prometnica.

Maja Darabuš: Na godišnjoj razini porez za kuće za odmor iznosi 130.000,00 kuna za ukupno 1100 kuća za odmor na području Grada Ivanca.

Stanko Rožman: Nikad ne radimo razliku između Ivanca i vanjskim mjesnih odbora, o čemu svjedoči projekt koji je sada u tijeku, a to je projekt dopune javne rasvjete. Ukupno se nadopunjuju 94 lampe, od toga najviše, 26l lampi u Osečkoj, 12 u Pecama, 3 u Cerju, zatim u Lukavcu, u Jerovcu gdje je konkretno već pet godina jedan odvojak bez javne rasvjete.

Više se nitko nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te su jednoglasno donijete

2. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA GRADNJE OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2014. GODINU

A. Ovim Izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu mijenja se Program gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 76/13, 25/14) na način da glasi:

I. UVODNE ODREDBE

Ovim se Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Grada Ivanca za 2014. godinu, u skladu s predviđivim sredstvima i izvorima financiranja određuje gradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- javnih površina,
- prometnica i prometnih površina,
- javne rasvjete,
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Ovim se Programom određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture, te iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

II. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

Sredstva potrebna za ostvarivanje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. osigurat će se iz komunalnog doprinosa, cijene komunalne usluge, naknade za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada, ostalih prihoda proračuna Grada Ivanca, te drugih izvora utvrđenih posebnim propisom.

Planirana sredstva za financiranje Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. u iznosu od **5.913.000,00 kuna** rasporedit će se za financiranje gradnje objekata i uređaja po djelatnostima:

- javne površine
- prometnice i prometne površine
- javna rasvjeta
- gospodarenja komunalnim otpadom.

Iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja i rasporeda sredstava po djelatnostima sadržan je u dijelu Programa u kojem se određuje opis poslova s procjenom troškova za gradnju pojedinih objekata i uređaja komunalne infrastrukture.

Troškovi gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem važećih cijena gradnje tih ili sličnih objekata u vrijeme izrade ovog programa, te će se točan opseg i vrijednost radova utvrditi nakon ishođenja tehničke dokumentacije i provedenog postupka nabave.

III. GRADNJA OBJEKATA I UREĐAJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

1. JAVNE POVRŠINE

1.1. U smislu ovog Programa, pod gradnjom javnih površina podrazumijeva se gradnja i uređenje **javnih prometnih površina** (trgovi, pločnici, javni prolazi, šetališta i sl.), **javnih zelenih površina** (dječja igrališta s pripadajućom opremom, parkovi, javni športski i rekreacijski prostori i sl.), te **javnih objekata i uređaja** (oglasni stupovi, javni satovi, groblje, tržnica i drugi slični objekti i uređaji).

1.2. Troškovi predložene gradnje i uređenja javnih površina u 2014. godini procjenjuju se u iznosu od **350.000,00 kuna**, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje pojedinih objekata i uređaja javnih površina, sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

Redni broj	Naziv objekta ili uređaja	Vrsta radova	Procjena troškova	
1.GRADNJA I UREĐENJE DJEČJIH IGRALIŠTA				
1.	Otkup, uređenje i opremanje dječjih igrališta na području Grada Ivanca	Otkup, uređenje i opremanje, nadzor	30.000,00	230.000,00
			200.000,00	
U K U P N O:			230.000,00	
2.GRADNJA I UREĐENJE GROBLJA				
1.	Gradnja i uređenje groblja	Gradnja, otkup zemljišta	36.000,00	120.000,00
			84.000,00	
U K U P N O :			120.000,00	
S V E U K U P N O:			350.000,00	
Izvori financiranja:				
1. Proračun Grada Ivanca - komunalni doprinos i ostali prihodi proračuna				
2. Ostali izvori - kapitalne potpore				

2. PROMETNICE I PROMETNE POVRŠINE

2.1. Pod prometnicama i prometnim površinama podrazumijevaju se radovi na izgradnji odnosno rekonstrukciji prometnica i prometnih površina, izgradnja i uređenje nogostupa, autobusnih stajališta, mostova, te modernizacija-asfaltiranje nerazvrstanih cesta.

