



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

GRADONAČELNIK

KLASA: 363-05/23-01/07
URBROJ: 2186-012-03/33-23-4

Ivanec, 03. srpnja 2023.

Na temelju članka 64. Statuta Grada Ivanca (Službeni vjesnik Varaždinske županije br. 21/09, 12/13, 23/13 - pročišćeni tekst, 13/18, 8/20, 15/21, 38/21 - pročišćeni tekst, 23/23), a u svezi s člankom 62. stavkom 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18, 32/20), Gradonačelnik Grada Ivanca, donosi

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - groblje, te se upućuje Gradskom vijeću Grada Ivanca na razmatranje i donošenje.



GRADONAČELNIK:
Milorad Batinić

Dostavlja se:

1. Gradsko vijeće Grada Ivanca;
2. Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša, ovdje;
3. Pismohrana, ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD IVANEC

- prijedlog

GRADSKO VIJEĆE

KLASA: 363-05/23-01/07
URBROJ: 2186-12-03/33-23-1

Ivanec, svibanj 2023.

Na temelju članka 62. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine 68/18, 110/18, 32/20) i članka 35. Statuta Grada Ivanca ("Službeni vjesnik Varaždinske županije" br. 21/09, 12/13, 23/13 – pročišćeni tekst, 13/18, 8/20, 15/21, 38/21- pročišćeni tekst, 23/23), Gradsko vijeće Ivanec na - sjednici održanoj -, donosi

ODLUKU

o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi - groblje

Članak 1.

Ovom Odlukom proglašava se u donjem popisu navedena komunalna infrastruktura javnim dobrom u općoj uporabi u vlasništvu Grada Ivanca:

Redni broj	Vrsta komunalne infrastrukture	Naziv komunalne infrastrukture	Katastarska zemljišnoknjižna čestica	Katastarska općina
1.	Groblja i krematoriji	Groblje Ivanec	Kčbr. 1554, 12939, 12937, 1579, 1581, 12931, 12933, 12932, 12935, 12958	Ivanec
2.	Groblja i krematoriji	Grobna kuća Ivanec		
3.	Groblja i krematoriji	Groblje Sveti Duh Prigorec	Kčbr. 12188, 12187	Ivanec
4.	Groblja i krematoriji	Grobna kuća Prigorec		
5.	Groblja i krematoriji	Groblje Radovan	Kčbr. 2245, 2241	Radovan
6.	Groblja i krematoriji	Grobna kuća Radovan		

Članak 3.

Nalaže se Općinskom sudu u Varaždinu – Stalna služba u Ivancu, zemljišnoknjižnom odjelu upis komunalne infrastrukture iz članka 1. i članka 2. ove Odluke kao „Javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Ivanca“.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom vjesniku Varaždinske županije.

PREDSJEDNIK GRADSKOG
VIJEĆA GRADA IVANCA:
Zdenko Đuras

Obrazloženje

uz Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi – groblje

Člankom 61. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da je komunalna infrastruktura je javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu odnosno suvlasništvu jedinice lokalne samouprave i/ili osobe koja obavlja komunalnu djelatnost. Komunalna infrastruktura može biti u pravnom prometu isključivo između jedinica lokalne samouprave i pravnih osoba koje obavljaju komunalne djelatnosti te druge osobe na toj infrastrukturi ne mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja sukladno odluci predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave.

Komunalna infrastruktura ne može biti predmet ovrhe niti stečaja.

Komunalna infrastruktura stječe status javnog dobra u općoj uporabi danom njezine izgradnje, uređenja odnosno stupanja na snagu odluke o proglašenju javnog dobra u općoj uporabi.

Komunalna infrastruktura upisuje se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom.

Člankom 62. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da Odluku o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi i odluku o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi komunalne infrastrukture donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave.

Nadalje, istim člankom propisano je da Odluka uz ostalo, mora sadržavati naziv i vrstu komunalne infrastrukture, podatak o katastarskoj i zemljišnoknjižnoj čestici i katastarskoj općini na kojoj se infrastruktura nalazi te nalog nadležnom sudu za upis statusa javnog dobra u općoj uporabi u zemljišne knjige odnosno za brisanje tog statusa ako se radi o infrastrukturi koja se upisuje u zemljišne knjige.

Komunalna infrastruktura jesu nerazvrstane ceste, javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javna parkirališta, javne garaže, javne zelene površine, građevine i uređaji javne namjene, javna rasvjeta, groblja i krematoriji na grobljima i građevine namijenjene obavljanju javnog prijevoza.

Nadalje, člankom 132. stavkom 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da se Komunalna infrastruktura izgrađena do dana stupanja na snagu ovoga Zakona koja nije evidentirana u katastru ili nije evidentirano njezino stvarno stanje evidentira se u katastru na temelju geodetskog elaborata izvedenog stanja komunalne infrastrukture, potvrde jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi, a koje pribavlja i nadležnom tijelu za katastar dostavlja jedinica lokalne samouprave odnosno javni isporučitelj koji upravlja komunalnom infrastrukturom i rješenja nadležnog zemljišnoknjižnog suda o provedbi prijavnog lista u zemljišnu knjigu. Prijavni list za prethodnu provedbu u zemljišnoj knjizi izrađen u skladu s pregledanim i potvrđenim geodetskim elaboratom izvedenog stanja komunalne infrastrukture i potvrdu jedinice lokalne samouprave da se radi o komunalnoj infrastrukturi zemljišnoknjižnom sudu po službenoj dužnosti dostavlja nadležni ured za katastar.

Komunalna infrastruktura evidentira u katastru i upisuje u zemljišne knjige kao neotuđivo vlasništvo odnosno suvlasništvo jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalazi i/ili javnog isporučitelja koji upravlja komunalnom infrastrukturom, neovisno o postojanju upisa vlasništva i/ili drugih stvarnih prava treće osobe.

Slijedom navedenih odredbi Zakona, predlaže se predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o proglašenju komunalnom infrastrukturom navedenih čestica na kojima su izgrađena groblja u Ivancu, Prigorcu i Radovanu, kao u prijedlogu.

Upravni odjel za urbanizam, komunalne poslove i zaštitu okoliša