2.2. Troškovi planirane gradnje i uređenja prometnica i prometnih površina u 2014. godini procjenjuju se u iznosu od **1.317.000,00 kune**, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje prometnica i prometnih površina sa iskazanim izvorom financiranja za djelatnost:

Redn i broj	Naziv objekta ili uređaja	Vrsta radova	Procjena troškova	
1. IZGRADNJA I REKONSTRUKCIJA PROMETNICA, PROMETNIH POVRŠINA I NOGOSTUPA				
1.	Nogostup uz ŽC 2105 Salinovec - la=440m'	Gradnja, otkup zemljišta	130.000,00	150.000,00
			13.000,00	

		geodetski radovi	7.000,00	
2.	Rekonstrukcija Kukuljevićeve ulice u Ivancu, la=410m'	Gradnja, geodetski radovi	96.000,00 4.000,00	100.000,00
3.	Prometnice u Zoni C-3 u Ivancu – krak Preradovićeve ul.	Gradnja, projekt, parcelacija	125.000,00 17.000,00	142.000,00
4.	Uređenje ulice A. Mihanovića	Otkup zemljišta, Geodetski radovi	3.000,00 4.000,00	7.000,00
5.	Rekonstrukcija nerazvrstane ceste u Cerju Tužnom – spoj most-ŽC 2064	Gradnja, projekt otkup zemljišta, geodetski radovi	44.000,00 14.000,00 6.000,00	64.000,00
6.	Autobusna stajališta	Gradnja		75.000,00
7.	Obnova mostova na nerazvrstanim cestama na potoku Željeznici	Projekt, suglasnosti, gradnja		50.000,00
8.	Nogostup u ul. I.G. Kovačića u Ivancu (DC-35)	Spuštanje postojećih rubnjaka nogostupa i građenje rampi za invalide		60.000,00
9.	Otkup zemljišta za Novu ulicu u Ivancu	Otkup zemljišta		96.000,00
10.	Tehničko rješenje nove prometnice - spoj Varaždinska - Jezerski put	Projekt		10.000,00
11.	Otkup zemljišta – proširenje parkirališta u Prigorcu	Otkup zemljišta		23.000,00
12.	Sanacija klizišta na nerazvrstanim cestama	Proj.dok, gradnja		275.000,00
U K U P N O:				1.052.000,00
2. MODERNIZACIJA - ASFALTIRANJE NERAZVRSTANIH CESTA				
1.	Modernizacija u MO Lovrečan - Odvojak ispod križa l=200+100 +70=370 m'	Izgradnja, nadzor		155.000,00
2.	Modernizacija u MO Stažnjevec - Odvojak Čakleci l= 165,0 m'	Izgradnja, nadzor		60.000,00
3.	Ostali radovi na modernizaciji cesta	Imovinsko-pravni odnosi i tehnička dokumentacija (el.spajanja, geod.snimak...)		50.000,00
U K U P N O:				265.000,00
S V E U K U P N O:				1.317.000,00
Izvori financiranja:				
1. Proračun Grada Ivanca - komunalni doprinos, sufinanciranje građana i ostali prihodi proračuna				
2. Ostali izvori - kapitalne potpore				

3. JAVNA RASVJETA

3.1. Pod javnom rasvjetom podrazumijevaju se objekti i uređaji za rasvjetljavanje javnih površina, te javnih i nerazvrstanih cesta, kao i stvaranje preduvjeta za njihovo funkcioniranje.

3.2. Troškovi planirane gradnje objekata i uređaja javne rasvjete u 2014. godini procjenjuju se u iznosu od **1.236.000,00 kuna**, a u nastavku se daje opis poslova s procjenom troškova gradnje pojedinih objekata i uređaja javne rasvjete, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

Redni broj	Naziv objekta ili uređaja	Vrsta radova	Procjena troškova
JAVNA RASVJETA			
1.	Štedna rasvjeta – III. faza	Gradnja, nadzor, projekt	810.000,00
2.	Energetski pregled javne rasvjete	Projekt	33.000,00
3.	Dopuna javne rasvjete	Gradnja, suglasnosti	190.000,00
4.	Javna rasvjeta ulice I. Kukuljevića - rekonstrukcija	Gradnja, nadzor, proj. dokumentacija	188.000,00
5.	Javna rasvjeta u vanjskim mjesnim odborima - regulacija	Projektna dokumentacija	15.000,00
UKUPNO:			1.236.000,00
SVEUKUPNO:			1.236.000,00
Izvori financiranja:			
1. Proračun Grada Ivanca (komunalni doprinos i ostali prihodi proračuna)			
2. Ostali izvori - kapitalne potpore			

4. PROGRAM GRADNJE GRAĐEVINA ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM

4.1. Programom gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom predviđena je gradnja objekata i nabava opreme za gospodarenje komunalnim otpadom, te radovi na sanaciji i zatvaranju odlagališta komunalnog otpada.

4.2. Troškovi za realizaciju Programa gradnje građevina za gospodarenje komunalnim otpadom u 2014. godini procjenjuje se u iznosu od **3.010.000,00 kuna**, a u nastavku daje se opis poslova s procjenom troškova gradnje pojedinih građevina za gospodarenje komunalnim otpadom i nabave opreme, sa iskazanim izvorom financiranja za komunalnu djelatnost:

Redn i broj	Naziv objekta ili uređaja	Vrsta radova	Procjena troškova	
GRADNJA GRAĐEVINA I NABAVA OPREME ZA GOSPODARENJE KOMUNALNIM OTPADOM				
1.	Odlagalište komunalnog otpada «Jerovec»	Radovi sanacije i nadzor	2.200.000,00	
2.	Objekti i oprema za gospodarenje otpadom	Nabava opreme, gradnja objekta, otkup zemljišta	710.000,00	810.000,00
			100.000,00	

UKUPNO:	3.010.000,00
SVEUKUPNO:	5.913.000,00
Izvori financiranja:	
1. Proračun Grada Ivanca (cijena komunalne usluge)	
2. Ostali izvori - kapitalne potpore	

5. ZAVRŠNE ODREDBE

5.1. U okviru sredstava za provedbu ovog Programa dopuštena je preraspodjela utvrđenih sredstava između pojedinih rashoda i izdataka u cilju efikasnijeg i racionalnijeg ostvarivanja Programa i poboljšanja stanja u djelatnostima, a uz odobrenja gradonačelnika.

5.2. Ovaj Program objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

B. Ove Izmjene i dopune Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2014. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 8.

2. Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu

Uvodno obrazloženje podnio je Stanko Rožman – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša te ističe da komunalna naknada i iznos koji se prikupi nije dovoljan za pokrivanje rashoda održavanja i ne može se kvalitetno odraditi posao. Na zelenim površinama i na radovima na čišćenju i održavanju javnih prometnih površina povećava se stavka za 68.000,00 kuna. Ne može se na početku godine planirati iznos jer ako raste trava, mora se kositi te platiti. Značajnije povećanje je i na održavanju nerazvrstanih cesta za 214.000,00 kuna jer godina nije sklona, zbog kišne godine veliki je rast trave i korovišta te su nastale štete na cestama. Morali smo sanirati ceste i jarke i to po nekoliko puta. Čišćenje kanala u Cerju Tužnom kod HŽ, potok se izliva, poplavljena je kuća, dogovori se sastanak s HŽ koji vele da to nije njihov kanal, a Hrvatske vode da nemaju sredstava za sanaciju i na kraju Grad mora sanirati.

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te su jednoglasno donijete

2. IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA ODRŽAVANJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2014. GODINU

I. Ovim Izmjenama i dopunama Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu mijenja se Program održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 76/13, 25/14) na način da glasi:

1. UVODNE ODREDBE

1.1. Ovim se Programom održavanja komunalne infrastrukture na području Grada Ivanca za 2014. godinu, u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se podrazumijevaju pod obavljanjem komunalne djelatnosti održavanja čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje javnih površina, održavanja javnih prometnih površina, čišćenje i održavanje spomenika, održavanja nerazvrstanih cesta, održavanje cesta i javnih površina u gospodarskim zonama, čišćenje kanala i potoka Bistrice, održavanje javne rasvjete i potrošnja električne energije za javnu rasvjetu, prigodno uređenje Grada, održavanje groblja, održavanje igrališta, igrališta za djecu i opreme, te sanacija divljih deponija.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA

2.1. Sredstva za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture u 2014. godini određena su u iznosu od **3.196.118,73 kuna**, a osigurat će se iz sljedećih izvora:

- komunalna naknada	2.200.000,00 kuna
- naknada za korištenje javnih površina	100.000,00 kuna
- ostali prihodi Proračuna Grada Ivanca	896.118,73 kuna

3. ODRŽAVANJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

3.1. Na temelju predvidivih sredstava za ostvarivanje Programa održavanja komunalne infrastrukture, u nastavku se određuju poslovi i radovi na održavanju objekata i uređaja komunalne infrastrukture u 2014. godini po vrsti komunalne djelatnosti, s procjenom pojedinih troškova, kako slijedi:

Redni broj	Opis poslova	Planirana vrijednost
1. ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE JAVNIH POVRŠINA I RADOVI NA UREĐENJU GRADA IVANCA		
A) RADOVI NA ČIŠĆENJU I ODRŽAVANJU JAVNIH ZELENIH POVRŠINA		
1.	Čišćenje i održavanje travnatih površina	194.599,69
2.	Održavanje ukrasnog i ostalog grmlja	22.912,50
3.	Održavanje živih ograda	17.893,75
4.	Uređivanje drveća	40.395,50
5.	Održavanje cvjetnih gredica i visećih žardinjera	78.143,75
6.	Održavanje staza i parkovnih elemenata	23.990,00
7.	Sadnja trajnog raslinja	124.855,00
8.	Održavanje javnih zelenih površina malčanjem	56.250,00
9.	Održavanje zelenih površina dječjih igrališta na području Grada Ivanca	65.000,00
U K U P N O:		624.040,19
B) RADOVI NA ČIŠĆENJU I ODRŽAVANJU JAVNIH PROMETNIH POVRŠINA		
1.	Ručno čišćenje javno-prometnih površina I. gradske zone	5.505,50
2.	Ručno čišćenje javno-prometnih površina II. gradske zone	9.812,81
3.	Ručno čišćenje javno-prometnih površina III. gradske zone	9.393,75

4.	Svakodnevno pražnjenje košarica za smeće	30.000,00
5.	Zasijecanje zemljane površine uz rigole prometnica	1.498,88
U K U P N O:		56.210,94
C) RADOVI NA ČIŠĆENJU I ODRŽAVANJU SPOMENIKA I SPOMEN-OBILJEŽJA		
1.	Čišćenje i održavanje spomenika i spomen-obilježja	15.000,00
U K U P N O:		15.000,00
S V E U K U P N O:		695.251,13
2. ODRŽAVANJE NERAZVRSTANIH CESTA		
2.1.	Šljunčanje nerazvrstanih cesta, strojno planiranje	189.703,15
2.2.	Čišćenje odvodnih jaraka, iskop zemljanog materijala sa izradom pokosa	240.828,06
2.3.	Sanacija oštećenog asfalta sa zamjenom tampona, krpanje udarnih rupa nerazvrstanih cesta, izrada muldi	92.338,10
2.4.	Čišćenje i odštopavanje slivnika od nanosa otpada i mulja, čišćenje cijevnih propusta	4.000,00
2.5.	Čišćenje nerazvrstanih cesta od nanosa otpada i mulja poslije većih kiša	20.543,75
2.6.	Popravak šahtova, revizionih okana	4.950,00
2.7.	Popravak slivnika	23.268,75
2.8.	Sanacija zacijevljenih kanala oborinskih voda	37.842,50
2.9.	Zamjena i popravak cijevnih propusta	19.475,00
2.10.	Popravak betonskih kanalice i rubnjaka	7.087,50
2.11.	Popravak ograda uz nerazvrstane ceste	11.218,45
2.12.	Košnja bankina uz nerazvrstane ceste u naseljima	5.000,00
2.13.	Popravak vertikalne i horizontalne signalizacije	70.138,08
2.14.	Sanacija manjih klizišta	11.543,01
2.15.	Zimska služba	323.812,50
2.16.	Održavanje i uređenje nogostupa i sličnih javno-prometnih površina	48.081,25
U K U P N O:		1.109.830,10

3. ODRŽAVANJE CESTA I JAVNIH POVRŠINA U GOSPODARSKIM ZONAMA		
3.1.	Održavanje cesta i javnih površina u gospodarskim zonama	20.000,00
U K U P N O:		20.000,00
4. ČIŠĆENJE KANALA I POTOKA BISTRICE		
4.1	Čišćenje kanala i potoka Bistrice	15.000,00
U K U P N O:		15.000,00
5. JAVNA RASVJETA		
5.1.	Održavanje javne rasvjete	312.000,00
5.2.	Potrošnja električne energije za javnu rasvjetu	950.000,00
U K U P N O:		1.262.000,00

6. PRIGODNO UREĐENJE GRADA		
6.1.	Božično i novogodišnje uređenje Grada	64.037,50
U K U P N O:		64.037,50
7. ODRŽAVANJE GROBLJA		
7.1.	Groblja u Ivancu, Prigorcu, Margečanu i Radovanu	5.000,00
U K U P N O:		5.000,00
8. ODRŽAVANJE IGRALIŠTA, IGRALIŠTA ZA DJECU I OPREME		
8.1.	Održavanje igrališta, igrališta za djecu i opreme	15.000,00
U K U P N O:		15.000,00
9. SANACIJA DIVLJIH DEPONIJA		
9.1.	Sanacija divljih deponija	10.000,00
U K U P N O:		10.000,00
S V E U K U P N O:		3.196.118,73

4. ZAVRŠNE ODREDBE

- 4.1. Radi efikasnije i racionalnije realizacije Programa, gradonačelnik može izvršiti preraspodjelu sredstava između pojedinih rashoda i izdataka utvrđenih ovim Programom.
- 4.2. Plan zimske službe za razdoblje 2013./2014. godine, Troškovnik redovitog čišćenja i održavanja javnih zelenih i prometnih površina grada Ivanca za 2014. godinu i Cjenik za radove na održavanju nerazvrstanih cesta i odvodnje grada Ivanca za 2014. godinu sastavni su dijelovi ovog Programa.

- II. Ove Izmjene i dopune Programa održavanja komunalne infrastrukture za 2014. godinu objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 9.

Izmjene i dopune Proračuna Grada Ivanca za 2014. godinu

Uvodno obrazloženje podnijela je Maja Darabuš – pročelnica Upravnog odjela za proračun, financije i gospodarstvo te ističe da se ovim Izmjenama i dopunama Proračuna predlaže smanjenje proračuna za 438.000,00 kuna. Na strani prihodi promjene su uslijedili kod prihoda poslovanja. U skupini prihoda od poreza predloženo je umanjeње od gotovo 980.000,00 kuna. Značajna promjena odnosi se na prihode od poreza na dohodak i prireza na dohodak od 1.070.000,00 kuna, i to temeljem realizacije ove vrste prihoda za prvih devet mjeseci tekuće godine. Tu se desila situacija da, nakon pozitivnih trendova u prva četiri mjeseca tekuće godine, odnosno gdje je evidentirano veće ostvarenje u odnosu na plan za 2,5%, slijedi razdoblje od tri mjeseca u kojem ovaj prihod ne ostvaruje projicirane vrijednosti, pa ponovno se bilježi projicirano ostvarenje u kolovozu i rujnu. Sitne korekcije napravljene su na porezima na imovinu i porezima na robu i usluge. Za prihode od pomoći povećanje je 154.000,00 kuna i to su prihodi koji bi trebali biti konačni za ovu godinu, s obzirom da su sve odluke stigle te su svi ugovori o realizaciji tih pomoći sklopljeni. Prihodi od imovine uvećani su za 392.000,00 kuna, a odnosi se na stavku naknade za korištenje deponije iz razloga što smo se kod izrade plana proračuna za ovu godinu vodili se najavama promjene uredbe vezane za gospodarenje otpadom. Prihod od administrativnih pristojbi po posebnim

propisima napravljene su sitne korekcije, odnosno umanjeње prihoda od prodaje državnih biljega za 9.500,00 kuna. Na rashodima za zaposlene imali smo povećanje stope doprinosa za mirovinsko osiguranje te umanjeње kod Dječjeg vrtića na stavci rashoda za zaposlene. Materijalni rashodi su uglavnom rashodi koji su sadržani u Programu održavanja komunalne infrastrukture. Značajnija promjena predlaže se na obnovi zgrada, odnosno povećanje materijalnih rashoda zbog sanacije krovišta na zgradi Općinskog suda gdje je Grad Ivanec jedan od suvlasnika, sklopljen je sporazum o sanaciji i financiranju popravka tog krovišta. Naknade građanima i kućanstvima odnose se uglavnom na socijalni program. Na stavi ostali rashodi značajnije umanjeње odnosi se na umanjeње kapitalnih donacija prema trgovačkim društvima u vlasništvu Grada Ivanca shodno realizaciji koja se očekuje do kraja godine. Na kapitalnih rashodima odnosno rashodima za nabavku imovine veći dio sredstva prilagodio se potrebi računovodstvenog praćenja te vrste rashoda pa zapravo se iz rashoda za nabavu dugotrajne imovine to prebacilo na rashode za dodatna ulaganja na već postojećoj imovini.

Otvorena je rasprava.

Vladimir Lacković: Nije da mi nešto nije jasan proračun. Moram spomenuti da je ovo već treći po redu rebalans Proračuna, a vjerojatno će do kraja godine biti još jedan. Sama ta činjenica pobuđuje nekakvu sumnju da li oni koji rade na proračunu ili baš se u potpunosti ne snalaze u toj priči ili jednostavno se stvari prilagođavaju nekakvom stanju najpovoljnije dnevno političke situacije. Za to postoje brojni pokazatelji u ovom rebalansu, kao npr. prije tri mjeseca predviđa se porast poreznih prihoda od cca 1 milijun kuna, sada se ta stavka smanjuje za taj isti iznos. Prije dva mjeseca predviđa se višak u gradskom proračunu do svote da se mogu pokriti i oni manjkovi iz prethodnih godina, a sada se opet predviđa manjak od skoro 500.000,00 kuna. I onda to šaranje po cjelokupnom proračunu, na jednoj stavci povećavamo rashode, na drugoj smanjujemo, a da zapravo ne vidim pravog i valjanog razloga. Povećavamo rashode za usluge, smanjujemo rashode za subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima, smanjujemo rashode za etno muzej, uvodimo rashode za muzej planinarstva od 1.000.500,00 kuna, smanjujemo rashode za potrebe sporta, povećavamo stavku za promidžbu i informiranje, kao i za proslave spomendana i obljetnice i to za istu ili još malo veću svotu.

Dakle, promjene je doživjelo više od 100 stavki ovoga proračuna, što su uglavnom kozmetičke promjene i predstavljaju, gotovo bih mogao reći, jedan metež u svemu tome gdje se gotovo nitko ne može ni snaći.

Moj zaključak je da se s ovim rebalansom, ako je uopće bio nužan, a mislim da se mogao obaviti i kasnije na kraju godine, ne postiže nikakva suštinska korist niti za građane niti općenito za situaciju koja u gradu vlada, nego mi se čini da je podlošan, prije svega, dnevno političkim potrebama prije svega predstojećim izborima za predsjednika države gdje se već prema uobičajenoj praksi ovakvim potezima želi što više dopasti svojim biračima. Mi kao Hrvatska demokratska zajednica, oporbena stranka u ovom Gradskom vijeću, ne možemo podržati takav rebalans, kao što nismo dosad ni podržali sam Proračun ni prethodne rebalanse koji su prethodili ovom.

Milorad Batinić: U samom planiranju proračuna prate se trendovi. Projekcija je bila za prvih pet mjeseci, nakon toga dolazi do stagnacija prihoda u proračuna i prema pokazateljima morali smo odreagirati. Do kraja godine se više ne planira rebalans i nadam se da neće biti potrebno. Najveći dio rebalansa upravo se odnosi na izmjene i dopune Programa o kojima smo raspravljali i koje ste podržali.

Vladimir Lacković: Ja sam shvatio da promjene kod stavaka korisnika gradskog proračuna da su uvjetovani prije svega samim rebalansom i to je uvijek tako povezano jedno s drugim, dakle, ta pupčana vrpca postoji, a vi kažete da je obrnuta situacija da upravo zbog promjena u financiranju ovih korisnika iz proračuna dolazi do rebalansa proračuna, a ja mislim da je situacija obrnuta.

Milorad Batinić: Nisam rekao da vezano na financiranje korisnika. Kroz izmjene i dopune programa obrađeno je preko 90% rebalansa, koje ste vi podržali i vodili smo raspravu.

Maja Darabuš: Kad se pričalo o etno muzeju odnosno zavičajnom muzeju, muzeju planinarstva zapravo prije nekoliko mjeseci se konačno izdefinirao naziv projekta i proračun se samo prilagodio nazivu, a to znači u biti promjena računovodstvenih konta iz razloga jer se radi sanacija odnosno radovi na postojećem objektu. Malo me zbunilo ovo predviđeno umanjeno odnosno predviđeni manjak jer ne znam u kom dijelu je to iščitano ali izmjene i dopune proračuna moraju izbalansirati prihode i rashode i oni stvarno jesu izbalansirani i nema predviđenog manjka.

Smanjenje subvencija za poduzetnike i obrtnike - stavka se umanjila za 20.000,00 kuna, a radi se o subvencijama kamata poduzetnicima na kredite, imamo linije koje provodimo već pet-šest godina i desilo se da se nova subvencija Grada izdefinirala tijekom desetog mjeseca, realizacija te linije s Ministarstvom poduzetništva i Varaždinskom županijom očekuje se u narednoj godini i nije bilo potrebno zadržati ta sredstva.

Više se nitko nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je od 15 nazočnih vijećnika, 10 vijećnika glasalo „za“, a 5 vijećnika glasalo je „protiv“ te su s 10 glasova donijete Izmjene i dopune Proračuna Grada Ivanca za 2014. godinu, KLASA: 400-06/14-01/05, URBROJ: 2186/12-04/16-14-1, koje su u prilogu ovog Zapisnika i njegov su sastavni dio.

TOČKA 10.

Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2010.-2013. godine

Uvodno obrazloženje podnio je Stanko Rožman – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša: Članak 39. Zakona o prostornom uređenju zakonska je obveza Gradskog vijeća da svake četiri godine razmatra Izvješće o stanju u prostoru. Izvješće je temeljem zakonskih odredbi dužan izraditi Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, koji je isto izradio u suradnji s tvrtkom Arheo Zagreb koja je radila Izmjene i dopune Prostornih planova.

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno donijet

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2010. – 2013. godine.
2. Ovaj Zaključak i Izvješće o stanju u prostoru Grada Ivanca za razdoblje 2010. – 2013. godine objavit će se u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

TOČKA 11.
**Izvešće o obavljenoj reviziji – Gospodarenje otpadom
na području Varaždinske županije**

Uvodno obrazloženje podnio je Stanko Rožman – pročelnik Upravnog odjela za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša: Državni ured za reviziju, Područni ured Varaždin radio je reviziju učinkovitosti gospodarenja otpadom na području Varaždinske županije. Dostavili su nam nacrt izvješća, na koji se Grad očitovao i ta očitovanja ugrađena su u konačno izvješće.

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno donijet

ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvešće Državnog ureda za reviziju, Područni ured Varaždin o obavljenoj reviziji – Gospodarenje otpadom na području Varaždinske županije.

TOČKA 12.
**Izvešće o obavljenoj reviziji – Osnivanje i ulaganja u opremanje i razvoj
poduzetničkih zona na području Varaždinske županije**

Otvorena je rasprava.

Vladimir Lacković: Iznosi konstataciju vezanu uz tablicu br. 4 – poduzetničke zone u funkciji koncem 2013. godine iz koje je vidljivo da je Poslovna zona Ivanec jedna od najneracionalnijih jer ukupni troškovi zone po zaposlenom radniku u zoni iznose 127.645,00 kuna i samo Poduzetnička zona Trnovec i Poduzetnička zona Jalžabet imaju veće rashode po zaposleniku. Očito je da se u projektu izgradnje ove zone nije se vodilo dosta računa o racionalizaciji i po mojoj procjeni nije se izvršila dovoljno detaljna analiza jer čekati nekoliko godina na ovakvo stanje zaista je zabrinjavajuće. Znamo da ti troškovi i dalje postoje i oni se svake godine odnose na zonu koja se financira se praktično iz proračuna i mislim da se tu malo pretjeralo.

Milorad Batinić: Smatra da tablica možda nije najspretnije napravljena. Sam projekt komunalnog opremanja – Poslovna zona Ivanec u cijelosti je komunalno opremljena. Tablica je trebala biti napravljena po površini raspodjela po parceli na kojoj ti ljudi rade da se vidi koliko je ulaganje i na koliko kvadrata je taj zaposlenik. Tu je jedno šarenilo koje definitivno ne odgovara činjeničnom stanju. Imali smo 10 e / m² prodaja komunalno opremljenog zemljišta. Taj projekt komunalnog opremanja je bio dogovor s ulagačima i to je napravljeno uz određeni poticaj Sve što je dobiveno kao potpora s nacionalne razine, toliko su manje poduzetnici ulagali. Znači, Grad tu nije ušao kao neke zone koje su dobile zemljišta od države i to su prodale za vlastite prihode i nisu namjenski trošile ta sredstva. Poslovna zona Ivanec u cijelosti je opremljena komunalnom infrastrukturom – plin, dtk, struja, nogostup, voda, kanalizacija, rasvjeta. Ugovorom za komunalno opremanje nakon proteka vremena gube se određeni benefiti. Ulaganje se odnosi na 20 ha komunalno opremljenog zemljišta. Radio se poslovni plan i studija izvodivosti koji su pokazali plan opravdanosti. U industrijskoj

zoni gdje imamo u posjedu cca 4 ha ne idemo dalje u otkup već će se ići ciljano prema iskazu investitora. U poslovnoj zoni se po fazama išlo u iskaz interes i komunalnog opremanja. U nikakvim statistikama nema ovakve usporedbe kao u ovoj tablici jer to neusporedivo, tablica nema veze s činjenicama.

Vladimir Lacković: Jasno mi je da je Zona komunalno opremljena u cijelosti i sigurno bolje od ostalih Zona, ali pitanje je da li je trebala ta Poslovna zona jer sad će zjapiti prazna sljedećih 10 godina i to je problem.

Lana Labaš: Sve parcele u zoni su već dugo prodane. U onom trenutku kad se formirala zona, bilo je potrebe za formiranjem. Poslovna odluka nekih poduzetnika je da s gradnjom neće krenuti uskoro ili možda nikad. Susrećemo se sa situacijom da dobivamo upite ozbiljnih investitora, a nemamo slobodnih parcela u svojem vlasništvu koje bi mogli ponuditi i povezujemo ih s vlasnicima zemljišta koji su u Poslovnoj zoni zainteresirani za prodaju. Tu su i razne povlastice, ali dolazi do izražaja i neka špekulacija pa se to ne može izrealizirati. Nemamo zemljište koje možemo ponuditi, a imamo ozbiljnih upita.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno donijet

ZAKLJUČAK

Prihvaća se Izvješće Državnog ureda za reviziju, Područni ured Koprivnica o obavljenoj reviziji – Osnivanje i ulaganja u opremanje i razvoj poduzetničkih zona na području Varaždinske županije.

TOČKA 13.

Natječaj za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca

Otvorena je rasprava.

Nitko se nije javio za raspravu.

Nakon provedenog glasanja predsjednik Vijeća konstatira da je svih 15 nazočnih vijećnika glasovalo „za“ te je jednoglasno utvrđen tekst

NATJEČAJA

za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Ivanca

1. Natječaj će se provesti pisanim javnim nadmetanjem – javno prikupljanje ponuda u kojoj natjecatelji predaju pisane ponude u zatvorenim omotnicama.
2. Predmet natječaja je prodaja sljedećih nekretnina:
 - A) Nekretnina:
 - jedan trosoban stan u stambeno-poslovnoj zgradi u Ulici Ak. Ladislava Šabana 5, Ivanec, sagrađene na k.č.br. 582 katastarske općine Ivanec, etaža 4 – sastojeći se od tri sobe, kuhinje, kupaonice, wc-a, hodnika i balkona u površini od 69,78 m² te podrumске prostorije.

Početna cijena za stan u stambeno-poslovnoj zgradi: 377.900,00 kuna

B) Nekretnina označena kao:

- k.č.br. 612 katastarske općine Ivanec, upisana u z.k.ul. br. 5886 za katastarsku općinu Ivanec, u naravi zgrada br. 26 i gospodarska zgrada te dvorište, ukupne površine 927,00 m²

Početna cijena za stambenu i gospodarsku zgradu te pripadajuće zemljište

421.018,32 kuna

Namjena nekretnine: Mješovita namjena

Ostali podaci o nekretnini: Na zemljištu se nalazi zgrada koja je vrijedna povijesna graditeljska struktura sa određenim mjerama zaštite određenih Konzervatorskom studijom za Urbanistički plan uređenja Ivanca

C) Nekretnina označena kao:

- k.č.br. 2267/3 katastarske općine Jerovec, u naravi kuća i gospodarska zgrada, dvor i oranica, ukupne površine 1.859,00 m²

Početna cijena za kuću i gospodarsku zgradu te pripadajuće zemljište:
95.220,49 kuna

3. Pravo sudjelovanja u natječaju imaju sve fizičke i pravne osobe (u daljnjem tekstu: natjecatelj), a koje prema propisima Republike Hrvatske mogu stjecati vlasništvo nekretnina na području Republike Hrvatske.
4. Natjecatelj ima pravo sudjelovanja u natječaju ako na ime jamčevine u iznosu od 10% od početne cijene nekretnine priloži dokaz o uplati u korist žiro-računa Grada Ivanca, otvoren kod Vaba d.d. Banke Varaždin, HR8124890041815600004, Proračun Grada Ivanca – poziv na broj odobrenja:
HR 68 7757-OIB fizičke ili pravne osobe.
5. Natjecatelji mogu razgledati lokacije u roku za podnošenje ponuda, u protivnom će se smatrati da su upoznati s izgledom parcele, odnosno građevine, njenim pravnim statusom i namjenom. Za sve obavijesti obratiti se na tel.: 042 / 404 – 883.
6. Pisana ponuda mora sadržavati:
 - ime, prezime i adresu ponuđača / tvrtku s adresom i naznakom odgovorne osobe
 - presliku osobne iskaznice za fizičke osobe / presliku rješenja o upisu u sudski registar ili izvoda iz sudskog registra za pravne osobe (ne starije od 6 mjeseci) te podatak o osobnom identifikacijskom broju - OIB
 - iznos ponuđene cijene s naznakom nekretnine iz točke 2. ovog Natječaja
 - dokaz o uplati jamčevine
7. Rok za podnošenje pisanih ponuda je 20.11.2014. do 14,00 sati. Ponude pristigle nakon roka neće se razmatrati i neotvorene će se vratiti ponuditelju.

8. Pisane ponude se dostavljaju na adresu: GRAD IVANEC, TRG HRVATSKIH IVANOVACA 9B, 42240 IVANEC, s naznakom „PONUDA ZA NATJEČAJ – NE OTVARAJ“, s naznakom ponuditelja na poledini omotnice.

Ponude se mogu predati osobno, neposredno putem pisarnice Grada Ivanca, koja se nalazi na istoj adresi, prizemlje, i preporučeno putem pošte.

9. Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

10. Kriterij za odabir: - najviša ponuđena cijena.

11. Pristigle ponude će biti otvorene dana 20.11.2014.godine, u 14,00 sati, u Gradskoj vijećnici Grada Ivanca, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42240 Ivanec, od strane Povjerenstva za raspolaganje nekretninama, a o čemu se sastavlja zapisnik.

Zapisnik o otvaranju ponuda dostavlja se sudionicima natječaja na njihov zahtjev.

12. Otvaranju ponuda imaju pravo biti nazočni natjecatelji, odnosno njihovi ovlašteni predstavnici.

13. Natjecatelju koji ne uspije u postupku natječaja, uplaćena jamčevina se vraća u roku 8 dana od dana okončanja postupka natječaja.

14. Natjecatelj koji uspije u natječaju i naknadno odustane od zaključenja ugovora, nema pravo na povrat uplaćene jamčevine.

15. Natjecatelju koji uspije u natječaju, jamčevina se uračunava u ponuđenu cijenu te se obvezuje platiti postignutu kupoprodajnu cijenu u roku 30 dana od dana zaključenja ugovora, nakon čega ispunjava uvjet za uknjižbu prava vlasništva u zemljišnim knjigama.

Sve točke dnevnog reda su obrađene pa predsjednik zaključuje rad sjednice.

Dovršeno u 20,30 sati.

ZAPISNIK IZRADILA:
Snježana Canjuga

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA:
Edo Rajh, dipl.oec.